



ПРАВИТЕЛЬСТВО АЛТАЙСКОГО КРАЯ

просп. Ленина, д. 59, г. Барнаул, 656049, телефон: (3852) 36-31-15, факс: (3852) 36-38-63, e-mail: gubernator@alregn.ru

26.01.2024 № 550

СВОДНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ на проект документа территориального планирования «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края»

Правительство Алтайского края в соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 8 статьи 23 закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», постановлением Администрации Алтайского края от 13.06.2007 № 267 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования Правительством Алтайского края» и на основании заключения Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края отказывает в согласовании проекта документа территориального планирования «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края».

Приложения: копии заключений исполнительных органов Алтайского края на 7 л. в электронном виде.

Заместитель Председателя
Правительства Алтайского
края



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 008981C43DB859640827A76626E57A52D1

Владелец Климин Александр Анатольевич

Действителен с 20.11.2023 по 12.02.2025

А.А. Климин

Мелешко Ольга Сергеевна
8(3852)63-58-05



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Минстрой Алтайского края)**

просп. Ленина, д. 7, г. Барнаул, 656043, телефон: (3852) 56-63-01, e-mail: minstroy@alregn.ru

Администрация города Заринска

Направляем сводное заключение Правительства Алтайского края от 26.01.2024 № 550 об отказе в согласовании проекта «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края».

Дополнительно информируем, что согласно части 9 статьи 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации в случае поступления от согласующего органа заключения о несогласии с проектом генерального плана или вносимыми в него изменениями с обоснованием принятых решений, глава местной администрации поселения в течение 15 дней со дня истечения установленного срока согласования указанных проектов и изменений принимает решение о создании согласительной комиссии. Максимальный срок работы согласительной комиссии не может превышать 2 месяца.

Приложение: в эл.виде.

Заместитель министра,
начальник управления

И.В. Спивак



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

(Минприроды Алтайского края)

ул. Чкалова, 230, г. Барнаул, 656049,
телефон (3852) 27-13-50, факс (3852) 27-13-08,
e-mail: mail@minprirody.alregn.ru

17.01.2024 № 24/ПА/425
На № 29-03/ПА/3 от 09.01.2024

Министерство строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Алтайского края

Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края во исполнение части 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2 части 8 статьи 23 закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», постановления Администрации Алтайского края от 13.06.2007 № 267 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования Правительством Алтайского края» рассмотрело проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края и сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 2 статьи 13.3 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее - Закон № 89-ФЗ) территориальная схема обращения с отходами разрабатывается и утверждается уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с документами территориального планирования, соответственно ссылка на территориальную схему в области обращения с отходами в Алтайском крае в текстовой части материалов по обоснованию некорректна.

Рекомендуем изложить абзацы 1 и 2 раздела 2.9.7. «Обращение с отходами производства и потребления» (далее - Раздел 2.9.7.) текстом следующего содержания:

«В целях государственного управления вся территория региона, с учётом существующих хозяйственно-экономических связей разделена на 7 (семь) управленческих округов, совпадающих с зонами деятельности региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Территория городского округа город Заринск (далее - ГО г. Заринск) входит в Заринскую зону деятельности регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - ТКО) ООО «ЭКО-Гарант», действующего на основании заключенного с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края Соглашения об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Заринской зоны Алтайского края от 05.07.2021 № 244/21-ДО.

По состоянию на дату утверждения приказом Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края от 20.09.2021 № 1193 территориальной схемы обращения с отходами Алтайского края (далее - Территориальная схема) Заринская зона имеет два объекта захоронения ТКО, включенных в ГРОРО:

Россия, Алтайский край, г. Заринск, площадью 58 700 кв.м., вместимостью 200000 т (использован на 85%), регистрационный № в ГРОРО: 22-00032-3-001028-181215, 53.785766, 84.950616, эксплуатирующая компания – ИП Лесюков А.А., ИНН 225300823330, вид деятельности: размещение отходов № лицензии 022-00201/П, дата выдачи: 11.06.2019.

Россия, Алтайский край, Залесовский район, с.Залесово, площадью 91 089 кв.м., вместимостью 56034 т (использован на 29%), регистрационный № в ГРОРО: 22-00044-3-00398-021018, 54.015840, 84.768338, эксплуатирующая компания - МУП «Коммунальщик» (ИП Климанов А.А.), ИНН 2242004142, вид деятельности: размещение отходов № лицензии (22)-6200-Т, дата выдачи: 28.08.2018».

Абзац 4 Раздела 2.9.7. рекомендуем изложить в контексте следующего содержания:

«В границах ГО город Заринск расположены ...(указать количество выявленных) объектов размещения отходов, подлежащих реконструкции, выведению из эксплуатации (таблица 2.31). Объекты размещены на землях(категория). Данные объекты не включены в Перечень объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории Алтайского края...». Далее рекомендуем предусмотреть мероприятия по ликвидации и рекультивации данных объектов и обозначить временной период проведения мероприятий согласно требованиям природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства».

Дополнительно сообщаем, что рекультивация объектов размещения отходов осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (далее – Земельный кодекс РФ) и включает в себя мероприятия по предотвращению деградации земель и (или) восстановлению их плодородия посредством приведения земель в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, в том числе путем устранения последствий загрязнения почв, восстановления плодородного слоя почвы, создания защитных лесных насаждений.

В соответствии со статьей 5 Земельного кодекса РФ обязанность обеспечения рекультивации закреплена за лицами, деятельность которых привела к ухудшению качества земель (в том числе в результате их загрязнения, нарушения почвенного слоя).

Порядок проведения рекультивации утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель».

В таблице 2.31 Генерального плана указаны объекты размещения отходов, подлежащих реконструкции, выведению из эксплуатации расположенные фактически на территории ГО города Заринск, в связи с этим просим привести в соответствие название таблицы, так как в соответствии с информацией, размещенной в Территориальной схеме, на территории Заринской зоны объектов размещения отходов, подлежащих реконструкции, выведению из эксплуатации – 105 (сто пять).

В Территориальной схеме также содержится информация о запланированном в период 2001-2022 строительстве на территории ГО г. Заринск мусоросортировочного комплекса (далее - МСК) с линией по производству альтернативного топлива. Так как внесение изменений в Генеральный план и его утверждение предполагается на текущий 2024 год,

рекомендуем указать информацию, введен ли МСК в эксплуатацию/ либо запланирован период ее строительства и ввод на другой период, либо планируются инженерно-изыскательные работы на иных участках, предназначенных для строительства МСК.

Абзац 3 Раздела 2.9.7. в данном контексте и рекомендованное по тексту выше связаны по смыслу ввиду чего требуется последовательное их изложение.

Аналогичную информацию рекомендуем указать и по отношению объекта размещения ТКО площадью 100 000 кв.м. в г. Заринске.

Абзац 7 Раздела 2.9.7. ввиду с информацией, рекомендованной выше, не актуален.

Статьей 8 Закона № 89-ФЗ к полномочиям органов местного самоуправления муниципальных районов в области обращения с ТКО отнесено:

- создание и содержание мест (площадок) накопления ТКО, за исключением установленных законодательством Российской Федерации случаев, когда такая обязанность лежит на других лицах;

- определение схемы размещения мест (площадок) накопления ТКО и ведение реестра мест (площадок) накопления ТКО.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра» утверждены Порядок создания мест (площадок) накопления ТКО и Правила формирования и ведения реестра мест (площадок) накопления ТКО, требования к его содержанию. Согласно Правил обустройства мест (площадок) накопления ТКО и ведения их реестра, утвержденным данным постановлением, органы местного самоуправления создают места (площадки) ТКО путем принятия решения в соответствии с требованиями правил благоустройства такого муниципального образования, требованиями законодательства Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации, устанавливающего требования к местам (площадкам) ТКО.

Пунктом 11 Правил № 1156 установлено, что в местах накопления ТКО потребители могут оставлять крупногабаритные отходы только в бункерах, расположенных на контейнерных площадках, на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов.

Крупногабаритные отходы – это ТКО (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах.

Таким образом, рекомендуем предусмотреть на территории ГО г. Заринск специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов, и указать информацию о их планируемом размещении.

Дополнительно уведомляем, что крупногабаритные отходы вывозит региональный оператор, в том числе по заявкам потребителей (пункт 12 Правил № 1156).

По информации, изложенной в абзаце 8 Раздела 2.9.7. на территории ГО г. Заринск оборудованы места (площадки), в том числе и по отдельному накоплению ТКО. В связи с чем, просим предусмотреть в Генеральном плане размещение сведений, предусмотренных статьей 13.4. «Требования к местам (площадкам) накопления отходов» Закона № 89-ФЗ.

Одновременно рекомендуем предусмотреть условные обозначения и указать на картах в растровом формате существующие/планируемые к строительству/подлежащие реконструкции, выведению из эксплуатации объекты, участвующие в процессе обращения с отходами производства и потребления, а именно места (площадки) накопления ТКО (в т.ч. предусматривающие раздельное накопление, КГО); МСК и т.д.

Абзац 4 раздела 3.2 «Функциональное зонирование территории» подраздела «Зона специального назначения» некорректен. Рекомендуем учесть с учетом вышеизложенного.

Раздел 2.9.2. «Водоотведение» на странице 54 не корректно составлено предложение «Общий износ сетей составляет 14,4 км», так как общий износ показывает, в каком состоянии находятся сети и единицей измерения являются проценты (%).

Одновременно рекомендуем уточнить местоположение очистных сооружений, в том числе иловых площадок (мест временного хранения осадка очистных сооружений после механической и биологической очистки сточных вод) с полным описанием адреса (в соответствии с разрешительными документами), в том числе с размещением данных объектов на карте; кадастровый номер земельного участка, на котором они расположены (при наличии); технические характеристики объекта, а также предусмотреть мероприятия по размещению на территории ГО г. Заринск иных специализированных сооружений для приема хозяйственно – бытовых, сточных вод.

Вместе с тем, в табл. 2.1. «Перечень месторождений и проявлений...» Материалов по обоснованию необходимо исправить ошибку в названии лицензии по участку Чумышский: вместо БАР 80705 ТЭ – БАР 80705 ТП.

Дополнительно сообщаем, что в санитарно-защитной зоне кладбищ находятся жилые застройки, что противоречит разделу 5.1 Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74). Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 322 «Об утверждении Положения о Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека», Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по организации и осуществлению федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора. В дальнейшем необходимо разработать соответствующие мероприятия для устранения нарушения действующего законодательства.

В соответствии со статьей 50 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» при территориальном планировании, градостроительном зонировании, планировке территории, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, внедрении новых технологических процессов и осуществлении иной деятельности должны применяться меры по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания. Указанная деятельность осуществляется только по согласованию с федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 384 «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания» утверждены Правила согласования строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания. Территория Алтайского края находится в зоне ответственности Верхнеобского территориального управления Федерального агентства по рыболовству.

Управление лесами согласовывает данную проектную документацию (прилагается).

На основании изложенного Минприроды Алтайского края не согласовывает проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Временно исполняющая
обязанности
заместителя министра,
начальник управления
природных ресурсов и
нормирования



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00B147EC2E1A8742B031743A4E1450881B
Владелец Казанцева Лариса Львовна
Действителен с 27.03.2023 по 19.06.2024

Л.Л. Казанцева

Отделу особо охраняемых
природных территорий управления
природных ресурсов и нормирования
Министерства природных ресурсов
и экологии Алтайского края

На № 29-03/ПА/З от 09.01.2024

СЛУЖЕБНАЯ ЗАПИСКА

Отдел лесного реестра, кадастра и лесоустройства управления лесами во исполнении письма Минстроя Алтайского края о рассмотрении проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края, направляет следующую информацию для учета в ответе.

В соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 8 статьи 23 закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», проект генерального плана подлежит согласованию в случаях включения в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключение из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения, если на территориях поселения, городского округа находятся особо охраняемые природные территории регионального значения.

Управление лесами согласно постановлению Администрации Алтайского края от 13.06.2007 № 267 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования Администрацией края», согласовывает представленный проект в рамках своей компетенции.

Однако, в случае включения в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, земельных участков из земель лесного фонда, Управление лесами уведомляет о том, что проект генерального плана подлежит согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, Рослесхозом.

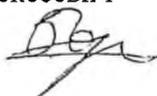
Начальник отдела лесного
реестра, кадастра и лесоустройства



Т.Н. Немцева

15.01.2024

Барлин Дмитрий Алексеевич
(3852) 63 94 79





УПРАВЛЕНИЕ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Алтайкрайимущество)

ул. Чкалова, 64, г. Барнаул, 656049,
телефон (3852) 206-201, 206-266
E-mail: info@im.alregn.ru

17.01.2024 № 48/ПА/210

На № 29-03/ПА/3 от 09.01.2024

Министерство строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Алтайского края

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект внесения изменений в схему
территориального планирования
муниципального образования
город Заринск Алтайского края

Управление имущественных отношений Алтайского края в соответствии с частью 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 8 статьи 23 закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», постановлением Администрации Алтайского края от 13.06.2007 № 267 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования Администрацией края» в рамках наделенных полномочий не имеет предложений и замечаний к представленному проекту внесения изменений в схему территориального планирования муниципального образования город Заринск Алтайского края.

Заместитель начальника
управления



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2F29747CC2AB13B68B8A3703A7CD8514
Владелец Аленников Алексей Александрович
Действителен с 07.06.2023 по 30.08.2024

А.А. Аленников

Наумова Ирина Игоревна
206-270

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЗАРИНСКА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.02.2024 № 95

г. Заринск

О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения Правительства Алтайского края о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края от 26.01.2024 №550

п о с т а н о в л я е т :

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края (далее «согласительная комиссия»).
2. Утвердить Положение о согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края» (приложение 1).
3. Утвердить состав согласительной комиссии (приложение 2).
4. Настоящее постановление подлежат опубликованию в «Сборнике муниципальных правовых актов города Заринска» и размещению на официальном сайте муниципального образования город Заринск Алтайского края (<https://zarinsk.gosuslugi.ru/>).
5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Нагорных В.Н.

Глава города

В.Ш. Азгалдян



ПОЛОЖЕНИЕ
о согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту
«Внесение изменений в генеральный план МО
город Заринск Алтайского края»

Согласительная комиссия по урегулированию разногласий по проекту «Внесение изменений в генеральный план МО город Заринск Алтайского края» (далее Комиссия) создается с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки Правительством Алтайского края заключения об отказе в согласовании проекта «Внесение изменений в генеральный план МО город Заринск Алтайского края» от 26.01.2024 №550 (далее - Проект).

Комиссия в своей деятельности руководствуется частью 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления, другими заинтересованными лицами.

В состав Комиссии могут включаться следующие лица:

- а) представители согласующих и контролирующих органов, которые направили заключения об отказе в согласовании проекта;
- б) представители заказчика;
- в) представители разработчика (с правом совещательного голоса);
- г) представители службы по контролю в области градостроительной деятельности Алтайского края.

Состав Комиссии утверждается постановлением администрации города. При необходимости в состав комиссии могут вноситься изменения.

Работа Комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов. В случае отпуска, болезни члена Комиссии для участия в работе Комиссии может быть направлено замещающее его лицо.

Организует работу Комиссии и ведет ее заседания председатель Комиссии (в его отсутствие - заместитель председателя). Организационно-техническое обеспечение работы Комиссии осуществляет администрация города.

Местом работы Комиссии является: г. Заринск, пр. Строителей, 31 (здание администрации города). О дате, времени и месте проведения очередного заседания Комиссии члены Комиссии извещаются не позднее, чем за 5 (пять) дней. Срок работы Комиссии не может превышать два месяца.

Регламент и порядок работы Комиссии:

Заседание Комиссии организует и ведет председатель Комиссии, а в случае его отсутствия - заместитель председателя. На заседаниях Комиссии присутствуют члены Комиссии, при необходимости на заседаниях Комиссии могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика, представители разработчика Проекта.

Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 1/3 от списочного состава Комиссии.

Техническое обеспечение деятельности Комиссии, а также ведение, сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Комиссии осуществляется секретарем Комиссии.

Протокол заседания Комиссии составляется не позднее 5 (пяти) рабочих дней

после закрытия заседания. Протокол заседания Комиссии подписывается председателем Комиссии и секретарем (в случае отсутствия председателя - лицом его замещающим).

Члены Комиссии, голосовавшие против принятого Комиссией решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью. Особое мнение члена Комиссии должно быть подготовлено и направлено председателю Комиссии в течение 3 (трех) рабочих дней с момента голосования.

Решение Комиссии принимается простым большинством голосов ее членов, лично присутствующих на заседании Комиссии и направивших письменные позиции в установленный срок. При равенстве голосов, решающим является голос председателя Комиссии (в случае отсутствия председателя - лица его замещающего).

В случае неявки членов Комиссии на заседание Комиссии и непредставления к дате заседания Комиссии письменных позиций замечания, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом, то такие замечания считаются урегулированными.

Решение Комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

По результатам своей работы Комиссия представляет главе города:

- документ о согласовании Проекта;
- материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

Протокол и приложенные к нему документы, материалы могут содержать:

— предложения об исключении из Проекта материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

— план согласования после утверждения Проекта путем подготовки предложений.

Глава города на основании документов и материалов, представленных Комиссией, принимает решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части Проекта в Заринское городское Собрание депутатов Алтайского края либо об отклонении Проекта и направлении его на доработку.

Заместитель главы администрации
города по общим вопросам



Н.В. Сульдина

Приложение № 2
к постановлению администрации
города Заринска Алтайского края
от 01.01 2024 г. № 95

Состав
согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту
«Внесение изменений в генеральный план МО город Заринск Алтайского края»

Председатель комиссии:
Азгалдян В.Ш. - глава города

Заместитель председателя комиссии:
Нагорных В.Н. - первый заместитель главы администрации города

Секретарь:
Чикатуева Т.В. - заместитель заведующего отделом архитектуры и градостроительства комитета по строительству и архитектуре администрации города

Члены комиссии:

Климов О.Б. - председатель комитета по строительству и архитектуре администрации города;

Митин А.С. – заместитель председателя комитета по строительству и архитектуре администрации города;

Курганская О.А. - заместитель председателя комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации города;

Фисенко А.А. - председатель комитета по управлению городским хозяйством, промышленностью, транспортом и связью администрации города;

Борисова З.С. - заведующий юридическим отделом администрации города;

Представитель разработчика проекта ООО «Компания Земпроект» - по согласованию с правом совещательного голоса;

Представитель Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края - по согласованию.

Заместитель главы администрации
города по общим вопросам



Н.В. Сульдина



МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Минприроды Алтайского края)

ул. Чкалова, 230, г. Барнаул, 656049,
телефон (3852) 27-13-50, факс (3852) 27-13-08,
e-mail: mail@minprirody.alregn.ru

26.02.2024 № 24/ПА/2058
На № 264/ПА/429 от 13.02.2024

Администрация города Заринска
Алтайского края

Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края во исполнение части 2 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 2 части 8 статьи 23 закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120 ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», постановления Администрации Алтайского края от 13.06.2007 № 267 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования Правительством Алтайского края» повторно рассмотрело проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края и сообщает следующее.

Указанный проект планируется реализовывать на акватории реки Чумыш и ее пойменных водоемов, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями ценных и особо ценных видов водных биоресурсов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, и может оказать негативное воздействие на ценные и особо ценные водные биологические ресурсы и среду их обитания. В соответствии со статьей 50 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» **при территориальном планировании**, градостроительном зонировании, планировке территории, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, внедрении новых технологических процессов и осуществлении иной деятельности должны применяться меры по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания. Указанная деятельность осуществляется только по согласованию с федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства. Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 384 «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания» утверждены Правила согласования строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания. Территория Алтайского края находится в зоне ответственности Верхнеобского территориального управления Федерального агентства по рыболовству.

Дополнительно сообщаем, что согласно представленным графическим материалам в санитарно-защитной зоне кладбища, расположенного на территории Смазневского сельсовета Заринского района к востоку от города, и кладбища, расположенного на юго-востоке города по дороге на п. Кокорское, находится жилая застройка, что противоречит разделу 5.1 Санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74). Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 322 «Об утверждении Положения о Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека», Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по организации и осуществлению федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора. В дальнейшем необходимо разработать соответствующие мероприятия для устранения нарушения действующего законодательства.

Управление лесами согласовывает данную проектную документацию (прилагается).

На основании изложенного Минприроды Алтайского края в рамках собственных полномочий согласовывает проект внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Временно исполняющая
обязанности
заместителя министра,
начальник управления
природных ресурсов и
нормирования



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00B147EC2E1A8742B031743A4E1430881B
Владелец Казанцева Лариса Львовна
Действителен с 27.03.2023 по 19.06.2024

Л.Л. Казанцева

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комиссии
глава города Заринска
Азгальдян В.Ш.

« ____ » _____ 2024

ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии для урегулирования разногласий по проекту «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края» 2024-03-11

11.03.2024

г. Заринск

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены комиссии:

Первый заместитель главы администрации города	Нагорных В.Н.
Председатель комитета по строительству и архитектуре администрации города	Климов О.Б.
Заместитель председателя комитета по строительству и архитектуре администрации города	Митин А.С.
Заместитель председателя комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации города	Курганская О.А.
Председатель комитета по управлению городским хозяйством, промышленностью, транспортом и связью администрации города	Фисенко А.А.
Заведующий юридическим отделом администрации города	Борисова З.С.
Представитель разработчика проекта ООО "Компания Земпроект"	Холодкова С.Ю.
Представитель Минприроды Алтайского края	Казанцева Л.Л.

Повестка:

Рассмотрение замечаний, поступивших на проект «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края» УИН:0170600002020302202312241 от 28.12.2023 г.

Основание проведения заседания комиссии:

Основанием проведения заседания комиссии являются поступившие замечания от:

№ п/п	Согласующий орган	Статус согласования
1	Орган государственной власти Алтайского края	Отказ в согласовании (по информации из ФГИС ТП)

Рассмотрели:

Доработанные материалы на проект «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края», опубликованные в разделе «Материалы согласительной комиссии» карточки документа в ФГИС ТП, УИН:0170600002020302202312241 от 28.12.2023

Решили:

1. Согласовать проект «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края», учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом.

Приложение:

1. Письмо Минприроды Алтайского края от 26.02.2024 №24/ПА/2058.pdf

Члены комиссии:

Первый заместитель главы администрации города

Нагорных В.Н. 

Председатель комитета по строительству и архитектуре

администрации города

Климов О.Б. 

Заместитель председателя комитета по строительству и архитектуре
администрации города

Митин А.С. 

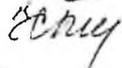
Заместитель председателя комитета по экономике и управлению
муниципальным имуществом администрации города

Курганская О.А. 

Председатель комитета по управлению городским хозяйством,
промышленностью, транспортом и связью администрации города

Фисенко А.А. 

Заведующий юридическим отделом администрации города

Борисова З.С. 

Представитель разработчика проекта ООО "Компания Земпроект"

Холодкова С.Ю.

Представитель Минприроды Алтайского края

Казанцева Л.Л.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Согласительной комиссии для урегулирования разногласий по проекту «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края»

11.03.2024

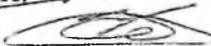
г. Заринск

Согласительная комиссия по согласованию проекта «Внесения изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края» (далее - согласительная комиссия) создана на основании постановления администрации города Заринска Алтайского края от 01.02.2024 г №95 «О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий по проекту «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края»

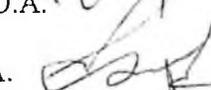
РЕШИЛА:

1. Согласовать проект «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края».
2. Согласительной комиссии представить главе города Заринска Алтайского края проект «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края», решение о согласовании проекта «Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края», протокол заседания согласительной комиссии от 11.03.2024 г.

Первый заместитель главы администрации города
Председатель комитета по строительству и архитектуре администрации города
Заместитель председателя комитета по строительству и архитектуре администрации города
Заместитель председателя комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом администрации города
Председатель комитета по управлению городским хозяйством, промышленностью, транспортом и связью администрации города
Заведующий юридическим отделом администрации города
Представитель разработчика проекта ООО "Компания Земпроект"
Представитель Минприроды Алтайского края

Нагорных В.Н. 
Климов О.Б. 

Митин А.С. 

Курганская О.А. 

Фисенко А.А. 

Борисова З.С. 

Холодкова С.Ю. 

Казанцева Л.Л. 



ООО «Компания Земпроект»

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЗАРИНСК
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

БАРНАУЛ 2023

ООО «Компания Земпроект»

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЗАРИНСК
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

Том I. Положение о территориальном планировании

(редакция утверждена Решением Заринского городского Собрания депутатов Алтайского края
от)

Заказчик: Комитет по экономике и управлению муниципальным
имуществом администрации города Заринска

Муниципальный контракт: №2023.54 от 18.08.2023 г.

Исполнитель: ООО «Компания Земпроект»

БАРНАУЛ 2023

Авторский коллектив

Руководитель проекта	Г. А. Садакова
Главный архитектор	М. Е. Кемпель
Главный градостроитель	С. Ю. Холодкова
Инженер-землеустроитель	С. Ю. Холодкова
Инженер-землеустроитель	С. В. Маркитан
Экономист-аналитик	Е. А. Кемпель
Эколог	У.В. Скороходова
Инженер по информационным технологиям	А. А. Роцик

СОСТАВ ГРАФИЧЕСКИХ И ТЕКСТОВЫХ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА.

№ п.п.	Наименование листа, тома	Прим.
Обосновывающая часть		
1.	Материалы по обоснованию	Том II
2.	Карта существующих границ МО город Заринск Карта границ лесничеств М 1:10000	Лист 1
3.	Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения городского округа Заринск в области инженерной и транспортной инфраструктур, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов М1:10000	Лист 2
4.	Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения городского округа Заринск в области образования, здравоохранения, физической культуры и спорта М1:10000	Лист 3
5.	Карта иных объектов, иных территории и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения городского округа М1:10000	Лист 4
6.	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Карта зон с особыми условиями использования территории М1:10000	Лист 5
Основная (утверждаемая) часть		
7.	Положение о территориальном планировании	Том I
8.	Карта границ городского округа Заринск М 1:10000	Лист 6
9.	Карта планируемого размещения объектов местного значения Карта функциональных зон М1:10000	Лист 7

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА.....	6
I. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ, НАИМЕНОВАНИЯХ, ХАРАКТЕРИСТИКАХ И МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЗАРИНСК	7
1. Планируемые для размещения на территории МО город Заринск объекты местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения	8
2. Планируемые для размещения на территории МО город Заринск объекты местного значения в области автомобильных дорог местного значения, объектов для хранения и обслуживания транспортных средств, иных сооружений транспортной инфраструктуры.....	8
3. Планируемые для размещения на территории МО город Заринск объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта	9
4. Планируемые для размещения на территории МО город Заринск объекты местного значения в иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа	9
5. Планируемые для размещения на территории МО город Заринск объекты регионального (краевого) значения.....	10
6. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых территорий опережающего социально-экономического развития, кластеров разных типов, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий	10
7. Планируемые центры экономического роста.....	10
II. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН МО ГОРОД ЗАРИНСК АЛТАЙСКОГО КРАЯ*	11

ВВЕДЕНИЕ. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края выполнен в соответствии с Муниципальным контрактом № 2023.54 от 18.08.2023 г. и Техническим заданием на выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края.

Генеральный план выполнен в соответствии со следующими основными нормативными правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;
- Закон Алтайского края от 07.11.2006. № 116-ЗС «О статусе и границах муниципального образования город Заринск Алтайского края»;
- Закон Алтайского края от 01.03.2008 № 28-ЗС «Об административно-территориальном устройстве Алтайского края»;
- Закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности в Алтайском крае»;
- Закон Алтайского края от 03.12.2008 № 123-ЗС «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Алтайском крае»;
- Закон Алтайского края от 18.12.1996 № 60-ЗС «Об особо охраняемых природных территориях в Алтайском крае»;
- Постановление Администрации Алтайского края от 13.06.2007 № 267 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования Администрацией края».

Цель работы – планирование развития территории, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Основные задачи работы:

- выявление проблем градостроительного развития территории муниципального образования городской округ город Заринск (далее – город Заринск);
- разработка разделов генерального плана в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности;
- создание векторной модели генерального плана на основе новейших компьютерных технологий и программного обеспечения MapInfo.

I. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ, НАИМЕНОВАНИЯХ, ХАРАКТЕРИСТИКАХ И МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЗАРИНСК

Перечень объектов местного значения, размещаемых в пределах муниципального образования город Заринск сформирован на основании материалов по обоснованию действующей Схемы территориального планирования Алтайского края, материалов по обоснованию настоящего проекта изменений, действующих муниципальных программ, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Заринск, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, предложений администрации муниципального образования.

Сведения о характеристиках зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в соответствии с законодательством (разрешенные виды использования земельных участков в границах зоны, запрещенные виды использования земельных участков в границах зоны), приведены в виде отсылочных норм на нормативные правовые акты, регулирующие вопросы установления тех или иных зон с особыми условиями использования территории.

1. Планируемые для размещения на территории МО город Заринск объекты местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Функциональная зона	Характеристики ЗОУИТ
1.1	Объекты теплоснабжения	Реконструкция и капитальный ремонт существующих тепловых сетей	Уточняются на последующих этапах проектирования	1. Котельная МУП «Стабильность» (ул. Молодежная 143); 2. Котельная «Теремок» (ул. Федосеевская, 27а); 3. Котельная ГУП ДХ АК «Северо-Восточное ДСУ» «Филиал Заринский» (ул. Заринская, 58)	Первая очередь	-	Раздел 10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов"
1.2	Объекты водоснабжения	Строительство и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры – водопровод	Протяженность 3,2 км Уточняются на последующих этапах проектирования	Ул. Славянская Ул. Хрустальная Ул. Изумрудная Ул. Солдатская Ул. Гвардейская	Первая очередь	-	Санитарно-защитная полоса водопроводов не менее 10 м (п. 2.4.3. СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения)
1.3	Объекты водоотведения	Строительство водопроводных сетей в районах малоплотной застройки города Заринска	Протяженность 1,5 км Уточняются на последующих этапах проектирования	Ул. Каштановая Ул. Вишневая Ул. Медовая Ул. Тополиная	Первая очередь	-	П. 12.35 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
1.4	Объекты водоотведения	Реконструкция и капитальный ремонт магистрального канализационного коллектора КНС-2 – КОС	Протяженность 7,6 км Уточняются на последующих этапах проектирования	МО город Заринск	Первая очередь	-	

2. Планируемые для размещения на территории МО город Заринск объекты местного значения в области автомобильных дорог местного значения, объектов для хранения и обслуживания транспортных средств, иных сооружений транспортной инфраструктуры

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Функциональная зона	Характеристики ЗОУИТ
1.1	Автомобильные дороги местного значения	Строительство велосипедной трассы г.Заринск-АО «Алтай-Юкс»	Уточняются на последующих этапах проектирования	МО город Заринск	Расчетный срок	-	Установление ЗОУИТ не требуется
1.2	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта	Реконструкция участка автомобильной дороги общего пользования ул. Сорokinская с устройством ливневой канализации	Протяженность 2,4 км Уточняются на последующих этапах проектирования	Ул. Сорokinская	Первая очередь	-	Установление ЗОУИТ не требуется
1.3	Общественный пассажирский транспорт	Строительство, реконструкция автомобильных дорог	Протяженность 6,5 км Уточняются на последующих этапах проектирования	Участки улично-дорожной сети в районе планируемой индивидуальной жилой застройки в районе улиц Молодежной и Транспортной, Солнечной, Сыржина и Каштановой	Расчетный срок	-	Установление ЗОУИТ не требуется
1.4	Искусственные дорожные сооружения	Строительство, реконструкция площадок, установка павильонов на маршрутах регулярных перевозок	Уточняются на последующих этапах проектирования	МО город Заринск	Расчетный срок	-	Установление ЗОУИТ не требуется
1.5	Автомобильные дороги	Реконструкция моста через реку Казанка	Уточняются на последующих этапах проектирования	1. Мост на пересечении ул. Сорokinская и р. Казанка 2. Мост на пересечении улицы без названия и р. Казанка	Расчетный срок	-	П. 12.35 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
1.6	Автомобильные дороги	Реконструкция автомобильной дороги подъезд к промышленному предприятию ООО «Русская кожа Алтай»	Протяженность 2,2 км Уточняются на последующих этапах проектирования	МО город Заринск	Первая очередь	-	Установление ЗОУИТ не требуется

3. Планируемые для размещения на территории МО город Заринск объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Функциональная зона	Характеристики ЗОУИТ
1.1		Строительство лыжероллерной трассы	12,2 га	Ул. 25 Партсъезда ЗУ 22:66:010103:7178	Расчетный срок	Зона рекреационного назначения	Установление ЗОУИТ не требуется
1.2		Спортивная игровая площадка	0,07 га	Пересечение улиц Летней и Молодежной	Первая очередь	Зона рекреационного назначения	Установление ЗОУИТ не требуется
1.3		Спортивная игровая площадка	0,25 га	Ул. Заринская	Первая очередь	Зона рекреационного назначения	Установление ЗОУИТ не требуется
1.4	Спортивное сооружение	Спортивная игровая площадка	0,07 га	Ул. 2-я Дачная	Первая очередь	Зона рекреационного назначения	Установление ЗОУИТ не требуется
1.5		Спортивная игровая площадка	0,09 га	Ул. Пугевая ЗУ 22:66:040102:474	Первая очередь	Зона рекреационного назначения	Установление ЗОУИТ не требуется
1.6		Спортивное ядро школы МБОУ СОШ №4 г. Заринск	Уточняются на последующих этапах проектирования	Ул. Советская, 35 ЗУ 22:66:070301:22	Первая очередь	Общественно- деловая зона	Установление ЗОУИТ не требуется
1.7		Спортивная игровая площадка	0,1 га	Ул. Партизанская ЗУ 22:66:070301:22	Первая очередь	Зона рекреационного назначения	Установление ЗОУИТ не требуется

4. Планируемые для размещения на территории МО город Заринск объекты местного значения в иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Функциональная зона	Характеристики ЗОУИТ
1.1	Объекты промышленного производства	Объект, связанный с производственной деятельностью	10,15 га	МО город Заринск	Расчетный срок	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 50 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.2		Объект, связанный с производственной деятельностью	1,43 га	МО город Заринск	Первая очередь	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 300 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.3		Объект, связанный с производственной деятельностью	1,24 га	МО город Заринск	Расчетный срок	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 50 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.4		Объект, связанный с производственной деятельностью	9,0 га	МО город Заринск	Расчетный срок	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 100 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.5		Объекты промышленного производства	26,2 га	МО город Заринск	Расчетный срок	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 300 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.6		Объект, связанный с производственной деятельностью	6,8 га	МО город Заринск	Расчетный срок	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 100 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.7		Объект, связанный с производственной деятельностью	15,22 га	МО город Заринск	Расчетный срок	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 50 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.8		Объект, связанный с производственной деятельностью	56,0 га	МО город Заринск	Расчетный срок	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 50 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.9		Объект, связанный с производственной деятельностью	3,46 га	МО город Заринск	Расчетный срок	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 50 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.10		Объект, связанный с производственной деятельностью	4,11 га	МО город Заринск	Расчетный срок	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 100 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.11	Благоустройство территории	Городской сквер (тематический парк)	1,6 га	Проспект Строителей ЗУ 22:66:010201:3467 ЗУ 22:66:010201:3468	Расчетный срок	Зона рекреационного назначения	Установление ЗОУИТ не требуется
1.12	Места погребения	Реконструкция кладбища «Южное»	5 га	МО город Заринск	Расчетный срок	Зона кладбищ	Раздел 10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (100 м)

5. Планируемые для размещения на территории МО город Заринск объекты регионального (краевого) значения

№ пп	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства	Функциональная зона	Характеристики ЗОУИТ
Объекты капитального строительства регионального значения в области образования							
1.1	Объекты образования и науки	Строительство средней общеобразовательной школы на 550 учащихся	550 мест	Ул. Ленина, 28	Расчетный срок	Общественно-деловая зона 1,9 га	Согласно СП 2.4.3648-20
Объекты капитального строительства регионального значения в области машиностроительной промышленности							
1.2	Объекты пищевой промышленности	Строительство маслозавода мощностью 2500 тонн перерабатываемого сырья в месяц в г. Заринске Алтайского края	Создание 21 рабочего места	Ул. Промышленная, 37/1 ЗУ 22:66:000000-461	Расчетный срок	Производственная зона 32,1 га	Санитарно-защитная зона – 300 м (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)

6. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых территорий опережающего социально-экономического развития, кластеров разных типов, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Назначение объекта	Наименование	Краткая характеристика	Месторасположение	Зоны с особыми условиями использования территории
В области промышленности					
1.	Территории опережающего социально-экономического развития	Создание территории опережающего социально-экономического развития (далее - ТОСЭР) на территории г. Заринска	создание более 1100 рабочих мест	городской округ - г. Заринск	согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

7. Планируемые центры экономического роста

№ п/п	Наименование центра экономического роста	Специализация	Группировка	Краткая характеристика	Состав	Зоны с особыми условиями использования территории
1.	Индустриальный	Промышленная, сельское хозяйство, пищевая промышленность, лесное хозяйство	Заринский	в соответствии с ТЗО	городской округ - г. Заринск, Заринский районский	Зоны с особыми условиями использования территории санитарно-защитная зона (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)

II. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН МО ГОРОД ЗАРИНСК АЛТАЙСКОГО КРАЯ*

1	2	3	4	5	6
зоны и их параметры (общая площадь)	Функциональные зоны и их параметры (общая площадь)	Наименование объектов, планируемых для размещения	Местоположение планируемого объекта	Параметры планируемого объекта	Значение планируемого объекта
Жилая зона (1376,3 га)	застройки индивидуальными жилыми домами	Жилые дома усадебного типа	Городской округ г. Заринск	1207,4 га	Местного значения
	застройки малоэтажными жилыми домами				
	застройка среднеэтажными жилыми домами				
	смешанная и общественно-деловой застройки				
Общественно-деловая зона (53,0 га)	производственная зона	Строительство средней общеобразовательной школы	Ул. Ленина, 28	550 мест	Регионального значения
		Реконструкция котельной «Теремок»	ул. Федосеевская, 27а	Уточняется на последующих этапах проектирования	Местного значения
		Строительство маслозавода мощностью 2500 тонн перерабатываемого сырья в месяц в г. Заринске Алтайского края	Ул. Промышленная, 37/1 ЗУ 22.66.000000.461	2500 тонн перерабатываемого сырья в месяц	Регионального значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	10,15 га	Местного значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	1,43 га	Местного значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	1,24 га	Местного значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	9,0 га	Местного значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	26,2 га	Местного значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	6,8 га	Местного значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	15,22 га	Местного значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	56,0 га	Местного значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	3,46 га	Местного значения
Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	4,11 га	Местного значения		
зона инженерной инфраструктуры	коммунально-складская зона	Реконструкция котельной МУП «Стабильность»	ул. Молодежная 143	Уточняется на последующих этапах проектирования	Местного значения
		Реконструкция КНС-2	ул. Заря Коммунизма, дом 28	Уточняется на последующих этапах проектирования	Местного значения
		Котельная ГУП ДХ АК «Северо-Восточное ДСУ» «филиал Заринский»	ул. Заринская, 58	Уточняется на последующих этапах проектирования	Местного значения
		Реконструкция моста через реку Казанка	Мост на пересечении ул. Сорокинская и р. Казанка	Уточняется на последующих этапах проектирования	Местного значения
Зона рекреационного назначения (1494,3 га)	зона транспортной инфраструктуры	Благоустройство городского сквера (тематический парк)	Проект Строителей	1,6 га	Местного значения
		Строительство лыжероллерной трассы	Ул. Партезёда ЗУ 22.66.010103.7178	12,2 га	Местного значения
		Спортивная игровая площадка	Пересечение улиц Летней и Молодежной	0,07 га	Местного значения
		Спортивная игровая площадка	Ул. Заринская	0,25 га	Местного значения
		Спортивная игровая площадка	Ул. 2-я Дачная	0,07 га	Местного значения
		Спортивная игровая площадка	Ул. Путевая ЗУ 22.66.040102.474	0,09 га	Местного значения

1	2	3	4	5	6
Функциональные зоны и их параметры (общая площадь)	Наименование объектов, планируемых для размещения	Местоположение планируемого объекта	Параметры планируемого объекта	Значение планируемого объекта	
	Спортивное ядро школы МБОУ СОШ №4 г. Заринск	Ул. Советская, 35 ЗУ 22:66:070301:22	Уточняются на последующих этапах проектирования	Местного значения	
	Спортивная игровая площадка	Ул. Партизанская ЗУ 22:66:070301:22	0,1 га	Местного значения	
	Реконструкция кладбища «Южное»	Городской округ г. Заринск	5 га	Местного значения	
Зона складирования и захоронения отходов					
Зона озелененных территорий специального назначения					
Зона сельскохозяйственных угодий					
Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ					
Зона производственной зона сельскохозяйственных предприятий					
Иные зоны (1772,5 га)					

* - за исключением линейных объектов



ООО «Компания Земпроект»

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЗАРИНСК
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

БАРНАУЛ 2023

ООО «Компания Земпроект»

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ЗАРИНСК
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

Том II. Материалы по обоснованию

(редакция утверждена Решением Заринского городского Собрания депутатов Алтайского края
от)

Заказчик: Комитет по экономике и управлению муниципальным
имуществом администрации города Заринска

Муниципальный контракт: №2023.54 от 18.08.2023 г.

Исполнитель: ООО «Компания Земпроект»

БАРНАУЛ 2023

Авторский коллектив

Руководитель проекта	Г. А. Садакова
Главный архитектор	М. Е. Кемпель
Главный градостроитель	С. Ю. Холодкова
Инженер-землеустроитель	С. Ю. Холодкова
Инженер-землеустроитель	С. В. Маркитан
Экономист-аналитик	Е. А. Кемпель
Эколог	У.В. Скороходова
Инженер по информационным технологиям	А. А. Роцик

СОСТАВ ГРАФИЧЕСКИХ И ТЕКСТОВЫХ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА.

№ п.п.	Наименование листа, тома	Прим.
Обосновывающая часть		
1.	Материалы по обоснованию	Том II
2.	Карта существующих границ МО город Заринск Карта границ лесничеств М 1:10000	Лист 1
3.	Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения городского округа Заринск в области инженерной и транспортной инфраструктур, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов М1:10000	Лист 2
4.	Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения городского округа Заринск в области образования, здравоохранения, физической культуры и спорта М1:10000	Лист 3
5.	Карта иных объектов, иных территории и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения городского округа М1:10000	Лист 4
6.	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Карта зон с особыми условиями использования территории М1:10000	Лист 5
Основная (утверждаемая) часть		
7.	Положение о территориальном планировании	Том I
8.	Карта границ городского округа Заринск М 1:10000	Лист 6
9.	Карта планируемого размещения объектов местного значения Карта функциональных зон М1:10000	Лист 7

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА.....	7
1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ЗАРИНСК.....	8
2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ЗАРИНСКА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	11
2.1. Анализ муниципальной правовой базы городского поселения в области землепользования и застройки.....	11
2.2. Общие сведения.....	12
2.3. Природные условия и ресурсы территории МО город Заринск.....	13
2.1.1 Климат.....	13
2.1.2 Рельеф.....	14
2.1.3 Гидрография.....	14
2.1.4 Геологическое строение и полезные ископаемые.....	15
2.1.5 Гидрогеологические условия.....	16
2.1.6 Почвы и растительный покров.....	16
2.4. Трудовые ресурсы и прогнозирование численности населения.....	20
2.5. Жилищная сфера.....	25
2.6. Социальная сфера.....	27
2.7. Производственная сфера.....	41
2.8. Транспортная инфраструктура.....	43
2.8.1. Внешний транспорт.....	43
2.8.2. Внешние автомобильные дороги и транспорт.....	44
2.8.3. Городской транспорт и улично-дорожная сеть.....	45
2.8.4. Городской муниципальный транспорт.....	46
2.8.5. Обслуживание и хранение легкового индивидуального транспорта... ..	46
2.9. Коммунальное обслуживание.....	47
2.9.1. Водоснабжение.....	47
2.9.2. Водоотведение.....	51
2.9.3. Теплоснабжение.....	54
2.9.4. Электроснабжение.....	64
2.9.5. Газоснабжение.....	66
2.9.6. Связь и информация.....	66
2.9.7. Обращение с отходами производства и потребления.....	67
2.10. Объекты культурного наследия.....	69
2.11. Планировочная организация территории.....	69
3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЗАРИНСК НА ЕГО КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ.....	72

3.1. Основные направления градостроительного развития	72
3.2. Функциональное зонирование территории	73
4. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИИ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЗАРИНСК ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ	81
5. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....	84
5.1. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера	84
5.2. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера	88
5.3. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций биолого- социального характера на территории муниципального образования город Заринск.....	88
5.4. Характеристика опасных объектов на территории муниципального образования город Заринск.....	92
5.5. Характеристика организационно-технических мероприятий по защите населения, предупреждению чрезвычайных ситуаций на территории МО город Заринск.....	94
6. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ.....	99
6.1. Зоны с особыми условиями использования территории.....	99
6.2. Мероприятия по охране окружающей среды.....	112
7. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ Г. ЗАРИНСКА, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ЕГО ГРАНИЦ.....	114
8. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА	117

ВВЕДЕНИЕ. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края выполнен в соответствии с Муниципальным контрактом № 2023.54 от 18.08.2023 г. и Техническим заданием на выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края.

Генеральный план выполнен в соответствии со следующими основными нормативными правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;
- Закон Алтайского края от 07.11.2006. № 116-ЗС «О статусе и границах муниципального образования город Заринск Алтайского края»;
- Закон Алтайского края от 01.03.2008 № 28-ЗС «Об административно-территориальном устройстве Алтайского края»;
- Закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности в Алтайском крае»;
- Закон Алтайского края от 03.12.2008 № 123-ЗС «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Алтайском крае»;
- Закон Алтайского края от 18.12.1996 № 60-ЗС «Об особо охраняемых природных территориях в Алтайском крае»;
- Постановление Администрации Алтайского края от 13.06.2007 № 267 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования Администрацией края».

Цель работы – планирование развития территории, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Основные задачи работы:

- выявление проблем градостроительного развития территории муниципального образования городской округ город Заринск (далее – город Заринск);
- разработка разделов генерального плана в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности;
- создание векторной модели генерального плана на основе новейших компьютерных технологий и программного обеспечения MapInfo.

1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ЗАРИНСК

Наименование	Дата утверждения	Срок действия	Объекты местного значения, предусмотренные документом/ключевые мероприятия
<i>Перечень документов стратегического планирования, разрабатываемых на уровне городского округа города Заринска</i>			
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края» на 2018-2025 годы	Постановление администрации города Заринска Алтайского края №1086 от 27.12.2017 г.	2018-2025 г.	<ul style="list-style-type: none"> • Благоустройство городского сквера
Муниципальная программа «Повышение безопасности дорожного движения в городе Заринске алтайского края» на 2021 – 2023 годы	Постановление администрации города Заринска Алтайского края №881 от 03.12.2020 г.	2021-2023 г.	<ul style="list-style-type: none"> • Установка и ремонт светофорных объектов • Ремонт автобусных остановок в городе
Муниципальная программа «Стимулирование развития жилищного строительства в муниципальном образовании город Заринск алтайского края» на 2021 – 2024 годы	Постановление администрации города Заринска Алтайского края №778 от 02.11.2020 г.	2021-2024	<ul style="list-style-type: none"> • Строительство и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры (исполнено частично)
Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в городе Заринске» на 2021 - 2024 годы	Постановление администрации города Заринска Алтайского края №600 от 07.09.2020 г.	2021-2024	<ul style="list-style-type: none"> • Строительство лыжероллерной трассы • Капитальный ремонт хоккейной коробки (исполнено) • Капитальный ремонт мест для временного проживания (ул. Союза Республик, 25) (исполнено) • Капитальный ремонт спортивных залов (исполнено) • Строительство велосипедной трассы <p><i>(г.Заринск- АО «Алтай-кокс»)</i></p>
Муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Заринск алтайского края» на 2018-2029 годы	Постановление администрации города Заринска Алтайского края №1050 от 22.12.2017 г.	2018-2029	<ul style="list-style-type: none"> • Строительство водопроводных сетей в районах малоэтажной застройки города Заринска • Реконструкция и капитальный ремонт существующих водопроводных сетей (исполнено)

Наименование	Дата утверждения	Срок действия	Объекты местного значения, предусмотренные документом/ключевые мероприятия
			<ul style="list-style-type: none"> • Строительство и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры (реконструкция центрального водоснабжения) • Реконструкция и капитальный ремонт магистрального канализационного коллектора КНС-2 - КОС • Реконструкция и капитальный ремонт существующих тепловых сетей • Капитальный ремонт существующих электрических сетей и подстанций
Муниципальная программа «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры муниципального образования город Заринск Алтайского края» на 2018-2029 годы	Постановление администрации города Заринска Алтайского края №1050 от 22.12.2017 г.	2018-2029	<ul style="list-style-type: none"> • Строительство сетей в районах малоэтажной застройки города Заринска • Реконструкция автомобильной дороги подъезд к промышленному предприятию ООО «Русская кожа Алтай» • Реконструкция участка автомобильной дороги общего пользования ул. Сорокинская с устройством ливневой канализации • Реконструкция моста через реку Казанка • Строительство, реконструкция пешеходных дорожек, тротуаров (частично исполнено) • Строительство, реконструкция автомобильных дорог
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования город Заринск алтайского края» на 2018-2029 годы	Постановление администрации города Заринска Алтайского края №1056 от 25.12.2017 г.	2018-2029	<ul style="list-style-type: none"> • Реконструкция и капитальный ремонт КГБУЗ "Центральная городская больница г. Заринск" • Входная группа, 2 отделения поликлиники, лаборатория (исполнено) • Реконструкция зданий МБОУ СОШ №4. г. Заринск. Разработка ПСД • Капитальный ремонт стадиона «Юность» МАУ «Спорт» г. Заринск (исполнено)
Перечень документов стратегического планирования, разрабатываемых на уровне Алтайского края			

Наименование	Дата утверждения	Срок действия	Объекты местного значения, предусмотренные документом/ключевые мероприятия
Стратегия социально-экономического развития Алтайского края до 2035 года	Закон Алтайского края от 06 сентября 2021 года №86-ЗС «Об утверждении стратегии социально-экономического развития Алтайского края до 2035 года»	2021-2035	<ul style="list-style-type: none"> • Строительство кожевенного завода в г. Заринске (исполнено)
Об утверждении схемы территориального планирования Алтайского края (с изменениями на 12 августа 2022 года)	Постановление Администрации Алтайского края от 30 ноября 2015 г. №485 (в ред. Постановления Администрации Алтайского края от 11.11.2016 №377, Постановлений Правительства Алтайского края от 02.07.2018 №248, от 16.09.2019 №351, от 18.11.2019 №453, от 09.12.2021 №450, от 12.08.2022 №287)		Создание предприятия по организации колесно-роликового цеха в г. Заринске (создание 120 рабочих мест) (исполнено)

2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА ЗАРИНСКА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

2.1. Анализ муниципальной правовой базы городского поселения в области землепользования и застройки

Законом Алтайского края от 07.11.2006 № 116 – ЗС «О статусе и границах муниципального образования город Заринск Алтайского края» муниципальное образование город Заринск наделено статусом городского округа.

Успешное выполнение задач развития городского округа в различных социально-экономических отраслях во многом зависит от полноты правового обеспечения вопросов землепользования и застройки, градостроительной деятельности.

Несмотря на то, что город не является вновь образованным муниципальным образованием, в нем отсутствуют какие-либо муниципальные правовые акты, регулирующие вопросы градостроительной деятельности, землепользования и застройки, а также порядок предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности под строительство объектов капитального строительства и размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

Органы местного самоуправления при отсутствии необходимых муниципальных правовых актов не в состоянии распоряжаться основным богатством, приносящим большую часть дохода бюджета городского округа – землей.

Таким образом, главными задачами по муниципальному правовому обеспечению вопросов градостроительной деятельности, землепользования и застройки на территории муниципального образования город Заринск с целью его развития и создания благоприятной среды жизнедеятельности населения являются:

- подготовка и утверждение плана реализации генерального плана городского округа;
- подготовка и утверждение правил землепользования и застройки городского округа;
- подготовка и утверждения проекта планировки и межевания городского округа;
- подготовка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования.

Необходимо организовать работу по разработке муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности, землепользования и застройки с целью создания условий, стимулирующих деятельность организаций различных организационно-правовых форм и форм собственности, направляющих средства на реализацию планов и программ в области градостроительной деятельности.

Учитывая социально-экономическую значимость большинства вопросов градостроительной деятельности, их возрастающую роль в решении многих социальных проблем общества, необходимо разработать комплекс мер по бюджетной поддержке инициативы заинтересованных лиц в решении указанных вопросов.

2.2. Общие сведения

Территория муниципального образования город Заринск расположена в северо-восточной части Алтайского края, в долине реки Чумыш, правобережном притоке реки Оби, в 110 км от краевого центра города Барнаула.

В 1748 году на реке Чумыш возник один из старейших населенных пунктов – село Сорокино. Его название произошло от имени скитальца Сороки, который якобы первый поселился на этом месте. В годы коллективизации (1929) коммуна «Заря Коммунизма» превратилась в колхоз с этим же названием. В начале 50-х годов, в связи с вводом в эксплуатацию железнодорожной ветки Артышта II-Барнаул, была образована станция Заринская, и поселок получил название Заринский.

Город Заринск Алтайского края образован Указом Президиума Верховного Совета РСФСР 29 ноября 1979 года путем преобразования рабочего поселка Заринский Сорокинского района Алтайского края в город краевого подчинения и преобразования Сорокинского района в Заринский.

Строительство Алтайского коксохимического завода и города – одно из наиболее значительных событий 70-80 гг. прошлого столетия в истории Алтайского края. Организация строительства завода послужила основой для возникновения нового промышленного города на базе рабочего поселка Заринский и села Сорокино.

Заринск – город краевого значения, одновременно являющийся административным центром Заринского района, в состав которого не входит. Образует городской округ город Заринск как единственный населённый пункт в его составе. Является территорией опережающего развития¹ (с 16 марта 2018 г.).

Своим возникновением и развитием как городское образование Заринск обязан удобному географическому и транспортному положению между крупными промышленными центрами – г. Барнаулом и Кузбассом, наличию удобных строительных площадок и водных ресурсов. Внешние транспортные связи осуществляются с помощью железнодорожного и автомобильного транспорта. Город расположен на железнодорожной магистрали Барнаул-Новокузнецк, относящейся к Западно-Сибирскому отделению железной дороге. Через железнодорожную станцию «Заринская» проходит значительное количество пассажирских поездов. От станции Заринская до ст. Барнаул и до ст. Артышта-2 (Кемеровское направление) налажено движение электропоездов. Заринск соединен автодорожным сообщением с городами Барнаул, Белово, Бийск, Новокузнецк, Новосибирск.

В структуре промышленного производства моногорода более 90 % объема приходится на обрабатывающие производства. Градообразующим предприятием является АО «Алтай-кокс». Ведущие промышленные предприятия моногорода Заринска – АО «Алтай-Кокс», ООО «Холод», ООО «Заринский мясоперерабатывающий комбинат».

Площадь земель населенного пункта в пределах границ города составляет 7916 га. Численность населения на 01.01.2023 г. составила 40626 человек².

В 1974 году институтом «ЛЕНГИПРОГОР» разработан первый генеральный план города Заринская-Сорокино с расчетной численностью 60 тыс. человек. Основными задачами генерального плана города Заринская-Сорокино являлись рациональная организация городской территории в период строительства Коксохимического комбината, определение места центра города и центров жилых районов, реконструкция жилых кварталов Слободки и Сорокино, строительство новой

¹ На основании постановления Правительства Российской Федерации от 16.03.2018 №279.

² Данные приведены согласно опубликованным сведениям Управления Федеральной службы государственной статистики по Алтайскому краю и Республике Алтай

многоэтажной застройки в Молодёжном жилом районе, обеспечение удобной транспортной связи между жилыми районами города и промышленными территориями.

В 1984 году институтом «Алтайгражданпроект» разработан проект детальной планировки района села Сорокино.

В 1992 году Российским государственным научно-исследовательским и проектным институтом Урбанистики (Ленгипрогор) разработан генеральный план города с расчетной численностью 60 тыс. человек, предусматривающий развитие города в западном направлении за автомобильной дорогой Барнаул-Верх-Камышенка.

Реализация застройки г. Заринск складывалась в соответствии с генеральным планом 1974 года, на основании которого частично сложилась сеть транспортных коммуникаций, определилось местоположение центра города по отношению к местам приложения труда и зонам отдыха. За рассматриваемый период полностью реализована первая очередь строительства, запланированная на 1980 год. Предложение по застройке района «Молодежный» не осуществлено ввиду сложности подготовки территории и отсутствия необходимой материальной базы. Территория проектируемого района частично застраивается индивидуальной жилой застройкой по проектам 1996-1997 гг. «Посёлок новый-1», «Посёлок новый-2» и по проекту 2000 г. «Поселок Молодежный». Также застроены резервные территории на северо-востоке города. В настоящее время в городе имеется дефицит свободных территорий под жилищное строительство без проведения мероприятий по инженерной подготовке. В связи с этим строительство частично ведется на землях района. В 2007 году был разработан проект планировки микрорайона 2А, где предусматривалось строительство среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки с размещением социально-значимых объектов: яслей-детского сада и КБО.

В настоящее время тенденции экономического развития определились, численность населения стабилизировалась, и на первое место выходит проблема повышения уровня комфорта проживания, повышение качества жизни градостроительными средствами.

2.3. Природные условия и ресурсы территории МО город Заринск

2.1.1 Климат

Климат муниципального образования город Заринск резко-континентальный с суровой продолжительной зимой и умеренно-жарким, засушливым летом. Континентальность климата обусловлена значительной удалённостью территорий от побережий морей и океанов. Меридиональная циркуляция обеспечивает поступление тепла с юга и холода с севера, а широтная - влагу с запада и засуху с востока. Средняя годовая температура воздуха 0,5 градусов.

Самый холодный месяц зимнего периода январь, со средней температурой – 18,5°С, а минимальной - 52°С. Средняя июльская температура +18,6°С, а максимальная +38 °С. Вторжение холодного арктического воздуха поздней весной и ранней осенью вызывают заморозки. Устойчивые морозы наступают в средней декаде ноября и прекращаются в конце марта. Годовая сумма осадков составляет 450 мм, из которых около 70% выпадает в теплый период. Максимум месячных осадков выпадает в июле месяце – 60 мм. В зимние месяцы меньше всего выпадает осадков в феврале. Снежный покров образуется в конце октября и сходит в середине апреля. Высота снежного покрова за зиму в среднем достигает 40 см. Число дней со снежным покровом в среднем составляет 165 дней. Относительная влажность воздуха зимой составляет 78 - 80%, весной и летом 60-74%. Преобладающее направление ветров юго-западное, южное и юго-восточное, зимой резко возрастает повторяемость юго-западных и юго-восточных. Среднегодовая скорость ветра равна 3,5 м/с. Глубина промерзания почвы достигает 50-200 мм. Осадки выпадают преимущественно в теплый период.

По строительно-климатическому районированию проектируемая территория расположена в I-м климатическом районе, подрайон I-B, для которого характерна: суровая и длительная зима, обуславливающая максимальную теплозащиту зданий, большие объемы снеготранспорта, короткий световой год, большая продолжительность отопительного периода, низкие средние температуры наиболее холодных пятидневок.

2.1.2 Рельеф

Территория г. Заринска расположена в пределах холмистой равнины, расчлененной р.Чумыш и ее притоками. В долине реки выделяется пойма и ряд надпойменных террас. Пойма возвышается над урезом воды на 3-4 м. Наибольшее развитие она имеет на левом берегу, где достигает ширины 1.5-2 км и более. Пойма характеризуется плоским рельефом с абсолютными высотами 166-170 м, с многочисленными старичными понижениями, которые нередко заполнены водой и образуют озера: Топольное, Кривое, Осинное, Солдатское и другие. Поверхность поймы заболочена и на отдельных участках заторфована. Мощность торфа составляет 0-6, 1-2 м. Надпойменные террасы хорошо развиты на левом берегу Чумыша. Переход одной террасы к другой постепенный, без четко выраженных уступов. В пределах надпойменных террас имеют место просадочные "блюдца", которые нередко заболочены и на отдельных участках заторфованы. Правобережье реки характеризуется наибольшими абсолютными высотами 200-250 м, это приподнятое водораздельное плато, расчлененное крупным оврагом, длина которого 2,5 км, глубина 10-15 м.

2.1.3 Гидрография

Гидрография г. Заринска представлена реками Чумыш, Крутиха, Камышенка, Казанка, Алабмай и небольшими озерами.

Река Чумыш – это правобережный приток Верхней Оби, он имеет длину 644 км и площадь водосбора 23 900 кв. км. Берет свое начало приток, на восточных склонах Салаирского кряжа и образуется от слияния рек Кара-Чумыш и Томь-Чумыш. Он протекает вначале в горной части бассейна, затем в среднем течении выходит на равнинную площадь и в приустьевой части проходит по надпойменной и пойменной террасе Оби. Долина реки широкая до 3 км, пойменная, склоны её высокие, крутые. Пойма двухсторонняя, поверхность её изрезана многочисленными озерами-старицами, сухими ложбинами. Русло реки извилистое шириной 70-110 м, глубиной в межень 0,8-3,2 м, скорость течения 0,3 м/с. Дно песчано-галечное, песчаное. По водному режиму река относится к алтайскому типу, с хорошо выраженными весенним половодьем и летним паводком. Весеннее половодье начинается обычно в первой половине апреля. Питание реки смешанное с преобладанием снегового. Осенний ледоход наблюдается ежегодно и продолжается 20 дней. Вскрывается река в середине апреля. Весенний ледоход сопровождается заторами льдов.

Ледоставный период на реках и озерах города имеет среднюю продолжительность около 150 суток, максимальную 180-200. Зимняя межень на реках и озерах устанавливается с октября. Максимальная толщина льда 70-90 см отмечается в марте. Вскрываются реки и озера в апреле, лед тает на месте.

Воды рек относятся к гидрокарбонатному классу, группе кальция. Минерализация колеблется в пределах от 150 до 450 мг/л. Жесткость не превышает 3 мг-экв/л. Вода характеризуется низким содержанием биогенных и органических веществ в течении всего года. Насыщенность кислородом удовлетворительная.

2.1.4 Геологическое строение и полезные ископаемые

В геологическом строении территории принимают участие осадочные отложения палеогена и четвертичные образования. Породы палеозойского фундамента представлены осадочными и метаморфическими образованиями: известняками и глинистыми сланцами. Палеозойские породы на левобережье р. Чумыш перекрыты континентальными осадками палеогена. Палеогеновые отложения в подошве толщи представлены гравийно-галечными отложениями мощностью 1,0-1,5 м. Выше по разрезу они сменяются кварцевыми песками. Заканчивается разрез палеогена глинами каолиновыми с включением гравия и кальки. Мощность глинистой пачки 10-15 м.

Четвертичные отложения распространены повсеместно. На правом берегу р. Чумыш они залегают непосредственно на породах палеозоя, на левобережье р. Чумыш – на образованиях палеогена. Среди четвертичных отложений выделяют среднечетвертичные, верхнечетвертичные и современные. В литологическом отношении это чередование слоев глин и песков мелкозернистых. В основании толщи залегают пески крупнозернистые с гравием и галькой. Мощность среднечетвертичных отложений изменяется от 5 до 50 м. Верхнечетвертичные аллювиальные отложения слагают первую-четвертую надпойменные террасы, это рыхлые песчано – глинистые образования – суглинки, супеси, глины и пески.

Повсеместно распространены субаэральные лессовидные макропористые суглинки и супеси. В верхней зоне до глубины 4,5 – 10 м суглинки и супеси обладают просадочными свойствами и относятся к первому типу просадочности. Ниже суглинки и супеси плотные не просадочные. Мощность покровных отложений достигает 20 м.

Современные аллювиальные образования слагают пойму реки Чумыш и Камышинки и характеризуются пестрым литологическим составом. Представлены песками от пылеватых до мелкозернистых, супесями и суглинками с включением линз и прослоев песков. Общая мощность современного аллювия достигает 20 м. На отдельных участках, в пределах поймы, с поверхности развит торф, мощность которого не превышает 2,0 м.

Влияние на природную геологическую среду оказывает техногенное воздействие – трассы коммуникаций, линии электропередач, водопроводы. Эти инженерные сооружения создают химическое, тепловое, биологическое, механическое воздействие на грунты и повышают их агрессивно-коррозионные свойства.

К неблагоприятным процессам на исследуемой территории относятся:

- близкое залегание уровня грунтовых вод;
- затопление поймы паводками 1% обеспеченности;
- развитие оврагов;
- развитие просадочных лессовидных грунтов I категории, по типу просадочности.

Сейсмичность района, согласно СНиП II-7-81 «Строительство в сейсмических районах» составляет 6 баллов.

Согласно государственным балансам по состоянию на 01.01.2023 г и кадастрам месторождений и проявлений твердых полезных ископаемых и подземных вод, установлено наличие:

- 2-х месторождений глин (кирпичное сырье),
- 2-х месторождений и 1-го участка строительного песка,
- 1-го месторождения силикатных изделий,
- 2-х месторождений торфа,
- 2-х участков подземных питьевых вод.

Также на территории района, по состоянию на 01.09.2023 г., действуют лицензии:

- БАР 80179 ТЭ на геологическое изучение, разведку и добычу строительного песка на месторождении Балиндер-2 сроком до 01.11.2031 г.;

- БАР 80705 ТП на геологическое изучение в целях поисков и оценки песка строительного на участке Чумышский сроком до 10.02.2024 г

Информация о наличии месторождений твердых полезных ископаемых и подземных вод на территории городского округа города Заринска сведена в таблицы 2.1 и 2.2.

2.1.5 Гидрогеологические условия

Город Заринск находится в пределах восточного крыла Бийско-Барнаульского артезианского бассейна. Подземные воды содержатся во всех отложениях, находящихся в пределах территории. Водоносный горизонт четвертичных отложений имеет широкое распространение, является первым от поверхности и связан с древними и современными аллювиальными отложениями. Подземные воды залегают несколькими горизонтами. В пределах поймы водоносный горизонт залегает близко к поверхности 1-2 м. По мере удаления от реки глубина залегания увеличивается до 20-30 метров. Воды безнапорные, водообильность горизонта незначительная. Аллювиальный водоносный горизонт первой надпойменной террасы р. Чумыш расположен на глубине 7,5 -13,0 м, мощностью 5,5 м. Воды гидрокарбонатно-кальциевые с минерализацией 0,45 г/л.

С коренными породами связано два горизонта подземных вод. Первый приурочен к гравийно-галечным отложениям палеогена и залегает на глубине 40-62 м. Второй к трещиноватым известнякам и глинистым сланцам. Глубина его залегания – 69-150 м. Воды палеогена и палеозоя гидравлически связаны между собой и могут рассматриваться как единый водоносный комплекс. Воды напорные. Данный водоносный комплекс является наиболее пригодным в качестве источника хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Перечень действующих водозаборов на территории городского округа города Заринска приведен в таблице 2.3.

2.1.6 Почвы и растительный покров

Почвенный покров территории неоднороден. Город и его окрестности расположены в зоне выщелоченных и оподзоленных черноземов и темно-серых лесных почв. Можно выделить пять основных типов:

- серые лесные;
- черноземы оподзоленные;
- лугово-черноземные;
- луговые;
- болотные низинные.

Территория города расположена в лесостепной зоне. Естественная травяная растительность сохранилась лишь под пологом леса и по логам, а также в пойме реки.

На суходольных угодьях наибольшее распространение получила разнотравно-злаковая растительность. По днищам логов и в поймах рек сформировался типчаковый тип растительности. Из сорняков произрастают осот, овсюг, молочай, чеснок полевой и др. В весенний период расцветают первоцветы: горичвет весенний, кукушкины слезки, пион степной, купальница азиатская, ветреница лесная, кандык сибирский, прострел медуница и др. Древесно-кустарниковая растительность встречается в основном в виде околков различных размеров и конфигураций, в которых произрастает тополь сибирский, клен, кое где встречается сосна. В подлеске встречается смородина, калина, боярышник, рябина, шиповник, яблоня сибирская. По днищам логов и в поймах рек в основном произрастает кустарниковая растительность, состоящая из различных видов ив, черемухи, смородины, облепихи.

Таблица 2.1

**Перечень месторождений и проявлений твердых полезных ископаемых на территории городского округа
города Заринска Алтайского края**

№ п/п	Название объектов	Привязка	Геологическая позиция объектов и характеристики полезного ископаемого	Запасы сырья	Примечание
Кирпичное сырье					
1	Сорокинское месторождение	Расположено на северной окраине с. Сорокино, в 7 км от г. Заринска.	Пластообразная залежь однородных суглинков средней мощностью 10 м, числом пластичности 7-15. Суглинки в естественном состоянии пригодны для производства кирпича марок «100» - «150». Мощность всрышных пород 0,3 – 0,5 м.	Учено гос. балансом на 01.01.2023 г. в нераспределенном фонде А - 122 тыс. м ³ , В - 1290 тыс. м ³ , С ₁ - 2620 тыс. м ³ , С ₂ - 13386 тыс. м ³ . ТКЗ 1961 г. № 294.	Прирост запасоввозможен путем доработки и перевода запасов кат. С ₂ в промышленные.
2	Сорокинское №2 месторождение	В 3-х км на северо-восток от ст. Заринская, с восточной стороны от месторождения расположена железная дорога (ст. Заринская – ст. Артышта), в 0,8 км южнее месторождения протекает р. Чумыш.	Полезное ископаемое представлено пластообразной залежью умеренно-пластичных суглинков средней мощностью 12,5 м. Средняя мощность всрышных пород 0,45 м, грунтовые воды не встречаются. Суглинки пригодны для производства полнотелого кирпича марки «150» при условии введения 10 % шамота и кирпича с 32-мя пустотами марки «100» при условии введения 5 % шамота.	Учено гос. балансом на 01.01.2023 г. в нераспределенном фонде А - 1151 тыс. м ³ , В - 1826 тыс. м ³ , С ₁ - 5966 тыс. м ³ . ТКЗ 1984 г. № 538, ЭКЗ ОПИ 2015 г. № 51.	Перспектив прироста запасов нет.
Строительный песок					
3	Сорокинское месторождение	Расположено в 2 км. южнее п. Сорокино, 0,5 км северо-восточнее с. Камышенка, 4 км северо-восточнее ж.д.ст. Заринск, долина р. Чумыш (правый и левый берега).	Участок состоит из трех кос (косы 1, 2, 3), каждая коса имеет 1 продукт. пласт песка. Запасы песка составляют (тыс.м ³): коса 1 - 139, коса 2 - 92, коса 3 - 262. Вскрыши нет. Пески речных кос мелкозернистые, с редкими включениями гравия. Содержание пылевато-глинистых частиц 1-7%, приращение объема при набухании 0-7%, сернистых сред - 0,0008%, орган. примесей - допустимо. Согласно требований. ГОСТ 6426-52 "Песок пригодный для кладочных и штукатурных растворов" пески исследованы и штукатурных растворов" пески исследованы и штукатурных растворов. участка являются пригодным сырьем для строительных растворов.	Запасы С ₁ – 493 тыс.м ³ . Сняты с баланс. учета в 1964 г., как утратившие промышленное значение.	

№ п/п	Название объектов	Привязка	Геологическая позиция объектов и характеристики полезного ископаемого	Запасы сырья	Примечание
4	Балиндер-2 месторождение	Месторождение расположено на восточной окраине г. Заринска.	Коса намыва находится в границах водного объекта. Размеры косы 130x80 м. Полезная толща до глубины 3,0 м находится выше уровня р. Чумыш и затопляется периодически. Запасы песка возобновляемые. Вредные примеси и органические остатки в песке отсутствуют. Пески участка не содержат комков глины и по содержанию природных радионуклидов соответствуют требованиям СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности (НРБ – 99/2009)», п. 5.3.4 П.и. состоит из двух групп песка по крупности: тонкий и очень мелкий (2 класс). 75% - очень мелкий, 25% - тонкий песок.	Учтено гос. балансом на 01.01.2023 г. в распределенном фонде С ₂ - 2 тыс. м ³ . ЭКЗ ОПИ 2018 г. № 73.	Прирост запасов возможен при разведке более глубоких горизонтов. Эксплуатируется ООО Торговый Дом "Восточный" лицензия БАР 80179 ТЭ сроком до 01.11.2031 г.
5	Участок Чумышский	Расположен в 1 км на северо-восток от окраины г. Заринска.	В геологическом отношении участок представлен современными русловыми отложениями р. Чумыш. Полезным ископаемым являются очень мелкие и тонкозернистые полимиктовые пески, вскрытая мощность которых изменяется от 0,8 до 3,2 м (средняя 2 м). Вскрышных пород нет	-	Эксплуатируется ООО Торговый Дом "Восточный" лицензия БАР 80705 ТЭ сроком до 10.02.2024 г.
Силикатные изделия					
6	Сорокинское месторождение	Расположено в 0,5 км юго-западнее с. Сорокино, 8 км северо-западнее ж.д.ст. Заринская, левый берег р. Чумыш.	Средняя мощность кровли 0,8 м. Полезное ископаемое на полную мощность не вскрыто. Песок состоит, в основном, из кварца (52%), полевого шпата (21%), обломоч. пород (25%), с редкими включениями чешуек слюды, зерен ильменита, лимонита и др.	Запасы А+В – 293 тыс.м ³ . С ₁ – 132 тыс.м ³ . Сняты с балансового учета в 1964 г., как утратившие промышленное значение.	
Торф					
7	Рям месторождение	В 73-х км к северо-востоку от ж.д.ст. Алтайская, 2,5 км юго-западнее с. Сорокино.	Месторождение низинного типа. Средняя глубина отложений – 1,6 м. Площадь в нулевой границе – 198 га, площадь в границе промышленной глубины – 125 га, степень разложения – 50 %, средняя зольность – 20,3 %. Пнистость – без пней. Торф пригоден на удобрение.	Учтено гос. балансом на 01.01.2023 г. в нераспределенном фонде С ₂ – 346 тыс.т.	Не утверждались
8	Подувалица месторождение	В 2-х км юго-восточнее с. Сорокино.	Месторождение низинного типа. Средняя глубина отложений – 1,40 м. Площадь в нулевой границе – 30 га, площадь в границе промышленной глубины	Учтено гос. балансом на 01.01.2023 г. в нераспределенном фонде С ₂	Не утверждались

№ п/п	Название объектов	Привязка	Геологическая позиция объектов и характеристики полезного ископаемого	Запасы сырья	Примечание
			- 17 га, степень разложения – 50 %, средняя зольность – 32,6 %, влажность – 77,9 %. Пнистость – без пней. Торф пригоден на удобрение.	- 70 тыс.т.	

Таблица 2

Перечень месторождений питьевых подземных вод, расположенных на территории городского округа города Заринска

Название месторождения, участка	Местоположение	Индекс водоносного горизонта	Степень освоения	Сведения о государственной экспертизе запасов (орган эксперт., № протокола, дата)	Запасы подземных вод (категория, количество), тыс. м ³ /сут
Мясозаводской участок	Окраина г. Заринска	аQ ¹ 1M	Эксплуатируется ООО «Заринский мясоперерабатывающий завод» (лицензия БАР 02452 ВЭ)	ЭКЗ ГУПР и экологии по Алтайскому краю № 8 от 13.12.2016 г.	В 0,26

Таблица 3

Перечень действующих водозаборов на территории городского округа Заринска Алтайского края

№ на карте	Название участка	№ эксплуатацион. скважин	Центральная координата (ГСК-2011)	Тип подземных вод	№ лицензии	Название предприятия	Водопотребление	
							м ³ /сут	тыс. м ³ /год
1	Мясозаводской участок	скв. 471-Д; проектные скв. № 1-Р, 2-Р	с. ш. 53°42'11,134" в. д. 84°58'20,375"	Воды пресные для питьевых, хозяйственно-бытовых и технологических нужд	БАР 02452 ВЭ (28.06.2013г.-27.06.2038г.)	ООО "Заринский мясоперерабатывающий завод"	260	94,9
2	Промышленнозаринский участок	скв. проектная	с. ш. 53°40'29,451" в. д. 84°58'46,978"	Воды пресные для технологических нужд	БАР 80517 ВЭ (12.11.2019г.-10.11.2044г.)	ООО "СФК"	98,6	35,988

Животный мир окрестностей города характеризуется разнообразием фауны – преобладающей группой обитателей являются грызуны: рыжая полевка, суслик, полевая мышь, в удаленных от города местах встречаются крупные млекопитающие: медведь, волк, лисица, заяц, бобр, ондатра, лось. Из птиц грач, сорока, серая ворона, галка, полевой жаворонок и черноголовый чекан. На озерах и берегу реки Чумыш встречаются колонии чаек: серая, озерная. В пригород залетают кукушки, в районе элеватора обитают полудикие голуби. Из рептилий можно встретить ужа зеленую и коричневую ящерицу. В низинах травяную лягушку и зеленую жабу.

В реках и озерах обитает щука, налим, стерлядь, окунь, лещ, карась, линьки.

Весьма разнообразен состав энтомофауны. Некоторые насекомые (комары и клещи) представляют реальную опасность, являясь переносчиками инфекционных заболеваний. В настоящее время выявлено 10 видов клещей, способных быть носителями возбудителей клещевого риккетоза и клещевого энцефалита.

2.4. Трудовые ресурсы и прогнозирование численности населения

Оценка тенденций экономического роста и градостроительного развития территории в качестве одной из важнейших составляющих включает в себя анализ демографической ситуации. Значительная часть расчетных показателей, содержащихся в проектах документов территориального планирования, определяется на основе численности населения. На демографические прогнозы опирается планирование всего народного хозяйства: производство товаров и услуг, жилищного и коммунального хозяйства, трудовых ресурсов, подготовки кадров специалистов, школ и детских дошкольных учреждений, дорог и транспортных средств и многое другое.

Трудовые ресурсы

В г. Заринске зарегистрировано порядка 442 работодателей. Численность работающих составляет 17,2 тыс. человек, из них 2,6 тыс. (практически каждый четвертый работник) трудоустроен в градообразующем предприятии – АО «Алтай-Кокс» (26,9-28,0%).

Численность работников крупных и средних предприятий города снизилась за период 2016-2021 гг. с 10454 чел. до 9671 чел. или на 7,5%, в обрабатывающих производствах снижение составило 6,0%, в образовании – 1,9%, в государственном управлении – 3,2%, в здравоохранении – 11,1%. При этом доли занятых в сферах образования и государственного управления за анализируемый период увеличились на 0,7п.п. и 0,5п.п. соответственно (таблица 2.4).

Таблица 2.4

Основные показатели, характеризующие рынок труда г. Заринска

Показатели	Годы				
	2017	2018	2019	2020	2021
Численность занятых в экономике, чел.	10454	10121	9955	9618	9671
в т.ч. по видам деятельности					
<i>обрабатывающие производства</i>	4341	4079	3990	3873	4081
<i>государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение</i>	1076	1061	1073	1067	1042
<i>образование</i>	1305	1296	1308	1282	1280
<i>деятельность в области здравоохранения и социальных услуг</i>	1167	1138	1132	1062	1037
Численность официально зарегистрированных безработных на конец года, чел.	254	227	250	420	175
Удельный вес работников АО «Алтай-Кокс» в общей численности занятых по крупным и средним предприятиям, %	27,8	28,0	27,0	27,4	26,9

Численность официально зарегистрированных безработных стабильно варьировала в 2017-2019 гг. от 227 чел. до 254 чел., в период наиболее неблагоприятной эпидемиологической ситуации вследствие распространения COVID-19 (2020 г.) этот показатель увеличился до 420 чел., но уже в последующий год снизился до 175 чел. (при уровне безработицы 0,7-1,0% от трудоспособного населения, что находилось ниже средних значений по Алтайскому краю – 1,4-1,6%). При этом за период 2017-2021 гг. снизилась напряженность на рынке труда с 1,8 чел. на 1 вакантное место до 0,4 чел (рисунок 2.1).

В рамках краевой целевой программы «Содействие занятости населения в Алтайском крае» на 2020-2025 годы выделяются средства на организацию и проведение общественных работ и временное трудоустройство из краевого бюджета. Организовано профессиональное обучение безработных граждан, женщин, находящихся в отпуске по уходу за ребенком до 3-х лет, незанятых граждан и иных категорий населения, которым в соответствии с законодательством РФ назначена пенсия по старости.

Оказывается финансовая помощь при государственной регистрации в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя, самозанятого.



Рисунок 2.1 – Численность официально зарегистрированных безработных и напряженность на рынке труда г. Заринска на конец периода

Заявленная потребность в работниках от предприятий, организаций города за январь-декабрь 2020 года составила 3432 единиц рабочих мест, по состоянию на 01.01.2021 заявлено 418 вакансии. Большая часть вакансий, предоставляемых работодателями в службу занятости, для граждан, имеющих рабочие профессии (59,0 %). Среднегодовая численность работников по организациям в 2021 г составила 9688 человек.

Инвалиды молодого возраста, выходя на рынок труда, сталкиваются с рядом проблем как характерных для всей молодежи - отсутствие практического опыта работы, недостаток знаний и профессиональных навыков, так и специфических, часто связанных с необходимостью создания работодателем специальных условий труда.

В связи с повышением пенсионного возраста существует необходимость принятия дополнительных мер по сохранению и развитию занятости лиц в возрасте 50 лет и старше, а также лиц предпенсионного возраста.

Часть граждан, постоянно проживающих в г. Заринске, выезжают на работу вахтовым методом в такие регионы, как Кемеровская, Новосибирская, Сахалинская области, Республика Саха (Якутия), Камчатский край, г. Москва.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций г. Заринска в 2021 году (без субъектов малого предпринимательства) составила 42238 рублей, что составляет 111,6 % к среднему уровню по краю. При этом отмечается значительная отраслевая дифференциация заработной платы за весь анализируемый период. В 2021 г. минимум было начислено заработной платы работникам гостиниц и общественного питания, а также работникам образования и здравоохранения.

В настоящее время по всем видам экономической деятельности наблюдается положительная тенденция роста среднемесячной заработной платы. Во многих отраслях темпы прироста превышают 30%, в деятельности по обеспечению электроэнергией, газом и паром темп прироста составил 68,9%, в образовании – 65,1%, торговле оптовой и розничной – 50,6%.

Просроченная задолженность по заработной плате на отчетную дату отсутствует.

Крупное промышленное предприятие с численностью работающих более 1000 в городе одно – АО «Алтай-кокс» - занимается производством кокса и коксохимической продукции.

Оценка текущей демографической ситуации

Оценка текущей демографической ситуации и перспектив ее изменения в городе Заринск производилась на основе исходных данных, предоставленных структурными подразделениями Администрации города:

- данных о численности постоянного населения за период 2014 – 2023 гг.;
- данных о естественном движении населения;
- данных о механическом движении населения;
- стратегии социально-экономического развития МО г. Заринск Алтайского края до 2035³ года.

Общая численность населения за период с 2014 по 2023 гг. сократилась более чем на 6,9 тыс. человек или на 14,6% (таблица 2.5, рис. 2.2).

Таблица 2.5

Динамика изменения численности населения в г. Заринске за период 2014-2023 гг.⁴

Показатель	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Общая численность населения на начало года, человек	47579	47274	47035	46830	46597	46254	45886	45405	44923	40626
Абсолютное изменение, человек	-	-305	-239	-205	-233	-343	-368	-481	-482	-4297
Темп прироста (к предыдущему году), %	-	-0,6	-0,5	-0,4	-0,5	-0,7	-0,8	-1,05	-1,06	-9,6

³ Утверждена Решением Заринского городского собрания депутатов Алтайского края от 29.08.2023 г №44

⁴ Данные взяты с ресурсов федеральной службы государственной статистики. Официальный сайт службы Росстата www.gks.ru. Так же данные были взяты с единой межведомственной информационно-статистической системы, официальный сайт ЕМИСС www.fedstat.ru

Согласно исходным данным о численности населения, на протяжении всего анализируемого периода наблюдается тенденция сокращения численности населения. Самое большое падение наблюдалось в 2022 году, когда численность населения снизилась на 4 тыс. человек или на 9,6%.

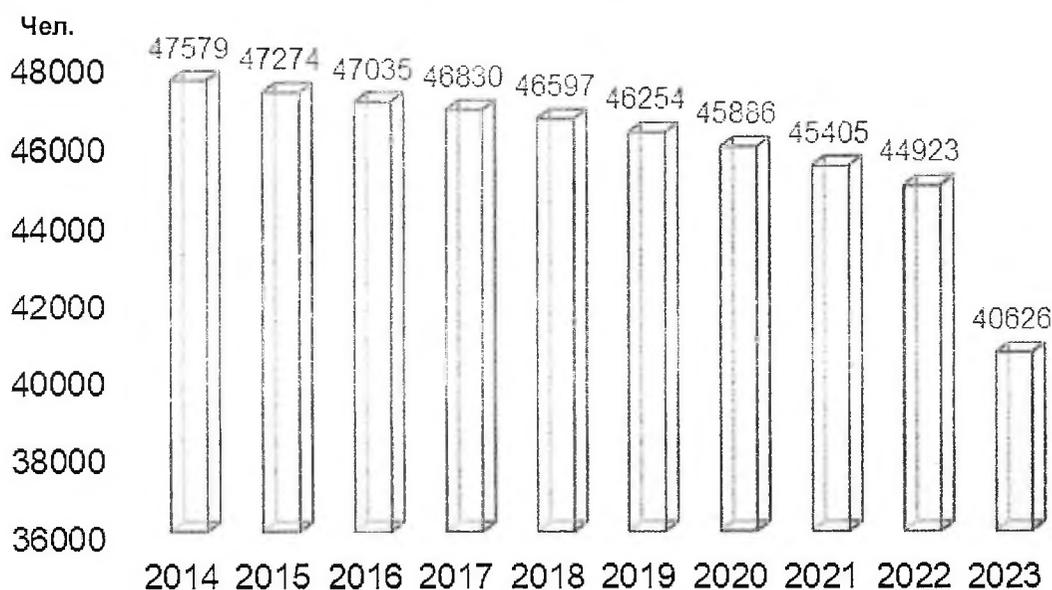


Рисунок 2.2 – Динамика численности населения в г. Заринске за период 2014-2023 гг

В городе проживают представители более 50 национальностей – 93 % населения составляют русские, вторая национальность - немцы, третья – украинцы.

В целом, демографическая ситуация г. Заринска характеризуется следующими показателями:

- снижение общей численности населения за анализируемый период на 9,6%;
- отрицательная динамика естественного прироста;
- увеличение коэффициента рождаемости за анализируемый период;
- увеличение коэффициента смертности;
- нестабильная положительная динамика механического движения населения.

Прогноз численности населения

Прогнозирование численности населения по половому и возрастному составу производилось на период до 2043 года. В качестве базового периода был установлен 2023 год.

Прогноз численности населения осуществлялся с учетом динамики естественного прироста и сальдо миграции в период, предшествующий базовому году.

Используемая модель прогнозирования численности населения по половозрастному составу предполагает деление населения по полу и возрасту с шагом в один год.

Вместе с тем, исходные данные о половозрастной структуре населения отражают деление большей части численности населения на возрастные группы, каждая из которых может содержать людей, отличающихся друг от друга возрастом на 0-5 лет. В связи с этим, крупные возрастные группы разбиваются на однолетние в

предположении, что внутри каждой пятилетней возрастной группы люди распределены по отдельным возрастам (однолетним возрастным группам) равномерно.

Изменение численности населения в каждой из выделенных возрастных групп определяется с помощью коэффициента дожития, который представляет собой вероятность того, что с наступлением следующего года человек перейдет в следующую возрастную группу (то есть, учитывается фактор смертности). Коэффициент дожития людей возраста $(x+1)$ умножается на численность населения возраста (x) , и это произведение будет отражать численность населения возраста $(x+1)$ в следующем году. Расчет ведется отдельно для мужчин и для женщин. В модели были использованы коэффициенты дожития, рассчитанные по таблицам смертности по России за 2023 год и скорректированные с учетом динамики смертности населенного пункта за период 2014-2023 гг.

Для расчета численности новорожденных на каждый из прогнозируемых периодов использовался специальный коэффициент рождаемости, принимаемый за константу. Умножением специального коэффициента рождаемости на численность женщин в возрасте 15 – 49 лет получаем численность новорожденных на следующий год. Соотношение новорожденных мальчиков и девочек принимается примерно 1:1.

Механическое движение населения в данной модели прогнозирования численности населения используется через ежегодное включение в общую численность населения значения сальдо миграции.

Результаты прогнозирования по описанной модели движения населения позволяют оценить общую численность населения на определенный период и возрастную структуру, необходимую для расчета потребности объектов социальной сферы.

Прогноз численности населения был выполнен в трех вариантах.

Согласно проведенным расчетам, в 1-м варианте предусматривалось снижение численности населения на 5%, во 2-м – рост на 5,5%, в 3-м – рост на 13%. (таблица 2.6, рисунок 2.3).

Таблица 2.6

Прогноз численности населения по 3-м вариантам

Вариант/год	Естественный прирост, тыс. чел.	Сальдо миграции, тыс. чел.	Изменение населения, %
вариант №1	2023	-0,4	-14
	2033	-0,3	
	2043	-0,2	
вариант №2	2023	-0,3	+3
	2033	-0,06	
	2043	-0,03	
вариант №3	2023	-0,3	+9
	2033	0,2	
	2043	0,1	

В сложившихся экономических реалиях и при сохраняющейся тенденции к сокращению численности населения, для города Заринска наиболее вероятен первый вариант динамики численности населения на расчетный срок.

Однако, при реализации мероприятий, направленных на снижение смертности, увеличения рождаемости, создании новых рабочих мест, повышении инвестиционного потенциала г. Заринска и др., закрепленных в стратегиях социально-экономического развития разных уровней, муниципальных программах городского округа, возможным к реализации можно обозначить второй вариант, который предполагает на первом этапе стабилизацию численности населения и положительного естественного прироста, и в

последствии, в период второй очереди расчетного срока, постоянный и равномерный прирост населения. Согласно этому прогнозу, на конец 2043 года численность г. Заринска должна составить порядка 41,9 тыс. человек.

Таким образом, предлагается для всех последующих расчетов принять прогнозную численность населения по варианту №2.

При реализации мероприятий проекта, направленных на улучшение условий жизнедеятельности, возможно дальнейшее изменение численности населения в благоприятную сторону.

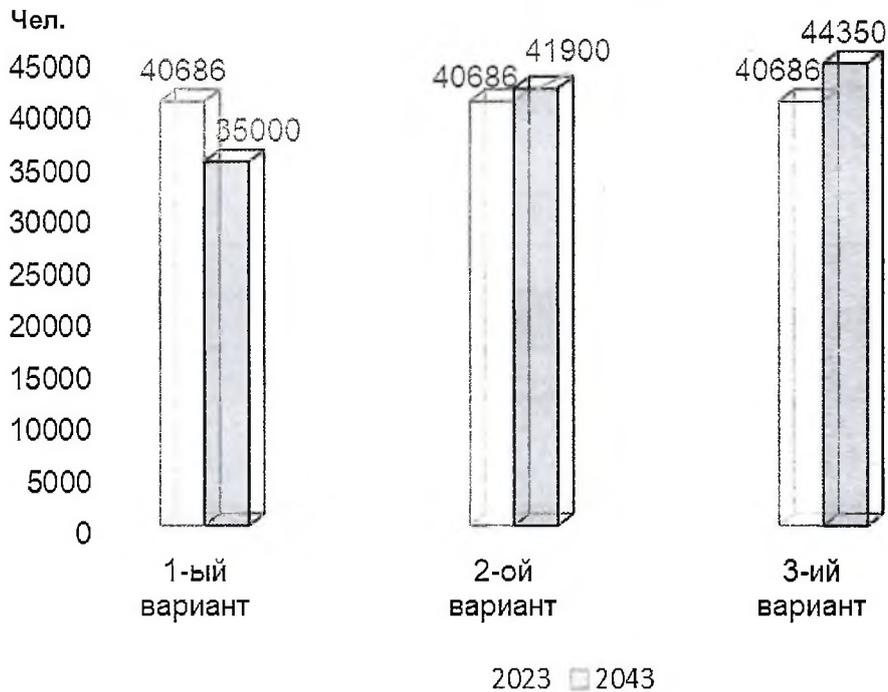


Рисунок 2.3. Прогноз численности населения для г. Заринска в 3-х вариантах, тыс. чел.

2.5. Жилищная сфера

Площадь жилых зон составляет 1240,9 га, в том числе:

- индивидуальной жилой застройки – 1072,0 га (86,4%);
- малоэтажной жилой застройки – 14,3 га (1,15%);
- среднеэтажной жилой застройки – 1,7 га (0,15%);
- смешанная и общественно-деловая застройка (включает фактическую многоэтажную жилую застройку) – 152,9 га (12,3%) (рисунок 2.4).

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя в 2022 году по г. Заринску составила 25,4 кв. м на человека (этот же показатель по Алтайскому краю составляет 26,1).

Объем общей площади жилья, введенного в эксплуатацию в 2005-2008 годах, имел поступательную тенденцию роста. В 2009-2010 годах произошел спад сдачи в эксплуатацию жилья. После сдачи в эксплуатацию в 2011-2012 годах по 4 тыс. кв. м жилья в последующие годы произошло уменьшение сдаваемого жилого фонда. Для достижения показателей по вводу жилья в 2021-2024 годах необходимо вовлечение в целях жилищного строительства дополнительных земельных участков.

Падение объемов ввода жилья в эксплуатацию обусловлено в первую очередь кризисными явлениями в экономике, которые повлекли падение платежеспособного спроса населения в связи со снижением доходов. Можно отметить, что в городе отсутствуют свободные площади для размещения вновь формируемых земельных

участков. Это, прежде всего, связано с географическим расположением города. Значительную часть территории города занимают реки, озера, пониженные и заболоченные участки, значительная часть территории попадает в границы зон с особыми условиями использования территории.

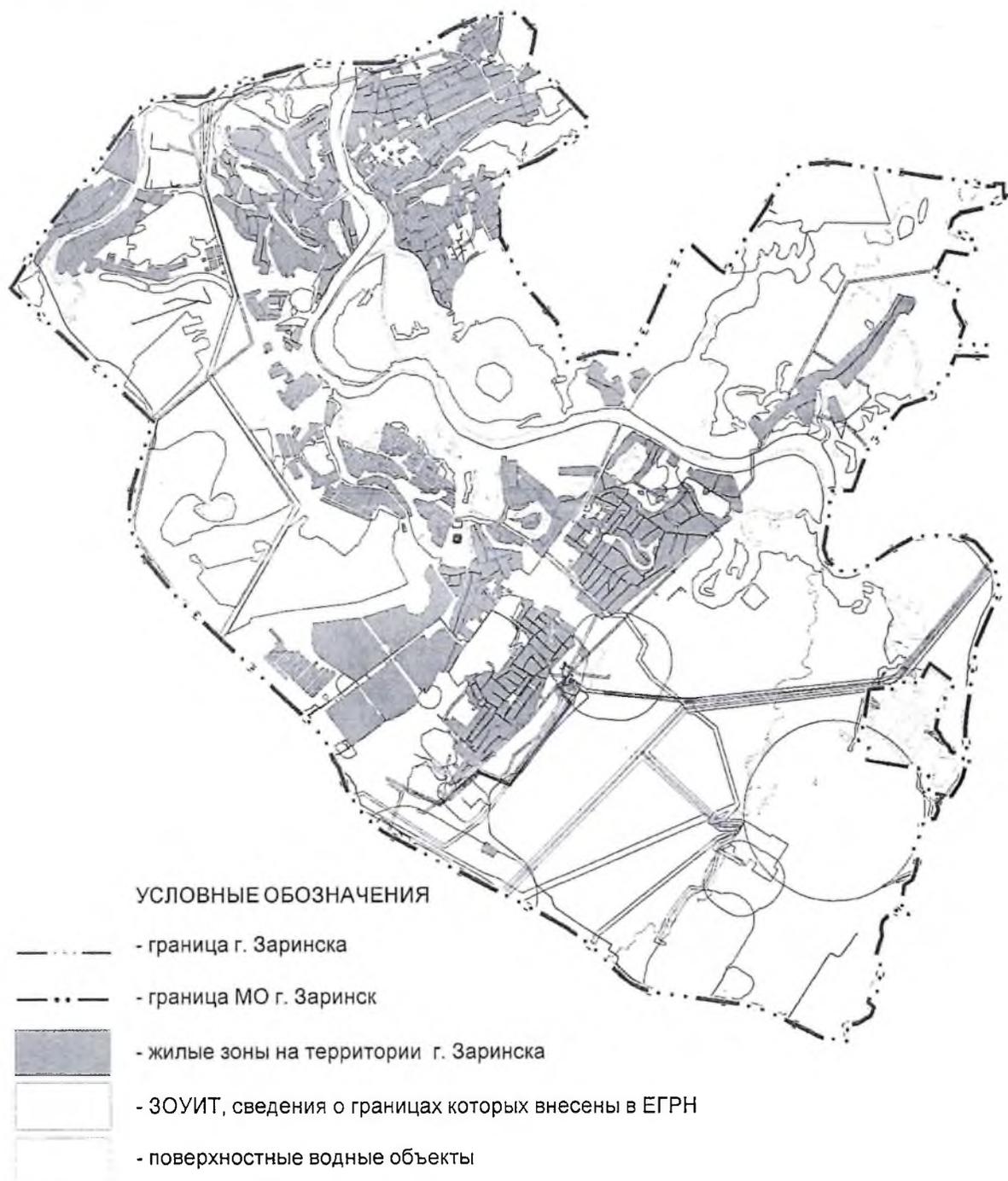


Рисунок 2.4 - Схема размещения жилых зон в границах города Заринска

2.6. Социальная сфера

Социальная инфраструктура – система необходимых для жизнеобеспечения человека материальных объектов (зданий, сооружений) и коммуникаций населенного пункта (территории), а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Социальная сфера г. Заринска представлена следующими объектами:

Учреждения образования:

1. МБДОУ детский сад №1 «Березка». Проектная мощность – 125 мест, фактическая мощность в 2022-2023 году 85 мест. Год ввода – 1966, год реконструкции – 1986. Степень износа составляет 40%.

В образовательной организации функционирует 5 групп, работают 14 педагогов.

2. МБДОУ детский сад №2 «Дюймовочка» на 300 мест. Фактическая мощность в 2022-2023 году 270 мест.

Учреждение создано на основании Распоряжения администрации города Заринска Алтайского края от 25.06.2008 № 195-р (здание детского сада 1980 года постройки), степень износа – 32%. Здание детского сада типовое, двухэтажное, отвечает техническим нормам, имеет достаточное искусственное и естественное освещение, в нем осуществляется централизованное холодное и горячее водоснабжение, отопление и канализация. Общая площадь здания 2509 кв.м. Капитальный ремонт проводился в 2009-2010 гг.

Педагогический персонал насчитывает 28 педагогов, работают 11 групп общеразвивающей направленности.

3. МБДОУ детский сад №3 «Теремок» на 95 мест. Численность воспитанников ДОУ по муниципальному заданию – 158 человек. Детский сад размещается в двухэтажном здании, построенном по типовому проекту. Год ввода – 1962, год реконструкции – 1982. Степень износа составляет 53%.

В детском саду функционируют 6 групп общеразвивающей направленности, работают 14 педагогов.

4. МБДОУ детский сад №4 «Золотой ключик» на 320 мест. Фактическая мощность в 2022-2023 году 315 мест. Учреждение создано на основании Постановления администрации города Заринска Алтайского края от 21.07.2009 № 233-р (здание 1987 года постройки, двухэтажное, типовое, со всеми необходимыми коммуникациями, общая площадь здания - 2 850 м², степень износа – 36%).

В детском саду функционируют 13 групп общеразвивающей направленности, работают 34 педагога.

В 2009 году учреждение реорганизовано из школы №15 с углубленным изучением отдельных предметов. В январе 2011 года был произведен капитальный ремонт здания.

5. МБДОУ детский сад №5 «Кораблик» на 222 места, фактическая мощность в 2022-2023 году 192 места. Уровень загруженности – 78%. Год ввода – 2012. Степень износа составляет 8%.

В детском саду работают 21 педагогический работник. В настоящее время в учреждении функционируют 9 групп.

При учреждении функционирует бассейн. Год ввода – 1983, год реконструкции – 2005, степень износа – 49,5%.

6. МБДОУ детский сад №7 «Сказочная полянка» на 370 мест, фактическая мощность в 2022-2023 году – 290 мест. Уровень загруженности – 78%. В эксплуатацию здание было введено в 1981 году, год реконструкции – 2004-2008. Степень износа – 35%. Общая площадь зданий составляет: 1 корпус – 2807,8 м², 2 корпус – 2769,7 м².

В учреждении работают 35 педагогов. Функционируют 15 групп.

Бассейн при учреждении не работает. Год ввода – 1985, здание находится в аварийном состоянии.

7. МБДОУ детский сад №10 «Светлячок». Проектная наполняемость – 120 мест. Фактическая мощность в 2022-2023 году 127 мест. Здание детского сада типовое, двухэтажное, из двух корпусов. Год ввода – 1978, степень износа – 39%. Общая площадь здания 4060,70 кв.

При детском садике работает бассейн, который был пристроен в 1990 году.

На 1 января 2022 года в детском саду работают 58 сотрудников, из них 29 педагогов. Педагогический коллектив стабильный, высококвалифицированный, открыто 9 групп.

8. МБДОУ Центр развития ребенка - детский сад № 11 "Рябинушка" на 320 мест. Фактическая мощность в 2022-2023 году 230 мест. Уровень загруженности учреждения составляет 72%. Год ввода – 1987, степень износа – 36%.

Всего в учреждении работают 30 педагогов. Функционируют 11 групп.

9. МБДОУ детский сад №12 «Колокольчик» на 320 мест, фактически учреждение посещает 276 детей. Уровень загруженности учреждения – 86%. В эксплуатацию здание было введено в 1982 году, степень износа – 39%.

В учреждении работают 32 педагога. Функционируют 12 групп. Общая площадь здания детского сада 2855,2 кв.м.

10. МДОУ детский сад №14 «Родничок» на 320 мест, фактическая мощность в 2022-2023 году 121 место. Уровень загруженности – 53%. Год постройки здания детского сада – 1981, степень износа – 37%.

В учреждении работают 24 педагога. Функционируют 9 групп.

Все действующие детские дошкольные учреждения находятся в удовлетворительном состоянии, не загружены на 100 %, имеют запас по местам для приема детей.

11. МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №1» на 558 мест. Фактическая мощность в 2022-2023 году – 312 учащихся. В 2022 году в школе не было 11 класса. Год ввода здания школы – 1951, год реконструкции – 1981. Степень износа – 30%.

В школе оборудовано 17 учебных кабинетов, 14 из них оснащены современной мультимедийной техникой. Открыт центр естественно-научной и технологической направленности «Точка роста». В учреждении работают 13 педагогов.

12. МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №2». Школа размещается в четырехэтажном типовом здании, рассчитанном на 1280 человек (обучение в 2 смены), школа работает в 1 смену, располагается в 1 микрорайоне, в центре города. Год ввода здания школы – 1974, степень износа – 40%.

Фактическая мощность в 2022-2023 году – 826 учащихся. Работают 36 педагогов.

13. МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №3» на 1176 мест. Год ввода здания школы – 1979, степень износа – 34%. Здание школы – типовое трехэтажное 5638,4 кв. м. Фактическая мощность в 2022-2023 году – 1094 учащихся, сформировано 40 классов.

Образовательную деятельность осуществляет педагогический коллектив в количестве 50 человек.

14. МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №4» на 500 учащихся, фактическая мощность – 554 учащихся (290 из них - учащиеся по образовательной программе основного и среднего общего образования). Уровень загруженности составляет 100%. Год ввода – 1962, степень износа – 43%.

На территории средней школы расположено здание начальной школы №4, фактическая мощность которой составляет 264 учащихся. Год ввода – 1977.

В школе работают 27 педагогов.

15. МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №7» основана в 1984 году. Школа находится в типовом здании, рассчитанном на 1176 учащихся, фактическая мощность – 972 учащихся в 35 классах. Степень износа здания – 32%. Уровень загруженности – 83%.

При школе функционирует бассейн. В школе работают 38 педагогов.

16. МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №15» на 1250 мест с углубленным изучением отдельных предметов. Фактическая мощность в 2022-2023 году 1072 учащихся. Год ввода – 1987, степень износа – 33%.

В школе сформировано 43 общеобразовательных класса. Общая численность педагогов 56 человек.

17. МБОУ Лицей «Бригантина» на 1176 мест. Фактическая мощность – 961 учащийся. Год ввода здания лицея – 1986, степень износа – 37%.

В лицее оборудовано 37 учебных кабинета, образовательную деятельность осуществляет педагогический коллектив в количестве 44 человек.

18. КГБОУ «Заринская общеобразовательная школа-интернат» на 120 мест. Год ввода - 1992, степень износа - 22%. Уровень загрузки - 100%.

Общее количество обучающихся 121 человек, 13 классов. Общая численность педагогов 29 человек.

19. МБУ ДО «Музыкальная школа № 2 города Заринска Алтайского края» на 500 мест, фактическая мощность - 502 человека. Уровень загрузки - 100%. Год ввода - 1984, год проведения последнего капитального ремонта - 2023. Степень износа - 21 %. Школа располагается в типовом, двухэтажном кирпичном здании и занимает площадь 1031 кв м. В распоряжении обучающихся и преподавателей школы находится 22 учебных кабинета для групповых и индивидуальных занятий, концертный зал на 130 мест, библиотека и административно - хозяйственные помещения.

Общая численность педагогов 22 человека.

20. Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Центр детского творчества» города Заринска (МБУ ДО «ЦДТ»). Располагается в двух зданиях. Первое здание - «Центр детского творчества» 2-х этажное, типовой застройки 1985 года расположено по адресу: ул. Союза Республик 7/2, имеющее земельный участок площадью 1,2 га и площадь помещений 2838,60 кв. м, проектная наполняемость 250 человек; 2-е здание - «Эколого-туристический отдел», одноэтажное здание 1950 г. застройки, имеющее земельный участок 0,8 га и площадь помещений 478,8 кв. м, расположено по адресу: пер. 2-ой Железнодорожный, 3, проектная наполняемость 60 человек.

Количество обучающихся за 2022 год составило в среднем: 2758 человек (в среднем 185 групп, среднее количество детей на одну группу - 15).

Педагогический коллектив в МБУ ДО «ЦДТ» в 2022 году составил 21 человек, из них 20 педагогов дополнительного образования, 1 педагог-психолог.

21. Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская художественная школа» города Заринска Алтайского края» на 166 учащихся, фактически школу в 2022-2023 учебном году посещало 287 ученика. Год ввода - 1968, степень износа - 29%.

Общая численность педагогических работников 8 человек.

Также на территории города функционируют средние специальные, профессионально-технические и высшие учебные заведения:

22. Заринский территориальный ресурсный центр развития единой образовательной информационной среды (ЗрТРЦ) является структурным подразделением Заочного института ФГБОУ ВО «Алтайский государственный технический университет им. И.И. Ползунова» (АлтГТУ).

23. Краевое государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Заринский политехнический техникум». С 2012 г. наблюдается увеличение плана набора обучающихся и увеличение численности контингента. В 2022 г. набор составил 337 человек, всего обучалось 864 человека.

Занятия производственным обучением, производственной практикой проводятся в учебных мастерских и лабораториях техникума, на рабочих местах предприятий города Заринска и Заринского района. Численность педагогических работников по данным на 1 января 2021 г. составляет 58 человек.

Объекты здравоохранения

1. КГБУЗ «Центральная городская больница, г.Заринск», включает в себя:

В составе городской больницы 7 отделений являются межрайонными (гинекологическое, урологическое, хирургическое, травматологическое, отделение для выхаживания недоношенных детей, инфекционное, акушерское); три поликлиники.

Детская поликлиника на 300 посещений в смену - работает в 1,5 смены. В поликлинике организовано 9 педиатрических участков, 3 педиатрических участка в районе. В детской поликлинике ведется прием по 20 специальностям (фтизиатр, физиотерапевт, хирург, андролог-уролог, эндокринолог, дерматолог, офтальмолог, пульмонолог, психолог, логопед, отоларинголог, гинеколог, невролог, психиатр, стоматолог, кардиоревматолог, ортопед, генетик, врач УЗИ, врач функциональной диагностики).

Взрослая поликлиника КГБУЗ «Центральная городская больница, г. Заринск» на 650 посещений в смену, работает в 1,5 смены. В поликлинике организован 21 терапевтический участок. В поликлинике оказание медицинской помощи осуществляется по 16 специальностям (терапия, хирургия, акушерство, гинекология, травматология, пульмонология, офтальмология, эндокринология, онкология, фтизиатрия, инфекционные болезни, УЗИ диагностика, функциональная диагностика, дерматовенерология, отоларингология).

Районная поликлиника обслуживает жителей района и северного микрорайона г.Заринска. Для оказания медицинской помощи жителям района имеется 4 врачебных амбулатории (Новоманошкинская, Смазневская, Голухинская, Тягунская), 27 фельдшерско-акушерских пункта (ФАП), в нерабочее время вызова обслуживаются фельдшером ФАП, а также отделением скорой и неотложной медицинской помощи КГБУЗ «Центральная городская больница, г.Заринск».

2. КГУЗ «Наркологический диспансер». В эксплуатацию здание было введено в 1949 году, степень износа – 48%.

Учреждение оказывает специализированную наркологическую помощь в амбулаторных условиях и условиях круглосуточного стационара пациентам с алкогольной, наркотической, никотиновой зависимостями.

Включает:

- наркологический кабинет амбулаторного приема взрослого населения - 19 посещений в смену;

- наркологический кабинет амбулаторного приема детско-подросткового населения - 13 посещений в смену;

- кабинет реабилитации амбулаторного приема - 13 посещений в смену;

- амбулаторный дневной наркологический стационар - 6 коек;

-экспертный отдел - 3000 освидетельствований в год;

- отделение неотложной наркологической помощи - 12 коек;

- палата реанимации и интенсивной терапии - 3 койки.

3. Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Алтайском крае в городе Заринске, Заринском, Залесовском, Кытмановском и Тогульском районах».

В состав Испытательного лабораторного центра филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Алтайском крае в городе Заринске входят микробиологическая лаборатория, санитарно-гигиеническая лаборатория, радиационный контроль.

4. Частное учреждение здравоохранения «Медико-санитарная часть АО «Алтай-кокс» (ЧУЗ «МСЧ АО «Алтай-кокс»).

Учредителем является АО «Алтай-Кокс». В состав Медико-санитарной части входят: поликлиника на 300 посещений в смену, здравпункт, санаторий-профилакторий «Бодрость» на 105 мест.

В поликлинике ведется прием по специальностям: терапевт, хирург, стоматолог, оториноларинголог, эндокринолог, гинеколог, невропатолог, профпатолог, физиотерапевт.

Дневной стационар на 12 коек (10 неврологического профиля и 2 терапевтического).

5. Аптеки. Большинство аптек расположено на первых этажах жилых домов.

Также коммерческие объекты здравоохранения расположены на первых этажах жилых домов:

Объекты социального обеспечения

1. Краевое государственное бюджетное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, оказывающее социальные услуги, "Заринский центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей, им. А.П. Калабина". Фактическая мощность – 40 мест. Учреждение расположено в 2 корпусах соединенных теплым переходом, общей площадью 2171 кв. м.

Общая численность сотрудников – 47 человек.

2. Краевое государственное бюджетное учреждение социального обслуживания «Комплексный центр социального обслуживания населения города Заринска».

Располагается в двухэтажном административном здании, общая площадь которого составляет 271,20 кв.м, год постройки - 1968г.

Объект снабжен системами отопления, водоснабжения, канализации, электроосвещения, автоматической пожарной сигнализацией, телефонной связью и интернет, IP – телефонией.

Общая численность сотрудников – 38 человек.

Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные

1. Санаторий – профилакторий «Бодрость» на 105 мест, который включает грязелечебницу и спортивный зал.

Является структурным подразделением ЧУЗ «МСЧ АО «Алтай-кокс».

Объекты спортивного назначения

1. Муниципальное автономное учреждение города Заринска "Спортивная школа". Расположена при спортивном комплексе «Факел». Учебно-тренировочный процесс обеспечивают 19 штатных тренеров-преподавателей. Ежегодно более 900 человек занимаются в школе на постоянной основе. Количество помещений для осуществления образовательной деятельности – 6.

2. Стадион «Юность». На территории расположены два корпуса 1991 и 2000 года ввода, степень износа которых составляет 21% и 12% соответственно.

3. Муниципальное автономное учреждение спортивно-оздоровительный комплекс "Олимп". Комплекс располагает двумя бассейнами – с чашей для детского плавания и с чашей для взрослого, сауной и тренажерным залом площадью 163 кв.м, который оснащен скамьей для жима лежа, гимнастическими скамейками и шведской стенкой с навесным оборудованием (брусья, перекладина), комбинированным многофункциональным тренажером, беговой дорожкой, велотренажером, эллиптическим тренажером, теннисными столами (таблица 2.7).

**Характеристика учреждений физической культуры и спорта на территории
г. Заринск**

Наименование населенного пункта	Наименование Объекта	Мощность объекта,		Год ввода
		Проект.	Факт.	
г. Заринск	МАУ «Спорт» (стадион «Юность»)	51396 кв.м.	51396 кв.м.	1991
	МАУ «Спорт» (крытая хоккейная коробка)	1508 кв.м.	1508 кв.м.	2010
	МАУ «Спорт» (спортивные залы)	1782 кв.м.	1782 кв.м.	1988
	МАУ «Олимп» (бассейны)	335 кв.м.	335 кв.м.	2014
	МАУ «Олимп» (спортивный зал)	162 кв.м.	162 кв.м.	2014
Итого:		55183 кв.м.	55183 кв.м.	

Объекты культурно-досугового назначения

1. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дом культуры «Балиндер», фактическая мощность – 500 мест. В эксплуатацию здание было введено в 1975 году, степень износа – 47%.

2. Муниципальное бюджетное учреждение культуры "Городской Дом культуры "Строитель" (МБУК "ГДК "Строитель"), фактическая мощность которого составляет 500 мест. Год ввода -1983, степень износа – 16%. Общее число сотрудников – 14 человек.

3. МУК «Дом культуры «Надежда». Год ввода – 1957, степень износа – 52%. Не действующий с 2011 года.

4. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дом культуры Северный», фактическая посещаемость которого – 300 человек. Создан 20 января 2009 года. Имеется кинозал.

5. Муниципальное бюджетное учреждение культуры Централизованная библиотечная система г. Заринска Алтайского края, книжный фонд которой составляет 63.8 тыс. ед. хранения и еще 22,9 тыс.ед. записей в электронном каталоге. Год ввода – 1975, степень износа – 40%. Общая площадь здания составляет около 800 кв.м. Учреждение имеет 50 читательских мест.

Имеет филиалы №2 и №5.

Библиотека-филиал №2, находящаяся в ДК «Балиндер», с 1993 года обслуживает не только взрослых, но и детей. Каждый год её читателям становятся 1500 человек, из них 500 – дети.

Библиотека имеет абонемент и читальный зал. Книжный фонд библиотеки более 13 тысяч экземпляров.

Библиотека – филиал № 5 считается одной из старейших детских библиотек, открылась в 1968 г. С 2009 г. располагается в МБУК ДК «Северный» и обслуживает жителей северного микрорайона. В библиотеке находится абонемент.

Также в структуре централизованной библиотечной системы есть центральная детская библиотека, которая включает сектор обслуживания 1-4 классов и 5-9 классов.

Заринский межпоселенческий краеведческий музей был открыт 4 ноября 1978 года. Распологается в г. Заринске по ул. Ленина, 25, в составе МУК "Многофункциональный культурный центр Заринского района Алтайского края". В музее зарегистрировано более шестнадцати тысяч предметов и документов, отражающих историческое развитие Заринского района и города Заринска по самым различным направлениям

Деловая инфраструктура, малый, средний бизнес и потребительский рынок

В 2021 г. в г. Заринске действовало 271 единиц малых и средних предприятий. Количество индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в 2021 г. – 773 чел. В целом доля занятых на малых и средних предприятиях от численности занятых в экономике города в 2017-2021 гг. варьировала от 25,5% до 31,5%, что является достаточно высоким показателем (таблица 2.8).

Таблица 2.8

Показатели развития малого и среднего предпринимательства в г. Заринск

Показатели	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Количество субъектов малого и среднего предпринимательства – всего, ед.	992	1086	1049	1029	1044
– в т.ч. малые предприятия	190	190	190	271	265
– средние предприятия	6	6	6	6	6
– индивидуальные предприниматели, самозанятые	796	890	853	752	773
Численность занятых в малом и среднем предпринимательстве – всего, чел.	5385	4415	5128	5227	4947
Доля занятых на малых и средних предприятиях от численности занятых в экономике муниципального образования, %	31,5	25,5	29,6	30,3	28,7

Проблемами в развитии малого и среднего предпринимательства в городе Заринске остаются:

- недостаточный рост доли занятости населения в сфере малого и среднего предпринимательства;
- преобладание в структуре малого и среднего бизнеса предприятий сферы потребительского рынка.

Почти ежегодно растет общий объем всех продовольственных товаров, реализованных в границах города. По обороту розничной торговли город в 2021 г. занимал 6 место среди городов Алтайского края.

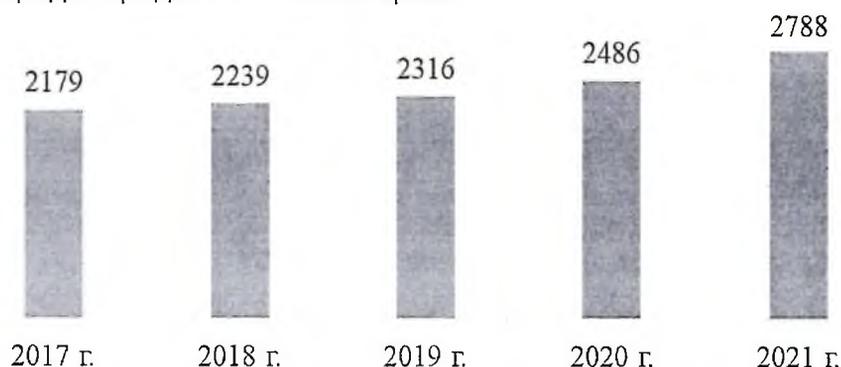


Рисунок 2.5 - Объем всех продовольственных товаров, реализованных в г. Заринске в 2017-2021 гг., млн. руб.

Общее количество объектов розничной торговли и общественного питания в 2017-2021 гг. неуклонно увеличивалось. Если в 2017 г. их было 179 ед., то в 2021 г. – 236 ед.

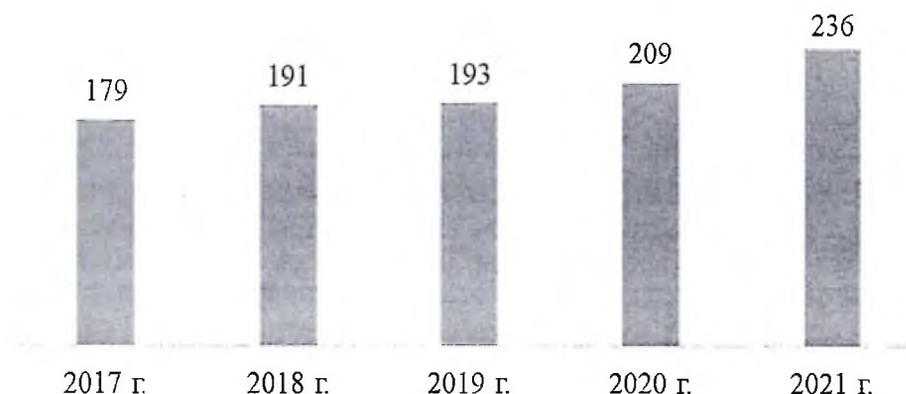


Рисунок 2.6– Количество объектов розничной торговли и общественного питания, в 2017-2021 гг., ед.

Наибольшую долю в количестве объектов розничной торговли и общественного питания занимают магазины (80,4-84,4% от общего количества ежегодно). При этом в структуре действующих магазинов в 2021 г преобладали непродовольственные (52,3% от общего их числа) и продовольственные (44,6% от общего их числа) магазины, а на долю магазинов смешанного ассортимента приходилось всего 3,1%.

В 2021 г. на территории города Заринска действовали 195 стационарных торговых объектов общей площадью 46,3 тыс. кв. м. (по состоянию на 01.01.2022), в том числе крупных федеральных сетей (4 объекта), межрегиональных (10 объектов) и локальных (44 объекта) торговых сетей. Фактическая обеспеченность населения города стационарными торговыми площадями превышает установленный норматив в 2,2 раза (997 кв. м на тысячу жителей, при нормативе - 463 кв. м).

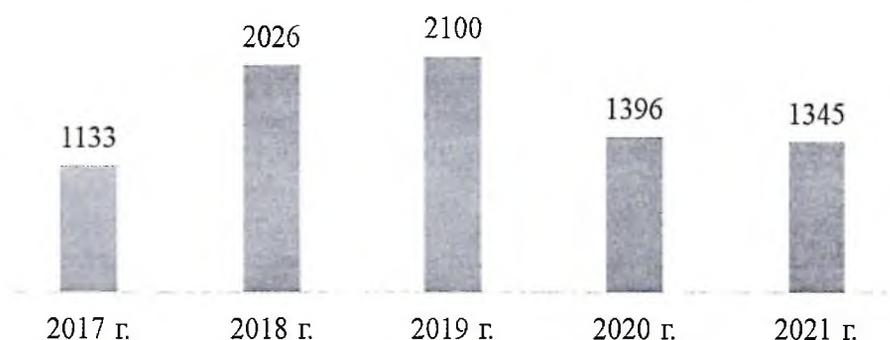


Рисунок 2.7– Число мест в объектах общественного питания в 2017-2021 гг., ед.

Число мест в объектах общественного питания за анализируемый период 2017-2021 гг. изменилось несущественно: если в 2017 г. их было 1133, то в 2021 г. – 1345. При этом в 2018-2019 гг. их количество существенно превышало показатели 2021 г. и находилось на уровне 2026-2100 мест. Общедоступная сеть предприятий общественного питания города в 2021 г. была представлена 41 объектом, в 2021 г. открыто 2 новых объекта общественного питания. Фактическая обеспеченность посадочными местами на 1 тыс. жителей превышает норматив в 1,5 раза (31 посадочное место при установленном нормативе 20 посадочных мест).

Сфера бытового обслуживания населения города Заринска представлена 280 объектами (с численностью занятых – 1426 человек). Основная часть субъектов, предоставляющих бытовые услуги – индивидуальные предприниматели (76,8%). В городе оказываются все виды социально значимых бытовых услуг.

Вышеперечисленные объекты размещены на территории города крайне неравномерно. В основном они сосредоточены в центральных микрорайонах и в центре микрорайона Сорокино. Лишь единично объекты торговли представлены во вновь формирующихся жилых кварталах на левобережье р. Чумыш, к северу от центральных кварталов (улицы Сорокинская, Пролетарская, Славянская, Гагарина и др.). Здесь отсутствуют объекты образования, культуры и спорта (рисунок 2.8).

Результаты оценки по фактической обеспеченности населения объектами местного значения, относящимися к областям электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, автомобильными дорогами местного значения, физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещении твердых коммунальных отходов на текущий момент приведены в таблице 2.9.

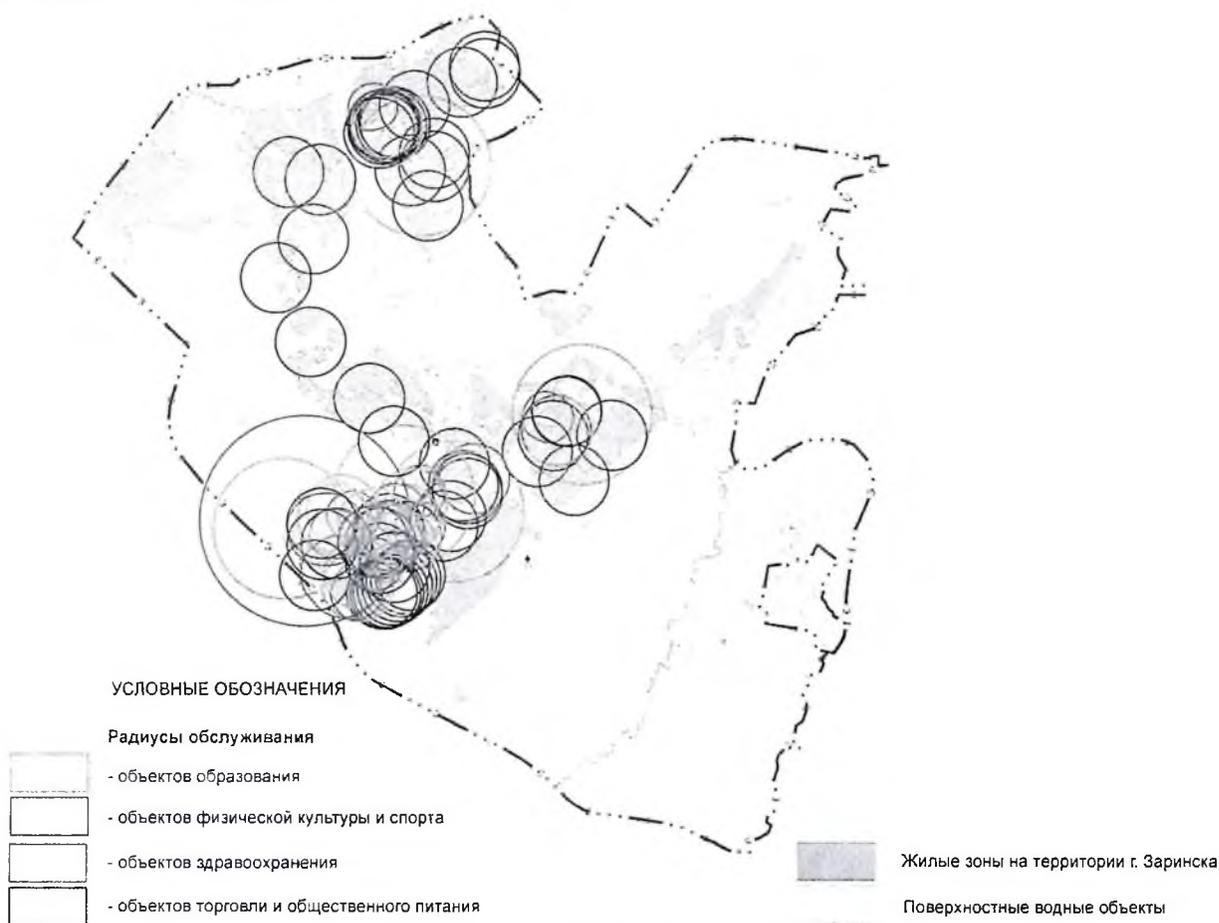


Рисунок 2.8 – Радиусы обслуживания⁵ объектов социальной сферы жилой зоны г. Заринска

⁵ Приведены в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования МО город Заринск Алтайского края (ред. от 15.12.20)

Таблица 2.9

Характеристика и обеспеченность социальными объектами местного значения г. Заринска
(численность населения – 40 626 человек)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Кол-во объектов	Проектная мощность объекта	Фактическая мощность объекта	Загрузка объекта, %	Норматив	Требуемая мощность на текущий момент	Фактическая обеспеченность, %	Излишек (+), дефицит (-)	
											Учреждения образования
1											
1.1	Детские дошкольные учреждения	место	10	2512	2112	-	55 мест на 1000 жителей	2235	112,4	277	
1.1.1	Детский сад № 1 "Березка"	место	1	125	85	81,0	-	-	-	-	
1.1.2	Детский сад № 2 "Дюймовочка"	место	1	300	270	90	-	-	-	-	
1.1.3	Детский сад № 3 "Теремок"	место	1	95	158	100,0	-	-	-	-	
1.1.4	Детский сад №4 «Золотой ключик»	место	1	320	315	98,4	-	-	-	-	
1.1.5	Детский сад №5 «Кораблик»	место	1	222	192	86,5	-	-	-	-	
1.1.6	Детский сад №7 «Сказочная полянка	место	1	370	290	78,4	-	-	-	-	
1.1.7	Детский сад №10 «Светлячок»	место	1	120	127	105,8	-	-	-	-	
1.1.8	МБДОУ Центр развития ребенка - детский сад № 11 "Рябинушка"	место	1	320	230	71,9	-	-	-	-	
1.1.9	Детский сад №12 «Колокольчик»	место	1	320	276	86,25	-	-	-	-	
1.1.10	Детский сад №14 «Родничок»	объект	1	320	169	52,8	-	-	-	-	
1.2	Школьные учреждения	учащиеся	8	8412	6129	-	95 мест на 1000 жителей	3860	217,9	4552	
1.2.1	МБОУ «Средняя общеобразовательная	учащиеся	1	558	312	100	-	-	-	-	

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Кол-во объектов	Проектная мощность объекта	Фактическая мощность объекта	Загрузка объекта, %	Норматив	Требуемая мощность на текущий момент	Фактическая обеспеченность, %	Излишек (+), дефицит (-)
	школа №1»									
1.2.2	МБОУ "Средняя общеобразовательная школа № 2"	учащиеся	1	1280	826	64,5	-	-	-	-
1.2.3	МБОУ "Средняя общеобразовательная школа № 3"	учащиеся	1	1176	1094	100,0	-	-	-	-
1.2.4	МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №4»	учащиеся	1	500	554	110,8	-	-	-	-
1.2.5	МОУ "Средняя общеобразовательная школа №7"	учащиеся	1	1176	972	82,6	-	-	-	-
1.2.6	МОУ "Средняя общеобразовательная школа № 8"	учащиеся	1	1296	338	26,1	-	-	-	-
1.2.7	МОУ "Средняя общеобразовательная школа №15" с углубленным изучением отдельных предметов	учащиеся	1	1250	1072	100,0	-	-	-	-
1.2.8	МБОУ Лицей "Бригантина"	учащиеся	1	1176	961	100,0	-	-	-	-
2	Учреждения здравоохранения, социального обеспечения – не подлежат нормированию в проекте⁶									
3	Объекты физической культуры и массового спорта									
3.1	Спортивные залы общего пользования	кв. м общей площади пола	2	1945	-	-	60-80 на 1 тыс. человек	3949	49,2	-2004
3.1.1	Спортивный комплекс "Факел"	кв. м общей площади пола	1	1782	-	-	-	-	-	-
3.1.2	МАУ Спортивно-	кв. м общей площади	1	163	-	-	-	-	-	-

⁶ необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Кол-во объектов	Проектная мощность объекта	Фактическая мощность объекта	Загрузка объекта, %	Норматив	Требуемая мощность на текущий момент	Фактическая обеспеченность, %	Излишек (+), дефицит (-)
	оздоровительный комплекс "Олимп	пола								
3.2	Бассейны крытые и открытые общего пользования	кв.м зеркала воды	2	335	-	-	20-25 на 1 тыс. человек	813	41,2	-478
3.3	Стадионы	объект	1	51396	-	-	0,7-0,9 га на 1 тыс. чел	28438	180,7	22958
3.3.1	Стадион "Юность"	объект	1	51396	-	-	-	-	-	-
3.3.2	Крытая хоккейная коробка	объект	1	1508	-	-	-	-	-	-
4	Учреждения культуры и искусства									
4.1	Помещения для культурно-массовой работы с населением, досуга и любительской деятельности	посетительское место	5	1300	1300	-	50 на 1 тыс. чел.	2031	64,0	-731
4.1.1	Дом культуры "Баландер"	посетительское место	1	500	500	100,0	-	-	-	-
4.1.2	Городской дом культуры "Строитель"	посетительское место	1	500	500	100,0	-	-	-	-
4.1.3	Дом культуры "Северный"	посетительское место	1	300	300	100	-	-	-	-
4.2	Кинотеатры	место	1	218	218	0,0	25-35 на 1 тыс. чел	1016	21,5	-798
4.2.1	Кинотеатр в составе «ДК Северный»	место	1	218	218	100,0	-	-	-	-
4.3	Городские массовые библиотеки	тыс.ед. хранения/читательское место	4	н/д/н/д	99,7/50	-	4/2 на 1 тыс. чел.	162,5/81	61,35/62	-101,15/19
4.3.1	Центральная библиотека Заринска	тыс.ед. хранения/читательское место	1	н/д/н/д	78,7/50	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Кол-во объектов	Проектная мощность объекта	Фактическая мощность объекта	Загрузка объекта, %	Норматив	Требуемая мощность на текущий момент	Фактическая обеспеченность, %	Излишек (+), дефицит (-)
4.3.2	Библиотека №2	тыс. ед. хранения/читательское место	1	н/д/н/д	13,0/н/д	-	-	-	-	-
4.3.3	Библиотека №5	тыс. ед. хранения/читательское место	1	н/д/н/д	7/н/д	-	-	-	-	-
4.3.4	Заринская межпоселенческая центральная библиотека	тыс. ед. хранения/читательское место	1	н/д	н/д	-	-	-	-	-
4.4	Музей	тыс. экспонатов	2	н/д	17,5	-	-	-	-	-
4.4.1	МУК "Мемориал славы"	тыс. экспонатов	1	н/д	3,5	-	-	-	-	-
4.4.2	Краеведческий музей	тыс. экспонатов	1	н/д	14	-	-	-	-	-
5	Предприятия торговли									
5.1	Магазины	кв. м торговой площади	135	19325	19325	-	484 на 1 тыс. чел.	19663	98,3	-338
5.1.1	Магазины	кв. м торговой площади	125	11850	11850	-	-	-	-	-
5.1.2	Торговый комплекс (дом, центр)	кв. м торговой площади	10	7 475	7 475	-	-	-	-	-
5.2	Рыночные комплексы	кв. м торговой площади	1	н/д	н/д	-	24 - 40 на 1 тыс. чел.	1481	-	-1481
5.2.1	Крытый рынок	кв. м торговой площади	1	н/д	н/д	-	-	-	-	-
6	Предприятия общественного питания									
6.1	Предприятия общественного питания	место	13	637	637	-	40 на 1 тыс. чел.	1625	39	-988
6.1.1	Кафе	место	1	30	30					
6.1.2	Бар "Бухта"	место	1	36	36	100	-	-	-	-
6.1.3	Столовая "Северная"	место	1	90	90	100	-	-	-	-
6.1.4	Столовая	место	2	90	90	100	-	-	-	-

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Кол-во объектов	Проектная мощность объекта	Фактическая мощность объекта	Загрузка объекта, %	Норматив	Требуемая мощность на текущий момент	Фактическая обеспеченность, %	Излишек (+), дефицит (-)
6.1.5	Ресторан "Палермо"	место	1	125	125	100	-	-	-	-
6.1.6	Столовая "Да - Е - Да"	место	1	50	50	100	-	-	-	-
6.1.7	Ресторан "Подполье"	место	1	98	98	100	-	-	-	-
6.1.8	Бар "Бильярд"	место	1	12	12	100	-	-	-	-
6.1.9	Пельменная	место	1	36	36	100	-	-	-	-
6.1.10	Ресторан	место	1	50	50	100	-	-	-	-
6.1.11	Закусочная "Блинная"	место	1	10	10	100	-	-	-	-
6.1.12	кафе "Зал №3"	место	1	10	10	100	-	-	-	-
7	Предприятия бытового и коммунального обслуживания									
7.1	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	2	н/д	н/д	-	9 на 1 тыс. чел.	366	-	-
7.1.1	Швейный салон	рабочее место	1	н/д	н/д	-	-	-	-	-
7.1.2	Потребительское общество "Сибирячка" (швейная мастерская)	рабочее место	1	н/д	н/д	-	-	-	-	-
7.2	Прачечные	кг белья в смену	1	690	690	-	120 на 1 тыс. чел.	4875	-	-4185
7.3	Химчистки	кг вещей в смену	0	0	0	-	11,4 на 1 тыс. чел.	463	-	-463
7.4	Бани	место	1	50	50	-	5 на 1 тыс. чел.	203	25	-153
7.4.1	Баня	место	1	50	50	100	-	-	-	-
7.5	Парикмахерская	объект	7	-	-	-	-	-	-	-

Примечание: н/д – нет данных
определено экспертным путем

В результате анализа можно выделить следующие проблемы:

1. Дефицит мощностей:

- учреждений культуры;
- спортивных залов
- кинотеатров;
- предприятий общественного питания;
- учреждений бытового обслуживания.

2. Отсутствие социально-значимых объектов:

- химчистка (потребность – 563 кг вещей в смену).

3. Наличие объектов, расположенных в ветхих зданиях

- пожарная часть №2, степень износа – 89%.

2.7. Производственная сфера

Промышленный потенциал населенного пункта является важнейшим параметром его жизнеобеспечения. Наличие и состояние объектов социальной сферы, средств на их развитие, содержание, занятость населения, уровень доходов и социальная защищенность в решающей мере определяются состоянием базовой отрасли экономики.

Город Заринск обладает преимущественно промышленной структурой предприятий.

Крупное промышленное градообразующее предприятие в городе одно – АО «Алтай-Кокс» (производство кокса и коксохимической продукции), на котором в 2021 г. было трудоустроено около 27,0% всех занятых города (по крупным и средним организациям). Уровень загрузки производственных мощностей в 2021 г. составил 97,2%.

Также в муниципальном образовании работает ряд менее крупных предприятий межрегионального, регионального и межмуниципального значения:

– ООО «Холод» (производственно-логистический комплекс по глубокой переработке молока: расфасовка цельного молока в пакеты, переработка молока на творог, сметану, масло, кефир, йогурты, сыры, – более 90 наименований продукции), численность работающих – 1139 чел. Продукция вырабатывается из отборного алтайского сырья, проходящего многоступенчатый контроль качества в процессе производства.

– ООО «Заринская сетевая компания» (передача электрической энергии), численность работающих – 105 чел. Стабильно работающее предприятие с положительным финансовым результатом.

ООО «Заринская вагоноремонтная компания» (железнодорожная техника и оборудование) – располагается на арендуемом сроком на 50 лет участке АО «Алтай-Кокс». В апреле 2021 года был заключен договор на проведение строительно-монтажных работ. На первом этапе начались демонтажные работы — были убраны все старые строения, что не планировалось использовать в деятельности предприятия. Затем были построены фундаменты, проложены инженерные сети, произведены обшивка здания вентилируемым фасадом, ремонт административно-бытового корпуса.

Предприятие оборудовано колесо-токарными станками (марки «UBB 112»). В перспективе предполагается расширение производства для ремонта железнодорожных вагонов. Компания является резидентом ТОСЭР.

– ООО «Заринский мясоперерабатывающий завод» (производство мясных и колбасных изделий, мясных полуфабрикатов), численность работающих – 150 чел.

В конце 2022 года Заринский мясоперерабатывающий завод увеличил объемы производства, в основном за счет полуфабрикатов — на 32%. Участок полуфабрикатов самый большой, там трудятся 49 человек. Здесь производят пельмени, вареники, фаршированные перцы и голубцы и прочие полуфабрикаты, а также рыбные колеты и свиное мясо — всего 30 наименований продукции.

По объемам производства ЗМПЗ оказался в лидерах краевого соревнования трудовых коллективов перерабатывающей промышленности по итогам 2022 года.

На ЗМПЗ производят 180 тонн свинины в месяц. Животных заводу поставляет акционерное общество «Антипинское».

Продукцию завод поставляет в Кемерово, Красноярск, Томск, Омск, Новосибирск. По два фирменных магазина «Калина-Малина» есть в Заринске и Барнауле. В ближайших планах — «заход» в Иркутск и открытие еще 27 розничных точек по Сибири, сейчас их 113.

172 человека работают на Заринском мясоперерабатывающем заводе. Предприятие входит в группу компаний Крестьянского хозяйства Волкова А.П. (Кемерово). Производительность завода — 400 тонн продукции в месяц.

в восточном направлении вдоль железной дороги на правом берегу р. Чумыш и размещение в восточной части этих территорий предприятий пищевой промышленности

Темпы роста промышленного производства в 2021 г. были достаточно существенными: 115,2% по организациям в сфере обеспечения энергией до 226,7% – в обрабатывающей промышленности. Совокупно в этих двух отраслях экономики города объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в 2017-2020 гг. составлял 50621-71150 млн. руб., а в 2021 г. - 113902 млн. руб., что на 88,14% выше среднегодового объема 2017-2020 гг.

Таблица 2.10

**Основные показатели развития отдельных отраслей промышленности
(без субъектов малого предпринимательства)г. Заринска**

Показатели	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.		
					всего	% к 2017 г.	
Объем отгруженных товаров собственного производства промышленной продукции,							
обрабатывающие производства	млн. руб.	70515	63525	55417	49869	113036	160,30
	% к предыдущему году	x	90,09	87,24	89,99	226,67	x
обеспечение электрической энергией, газом и паром	млн. руб.	635	717	736	752	866	136,44
	% к предыдущему году	x	113,00	102,64	102,13	115,18	x
Среднесписочная численность работников, чел.							
обрабатывающие производства	4341	4079	3990	3873	4081	94,01	
обеспечение электрической энергией, газом и паром	511	469	488	451	436	85,32	
Среднемесячная заработная плата по видам экономической деятельности, руб.							
обрабатывающие производства	41188	44421	47276	51036	52735	128,04	
обеспечение электрической энергией, газом и паром	26250	34641	36019	40938	44345	168,93	

Основная номенклатура выпускаемой промышленной продукции (за исключением продукции АО «Алтай-Кокс»): тепловая энергия, молоко и молочная продукция, мясо и субпродукты, хлеб и хлебобулочные изделия.

Основные показатели промышленной продукции в натуральном выражении

Продукция	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Тепловая энергия, тыс. Гкал.	1320	1323	1335	1294	1669
Масло сливочное, пасты масляные, масло топленое, жир молочный, спреды и смеси топленые сливочно-растительные, т.	1456	933	829	950	1148
Сыры, продукты сырные и творог, т.	7048	6202	6016	5849	5117
Сыворотка, т.	1083	1083	1178	1015	881
Крупа, мука грубого помола, гранулы и прочие продукты из зерновых культур, т.	616	190	74	29	23
Изделия хлебобулочные недлительного хранения, т.	1446	1218	1141	1093	1393
Кондитерские изделия, т.	2021	2033	92	69	111
Пиво, кроме отходов пивоварения, тыс. дкл.	11	11	12	13	15

Совокупный оборот обозначенных предприятий в 2021 г. характеризуется существенным приростом к 2017 г. (58,8%), из которых 94,5% приходится на АО «Алтай-Кокс», 4,4% – ООО «Холод».

2.8. Транспортная инфраструктура**2.8.1. Внешний транспорт**

Внешние транспортные связи муниципального образования город Заринск представлены сетью автомобильных и железных дорог, обеспечивающих связь между населенными пунктами Алтайского края, Кемеровской и Новосибирской областей.

Железнодорожный транспорт

Железнодорожный узел включает в себя железнодорожную станцию «Заринская», подъездные пути к Алтайскому коксохимическому заводу (АО «Алтай-кокс»), а также сеть подъездных железнодорожных путей промышленных предприятий.

Проходящая линия железной дороги Алтайская-Артышта, разделяет территорию города на две части: северную и южную. В северной части располагается многоэтажная и индивидуальная жилая застройка, в южной – индивидуальная жилая застройка, а также основные промышленные территории. Связь между жилыми территориями осуществляется по автомобильной дороге (подъезд к Алтайскому коксохимическому заводу), пересекающей железную дорогу во втором уровне (по путепроводу). Кроме этого с восточной стороны здания вокзала располагается пешеходный мост через железнодорожные пути.

На территории города располагается железнодорожная станция «Заринская», являющаяся промежуточной, грузопассажирской станцией. На путях станции производится комплекс операций по обслуживанию грузопассажирских перевозок:

- пропуск транзитных поездов;
- прием и отправка местных поездов;
- обслуживание пассажиров;
- обработка местных грузопотоков с передачей их на магистральную железную дорогу.

Здание железнодорожного вокзала располагаются с северной стороны путей, по улице Железнодорожная. От станции Барнаул до станции Заринская ежедневно курсирует шесть пар электропоездов, в том числе 1 скорый электропоезд.

Пригородная зона г. Заринска обслуживается в основном железнодорожным транспортом.

2.8.2. Внешние автомобильные дороги и транспорт

На сегодняшний день к Заринску подходит ряд автомобильных дорог:

с южной стороны:

«Заринск – Гришино - Зудилово» - автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения IV технической категории;

с юго-западной стороны:

«подъезд к ст. Батунной» автомобильная дорога общего пользования регионального значения IV технической категории;

с западной стороны:

«Белоярск – Заринск» – автомобильная дорога общего пользования регионального значения IV технической категории, следует на Барнаул;

с северной стороны:

«Мартыново – Тогул - Залесово» – автомобильная дорога общего пользования регионального значения III технической категории, окаймляющая с западной стороны территорию города Заринска;

с северо-восточной стороны:

«Заринск – Смазнево - Голуха - цементный завод» - автомобильная дорога общего пользования регионального значения IV технической категории;

«Заринск – Стародраченино- Озерное» - автомобильная дорога общего пользования регионального значения V технической категории.

По данным автомобильным дорогам осуществляется регулярное автобусное сообщение по междугородним рейсам «Заринск – Барнаул» и «Заринск – Новосибирск», а также по пригородным маршрутам "Заринск - Среднекрасилово", "Заринск-Хмельёвка", "Заринск-Верх Камышенка". Автовокзал расположен по улице Воинов Интернационалистов, 2.

Основные характеристики автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения приведены в таблицах 2.12-2.13.

Таблица 2.12

Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения на территории города Заринска

№ п/п	Наименование автодороги/ значение	Протяженность, км	Техническая категория автодороги	Примечание
1	2	3	4	5
1.	«Мартыново – Тогул - Залесово» / региональная	21,775	3	Ремонт в 2023 г км 117+380 – км 124+808
2.	«Заринск – Смазнево - Голуха - цементный завод» / региональная	0,870	4	-
3.	«Подъезд к ст. Батунной» / региональная	0,181	4	-

Мостовые сооружения, расположенные на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения на территории города Заринска

№ п/п	Наименование автодороги	Тип объекта	Местоположение	Присвоенная категория
1	2	3	4	5
1.	Мост через р. Камышенка км 106+799 на а/д «Мартыново – Тогул - Залесово»	Мост	В 6 км от г. Заринск	3
2.	Путепровод через ж/д 2 пути км 110+762 на а/д «Мартыново – Тогул - Залесово»	Путепровод	В черте г. Заринск	3
3.	Мост через р. Казанка км 117+570 на а/д «Мартыново – Тогул - Залесово»	Мост	В 5,5 км от г. Заринск	3
4.	Мост через р. Чумыш км 123+280 на а/д «Мартыново – Тогул - Залесово»	Мост	В черте г. Заринск	3

2.8.3. Городской транспорт и улично-дорожная сеть

Транспортная инфраструктура оказывает существенное влияние как на формирование архитектурно-планировочной структуры населенного пункта, так и на образ жизни населения. Отставание транспортной сети от развития планировочной структуры сказывается на развитии населенного пункта в целом и на условиях проживания в нем.

Современная структура магистральной сети города практически сложилась в соответствии с общей направленностью, предусмотренной утвержденным генеральным планом. С западной стороны территорию населенного пункта окаймляет объездная автомобильная дорога, несущая на себе основные грузовые потоки.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения составляет 201.1км, в том числе 64.4км автомобильных дорог города имеют усовершенствованный тип дорожной одежды, с асфальтобетонным покрытием, остальные щебеночный и грунтовый типы покрытия. В состав конструктивных элементов автомобильных дорог входит дорожное покрытие, обочины, зеленая зона и ливневая канализация. На улично-дорожной сети города имеются элементы обустройства и искусственные сооружения: тротуары, автобусные остановки, урны и скамейки. К искусственным сооружениям относятся 3 автомобильных моста и 1 путепровод. Автомобильные дороги города оснащены техническими средствами организации дорожного движения: 5 светофорных объектов, установлено 1040 светильников уличного освещения 660 дорожных знаков.

Основными улицами города на сегодня являются:

- пр. Строителей;
- ул. Metallургов;
- ул. Молодежная;
- ул. Горького;
- ул. Сорокинская;
- ул. Центральная;
- ул. Зеленая;
- ул. Коммунистическая.

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования город Заринск Алтайского края утвержден постановлением администрации города от 07.03.2012 № 158. Показатели по существующей улично-дорожной сети города сведены в таблице 2.14.

Таблица 2.14

Показатели существующей улично-дорожной сети г. Заринска

№ п/п	Тип покрытия	Площадь покрытия, м ²	Протяженность дорог с данным типом покрытия, км
1	2	3	4
1	Капитальное	852 000	121,5
2	Низшее	656 000	109,0

2.8.4. Городской муниципальный транспорт

Согласно реестру муниципальных маршрутов регулярных перевозок, на территории города Заринска муниципальная маршрутная сеть состоит из 6 маршрутов, на которых работают 21 автобус малого и среднего классов.

С целью государственной поддержки и обеспечения доступности услуг общественного пассажирского транспорта для населения г. Заринска, в собственность администрации города переданы 5 автобусов марки ПАЗ, приобретенных за счет средств краевого бюджета в 2021 г.

Трудовые передвижения (в частности, основного градообразующего предприятия АО «Алтай-кокс») обеспечиваются ведомственным транспортом, к которому относят доставку людей по железной дороге.

2.8.5. Обслуживание и хранение легкового индивидуального транспорта

В настоящее время хранение индивидуального транспорта на территории города осуществляется в гаражных кооперативах и на территории приусадебных участков. Основная часть гаражных кооперативов размещается в районе многоэтажной застройки. Общая мощность гаражных кооперативов составляет 8335 машино-мест.

Техническое обслуживание и ремонт личного автотранспорта осуществляется на территории гаражных кооперативов, территории промышленных предприятий, а также на специализированных станциях технического обслуживания (далее СТО) Согласно п.11.40 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* СТО следует проектировать из расчета 1 пост на 200 легковых автомобилей.

Заправка транспорта топливом осуществляется на автозаправочных (далее АЗС) и автогазозаправочных (далее АГЗС) станциях. На сегодняшний день на территории города зарегистрировано 13 АЗС и 2 АГЗС. Общая мощность на АЗС и АГЗС составляет 78 топливо-раздаточных колонок (таблица 2.15).

Таблица 2.15

Объекты придорожного сервиса на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения на территории города Заринска

№ п/п	Наименование автодороги	Участок дороги, проходящих по г. Заринску	Км+	Наименование придорожного сервиса
1	2	3	4	5
1.	«Мартыново – Тогул - Залесово»	Км 104+086 – км 125+861	109+207 (слева)	АЗС «Техно»
			109+260 (справа)	АЗС «Вэлла»
			109+421 (справа)	АГЗС «Газойл»
2.	«Заринск – Смазнево - Голуха - цементный завод»	Км 0+263 – км 1+133	0+650 (слева)	АЗС «Техно»
			0+750 (слева)	АГЗС
			0+040 (слева)	СТО
3.	«Подъезд к ст. Батунной»	Км 0+000 – км 0+181	0+180 (справа)	СТО (на стадии строительства)

Согласно п.11.41 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* АЗС следует проектировать из расчета 1 топливораздаточная колонка на 1200 автомобилей.

По итогам анализа современного состояния транспортной инфраструктуры города в нынешнем состоянии существует ряд проблем, связанных с ростом уровня автомобилизации населения за последний период времени. К ним относятся:

- недостаточное развитие дорожного каркаса города;
- низкая пропускная способность улиц ввиду их несоответствия нормативным показателям в связи с возросшими потребностями населения в мобильности;
- низкий уровень автомобильного сервиса, недостаточное количество СТО, автомоек, гаражей;
- не обеспечена безопасность расположения объектов сервиса в структуре города.

2.9. Коммунальное обслуживание

2.9.1. Водоснабжение

Система водоснабжения МО г. Заринск представляет собой целый ряд взаимно связанных сооружений и устройств. Все они работают в особом режиме, со своими гидравлическими, физико-химическими и микробиологическими процессами, протекающими в различные сроки. Суммарная протяженность водопроводных сетей МО г. Заринск, обслуживаемых ООО «Жилищно-коммунальное управление» составляет 123 км и АО «Алтай-кокс», составляет 58,67 км.

Водоснабжение города осуществляется из двух подземных водозаборов (с. Омутное, с.Верх-Камышенка). Водозаборы Омутновского и Верх-Камышенского месторождений эксплуатируются АО «Алтай-кокс» по договору аренды. Вода от водозаборов через станцию обезжелезивания, обслуживаемую АО «Алтай-кокс» подается на насосную станцию 1V подъема (ООО «ЖКУ») в резервуары емкостью 2000 м³ в количестве 4 шт. От насосной станции 1V подъема вода подается по водопроводам du 300 мм- 1 шт. и du 500 мм –2 шт. в микрорайоны города. Мощность насосной станции 1V подъема 17,28 т.м³/сутки. Учет питьевой воды, покупаемой у АО «Алтай-кокс», ведется с помощью вихреакустических преобразователей расхода МЕТРАН 300-ПР (зарегистрирован в реестре под №16098-02), установленных на границе эксплуатационной ответственности, которая проходит по ограждению станции 1Vподъема.

Система горячего водоснабжения города – централизованная. Тип системы - закрытая.

Теплоноситель от ТЭЦ АО «Алтай-кокс» по магистральным тепловым сетям подается на тепловые пункты города - это ТП-62, ТП-31, ТП-28, ТП-43, ТП-44, ТП-35, ТП-36, ТП-32, ТП- 31А, ТП-27, ТП-23, ТП «РАПС», ТП-71. В тепловых пунктах теплоносителем холодная вода температурой $t=5$ °С через водоподогреватели нагревается до температуры 60 °С и насосами по сетям горячего водоснабжения подается непосредственно потребителям.

Система горячего водоснабжения двухтрубная, один из трубопроводов-циркуляционный.

Трубопроводы горячего водоснабжения проложены вместе с распределительными трубопроводами отопления. Основная часть прокладки трубопроводов горячего водоснабжения подземная, в лотках. Протяженность сетей горячего водоснабжения 18,78 км в двухтрубном исчислении. В летний период на горячее водоснабжение в работе находится 17,59 км магистральных тепловых сетей. Внутренняя система горячего водоснабжения в МКД выполнена с неизолированными циркуляционными стояками и полотенцесушителями.

Не охваченными централизованной системой водоснабжения остаются следующие улицы города:

- ул.Шверника;
- ул.Камышенская;
- ул.Полевая;
- ул.Новостроевская;
- ул.Северо-Восточная;
- ул.Сельская;
- ул.Энгельса (часть);
- ул.Лесокомбинатовская;
- ул.Интернациональная;
- ул.Ветеринарная;
- ул.Калинина (часть);
- ул.Фрунзе;
- ул,Ломоносова;
- ул.Буденного;
- ул.Чапаева;
- ул.Урицкого;
- ул.Чайковского;
- ул.Лазо;
- ул.Мамонтова;
- пер.Сквозной;
- ул.Сибирская;
- ул.Петра Сухова;
- ул.Матросова;
- ул.Молодой гвардии (часть);

В МО г. Заринск можно выделить следующие технологические зоны водоснабжения:

- технологическая зона системы централизованного водоснабжения от водозаборов, обслуживаемых АО «Алтай-кокс» включающая в себя все сооружения подъема воды, а также все магистральные и распределительные трубопроводы;

- технологическая зона системы централизованного водоснабжения ООО «ЖКУ» включающая в себя насосные станции, а также все магистральные и распределительные трубопроводы.

сооружений.

В настоящее время в эксплуатации находится 15 скважин Верх-Камышенского месторождения и 4 скважины Омутновского месторождения. Добыча воды производится 8-9 скважинами, остальные находятся в резерве.

Скважины оборудованы насосами типа ЭЦВ-10-65-150 и павильонами, обогреваемыми в зимнее время электронагревателями. Вода от скважин Верх-Камышенского водозабора по сборной сети (напорно-самотечной) поступает во всасывающий коллектор насосной станции второго подъема и далее насосами 200Д-60 по двум водоводам Ду 500мм подаётся на станцию обезжелезивания. Вода от скважин Омутновского водозабора поступает в напорную сеть после н.с. второго подъема, смешиваясь с водой Верх-Камышенского водозабора.

Станция обезжелезивания оборудована: фильтровальным залом с 6-ю безнапорными фильтрами, загруженными кварцевым песком; водонапорной башней для промывки фильтров, объемом 200 м³; хлораторной установкой для обеззараживания воды; отстойником промывной воды, объемом 2000 м³; двумя резервуарами чистой воды емкостью 6000 м³ каждый. На территории станции обезжелезивания располагаются три насосные станции: н.с. х/б и фекальных вод; н.с. машинного зала; н.с. третьего подъема.

Насосная станция третьего подъема оборудована тремя центробежными насосами 200Д-90 и двумя дренажными насосами К32/130, ВКС5/24. Машинный зал станции обезжелезивания оборудован шестью насосами Д320/50, тремя насосами 6К8А подающими осветлённую и шламовую воду и двумя дренажными К32/130. Фильтровальный зал оборудован двумя насосами КМ162/20, подающими питьевую воду на промывку фильтров.

После обезжелезивания вода поступает в резервуары чистой воды, по мере поступления происходит её хлорирование. Объём резервуаров рассчитан на хранение противопожарного запаса воды. Из резервуаров станции обезжелезивания питьевая вода насосами станции 3-его подъема и машинного зала Станции обезжелезивания по водоводам В-31(Ду400мм) и В-39 (Ду500мм) протяженностью 5,5 км каждый, подается в резервуары насосной станции 4-го подъема и потребителям залинейной части г. Заринск. Питьевая вода насосами машинного зала станции обезжелезивания подается по двум трубопроводам В-33 (ст.Ø325мм) протяженностью 2,07 км в резервуары питьевой воды, расположенные на территории АО «Алтай-кокс» для нужд завода и ТЭЦ.

В результате проведенного анализа существующих источников водоснабжения, составлен перечень технических характеристик источников водоснабжения МО г. Заринск, который отражен в таблице 2.16.

Показатели качества воды приведены в таблице 2.17.

Для забора воды из реки Чумыш используется Береговая насосная станция первого подъема. Береговая насосная станция, расположенная в 5,2 км на северо-запад от села Комарское Заринского района Алтайского края на левом берегу реки Чумыш.

Водозаборное сооружение в конструктивном отношении представляет собой жестко врезанную в левый берег русла реки Чумыш систему дамб, образующих ковш насосной станции и акваторию канала, подводящего к ковшу речную воду.

Вода по двум магистральным трубопроводам В-1, диаметром 720 мм, подаётся до блока реагентного хозяйства.

Таблица 2.16

**Технические характеристики скважин, обеспечивающих водоснабжение
г. Заринска**

Состав водозабора	Проектная производительность м ³ /час	Фактическая производительность м ³ /час	Год строительства	Марка насоса
Верх-Камышенский водозабор				
Скважина №3	62	70	1985	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №4	62	74	1985	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №6	62,5	84	1984	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №7	62,5	77	1984	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №8	62	76	1984	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №9а	65,5	51	1998	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №10а	60-70	64	1999	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №11	62,5	78	1984	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №12	62,5	73	1984	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №14	62	69	1985	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №62	65	73	1984	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №63	62	80	1985	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №64	62,5	70	1985	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №65а	70,2	67	1999	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №67	62	81	1985	ЭЦВ 10-65-150
Омутновский водозабор				
Скважина №1	120	95	1981	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №26	60	70	2002	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №36	60	72	2002	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №4а	75	87	1983	ЭЦВ 10-65-150

Таблица 2.17

Показатели качества воды скважин г. Заринск

г. Заринск	Жесткость	Цветность, градус	Мутность, мг/дм ³	Железо, мг/дм ³	Запах, балл	Привкус, балл
Верх-Камышенский водозабор						
Скважина №3	5,0	1	0,80	0,40	0	0
Скважина №4	4,9	9	0,35	0,67	0	0
Скважина №6	4,5	2	0,75	0,30	0	0
Скважина №7	4,7	1	0,75	0,31	0	0
Скважина №8	4,3	2	0,55	0,29	0	0
Скважина №9а	4,4	1	0,25	0,19	0	0
Скважина №10а	4,2	3	0,64	0,24	0	0
Скважина №11	4,2	1	0,66	0,29	0	0
Скважина №12	5,0	3	0,39	0,33	0	0
Скважина №14	5,1	1	1,33	0,34	0	0
Скважина №62	4,6	5	1,10	0,41	0	0
Скважина №63	4,5	2	0,81	0,24	0	0
Скважина №64	5,2	2	0,39	0,27	0	0
Скважина №65а	4,5	3	0,81	0,23	0	0
Скважина №67	5,0	3	1,00	0,31	0	0
Омутновский водозабор						
Скважина №1	5,2	6	2,80	0,81	0	0
Скважина №26	5,1	2	2,90	0,90	0	0
Скважина №36	5,9	3	3,90	1,20	0	0
Скважина №4а	6,0	3	4,60	1,40	0	0

В результате проведенного анализа существующих источников водоснабжения, составлен перечень основных характеристик насосных станций г. Заринск, который отражен в таблице 2.18 и 2.19

Хозяйственно-питьевое водоснабжение осуществляется через магистральные, распределительные сети. Надежность системы водоснабжения МО г. Заринск характеризуется как удовлетворительная.

Протяженность водопроводной сети 181,67 км. Общий износ водопроводных сетей составляет 70%.

Вывод:

Для обеспечения жителей г. Заринска чистой водой питьевого качества на перспективу необходимо предусмотреть:

- реконструкцию ветхих водопроводных сетей;
- строительство новой разводящей водопроводной сети;
- замену оборудования, отработавшего ресурсный срок службы;
- увеличение, по мере необходимости, производительности насосной станция II-го подъема подающей воду питьевого качества в разводящую водопроводную сеть районов Сорокино и Слободка, северной части города.

Таблица 2.18

Технические характеристики насосного оборудования по данным АО «Алтай-кокс»

Наименование объекта	Марка насоса	Кол-во, шт	Производительность м ³ /час	Напор, м
Насосная станция второго подъема	200Д60	3	720	60
Насосная станция третьего подъема	200Д90	3	720	90
Станция обезжелезивания (Машинный зал)	Д320/50	6	320	50
	6К/8а	3	100	30

Таблица 2.19

Технические характеристики насосного оборудования по данным по данным ООО «ЖКУ»

№	Наименование объекта	Марка насоса	Кол-во, шт.	Производительность, м ³ /ч	Напор, м	Процент износа, %
1	Станция 2 подъема	ЦНСГ 60-99	1	60	99	60
		ЦНСГ 38-110	1	38	110	60
		ЦНСГ 105-98	1	105	98	60
2	Станция 4 подъема	200Д60	2	720	60	70
		200Д90	4	720	90	70
		Д200/36	1	200	36	70
		GRUNDFOS	1	132	36.2	-
		№B 65-160/177D-F2-A-BAQE				

2.9.2. Водоотведение

На территории г. Заринск работает централизованная система хозяйственно-бытовой канализации.

Хозяйственно-бытовые стоки с территории Завода, ТЭЦ и Промбазы по своим сборным самотечным коллекторам сбрасываются в общий самотечный коллектор Завод-Город.

Хозяйственно-бытовые стоки Станции обезжелезивания и здания «Общежития», принадлежащие АО «Алтай-кокс», сбрасываются в сборную канализационную сеть Промбазы и далее в общий самотечный коллектор Завод-Город.

Хозяйственно-бытовые стоки от ПТО ст. Притаёжная сбрасываются в сборную канализационную сеть Завода и далее насосной станцией КНС-3, расположенной в районе поста ЭЦ железнодорожного цеха, подаются в самотечный коллектор Завод-Город.

Общая протяжённость самотечного коллектора Завод-Город (К-2) от колодца гасителя в районе посадочной площадки станции «Притаёжная» до КНС-2 «Город» - 8426,5 п.м.

Самотечный коллектор выполнен в земле из ж/б и стальных труб Ду700-800мм с глубиной заложения от 2 до 8 метров от поверхности. Имеется переход под руслом реки Камышенка (дюкер) из двух стальных трубопроводов диаметром 630 мм общей длиной 1400м и переход под ж/д путями в районе Привокзального жилого района (Старый Балиндер) общей длиной 185м.

При транспортировке хозяйственно-бытовых стоков от Завода до КНС-2 «Город» в самотечный коллектор поступают дополнительно стоки от АТЦ 110, а/машин, от жилых домов по ул. Железнодорожная, ул. Кооперативная и залинейной части Города, а также от сторонних организаций:

- ООО «ЖКУ»;
- ОАО «РЖД»;
- ООО «Заринский мясоперерабатывающий завод»;
- ООО «Берилл»;
- ООО «Холод»
- ОАО «МРСК-Сибири - «Алтайэнерго»;
- пекарни ООО «Алмаз» КХ Гилёва И.Н. и магазина «Мария-Ра» по ул. Квартальная 14.

Хозяйственные сточные воды от 1 и 2-го жилых микрорайонов по самотечным коллекторам поступают на КНС-1 (проектной мощностью 28,1 т.м³/сут) и далее по двум ниткам коллектора D=300 мм поступают в перепадной колодец. Хозяйственные стоки от 2а и 2 б жилых микрорайонов по самотечным коллекторам поступают на КНС-3 далее по напорному коллектору поступают в камеру гашения и далее со стоками жилых микрорайонов 3,3а,4 поступают в перепадной колодец. Хозяйственные стоки от жилых домов по ул. Революции поступают в КНС (по ул. В. Интернационалистов) и далее по напорному коллектору попадают в колодец, куда поступают стоки от 3,3а,4 мкрн и КНС-3 и далее в перепадной колодец. Все выше перечисленные хозяйственные сточные воды попадают в колодец перед КНС-2 и далее в КНС-2.

Стоки двух бассейнов поступают в колодец перед КНС-2 и далее от КНС-2 по двум напорным коллекторам D=500 мм, длиной 8 км сточные воды перекачиваются на Канализационные очистные сооружения (КОС), расположенные в Северной части города.

Схема ливневой канализации предназначена для принятия потоков дождевой воды и направления ее к дренажным колодцам. Дождевая или ливневая канализация — сложная система водостока для отвода дождевой, талой воды от эксплуатируемых жилых и производственных территорий при помощи инженерных коммуникаций.

На территории города Заринска Алтайского края ливневка представляет собой комплекс каналов и устройств, выполняющих сбор излишков атмосферной влаги и отвод сначала в коллекторный колодец, затем к местам разгрузки. Отвод воды осуществляется через дождеприем-ные колодцы, расположенные на ул. Союза Республик, ул. Таратынова, пр. Строителей, ул. Воинов Интернационалистов, ул. 25 Партсъезда. В г. Заринске используется линейный принцип сбора ливневой канализации.

Анализ результатов технического обследования централизованной системы водоотведения позволяет сделать следующие выводы.

Структура системы сбора и отведения сточных вод в городе Заринск включает в себя систему самотечных и напорных канализационных трубопроводов, с размещенными на них канализационными насосными станциями. Протяженность канализационных сетей, обслуживаемых ООО «ЖКУ», составляет 45 км. Протяженность канализационных сетей, обслуживаемых АО «Алтай-кокс», составляет 8,5 км. Износ сетей составляет в среднем 60%.

На сети имеется пять насосных станций перекачки сточных вод, а также КОС (канализационные очистные сооружения).

Исходя из определения технологической зоны водоотведения в централизованной системе водоотведения г. Заринск, можно выделить следующие технологические зоны водоотведения:

- технологическая зона самотечной канализации АО «Алтай-кокс» от колодца гасителя, в районе станции «Притаежная» до КНС-2 город.

- технологическая зона самотечной канализации ООО «ЖКУ» от жилых микрорайонов до КНС-2.

Техническая возможность утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения приведена в таблице 2.20

Таблица 2.20

Технические характеристики канализационных очистных сооружений г. Заринска

Оборудование.	Год постройки	Проектная Производительность, тыс. м ³ /год	Фактическая Производительность, тыс. м ³ /год	Описание процесса утилизации осадков сточных вод
Сооружения механической очистки				
Реечная решетка с ручным удалением отбросов - 2шт. (в работе 1шт.)	1979	8688,2	3368,6	
Песколовка горизонтальная с круговым движением сточных вод d=6м - 4шт. (в работе 2шт.)	1981	8760	3368,6	Обезвоживание в песковом бункере с последующим размещением на иловых картах
здание пескового бункера,	1981	-	-	
бункерное устройство для удаления песка, М32	1981	0,366	0,366	
распределительная чаша первичных отстойников	1981	-	-	
первичный радиальный отстойник d=18 - 2шт., илоскреб ИПР-18 - 2шт.	1981	9198	3368,6	Откачивание сырого осадка и всплывающих веществ, транспортировка осадков на поля фильтрации для размещения
насосная станция сырого осадка Откачивание сырого осадка Плунжерный насос НП-28 – 2шт.	1981	28м ³ /ч	28м ³ /ч	
колодец для сбора плавающих веществ (жировой колодец)	1981	-	-	
Сооружения биологической очистки				
Аэротенк-вытеснитель трехкоридорный - 2шт	1981	13262	3368,6	Удаление избыточного активного ила на поля фильтрации
насосная воздуховдная станция Турбовоздуховдка ТВ-80-1,6 – 3шт.	1981	6000м ³ /ч	6000м ³ /ч	
распределительная чаша вторичных отстойников	1981	-	-	

Оборудование.	Год постройки	Проектная Производительность, тыс. м ³ /год	Фактическая Производительность, тыс. м ³ /год	Описание процесса утилизации осадков сточных вод
вторичный радиальный отстойник d=18 -3шт. Илосос ИВР-18 – 3шт.	1981	13797	3368,6	
иловая камера – 3шт.,	1981	-	-	
распределительная чаша циркуляционного активного ила	1981	-	-	
резервуар активного циркуляционного ила, 100м ³	1981	-	-	
Сооружения доочистки				
насосно-фильтровальная станция Барабанная сетка БСБ1,5х2 – 3шт.	1981	7300	3368,6	
резервуар биологически очищенных стоков, 500м ³ ТП 4-18-842	1981	-	-	
резервуар чистой промывной воды, ТП 4-18-842, 300м ³	1981	-	-	
резервуар грязной промывной воды, ТП 4-18-842, 500м ³	1981	-	-	
насосно-фильтровальная станция Щебеночный фильтр с зернистой загрузкой -3шт	1981	9393	3368,6	
Узел дозирования дезинфицирующего средства	2010	-	-	
контактный резервуар 432м ³ – 2шт	1981	5636	3368,6	

Анализ ситуации показал, что отведение производственно-бытовых сточных вод осуществляется самотечными сетями на канализационные насосные станции, расположенные в пониженных местах рельефа.

Канализационные сети АО «Алтай-кокс» выполнены из стальных и железобетонных трубопроводов диаметром от 700 до 800 мм, протяженность составляет 8,5 км. Уровень износа канализационных сетей составляет 100 %.

Канализационные сети ООО «ЖКУ» выполнены из стальных, чугунных, железобетонных, полиэтиленовых трубопроводов диаметром от 100 до 1000 мм, протяженность составляет 45 км.

Уровень износа канализационных сетей составляет 60 %.

Общий износ сетей составляет 27 км.

Выводы:

Для оптимизации процесса отвода сточных вод, необходимо проведение мероприятий по увеличению зоны охвата централизованной системы водоотведения, а также выполнение реконструкции канализационных сетей и сооружений.

2.9.3. Теплоснабжение

В административных границах МО «город Заринск» (далее по тексту – г. Заринск) деятельность по производству, распределению и передаче тепловой энергии осуществляют 4 теплоснабжающие организации.

Система теплоснабжения г. Заринска представлена одной теплоэлектроцентралью (далее по тексту – ТЭЦ), находящейся в собственности АО «Алтай-Кокс», а также муниципальными котельными. Передача тепловой энергии от

ТЭЦ и котельных к потребителю осуществляется по системе существующих магистральных и распределительных тепловых сетей.

Функциональная структура централизованного теплоснабжения города представляет разделенное между разными юридическими лицами производство тепловой энергии, ее транспорт и сбыт конечным потребителям. Функциональная структура теплоснабжения города представлена на рисунке 1.

Наиболее крупный источник централизованного теплоснабжения – ТЭЦ – принадлежит акционерному обществу «Алтай-Кокс» (далее по тексту – АО «Алтай-Кокс»).

Передача тепловой энергии от ТЭЦ АО «Алтай-Кокс» городским потребителям осуществляется при помощи магистральных и распределительных сетей Общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное управление» (далее по тексту – ООО «ЖКУ»). ООО «ЖКУ» создано 16 декабря 2005 г., в период активного развития реформы жилищно-коммунального хозяйства. Цель компании – оказание гражданам, предприятиям и иным лицам услуг по управлению, содержанию и ремонту жилого фонда и предоставление всего комплекса коммунальных услуг населению и предприятиям: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение. Кроме тепловых сетей от ТЭЦ организация осуществляет производство, передачу и распределение тепловой энергии от 4 муниципальных котельных.

Муниципальное унитарное предприятие «Стабильность» (далее по тексту – МУП «Стабильность») осуществляет эксплуатацию котельной по адресу: ул. Молодежная, 143 и тепловых сетей от данного теплоисточника.

На балансе Государственного унитарного предприятия дорожного хозяйства Алтайского края «Северо-Восточное дорожно-строительное управление» «филиал Заринский» (далее по тексту - ГУП ДХ АК «Северо-Восточное ДСУ» «филиал Заринский») находится котельная, осуществляющая теплоснабжение собственных потребителей и части сторонних потребителей, территориально приближенных к данной котельной. Перечень источников тепловой энергии г. Заринска представлен в таблице 2.21. В границах г. Заринск имеются также значительные зоны действия индивидуальных теплогенераторов (более 40%).

Таблица 2.21

Информация об источниках теплоснабжения г. Заринска

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес	Вид собственности	Год ввода в эксплуатацию теплоисточника	Категория теплоисточника
1	Котельная «База»	ул. Партизанская, 133/1	муниципальная	1983	первая
2	Котельная «Гостиница»	пер. Коммунальный, 6	муниципальная	1965	первая
3	Котельная «Лесокомбинат»	ул. Поповича, 16	муниципальная	1965	первая
4	Котельная «Теремок»	ул. Федосеевская, 27а	муниципальная	1965	первая
5	Котельная МУП «Стабильность»	ул. Молодежная, 143	муниципальная	1973	
6	Котельная ГУП ДХ АК «Северо-Восточное ДСУ» «филиал Заринский»	ул. Заринская, 58	на праве хоз. ведения	1992	
7	ТЭЦ АО «Алтай-Кокс»	Притаежная, 2	частная	1981	первая

Теплоснабжение населения, социальных и прочих категорий потребителей осуществляется за счёт 7 источников тепловой энергии.

Особо выделяется источник комбинированной выработки электрической и тепловой энергии – ТЭЦ. В состав ТЭЦ входят следующие виды основного оборудования:

- паровые энергетические котлоагрегаты, в которых энергия топлива преобразуется в тепловую энергию (представлены в таблице 2.22);
- паровые турбины типа ПТ, осуществляющие выработку тепловой энергии и отпуск пара для различных целей предприятия (представлены в таблице 2.23);
- бойлеры и подогреватели, в которых осуществляется подогрев теплофикационной воды (представлены в таблице 2.24).

На локальных котельных преимущественно применяются котлы отечественных производителей, работающие на твердых видах топлива. Каждая котельная оснащена вспомогательным оборудованием.

Характеристики основного оборудования источников тепловой энергии представлены в таблице 2.25. Перечень и основные характеристики вспомогательного оборудования котельных представлены в таблице 2.26.

Сведения об установленной и располагаемой тепловой мощности оборудования по каждому источнику тепловой энергии представлены в таблице 2.27.

Таблица 2.22
 Технические характеристики паровых энергетических котлов, использующихся в технологическом процессе

Станционный номер котла	Тип, модификация	Завод-изготовитель	Расчетные параметры за котлом		Температура, °С
			Паропроизводительность, т/ч	Давление, кгс/см ²	
№1	Паровой котел БКЗ 320-140 ГМ-7	Барнаульский котельный завод	320	140	560
№2	Паровой котел БКЗ 320-140 ГМ-7	Барнаульский котельный завод	320	140	560
№3	Паровой котел БКЗ 420-140 НГМ-4	Барнаульский котельный завод	420	140	560
№4	Паровой котел БКЗ 420-140 НГМ-4	Барнаульский котельный завод	420	140	560

Таблица 2.23

Технические характеристики турбоагрегатов

Турбоустановки																		
Станционный номер	Тип, модификация	Год ввода в эксплуатацию	Завод изготовитель	Мощность		Параметры свежего пара		Расход свежего пара		Отбор Т		Отбор П						
				Номинальная, МВт	Максимальная, МВт	Давление, кгс/см ²	Температура, °С	Номинальный, т/ч	Максимальный, т/ч	Производительность		Давление, кгс/см ²	Производительность					
										Гкал/ч	т/ч		Номинальная, Гкал/ч	Максимальная, Гкал/ч				
1	ПТ60	1981	ЛМЗ	60	75	130	550	220	387	45	100	103	160	13	139	140	174	250
2	ПТ60	1982	ЛМЗ	60	75	130	550	220	387	45	100	103	160	13	139	140	174	250
3	ПТ80	1987	ЛМЗ	80	100	130	550	305	470	77	120	142	220	13	139	200	209	300

Таблица 2.24

Технические характеристики бойлерных и теплофикационных установок турбин

Наименование установки, оборудования	Наименование подогревателя	Источник греющего пара	Тип	Поверхность нагрева, м ²	Давление, атм.		Температура, °С		Тепловая производительность подогревателя, Гкал/ч	Номинальный расход воды через подогреватель, м ³ /ч
					пара на входе	Воды на входе/выходе	Пара на входе	Воды на входе/выходе		
БУ №1	ОБ №1,2	Т-отбор	ПСВ-500	500	1,0	11/10,3	120	55/105	65	1170
БУ №2	ОБ №1,2	Т-отбор	ПСВ-500	500	1,0	11/10,3	120	55/105	65	1170
ПСГ ТГ №3	ПСГ №1,2	Т-отбор	ПСГ 1300	1300	0,5	5,0-4,5	115	55/95	110	2300
БУ №3	ПБ №1,2	П-отбор	ПСВ-500	500	7,0	11/10,3	250	80/130	95	1700

Таблица 2.25

Технические характеристики основного оборудования локальных котельных

№ п/п	Наименование теплоисточника	Характеристика основного оборудования						установленная мощность теплоисточника в горячей воде, Гкал/ч
		количество установленных котлов	количество Допущенных к эксплуатации котлов	марка котла	завод-изготовитель	год ввода в эксплуатацию котлов	установленная мощность теплогенерирующего оборудования, Гкал/ч	
1	Котельная «База»	1	1	КВр-0,63К	ООО «Ижевский котельный завод»	2014	0,541	0,541
2	Котельная «Гостиница»	2	2	КВр-0,93К	ООО «Ижевский котельный завод»	2015	1,6	1,6
3	Котельная «Лесокомбинат»	2	2	КВр-0,63К	ООО «Ижевский котельный завод»	2012	1,083	1,083
4	Котельная «Теремок»	2	2	КВ-1,86-95	ОАО «Бийский котельный завод»	2013	3,196	3,196
5	Котельная МУП «Стабильность»	2	2	КВр-0,46КБ	ОАО «Алтайводсервис»	2016	0,4 0,4	0,8
6	Котельная ГУП ДХ АК «Северо-Восточное ДСУ» филиал «Заринский»	3	3	КВр-1,28 КВр-1,28 КВС-2,5	ООО «Энергетика Восточной Сибири» ООО Жилищная коммунальная компания»	2014 2015	1,0 1,0 2,5	4,5

Таблица 2.26

Характеристика насосного и вспомогательного оборудования

№ п/п	Наименование теплоисточника	вентиляторы	дымососы	запашка/адаптация	КИПиА	селевые насосы	подпиточные насосы	тип установив ХВП	источник водоснабжения	автоматика защиты и регулирования оборудования	количество подпиточных фидеров	Установленная мощность токоприемников, кВт	наличие ЦРП	дымовая труба
1	Котельная «База»	ВР 280-46-2 – 1 шт.	Д-3,5 – 1 шт.	ЦГТ-3,0 – 1 шт. 2 шт.	Манометр ОБМ-160 – 13 шт.	К45/30 – 1 шт. WILLO IL65/160- 11/2 с 1 шт.	ХВП отсутствует	городской водопровод	AE2066 250A, 160A, A371 63A, 50A, 20A, 16A	1	55	ЦРП отсутствует	Сталь D = 300 мм H = 22,7 м	
2	Котельная «Гостиница»	ВД-3,5 – 2 шт.	ДН6,3-1500 2 шт.	Серебряковый конвейер – 2 шт. ЦГ2-6,0 – 2 шт.	Манометр ОБМ-160 – 11 шт. WILLO BL65/160- 11/2 1 шт. Термометр СП – 6 шт.	К90/35 - 1 шт. WILLO BL65/160- 11/2 1 шт.	ХВП отсутствует	городской водопровод	AE2066 160A, 100A, 60A, 25A, 16A, ПМЕ211, 310, 212, 5100, ПМ12	1	110	ЦРП отсутствует	Сталь D = 600 мм H = 20 м	
3	Котельная «Лескомбинат»	ВР85-77(К) – 1 шт. ВР 280-46-2 1 шт.	Д-3,5М – 2 шт.	ЦГТ-3,0 – 2 шт.	Манометр ОБМ-160 – 8 шт. WILLO BL50/150- 7/52 с 1 шт. Термометр СП – 4 шт.	К45/30 – 1 шт.	ХВП отсутствует	городской водопровод	BA57035 100A, AE2066 6, 3A, 25A, 40A, BA47, 29 16A, АП150 10A, 16A,	1	40	ЦРП отсутствует	Сталь D = 550 мм H = 23,4 м	
4	Котельная «Термако»	ЦС-14-46 – 2 шт.	Д-8 - 2 шт.	Серебряковый конвейер – 2 шт. Таль электрическая ТЭ320 – 2 шт. Механизм подъема -1 шт. Механизм передачи – 1 шт. Шуровая планка – 2 шт.	Манометр ОБМ-160 – 15 шт. Термометр СП – 8 шт.	К100/65 – 2 шт. К40/50 – 1 шт. К20/30 – 1 шт. РВ-400 1 шт. К100/32 – 2 шт.	ВПУ-3,0 1 шт. ОСТ 34-835 1 шт.	городской водопровод	AE2066 250A, BA52, 200A, BA-61- 10A, BA-61-63A, BA-51-25A, BA- 57-125A, BA-57-80A, BA61-16A, BA61-50A, ПМЕ-211, 212, ПМА- 310, ПМЛ-1230, ПМ-12, ПМ-222	1	165	ЦРП отсутствует	Сталь D = 630 мм H = 32 м	
5	Котельная МУП «Стабильность»	ВД-12 - 2 шт.	Д-8 - 2 шт.	Циклон ЦН 15-400-2СП – 2 шт.	Манометр МП4-У Ру 10 - 2 шт. Термометр ТТЖМ-0, 150 – 2 шт.	Насос BL32/150- 4/2 - 1 шт.	ХВП отсутствует	городской водопровод	ABP-0,4	3	46	ЦРП отсутствует	Сталь D = 500 мм H = 22,7 м	
6	Котельная ГУП ДХ АК «Северо-Восточное ДСУ» «Филиал Заринский»	Дульевой вентилятор - 2 шт.	ДН-10 - 2 шт.	Серебок по длине - 1 шт. Наклонный конвейер - 1 шт.	Манометр К160/30Д - 2 шт.	К160/30Д - 2 шт.	ХВП на уменьшение жесткости	городской водопровод	магнитные пускатели	1	90	ЦРП отсутствует	Сталь НХ63 D = 650 мм H = 43 м	
7	ТЭЦ АО «Алтай-Юкс»	Дульевые вентиляторы: ВДН-20-II – 4 шт.; ВДН-20-III – 2 шт.; ВДН-25x2 – 2 шт.	Д-21, 5x2У – 2 шт.; ДН- 24x2-БЗ ГМ; ДУД- 28, БТИ	-	Манометр С9-1250- 140 – 8 шт.; С9-2500- 60 – 2 шт.; СЗ-400- 165 – 2 шт.	С9-1250- 140 – 8 шт.; С9-2500- 60 – 2 шт.; СЗ-400- 165 – 2 шт.	Прямоточное обессоливание, Near-катионирование	р. Чумыш	полная автоматизация	125	6172	ЦРП селевых насосов СЗ- 400-165	Железобетон D = 6000 мм H = 150 м	

Таблица 2.27

Существующие параметры установленной и располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии

№ п/л	Наименование теплоисточника	Характеристика основного оборудования							располагаемая мощность теплоисточника в горячей воде, Гкал/ч
		количество установленных котлов	количество допущенных к эксплуатации котлов	марка котла	установленная мощность теплогенерирующего оборудования, Гкал/ч	установленная мощность теплоисточника в горячей воде, Гкал/ч	располагаемая мощность теплогенерирующего оборудования, Гкал/ч	располагаемая мощность теплоисточника в горячей воде, Гкал/ч	
1	Котельная «База»	1	1	КВр-0,63К	0,541	0,541	0,488	0,488	0,488
2	Котельная «Гостиница»	2	2	КВр-0,93К	1,598	1,598	1,368	1,368	1,368
3	Котельная «Лесокотбинат»	2	2	КВр-0,63К	1,083	1,083	0,76	0,76	0,76
4	Котельная «Геремок»	2	2	КВ-1,86-95	3,196	3,196	2,81	2,81	2,81
5	Котельная МУП «Стабильность»	2	2	КВр-0,46КБ	0,4 0,4	0,8	0,8	0,8	0,8
6	Котельная ГУП ДХ АК «Северо-Восточное ДСУ» филиал «Заринский»	3	3	КВр-1,28 КВр-1,28 КВС-2,5	1,0 1,0 2,5	4,5	1,0 1,0 2,5	2,000	2,000
7	ТЭЦ АО «Алтай-Кокс»	4	4	Паровой котел БКЗ 320-140 ГМ-7 Паровой котел БКЗ 320-140 ГМ-7 Паровой котел БКЗ 420-140 НГМ-4 Паровой котел БКЗ 420-140 НГМ-4	в горячей воде - 860 Гкал/ч в паре - 461 Гкал/ч	860,0	в горячей воде - 860 Гкал/ч в паре - 461 Гкал/ч	860,0	860,0
ИТОГО		18	14		871,915	871,915	871,915	871,915	868,99

Сведения о вводе в эксплуатацию котельных и фактическом износе теплогенерирующего оборудования представлены в таблице 2.28.

Таблица 2.28

Года ввода в эксплуатацию котельных и теплогенерирующего оборудования

№ п/п	Наименование теплоисточника	Характеристика основного оборудования			
		количество установленных котлов	количество допущенных к эксплуатации котлов	марка котла	год ввода в эксплуатацию котлов
1	Котельная «База»	1	1	КВр-0,63К	2014
2	Котельная «Гостиница»	2	2	КВр-0,93К	2015
3	Котельная «Лесокомбинат»	2	2	КВр-0,63К	2012
4	Котельная «Теремок»	2	2	КВ-1,86-95	2013
5	Котельная МУП «Стабильность»	2	2	КВр-0,46КБ	2016
6	Котельная ГУП ДХ АК «Северо-Восточное ДСУ» «филиал Заринский»	3	3	КВр-1,28	2014
				КВр-1,28	2014
				КВС-2,5	2015
7	ТЭЦ АО «Алтай-Кокс»	4	4	Паровой котел БКЗ 320-140 ГМ-7	1981
				Паровой котел БКЗ 320-140 ГМ-7	1982
				Паровой котел БКЗ 420-140 НГМ-4	1985
				Паровой котел БКЗ 420-140 НГМ-4	1998
ИТОГО		16	16		

Всего на территории города проложено 75 240,3 п. м тепловых сетей в двухтрубном исчислении. Максимальный условный диаметр трубопроводов составляет 700 мм, который наблюдается на магистральных тепловых сетях от ТЭЦ.

Наибольшую долю тепловых сетей на территории города занимают теплопроводы от ТЭЦ.

Характеристики по источникам тепловой энергии г. Заринска представлены в таблице 2.29.

Тепловые сети от источников тепловой энергии г. Заринска характеризуются существенной степенью ветхости. Распределение протяженности тепловых сетей в зависимости от года ввода в эксплуатацию/ реконструкции тепловых сетей представлено на диаграммах 3, 4 и в таблице 15. Как видно, наибольшая доля существующих тепловых сетей эксплуатируется свыше 25 лет, следовательно, обладает сниженными показателями надежности. Причиной тому является недофинансирование мероприятий по реконструкции участков за ретроспективный период. Начиная с 2003 г. увеличились темпы переключений тепловых сетей, что связано, прежде всего, с возникновением аварийных ситуаций на отдельных теплопроводах и, как следствие, необходимостью оперативной переключки участков.

Распределительные и внутриквартальные тепловые сети имеют умеренные доли тепловых сетей с давним годом ввода в эксплуатацию по сравнению с магистральными участками. Магистральные участки тепловых сетей с условными диаметрами 500 мм и 700 мм проложены преимущественно в надземном исполнении, следовательно, такие участки наименее подвержены аварийным ситуациям и инцидентам.

Таблица 2.29

Сведения о протяженности, объемах и материальной характеристике тепловой сети по теплоисточникам

№ п/п	Наименование теплоисточника	Протяженность (в двухтрубном исчислении)		Материальная характеристика		Объем	
		м	%	м ²	%	м ³	%
1	Котельная «База»	790,0	1,03%	122,95	0,39%	6,42	0,07%
2	Котельная «Гостиница»	1224,3	1,6%	206,41	0,65%	12,81	0,15%
3	Котельная «Лескомбинат»	615,8	0,81%	109,02	0,34%	7,1	0,08%
4	Котельная «Теремок»	2554	3,34%	529,51	1,68%	39,41	0,45%
5	Котельная МУП «Стабильность»	1 364,0	1,813%	281,02	0,953%	29,47	0,360%
6	Котельная ГУП ДХ АК «Северо-Восточное ДСУ» « филиал Заринский»	240	0,316%	38,16	0,131%	4,239	0,052%
7	ТЭЦ АО «Алтай-Кокс»	71181,8	93,22%	30543,15	96,94%	8600,25	99,25%
	ИТОГО	77538,72	100%	29536,25	100%	8 183,17	100%

2.9.4. Электроснабжение

Система электроснабжения города Заринска централизованная.

В настоящее время электроснабжение города осуществляется от теплоэлектроцентрали (ТЭЦ) АО «Алтай-кокс», расположенной в его южной части. Электрическая мощность ТЭЦ составляет 200 МВт. Около половины вырабатываемой теплоэлектроцентралью электроэнергии (52%) поступает на оптовый рынок, 48 % идет на собственные нужды АО «Алтай-кокс» и ТЭЦ.

Электрические сети Алтайского края включают в себя: магистральные сети напряжением 220, 500 и 1150 кВ, находящиеся на балансе филиала ОАО "ФСК ЕЭС" - МЭС Сибири; распределительные сети напряжением 35, 110 кВ, находящиеся на балансе филиала ОАО "МРСК Сибири" - ОАО "Алтайэнерго"; коммунальные электрические сети АКГУП КЭС "Алтайкрайэнерго"; электрические сети ОАО "РЖД"; электрические сети других предприятий и ведомств.

Связь ТЭЦ с энергосистемой осуществляется по высоковольтной линии электропередачи 220 кВ Чесноковская – Коксохим. Линия электропередачи 220 кВ Чесноковская – Коксохим общей протяженностью 82,2 км построена в 1963 году. Она обеспечивает электроснабжение потребителей Алтайского края, в числе которых Западно-Сибирская железная дорога и ОАО "Алтай-кокс". Кроме того, по линии 220 кВ Чесноковская – Коксохим осуществляется транзит электроэнергии между энергосистемами Алтайской и Кемеровской областей.

Филиал ОАО "ФСК ЕЭС" – Магистральные электрические сети - МЭС Сибири – в 2008г. завершил реконструкцию ЛЭП-220 кВ Чесноковская – Коксохим, находящуюся у него на балансе. В ходе работ произведена замена более 5 000 выработавших свой ресурс фарфоровых изоляторов современными стеклянными аналогами. Также были усилены узлы крепления подвесных гирлянд и грозотроса. В результате реконструкции линии снижен риск возникновения аварийных ситуаций, повышена надежность работы Алтайской и Кузбасской энергосистем.

Сети электроснабжения города состоят из распределительных сетей напряжением 110 кВ, 35 кВ, коммунальных электрических сетей и сетей предприятий напряжением 10 кВ, 0,4 кВ, а также электрических сетей линии железной дороги Алтайская-Артышта. Основным предприятием, осуществляющим хозяйственную деятельность по энергоснабжению городского хозяйства, является МУП КЭС «Заринская городская электросеть».

От теплоэлектроцентрали по высоковольтным линиям электропередачи ВЛ-110 кВ осуществляется передача электрической энергии на три понизительные подстанции:

– ПС 110/35/10 кВ №3 «Город», осуществляющую питание потребителей города. ПС №3 «Город» находится за границей города, юго-западнее центрального района. На подстанции находятся в работе два силовых трансформатора Т-1 мощностью 16 МВА и Т-2 мощностью 16 МВА. Нагрузка на Т-1 составляет 90%, на Т-2 - 70% от общей мощности трансформатора. Подстанции 110/35/10 кВ №3 «Город» необходима реконструкция с увеличением мощности силовых трансформаторов и заменой коммутационного оборудования подстанции.

– ПС 110/10 кВ №6 «Кокс», мощностью 2x25 МВА, расположенную в районе Старый Балиндер. От подстанции выполнено электроснабжение предприятия по выпуску стеновых материалов и потребителей северной части города.

– ПС 110/10 кВ «Бая кокс», осуществляющую электроснабжение потребителей завода АО «Алтай-кокс». Подстанция расположена на территории ТЭЦ (таблица 2.30).

Понизительная подстанция ПС 110/35/10 кВ №3 «Город» и ПС 110/10 кВ №6 «Кокс» связаны с ТЭЦ «Алтай-кокс» воздушными линиями электропередачи напряжением 110 кВ.

От ПС-110/35/10 «Город» по двухцепной линии электропередачи напряжением 35 кВ получают электроэнергию ПС-35/10 кВ «Заринская» и ПС-35/10 кВ «Чумыш». Понижительная подстанция ПС-35/10 кВ «Заринская», так же увязана по линии электропередачи напряжением 35 кВ, с ПС-220/35/27,5 кВ №74 «Смазнево», расположенной за границами города.

Понижительная подстанция ПС 35/10 кВ №76 «Чумыш», мощностью 2х4 МВА, расположена за границами города севернее района «Сорокино». Степень загрузки подстанции составляет 25% от общей мощности силовых трансформаторов. Подстанция находится в удовлетворительном состоянии, основная часть подстанционного оборудования 1978-79 гг. выпуска. Двухцепная ВЛ-35 кВ «Город-Чумыш» ГЧ-235, 326 (питающая ПС-35/10 №76 «Чумыш») протяжённостью 9,4 км требует замены изношенного провода АС-35 на АС-95.

Понижительная подстанция ПС 35/10 кВ №70 «Заринская», мощностью 1х6,3кВ и 1х10 МВА, расположена в Залинейной части города. Коммутационное оборудование подстанции ПС-35/10 №70 «Заринская» выработало свой нормативный срок службы и требует технического перевооружения.

Таблица 2.30

Основные источники электроснабжения города Заринска

Название	Расположение	Класс напряжения, кВ	Мощность
ТЭЦ АО «Алтай-кокс»	ОАО «Алтай-кокс»	220	200 МВт
ПС №3 «Город»	Юго-западнее центрального района, за границей МО	110/35/10	2х16 МВА
ПС №76 «Чумыш»	Севернее района «Сорокино» за границей МО	35/10	2х4 МВА
ПС №70 «Заринская»	Залинейная часть города	35/10	1х6,3; 1х10 МВА
ПС №6 «Кокс»	Район Старый Балиндер	110/10	2х25 МВА
ПС «Бая кокс»	АО «Алтай-кокс»	110/10	–

От понижительных подстанций по воздушным и кабельным линиям электропередачи напряжением 10 кВ, осуществляется передача электрической мощности на трансформаторные подстанции ТП-10/0,4 кВ. Мощность трансформаторных подстанций варьируется в пределах от 63 до 1000 кВА. Подстанции преимущественно однострановые. Система электроснабжения выполнена по магистральной и радиальной схемам. При магистральной схеме подключения однострановых подстанций часть городской распределительной сети 10 кВ выполнена по петлевой схеме, состоящей из отдельных петлевых линий. Петлевая схема создает возможность двухстороннего питания каждой трансформаторной подстанции. От ТП-10/0,4 кВ электрический ток поступает к потребителям по электрическим сетям напряжением 0,4 кВ воздушного и кабельного исполнения.

Общая протяжённость линий электропередачи в границах города составляет:

- ЛЭП-220 кВ (транзитная) составляет 17,5 км;
- ЛЭП-110 кВ - 17,7 км;
- ЛЭП-35 кВ - 23,6 км.

Вывод:

Большая часть понижительных подстанций и электрических сетей были введены в эксплуатацию в 70-80-е годы. Оборудование таких подстанций морально и физически устарело, отмечается износ сетей.

Из-за большой степени износа сетей нарушается энергоснабжение потребителей. При регламентированном сроке службы трансформаторного оборудования 25 лет, реальный срок их работы составляет зачастую свыше 40 лет.

Надежность электроснабжения определяется в существенной мере техническим уровнем трансформаторного оборудования. Очевидна необходимость планомерной замены стареющего трансформаторного оборудования, технического перевооружения и реконструкции сетей.

Основными мероприятиями по снижению технических потерь являются:

- отключение трансформаторов в режиме малых нагрузок на подстанциях с двумя и более трансформаторами;
- замена трансформаторов на меньший габарит при стабильно низком коэффициенте загрузки;
- отключение трансформаторов с сезонной нагрузкой;
- замена проводов на перегруженных линиях 0,4-10 кВ;
- снижение расходов на собственные нужды подстанций 35 и 110 кВ;
- оптимизация работы сетей 110 и 220 кВ.

2.9.5. Газоснабжение

Централизованное газоснабжение природным газом отсутствует.

Газоснабжение индивидуальной жилой застройки и коммунально-бытовых предприятий осуществляется привозным сжиженным газом в баллонах. Газ используется преимущественно для нужд приготовления пищи.

Газоснабжение потребителей среднеэтажной и малоэтажной жилой застройки осуществляется сжиженным углеводородным газом (СУГ) от одиннадцати групповых резервуаров вместимостью 4,2 м³ каждый посредством распределительных газопроводов общей протяженностью 4,3 км. Газопроводы проложены подземно, материал газопроводов – сталь.

Сжиженный газ в баллонах доставляется с газонаполнительной станции г. Барнаула.

При разработке генерального плана предусмотреть обеспечение потребителей централизованной системой газоснабжения природным газом.

2.9.6. Связь и информация

Город телефонизирован. На территории города установлено семь автоматических телефонных станций (далее АТС) расположенных по адресу: пр. Строителей, 13, пр. Строителей, 31, ул. Таратынова, 1, Молодежная, 139, ул. Карла Маркса, 1а, ул. Центральная, 27, ул. Железнодорожная, 47. Связь между АТС и абонентами осуществляется по кабельным и воздушным линиям связи. АТС по ул. Железнодорожная, 47 предназначена для нужд железно – дорожного транспорта. С учетом роста численности населения на расчетный срок имеется необходимость увеличения номерной емкости пяти АТС.

Межстанционная связь организована посредством кабельных и волоконно-оптических кабельных линий связи (далее ВОЛС). С севера на юг проложен волоконно-оптический кабель связи общей протяженностью 30,2 км. Протяженность кабельных линий связи - 108,4 км.

На территории города установлено пять антенно-мачтовых сооружений - вышек связи. Три вышки связи установлены в центральной части города и по улице: ул. Зеленой, ул. Молодежной и переулок Нефтяный. Две вышки связи установлены на территории жилого района Сорокино по улице Горького, расположенного в северной части города.

Операторы, предоставляющие услуги сотовой связи на территории города, – ОАО «Мегафон», ОАО «Билайн», ОАО «Мобильные ТелеСистемы» и ОАО «Алтайсвязь». Эти же операторы оказывают услуги выхода в сеть Интернет и услуги по передаче данных.

В рамках реализации национального проекта «Образование», к сети Интернет подключены все общеобразовательные учреждения.

Задействованная емкость телефонных станций г. Заринска составила 3700 абонентов, проникновение услуг связи ПАО «Ростелеком» составляет 52%. Устойчивой мобильной связью обеспечено 100% населения города.

Вся территория города охвачена вещанием федеральных и региональных телекомпаний

Телевизионный ретранслятор установлен юго-восточнее границы города Заринск.

Сеть почтовой связи состоит из 4 отделений.

Существующая инфраструктура системы связи и телерадиовещания соответствует требованиям предоставления услуг связи и телерадиовещания. На сегодняшний день необходимо продолжить работы:

- по развитию межстанционной сети связи посредством замены существующих кабельных линий связи на волоконно-оптический кабель связи;

- по модернизации телефонной сети общего пользования, расширению сферы предоставляемых услуг связи и внедрению новых технологий.

2.9.7. Обращение с отходами производства и потребления

В соответствии с территориальной схемой обращения отходов Алтайского края (далее – Схема ТКО) г. Заринск входит в Заринскую зону движения потоков отходов. Эта зона имеет два объекта захоронения ТКО, включенных в ГРОРО, в том числе, один из них, в г. Заринске площадью 58700 кв. м, вместимостью 200000 т (используется на 85 %), регистрационный номер в ГРОРО: 22-00032-3-001028-181215, эксплуатирующая компания – ИП Лесюков А.А.

Однако в административном отношении все объекты размещения отходов и потребления г. Заринска расположены на территории иных сельских администраций.

Объекты обработки (мусоросортировочные комплексы) отсутствуют.

Для эффективного функционирования системы обращения с отходами производства и потребления, в том числе твердых коммунальных отходов Схемой ТКО признаны не пригодными для дальнейшей эксплуатации, соответственно подлежащими первоочередному закрытию с последующей рекультивацией объекты Заринской зоны, представленные в таблице 2.31.

В период 2021-2022 года на территории Заринской зоны Алтайского края было запланировано строительство мусоросортировочного комплекса (МСК) с линией по производству альтернативного топлива площадью 10 га и мощностью 30000 тонны в год.

На переходном этапе предусматривается строительство объекта размещения ТКО г.Заринска, площадью 10 га.

С 2021 года территорию города Заринск обслуживает новый региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «ЭКО-Гарант».

На территории города имеется 129 контейнерных площадок, в том числе 7, созданных в 2021 г. На них установлен 331 контейнер для накопления твердых коммунальных отходов. Дополнительно необходимо обустроить еще 138 площадок и установить на них 278 контейнеров. В 2022 г. создано еще 4 контейнерные площадки. Региональным оператором проводятся мероприятия по внедрению на территории города Заринска раздельного накопления твердых коммунальных отходов, для чего установлено 14 сетчатых контейнеров.

Таблица 2.31

Объекты размещения отходов Заринской зоны, подлежащие реконструкции, выведению из эксплуатации

Наименование объекта	Назначение объекта	Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), эксплуатирующее объект		Тип объекта размещения	Состояние объекта размещения	Год ввода в эксплуатацию	Год окончания эксплуатации	Площадь объекта		Вместимость объекта		Мощность объекта		Накоплено всего	
		наименование (ФИО)	местонахождение юридического лица (место жительства индивидуального предпринимателя)					с учетом СЗЗ	без учета СЗЗ	куб. м/год	тонн/год	куб. м	тонн	куб. м	тонн
Полигон ТБО г. Заринск	Захоронение	ООО "Жилищно-коммунальное управление"	г. Заринск, территория Новозырянского сельсовета	Свалка ТБО	действующий	1995	1995	0	5,87	0	225000	0	56000	0	205000
Поля фильтрации г. Заринск	Дл.хранение	ООО "Жилищно-коммунальное управление"	г. Заринск, территория Комарского сельсовета	Шламоохранилище (кроме шламового амбара)	действующий	1979	1979	0	90,52	0	2750000	0	1017,3	0	0
Котлован под ТБО в 2 км на север от северного микрорайона г. Заринска	Дл.хранение	ООО "Жилищно-коммунальное управление"	г. Заринск, 2 км севернее города	Санкционированные места размещения отходов	действующий	0		0	5,87	0	200000	0	16664,924	0	16664,92
Свалка г. Заринск	Дл.хранение	ИП Лесюков А.А.	г. Заринск терр. Новозырянского с/с, 2 км от сев. микрорайона г. Заринска	Полигон ТБО	действующий	2013	2013	0	5,87	0	200000	4000	16664,92	0	16664,92

2.10. Объекты культурного наследия

На территории города Заринска числится 7 объектов культурного наследия (далее - ОКН) регионального значения включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), историко-культурные заповедники на территории города отсутствуют (таблица 2.32).

2.11. Планировочная организация территории

В основу архитектурно-планировочной организации территории города Заринска положена сложившаяся планировка территории и существующий природный каркас.

Территория города разделена рекой Чумыш и железной дорогой Барнаул-Артышта. На правом берегу реки Чумыш в северной части города расположен район Сорокино. На левом берегу расположены районы: Центральный, Привокзальный, Слободка, Старый Балиндер, посёлок Новый, а за железной дорогой район Элеватора и Новый Балиндер. С восточной стороны застройку ограничивает река Алабмай и санитарно-защитная зона АО «Алтай-кокс». Рельеф имеет значительные уклоны в сторону реки Чумыш. Из-за высокого уровня грунтовых вод местность имеет тенденцию к заболачиванию. С северной стороны к городу подходит автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения «Мартыново – Тогул – Залесово», окаймляющая с западной стороны территорию г. Заринска.

Планировочная структура расчленена овражистыми и заболоченными участками, непригодными для строительства. В городе преобладает жилая застройка индивидуального типа. Жилые районы сформированы кварталами с линейной системой улиц и транспортных связей, получивших своё развитие в центральном, юго-западном, восточном и северо-восточном направлениях. Основным планировочным лучом является луч, образуемый улицами пр. Строителей – Молодёжная – Заринская – Горького, протянувшийся с юга-запада на северо-восток и связывающий центральную часть города с районом Сорокино. По ул. Горького сформирован общественно-административный центр, вокруг которого размещаются кварталы среднеэтажной, малоэтажной и индивидуальной жилой застройки северной части города. Структура кварталов района Сорокина как исторической части города отличается свободной планировкой застройки, расположенной частично на буграх Бийско-Чумышской возвышенности, частично в пойме реки Чумыш. Центральная часть города (бывшая территория р. п. Заринский) характеризуется четкой структурой улиц и микрорайонов, преимущественно застроенных многоэтажными жилыми домами. По проспекту Строителей сформирован новый общественно-деловой центр Заринска. В юго-восточной части города расположены территории производственных предприятий и коммунально-складских объектов. Размещение промзоны здесь не является оптимальным, так как ветры юго-восточного направления – одни из преобладающих.

Решениями генерального плана предложено поэтапное пространственное развитие города при условии сохранения целостности городского образования в разных временных периодах его развития. Проектное решение в своей основе сохраняет сложившуюся планировочную структуру города Заринска. Генеральным планом предусмотрено упорядочение сложившейся планировочной структуры, определение территорий для размещения перспективной застройки на расчетный период, а также выявление резервных участков под развитие города за расчётный срок. Развитие города планируется на пригодных для строительства территориях в северо-западной части города, на севере, северо-востоке.

Таблица 2.32

**Перечень объектов культурного наследия (ОКН) регионального значения, расположенных на территории
МО г. Заринск района Алтайского края**

№ п/п	ОКН	Общая видовая принадлежность	Месторасположение ОКН	Приказ о границах территории ОКН	Приказ о зонах охраны ОКН	Наличие защитной зоны ОКН
1	Мемориал - Поле коммунаров, в честь первых коммунаров "Заря Коммуны" ¹⁷	Достопримечательное место	г. Заринск, 2 км от города	Приказ Алтайохранкультуры от 17.11.2023 №858	-	на расстоянии 200 м от установленной границы территории ОКН
2	Братская могила борцов, погибших за власть Советов	Памятник истории	г. Заринск, ул. Горького, 19а	-	Приказа Алтайохранкультуры от 11.07.2022 №485	-
3	Мемориал Славы войнам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)	Памятник истории	г. Заринск, ул. Горького, 7	Приказ Алтайохранкультуры от 05.08.2022 года №707	Приказа Алтайохранкультуры от 13.05.2021 №451	-
4	Памятник В.И. Ленину	Памятник истории	г. Заринск, ул. Комсомольская, 6	Приказ Алтайохранкультуры от 15.06.2022 года №387	Приказ Алтайохранкультуры от 11.07.2022 № 503	-
5	Братская могила коммунаров, погибших за власть Советов, 1921 г	Памятник истории	г. Заринск, ул. Революции, 14 а	Приказ Алтайохранкультуры от 04.10.2023 № 578	Приказ Алтайохранкультуры от 21.09.2023 № 500	-
6	Здание, где был зверски убит Копылов Б.А. – председатель Манюшкинской РКП (б) в январе 1931 г., во время кулацкого восстания	Памятник истории	г. Заринск, улица Комсомольская, 41	Приказ управления Алтайохранкультуры от 06.04.2021 № 329	Приказ Алтайохранкультуры от 26.04.2021 №425	-
7	Дом, в котором жил кавалер 3 Орденов Славы Морозов Г.С.	Памятник истории	г. Заринск, улица Морозова, 26	Приказ Алтайохранкультуры от 06.04.2021 № 330	Приказ Алтайохранкультуры от 13.05.2021 №452	-

¹⁷ Географически расположен на территории Комарского сельсовета Заринского района

Архитектурно-планировочная композиция города формируется системой основных улиц, связывающих коммунально-промышленные территории с жилой застройкой города и имеющих выход на внешние автодороги межмуниципального, регионального и местного значения.

3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЗАРИНСК НА ЕГО КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ

3.1. Основные направления градостроительного развития

Основными направлениями градостроительного развития города Заринска являются:

- формирование нового градостроительного качества городского образования, удобного для жизни и развития, отвечающего современным требованиям, сохранение его самобытности и неповторимости;
- предвидение и предупреждение негативных последствий социального и имущественного расслоения населения города, совершенствование социальной сферы обслуживания, формирование доступного рынка жилья для всех категорий населения;
- повышение привлекательности города для строительной, инвестиционной и предпринимательской деятельности, обеспечение многообразия и свободы выбора в рамках градостроительных требований, определенных генеральным планом;
- создание на основе утвержденного генерального плана инструмента управления, обеспечивающего условия для оперативного принятия решений, направленных на устойчивое развитие территории города.

Архитектурно-пространственные решения

Архитектурно-пространственные решения по организации территории города базируются на следующих проектно-аналитических материалах:

- анализе современного функционального использования территории, сложившейся планировочной структуры города с учётом взаимосвязей с сопредельными территориями;
- комплексной оценке территории, её социально-демографических условий, производственного и транспортного потенциала;
- данных о природно-климатических условиях территории, её ландшафте и природных элементах;
- вариантах сценария градостроительного освоения территории и направлений развития города;
- ранее разработанной и утверждённой градостроительной документации.

В результате проведённого анализа выявлены основные факторы, определившие содержание архитектурно-пространственных решений:

- основным направлением территориального развития селитебных территорий является сохранение сложившейся застройки жилых кварталов с учетом постепенного вывода ветхого фонда и строительства современных жилых домов, реконструкция и освоение новых территорий посредством индивидуальной и многоэтажной жилой застройки, выявление территорий перспективного развития за расчетный период;
- сохранение существующего общественного центра и развитие подцентров в различных микрорайонах города для обеспечения необходимыми объектами общественно-деловой и социальной инфраструктуры;
- упорядочение и развитие производственных и коммунально-складских территорий, создающих экономическую базу города, вынос коммунальных объектов из жилых кварталов;
- полное инженерное обеспечение города с учетом существующих сетей и проектных разработок;
- формирование зон отдыха населения с учетом природного каркаса территории;
- обеспечение экологической безопасности и защиты территории от чрезвычайных ситуаций.

Благодаря комплексному подходу предлагаемое архитектурно-пространственное решение территории города позволяет организовать удобную и комфортную среду проживания.

3.2. Функциональное зонирование территории

Генеральным планом установлено зонирование территории муниципального образования город Заринск. В границах городского округа определены следующие функциональные зоны:

- жилая;
- общественно-деловая;
- специального назначения;
- производственной, инженерной и транспортной инфраструктур;
- рекреационного назначения;
- сельскохозяйственного использования

Жилая зона

Жилая зона включает зоны застройки индивидуальными жилыми домами, малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный), среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный), многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более).

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.

Перспективы развития жилищного строительства определяются инвестициями, направляемыми в данную сферу.

Основная нагрузка в инвестировании жилищной сферы ложится на средства предприятий, организаций и средства населения.

С 2005 года ввод жилья за счет бюджетных средств не производился.

За последние годы весь объем введенного в эксплуатацию жилья составляет 100% ввод жилья индивидуальными застройщиками за счет собственных и привлеченных средств.

Сложившийся кризис резервов территории для развития жилой зоны приводит к тому, что существуют большие трудности в обеспечении земельными участками многодетных семей, участников (ветеранов) боевых действий и иных льготных категорий граждан.

Развитие жилых кварталов в северном направлении на территории, примыкающей к р. Чумыш, осложняется отсутствием доступной транспортной и инженерной инфраструктуры, освоению свободных территорий в юго-восточном направлении на правом берегу р. Чумыш способствовало бы строительство автомобильной дороги и нового автомобильного моста через р. Чумыш. Однако данные мероприятия не запланированы в программах долгосрочного развития муниципального образования, а также в иных документах стратегического планирования различных уровней.

Возведение многоквартирных жилых домов в сложившихся рыночных условиях нецелесообразно ввиду большой дороговизны их непосредственного строительства, немалых расходов на сопутствующее обеспечение различными видами инфраструктур, и в конечном итоге слабого потребительского спроса на такое жилье.

Согласно муниципальной программе «Стимулирование развития жилищного строительства в муниципальном образовании город Заринск Алтайского края» на 2021-

2024 годы», утвержденной постановлением администрации города Заринска 02.11.2020 г №778, планируется ввод 9,1 тысячи квадратных метров общей площади жилых домов, для чего предполагается:

1) строительство (реконструкция) объектов инженерной инфраструктуры (объекты водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения, электроснабжения);

2) строительство объектов инженерной инфраструктуры организациями коммунального комплекса - сетевыми компаниями с их последующей эксплуатацией. ия мероприятий направлена:

3) развитие транспортной инфраструктуры, улучшение на этой основе транспортного обслуживания населения и субъектов экономической деятельности путем повышения качества и обеспечения высокой пропускной способности автомобильных дорог, повышения доступности и качества услуг транспортного комплекса для населения.

На расчетный срок предусматривается:

- упорядочение существующих жилых территорий;
- увеличение жилых территорий, в том числе выделение 135,4 га свободных территорий в границах города для индивидуальной жилой застройки в центральной, северо-западной и восточной его частях, что позволит сформировать 750 участков под жилую застройку по 0,18 га каждый;

- определение дополнительных перспективных жилых территорий под индивидуальную жилую застройку в пределах городской черты;

- рассмотреть возможность использования пустующих садоводческих и огороднических земельных участков для индивидуальной жилой застройки (территории СНТ «Коксохимик-2» и частично «Монтажник»).

Общественно-деловая зона

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального обучения, административных учреждений, культурных зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, подземные или многоэтажные гаражи.

Размещение общественно-деловых зон обусловлено необходимостью создания общественных центров для обеспечения обслуживания населения прилегающих территорий нормативным количеством объектов социального, торгового и бытового обслуживания.

Согласно муниципальной программе «Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования город Заринск Алтайского края» на 2018-2029 годы», утвержденной постановлением администрации города Заринска 25.12.2017 г №1056, на расчетный срок планируется выполнить следующие мероприятия:

- капитальный ремонт МБОУ "Лицей Бригантина";
- капитальный ремонт кровли МБДОУ Детский сад №7;
- капитальный ремонт кровли МБДОУ Детский сад №14 "Родничок";
- капитальный ремонт кровли МБДОУ Детский сад №5 "Кораблик".

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

Производственная зона включает:

1) коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;

2) производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Зона, предназначенная для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур, включает участки территории села, предназначенные для размещения объектов автомобильного транспорта и установления санитарно-защитных зон и санитарных разрывов таких объектов, установления полос отвода автомобильных дорог, размещения объектов дорожного сервиса и дорожного хозяйства, объектов благоустройства, а также участки, предназначенные для размещения сетей инженерно-технического обеспечения, включая линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, для размещения иных объектов инженерной инфраструктур.

В связи с образованием на территории городского поселения ТОСЭР, проектом предлагается сформировать новые промышленные и коммунально-складские зоны на свободных от застройки территориях, с соблюдением требований по размещению производственных объектов в части установления санитарно-защитных зон.

В границах города выделены территории под размещение предприятий, отраслевая специализация которых должна будет определиться на стадии разработки инвестиционных проектов. Это будет способствовать повышению инвестиционной привлекательности города Заринска, поможет привлечь средства инвесторов для реализации производственных проектов, создания инфраструктуры и условий для их работы, что совпадает с положениями стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Заринск Алтайского края до 2035 года, утвержденной решением Заринского городского собрания депутатов Алтайского края 29.08.2023 г №44.

Наличие природно-экологического потенциал, делают город Заринск привлекательной инвестиционной площадкой, в первую очередь, для перерабатывающих производств.

Приоритетными направлениями в промышленности города Заринска останутся сохранение устойчивых темпов роста производства, повышение ее конкурентоспособности на внутреннем и внешнем рынке. К числу главных задач отнесено инновационное наполнение промышленного производства, включающее использование прогрессивных технологий и оборудования. Для формирования конкурентоспособных производств необходимо техническое перевооружение, модернизация действующих производств, вложение инвестиций, внедрение инноваций, внедрение системы менеджмента и качества, высококвалифицированные специалисты всех уровней, соответствующие современным постановлением администрации города Заринска 25.12.2017 г №1056, требованиям условия труда, конкурентоспособный уровень оплаты труда, финансовое оздоровление организаций, содействие продвижению продукции предприятий.

На расчетный срок планируется выполнить следующие мероприятия:

– увеличение производственной зоны, в том числе выделение 133,5 га свободных территорий в границах города по ул. Зеленой и в правобережной части г. Заринска для инвестиционно-производственных объектов;

- реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры (по улицам Славянская, Хрустальная, Изумрудная, Солдатская Гвардейская);
- строительство велосипедной трассы (3 км);
- Строительство водопроводных сетей в районах малоэтажной застройки города Заринска (по ул. Каштановая, Вишневая, Медовая, Тополинная);
- реконструкция и капитальный ремонт магистрального канализационного коллектора КНС-2 – КОС;
- реконструкция и капитальный ремонт существующих тепловых сетей (котельные по улицам Молодежной, 143, Федосеевской, 27а, ул. Заринская, 58);
- капитальный ремонт существующих электрических сетей и подстанций;
- реконструкция автомобильной дороги подъезд к промышленному предприятию ООО «Русская кожа Алтай»;
- реконструкция двух мостов через реку Казанка;
- устройство ливневой канализации по ул. Сорокинская;
- строительство, реконструкция остановочных площадок, установка павильонов на маршрутах регулярных перевозок;
- строительство, реконструкция автомобильных дорог – участков улично-дорожной сети в районе планируемой индивидуальной жилой застройки в районе улиц Молодежной и Транспортной, Солнечной, Сыркина и Каштановой общей протяженностью 6,5 км.

Зона рекреационного назначения

Зона рекреационного назначения предназначена для обеспечения условий сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения.

В состав зон рекреационного назначения включаются территории, занятые скверами, парками, прудами, озерами, пляжами, а также территории, используемые и предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

В рекреационные зоны могут включаться особо охраняемые природные территории и природные объекты, территории, занятые землями лесного фонда и выполняющие защитную функцию.

В соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края» на 2018-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Заринска Алтайского края 27.12.2017 г №1086 благоустройство общественных территорий предусматривает выполнение следующих видов работ:

- обеспечение освещения;
- установка скамеек;
- установка урн;
- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение территорий;
- обустройство площадок для отдыха;
- обустройство контейнерных площадок;
- обустройство ограждений;
- обустройство пешеходных дорожек;
- иные виды работ.

На расчетный срок планируется выполнить следующие мероприятия:

- в районе Старый Балиндер сохранить и облагородить берега озёр Перейма, Кривое, Топольное и прибрежную территорию р. Чумыш, которую предлагается расчистить и облагородить

- проводить мероприятия по укреплению левого берега для сохранения уже сложившейся индивидуальной жилой застройки в связи с размывом левого берега.

- благоустройство и озеленение территории города с использованием природного каркаса и сохранением пойменных территорий.
- строительство лыжероллерной трассы по ул. 25 Партсъезда, вдоль автомобильной дороги регионального значения Мартыново-Тогул-Залесово;
- благоустройство городского сквера в районе пересечений проспекта Строителей и ул. Воинов-интернационалистов, общей площадью 1,6 га.

Зона сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственного использования включает:

- 1) зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);
- 2) зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.
- 3) зона садоводческих некоммерческих объединений граждан – территории, предназначенные для ведения садоводства населением для собственных нужд.

На расчетный срок планируется выполнить следующие мероприятия:

- рассмотреть возможность использования пустующих садоводческих и огороднических земельных участков для индивидуальной жилой застройки (территории СНТ «Коксохимик-2» и частично «Монтажник»).

Зона специального назначения

Эти зоны выделяются для размещения кладбищ, скотомогильников, объектов накопления, хранения и т.д. отходов производства и потребления и иных объектов, использование которых несовместимо с использованием других территориальных зон городских и сельских поселений.

Использование таких зон регламентируется требованиями специальных нормативов.

В зону также включаются территории занятые или предназначенные для защитного озеленения.

Развитие объектов накопления, захоронения отходов производства и потребления регулируется предусмотренными Схемой ТКО мероприятиями.

На расчетный срок планируется выполнить следующие мероприятия:

- обустроить охранные и санитарно-защитные зоны существующих и планируемых производственных территорий, буферные зоны зеленых насаждений вдоль основных автомобильных дорог;
- расширить территорию южного кладбища на 5 га как единственно возможного к расширению кладбища на территории города Заринска.

Иные зоны

Зоны, в состав которых вошли не занятые в хозяйственном обороте территории муниципального образования город Заринск.

Баланс функциональных зон в соответствии с принятыми проектными решениями приведен в таблице 3.1.

Таблица 3.1

**Баланс функциональных зон в границах МО город Заринск Алтайского края
на расчетный срок**

№п/п	Функциональные зоны	Сущест., га	Перспект., га
	В границах МО город Заринск, в т.ч.:	7916,0	7916,0
1.	Жилая зона всего, га	1240,9	1376,3
	из них:		
1.1	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	1072,0	1207,4
1.2	– зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	14,3	14,3
1.3	– зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	1,7	1,7
1.4	– зона смешанной и общественно-деловой застройки	152,9	152,9
2.	Общественно-деловая зона, га	52,5	53,0
3.	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур всего, га	1277,4	1423,2
	из них:		
3.1	– производственная зона	661,4	794,9
3.2	– коммунально-складская зона	53,7	53,7
3.3	– зона инженерной инфраструктуры	27,7	27,7
3.4	– зона транспортной инфраструктуры	534,6	546,9
4.	Зона рекреационного назначения всего, га	1480,5	1494,3
	в т. ч.:		
4.1	– зона лесов	646,6	646,6
5.	Зона специального назначения всего, га	279,0	303,9
	из них:		
5.1	– зона кладбищ	25,0	30,0
5.2	– зона складирования и захоронения отходов	104,5	104,5
5.3	– зона озелененных территорий специального назначения	149,5	169,4
6.	Зона сельскохозяйственного использования всего, га	1492,8	1492,8
	из них:		
6.1	– зона сельскохозяйственных угодий	990,1	990,1
6.2	– зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	444,0	444,0
6.3	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий	58,7	58,7
7.	Иные зоны	2092,9	1772,5
	Городской округ город Заринск, в т.ч.:	7916,0	7811,5
8.	Жилая зона всего, га	1240,9	1376,3
	из них:		
8.1	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	1072,0	1207,4
8.2	– зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	14,3	14,3
8.3	– зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	1,7	1,7
8.4	– зона смешанной и общественно-деловой застройки	152,9	152,9
9.	Общественно-деловая зона, га	52,5	53,0
10.	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур всего, га	1277,4	1423,2
	из них:		
10.1	– производственная зона	661,4	794,9
10.2	– коммунально-складская зона	53,7	53,7
10.3	– зона инженерной инфраструктуры	27,7	27,7
10.4	– зона транспортной инфраструктуры	534,6	546,9
11.	Зона рекреационного назначения всего, га	1480,5	1494,3
	в т. ч.:		
11.1	– зона лесов	646,6	646,6
12.	Зона специального назначения всего, га	279,0	303,9
	из них:		
12.1	– зона кладбищ	25,0	30,0
12.2	– зона складирования и захоронения отходов	104,5	0,0
12.3	– зона озелененных территорий специального назначения	149,5	169,4

№п/п	Функциональные зоны	Сущест., га	Перспект., га
13.	Зона сельскохозяйственного использования всего, га из них:	1492,8	1492,8
13.1	– зона сельскохозяйственных угодий	990,1	990,1
13.2	– зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	444,0	444,0
13.3	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий	58,7	58,7
14.	Иные зоны	2092,9	1772,5

На основе анализа материалов утверждённых программ социального развития городского округа, расчетного уровня необходимой обеспеченности объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры с учетом норм действующего законодательства, сформулирована оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории муниципального образования город Заринск Алтайского края (таблица 3.2).

Таблица. 3.2

Перечень видов планируемых объектов местного значения МО город Заринск

№ п/п	Виды объектов местного значения района ⁸ , в области	Наименование объектов ⁹	Оценка возможного влияния на комплексное развитие территории
1.	Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;	ЛЭП (ВЛ, КЛ) в диапазоне напряжения 10кВ и 6кВ, газопроводы распределительные всех степеней давления, теплопроводные сети, сети водопровода, канализации, не являющиеся объектами регионального значения	Надежное обеспечение, социальных, промышленных, коммунальных и иных объектов района города электро-, тепло-, газо- и водоснабжением, водоотведением, создание условий для освоения новых территорий в целях гражданского, жилищного и промышленного строительства. Создание условий для развития малых и средних предприятий. Энергосбережение. Повышение инвестиционной привлекательности территории городского округа в целом
2.	Автомобильные дороги местного значения, объекты для хранения и обслуживания транспортных средств, иные сооружения транспортной инфраструктуры	Автомобильные дороги местного значения в границах городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах городского округа Организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности Создание условий для предоставления	Улучшение условий проживания населения городского округа, повышение инвестиционной привлекательности, снижение аварийности автотранспорта, сокращение объемов загрязнения окружающей среды

⁸ Виды объектов приведены в соответствии с ст. 21 Закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности в Алтайском крае» (ред. от 05.04.2023 №22-ЗС).

⁹ Указано назначение объектов, отнесенных к вопросам местного значения муниципальных районов с учетом ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

№ п/п	Виды объектов местного значения района ⁸ , в области	Наименование объектов ⁹	Оценка возможного влияния на комплексное развитие территории
		транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах городского округа	
5.	Объекты физической культуры и массового спорта	Объекты спорта, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования (объекты спорта, отвечающие требованиям проведения физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа (стадион, бассейн, плоскостные спортивные сооружения, спортивный зал, детско-юношеская спортивная школа, детские игровые площадки)	Повышение доступности и качества услуг учреждений физической культуры и массового спорта. Привлечение и закрепление на территории молодого населения. Сокращение заболеваемости и улучшение состояния здоровья населения. Повышение инвестиционной привлекательности территории городского округа в целом
	Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	Объекты, необходимые для участия в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории городского округа, не являющиеся объектами регионального значения	Повышение доступности и качества услуг в сфере обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов для населения. Улучшение экологического и санитарно-эпидемиологического состояния территории городского округа в целом. Повышение инвестиционной привлекательности территории городского округа в целом
	Кладбища	Места захоронения, объекты, предназначенные для организации ритуальных услуг (кладбища)	Повышение доступности и качества отдельных муниципальных услуг
7.	Иные объекты, необходимые для решения вопросов местного значения поселения, городского округа	Объекты благоустройства территории городского округа (аллеи, парки, скверы), осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории городского округа Объекты, предназначенные для организации использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа	Сохранение экологического и рекреационно-туристического потенциала территории. Повышение инвестиционной привлекательности территории поселений и района в целом

4. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИИ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЗАРИНСК ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В период подготовки проекта изменений в Генеральный план МО города Заринск рассмотрены документы территориального планирования федерального уровня.

К таким документам относятся:

- схема территориального планирования Российской Федерации в сфере энергетики. Утверждена распоряжением Правительства РФ от 01.08.2016 №1634-р;
- схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования. Утверждена распоряжением Правительства РФ от 26.02.2013 №247-р;
- схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения. Утверждена распоряжением Правительства РФ от 28.12.2012 №2607-р;
- схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) Утверждена распоряжением Правительства РФ от 06.05.2015 №816-р;
- схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения. Утверждена распоряжением Правительства РФ от 19.03.2013 №384-р.

В соответствии с вышеуказанными документами сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории городского округа Заринск объектов федерального значения отсутствуют.

Приведенный в настоящем проекте перечень планируемых объектов для размещения на территории МО города Заринска регионального значения подготовлен на основе действующей Схемы территориального планирования Алтайского края, утвержденной постановлением Администрации Алтайского края от 30.11.2015 № 485, с изменениями от 12.08.2022 № 287.

Для части планируемых объектов регионального значения в настоящее время различными документами определены конкретные территории (земельные участки) для их размещения или предусмотрена реконструкция существующих объектов.

В графической части проекта отображены все указанные выше планируемые объекты регионального значения и возможные зоны с особыми условиями использования территории, необходимые для их строительства и последующей эксплуатации (таблицы 4.1 - 4.3).

Таблица 4.1

Планируемые объекты регионального (краевого) значения на территории МО город Заринск

№ п/п	Наименование	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Примечание
		В области транспортной инфраструктуры			
1.	Капитальный ремонт автодороги с железобетонным автодорожным путепроводом над железнодорожными путями, расположенной по ул. Зеленая в г. Заринске Алтайского края, от пересечения с ул. Рабочая до пересечения с автодорогой Мартыново - Тогул - Залесово	Техническая категория определяется проектом	г. Заринск	В населённых пунктах санитарные разрывы в соответствии с СП 396.132.5800.2018; вне границ населённых пунктов придорожная полоса – в зависимости от категории автомобильной дороги согласно Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ	Исполнено
2.	Выполнение работ по капитальному ремонту (восстановлению строительных конструкций) автомобильного моста через р. Чумыш	Техническая категория определяется проектом	г. Заринск	В населённых пунктах санитарные разрывы в соответствии с СП 396.132.5800.2018; вне границ населённых пунктов придорожная полоса – в зависимости от категории автомобильной дороги согласно Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ	Исполнено
3.	Строительство средней общеобразовательной школы на 550 учащихся	550 мест	В области образования г. Заринск ЗУ 22:66:070701:432	согласно СП 2.4.3648-20	
			В области промышленности		
4.	Развитие промышленных площадок ООО «Холд» (группы компаний) в «залинейной» части моно-города Заринска	Создание 10 рабочих мест	городской округ – г. Заринск	санитарно-защитная зона – 100 м (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	Исполнено
5.	Строительство маслозавода мощностью 2500 тонн перерабатываемого сырья в месяц в г. Заринске Алтайского края	Создание 21 рабочего места	Городской округ г. Заринск	санитарно-защитная зона – 300 м (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	Исполнено (АО Сиболлеум)
6.	Создание предприятия по организации колесноролжкового цеха в г. Заринске Алтайского края	создание 120 рабочих мест	городской округ – г. Заринск ул. ул Промышленная, д. 36/7	санитарно-защитная зона – 50 м (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	Исполнено (ООО Заринская вагоноремонтная компания)

Таблица 4.2

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых территорий опережающего социально-экономического развития, кластеров разных типов, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование	Краткая характеристика	Месторасположение	Зоны с особыми условиями использования территории	Примечание
1.	Создание территории опережающего социально-экономического развития (далее - ТОСЭР) на территории г. Заринска	создание более 1100 рабочих мест	городской округ - г. Заринск	согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Исполнено

Таблица 4.3

Планируемые центры экономического роста

№ п/п	Наименование центра экономического роста	Специализация	Группировка	Краткая характеристика	Состав	Зоны с особыми условиями использования территории
1.	Индустриальный	Промышленная, сельское хозяйство, пищевая промышленность, лесное хозяйство	Заринский	в соответствии с ТЭО	городской округ - г. Заринск, Залесовский, Заринский, Кытмановский, Тогульский районы	санитарно-защитная зона (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)

5. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

5.1. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

В соответствии с СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий» категория опасности внешних природных воздействий, проявление которых возможно на рассматриваемой территории представлена в таблице 5.1.

Показатели рисков природных чрезвычайных ситуаций приведены в таблице 5.2.

Таблица 5.1.

Источник ЧС	Категория опасности процессов (табл. 5.1. СП 115.13330.2016)	Интенсивность проявления
Ураган	Опасные	35 м/с
Ураган	Весьма опасные	48 м/с
Землетрясение	Опасные	7 баллов
Землетрясение	Весьма опасные	8 баллов

По данным Администрации МО, на рассматриваемой территории возможно возникновение природных (лесных) пожаров с угрозой перехода на город Заринск.

Ветровой режим

На рассматриваемой территории возможны порывы ветра скоростью до 48,0 м/с (172,8 км/ч). В соответствии со шкалой Бофорта такие порывы ветра относятся к ураганам – средняя скорость ветра более 32,0 м/с.

Сейсмическая опасность

Характеристика сейсмической опасности для территории рассматриваемого муниципального образования представлена в таблице 5.3.

Гидрологическая опасность

Город Заринск расположен на реке Чумыш, правобережном притоке реки Обь.

При сложившейся застройке пойменной части реки Чумыш затопление территорий и населения города начинается при превышении уровня воды на 650 см выше нуля гидропоста. Нулем гидропоста является отметка 160,33 м.

Наибольшую угрозу для жителей города, проживающих в пойме реки Чумыш, представляет превышение уровня воды на 810 см над «0» гидропоста. При таком сценарии развития паводковой ситуации в зоне затопления (наводнения) будут находиться 213 частных жилых домов с численностью проживающих – до 564 человека.

Количество сельскохозяйственных животных, попадающих в зоны возможного затопления (наводнения), составляет порядка 37 голов, которые подлежат эвакуации в безопасные места до начала подтопления.

Сельскохозяйственных угодий, попадающих в зоны возможного затопления (наводнения) на территории города Заринска нет.

Таблица 5.2

**Показатели риска природных чрезвычайных ситуаций МО город Заринск
(при наиболее опасном сценарии развития чрезвычайных ситуаций/при наиболее вероятном сценарии развития
чрезвычайных ситуаций)**

№ п/п	Виды опасных природных явлений	Интенсивность природного явления	Частота природного явления, год ⁻¹	Частота наступления чрезвычайных ситуаций при возникновении природного явления, год ⁻¹	Размеры зон вероятной чрезвычайной ситуации, км ²	Возможное количество населенных пунктов, попадающих в зону чрезвычайной ситуации,	Демографические последствия			Возможный ущерб, млн. руб.
							Возможная численность населения в зоне чрезвычайной ситуации с нарушением условий жизнедеятельности, тыс. чел.	Возможные число погибших, чел.	Возможное число пострадавших, чел.	
1.	Землетрясения, балл	7 - 8 8 - 9 > 9	$2,0 \times 10^{-4}$ $1,0 \times 10^{-3}$ нет нет	$2,0 \times 10^{-4}$ $1,0 \times 10^{-3}$ 1 1	79,16/ 79,16 - -	1/1 - - -	45,829/ 45,829 - -	3666/ 0 - -	10082/ 2291 - -	4613,89/ 215,4 - -
2.	Извержение вулканов		нет	1	-	1	-	-	-	-
3.	Оползни, м		нет	1	-	1	-	-	-	-
4.	Селевые потоки		нет	1	-	1	-	-	-	-
5.	Снежные лавины, м		нет	1	-	1	-	-	-	-
6.	Ураганы, тайфуны, смерчи, м/с	>32	$2,0 \times 10^{-2}$ $2,0 \times 10^{-1}$	$2,0 \times 10^{-2}$ $2,0 \times 10^{-1}$	79,16/ 79,16	1/1	45,829/ 45,829	6874/ 3666	20623/ 10082	8812,93/ 4613,89
7.	Бури, м/с	>32	нет	1	-	1	-	-	-	-
8.	Штормы, м/с	15 - 31	нет	1	-	1	-	-	-	-
9.	Град, мм	20 - 31	нет	1	-	1	-	-	-	-
10.	Цунами, м	>5	нет	1	-	1	-	-	-	-

№ п/п	Виды опасных природных явлений	Интенсивность природного явления	Частота природного явления, год ⁻¹	Частота наступления чрезвычайных ситуаций при возникновении природного явления, год ⁻¹	Размеры зон вероятной чрезвычайной ситуации, км ²	Возможное количество населенных пунктов, попадающих в зону чрезвычайной ситуации,	Возможная численность населения в зоне чрезвычайной ситуации с нарушением условий жизнедеятельности, тыс. чел.	Экономические последствия		
								Возможные число погибших, чел.	Возможное число пострадавших, чел.	Возможный ущерб, млн. руб.
11	Наводнения, м	>5	1,0×10 ⁻¹ / 1,0×10 ⁻¹	1,0×10 ⁻¹ / 1,0×10 ⁻¹	79,16/ 79,16	1/1	0,564/ 0,564	0/0	0/0	394,8/ 394,8
12	Подтопления, м	>5	нет	-	-	-	-	-	-	-
13	Пожары природные, га		5,0×10 ⁻² / 5,0×10 ⁻²	5,0×10 ⁻² / 5,0×10 ⁻²	79,16/ 79,16	1/1	0,148/ 0,148	0/0	0/0	103,6/ 103,6

Таблица 5.3

Наименование характеристики	Значение
Сейсмичность района, баллов: степень сейсмической опасности – А (10%); степень сейсмической опасности – В (5 %); степень сейсмической опасности – С (1 %).	6 7 8

Природные пожары

Территория рассматриваемого МО подвержена угрозе возникновения природных (лесных) пожаров. Лесной пожар – стихийное, неконтролируемое распространение огня по лесным площадям. Основная причина возникновения лесных пожаров – деятельность человека, доля естественных пожаров (от молний) составляет около 7 - 8 %. Таким образом, существует острая необходимость работы противопожарных служб, контроля над соблюдением пожарной техники безопасности.

В зависимости от того, где распространяется огонь, пожары делятся на низовые, верховые и подземные:

- при низовом пожаре сгорает лесная подстилка, лишайники, мхи, травы, опавшие на землю ветки и т. п. Скорость движения пожара по ветру 0,25 - 5 км/ч. Высота пламени до 2,5 м. Температура горения около 700 °С (иногда выше);

- верховой лесной пожар охватывает листья, хвою, ветви, и всю крону, может охватить (в случае повального пожара) травяно-моховой покров почвы и подрост. Скорость распространения от 5 - 70 км/ч. Температура от 900 °С до 1200 °С. Развиваются они обычно при засушливой ветреной погоде из низового пожара в насаждениях с низко опущенными кронами, в разновозрастных насаждениях, а также при обильном хвойном подросте. Верховой пожар – это обычно завершающая стадия пожара. Область распространения – яйцевидно-вытянутая. При верховых пожарах образуется большая масса искр из горящих ветвей и хвои, летящих перед фронтом огня и создающих низовые пожары за несколько десятков, а в случае ураганного пожара иногда за несколько сотен метров от основного очага;

- подземные (торфяные) пожары особый вид пожаров на природных территориях, при котором горит слой торфа. Торфяные пожары возникают и развиваются на торфяниках – болотах или бывших болотах, где в силу нехватки кислорода, вызванного избыточным увлажнением, остатки болотных растений не разлагались окончательно, а в течение многих тысячелетий или столетий накапливались в виде относительно однородной бурой массы – торфа. Распространяются со скоростью до 1,0 км в сутки. Могут быть малозаметны и распространяться на глубину до нескольких метров, вследствие чего представляют дополнительную опасность и крайне плохо поддаются тушению (торф может гореть без доступа воздуха и даже под водой). Для тушения таких пожаров необходима предварительная разведка.

Важнейшей особенностью торфяных пожаров является то, что они разгораются и распространяются очень медленно, но могут продолжаться очень долго – в течение многих месяцев, а иногда даже в течение нескольких лет. Торф не горит открытым огнем – он тлеет, выделяя большое количество дыма. Тление торфа может продолжаться даже зимой, поскольку очаги непосредственного тления оказываются прикрытыми от холода вышележащими слоями торфа или торфяной золы.

Лишь тщательное перемешивание тлеющего торфа с большим количеством воды или снега способно остановить процесс тления.

Торфяные пожары создают опасность провала в прогоревший грунт (прогар) людей и техники, в связи с чем рекомендуется соблюдать осторожность и не находиться на выгоревшей территории.

Риски возникновения природных (лесных) пожаров возможны при длительной сухой погоде в весенний и осенний периоды. На территории города незначительный лесной фонд, однако риск возникновения перехода пожара на территорию города исходит от прилегающих территорий, заросших сухой растительностью. Такие участки имеют место на территории поселка Капай (28 жилых домов, в которых проживает 89 человек), поселок Блиновский (11 жилых домов, в которых проживает 28 человек), поселок Миронский (14 жилых домов, в которых проживает 31 человек). При наиболее

неблагоприятном сценарии развития пожароопасной обстановке в зоны возможных пожаров суммарно попадает 53 жилых дома с численность проживающих 148 человек.

5.2. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Показатели рисков техногенных чрезвычайных ситуаций приведены в таблице 5.4.

Транспортирование опасных грузов

По транспортным коммуникациям, расположенным на территории муниципального образования возможна перевозка следующих опасных веществ способных привести к возникновению аварий (ЧС):

- линейная часть железной дороги – возможна перевозка опасных химических веществ (ОХВ) (серная кислота) и пожароопасных веществ (легковоспламеняющихся и горючих жидкостей (ЛВЖ и ГЖ) основные из которых: бензин, дизельное топливо);
- автодороги регионального и местного значения – возможна перевозка пожароопасных веществ (легковоспламеняющихся и горючих жидкостей (ЛВЖ и ГЖ) основные из которых: бензин, дизельное топливо).

Пожарная охрана

Согласно статье 76 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

Задачами пожарной охраны является сокращение смертности в результате пожаров, ураганов, схода снега с крыш зданий, взрыва газа и других опасных ситуаций путем проведения соответствующих мероприятий должным образом и в срок.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения населения редко сопровождаются гибелью людей, однако они создают существенные трудности жизнедеятельности, особенно в холодное время года.

Аварии на электроэнергетических системах могут привести к долговременным перерывам электроснабжения, поражению людей электрическим током.

Аварии на канализационных системах способствуют выбросу загрязняющих веществ и возможному ухудшению санитарно-эпидемиологической обстановки.

Аварии на системах водоснабжения нарушают обеспечение населения водой или делают воду непригодной для питья.

Аварии на тепловых сетях в зимнее время года приводят к невозможности проживания населения в не отапливаемых помещениях и его вынужденной эвакуации.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, как правило, ликвидируются в кратчайшие сроки, однако не исключено длительное нарушение подачи воды, электричества, теплоснабжения и т.д.

5.3. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера на территории муниципального образования город Заринск

Показатели рисков чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера приведены в таблице 5.5.

Таблица 5.4

**Показатели риска чрезвычайных ситуаций техногенного характера МО город Заринск
(при наиболее опасном сценарии развития чрезвычайных ситуаций/при наиболее вероятном сценарии развития
чрезвычайных ситуаций)**

№ п/п	Виды возможных техногенных чрезвычайных ситуаций	Месторасположение и наименование объектов	Вид и возможное количество опасного вещества, участвующего в реализации чрезвычайных ситуаций (тонн)	Возможная частота реализации чрезвычайных ситуаций год ⁻¹	Показатель приемлемого риска, год ⁻¹	Размеры зон вероятной чрезвычайной ситуации, км ²	Численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности, тыс. чел.	Социально-экономические последствия		
								Возможное число погибших, чел.	Возможное число пострадавших, чел.	Возможный ущерб, млн. руб.
1.	Чрезвычайные ситуации на химически опасных объектах	МО «город Заринск Алтайского края» Производственная площадка АО «Алтай-Кокс»	Серная кислота/ Серная кислота 192,0/7,17	1,04×10 ⁻⁷ / 3,5×10 ⁻⁷	1,0×10 ⁻⁶ (для персонала объекта) 1,0×10 ⁻⁸ (для населения)	0,0009/ 0,00007171	0/0	1/0	1/1	1,43/ 4,30
2.	Чрезвычайные ситуации на радиационно-опасных объектах	нет	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Чрезвычайные ситуации на биологически опасных объектах	нет	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Виды возможных техногенных чрезвычайных ситуаций	Месторасположение и наименование объектов	Вид и возможное количество участующего в реализации чрезвычайных ситуаций (тонн)	Возможная частота реализации чрезвычайных ситуаций год ⁻¹	Показатель приемлемого риска, год ⁻¹	Размеры зон вероятной чрезвычайной ситуации, км ²	Численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности, тыс. чел.	Социально- экономические последствия		
								Возможное число погибших, чел.	Возможное число пострадавших, чел.	Возможный ущерб, млн. руб.
4.	Чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах	МО «город Заринск Алтайского края» Производственная площадка АО «Алтай-Кокс»	Бензин / Бензин, 45,0/8,964	4,5×10 ⁻⁶ / 1,35×10 ⁻⁴	1,0×10 ⁻⁶ (для персонала объекта) 1,0×10 ⁻⁸ (для нас.)	2,01/ 0,2826	0/0	4/2	14/ 2	1,51 0,74
5.	Чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах и системах связи	МО «город Заринск Алтайского края»	нет	1,0	-	79,16	45,829	0	0	-
6.	Чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения	МО «город Заринск Алтайского края»	нет	1,0	-	79,16	45,829	0	0	-
7.	Чрезвычайные ситуации на гидротехнических сооружениях	нет	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 5.5

**Показатели риска чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера МО город Заринск
(при наиболее опасном сценарии развития чрезвычайных ситуаций/при наиболее вероятном сценарии развития
чрезвычайных ситуаций)**

№ п/п	Виды биолого-социальных чрезвычайных ситуаций	Виды особо опасных болезней	Районы, населенные пункты и объекты, на которых возможно возникновение чрезвычайных ситуаций	Среднее число биолого-социальных чрезвычайных ситуаций за последние 10 лет	Дата последней биолого-социальной чрезвычайной ситуации	Заболевания особо опасными инфекциями								
						эпидемий			эпизоотий			эпифитотий		
						Число больных, чел	Число погибших, чел	Число получивших инвалидность, чел	Число больных с/х животных (по видам), голов	Паго, (число голов)	Вынужденно убито (число голов)	Площадь поражаемых с/х культур (по видам), тыс. га	Площадь обработки с/х культур (по видам), тыс.	
1.	Эпидемии	Пандемия COVID-19	МО «город Заринск Алтайского края»	1	2020 г	86	0	0	1	1	1	1	1	1
2.	Эпизоотии	нет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Эпифитотии	нет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.4. Характеристика опасных объектов на территории муниципального образования город Заринск

На территории муниципального образования расположен один потенциально опасный объект: пожароопасный и химически опасный объект, аварии на котором могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации на рассматриваемой территории, других потенциально опасных объектов (взрывоопасных, радиационно-опасных, биологически и гидродинамически опасных объектов) – нет.

Краткая характеристика потенциально опасных объектов, расположенных на территории МО, представлена в таблице 5.6.

Таблица 5.6

№П/П	Наименование объекта и эксплуатирующей организации	Назначение	Опасное вещество и его количество, т	Адрес эксплуатирующей организации
1	Радиационно-опасные объекты			
	Объектов нет			
2	Биологически опасные объекты			
	Объектов нет			
3	Гидротехнические сооружения			
	Объектов нет			
4	Пожароопасные и химически опасные объекты			
4.1	Производственная площадка АО «Алтай-Кокс»	Производство кокса различного назначения, коксового газа и химических продуктов коксования	Опасные вещества – горючие и легковоспламеняющиеся жидкости (бензин, дизельное топливо, сырой бензол-масла различных марок, мазуты, смола каменно-угольная, пек каменно-угольный и др.), горючие газы (коксовый газ, водород, кислород), опасные химические вещества (серная кислота, едкий натр и др). Общее количество опасных веществ: – горючих, легковоспламеняющихся жидкостей и горючих газов – 43436,265 т. – опасных химических веществ (ОХВ) – 4684,359 т.	Алтайский край, г. Заринск, ул. Притаежная, 2.

Производственная площадка АО «Алтай-Кокс»

Основное назначение объекта – производство кокса различного назначения, коксового газа и химических продуктов коксования. Сырьем служат угольные концентраты, поступающие, в основном, с обогатительных фабрик Кузнецкого бассейна.

В состав потенциально опасного объекта входят:

- цех коксовый;
- цех улавливания;
- площадка главного корпуса (ТЭЦ);
- цех тепловодоснабжения;
- цех железнодорожный;
- цех автотранспортный;
- специализированный цех по ремонту коксохимического оборудования;
- группа резервуаров и сливо-наливных устройств;
- участок транспортирования опасных веществ железнодорожным транспортом;
- площадка подсобного хозяйства (ТЭЦ);

- участок подготовки воды;
- площадка хранения мазутного топлива (ТЭЦ);
- участок станции воздухооградительной.

Общее количество опасных веществ на объекте:

- горючих, легковоспламеняющихся жидкостей и горючих газов – 43436,265 т;
- химически опасных веществ – 4684,359 т.

Территория потенциально опасного объекта занимает участок площадью 5187000,0 м².

5.5. Характеристика организационно-технических мероприятий по защите населения, предупреждению чрезвычайных ситуаций на территории МО город Заринск

Таблица 5.7

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на момент разработки паспорта
1.	Количество мест массового скопления людей (образовательные учреждения, медицинские учреждения, культурно-спортивные учреждения, культовые и ритуальные учреждения, автоостановки, остановки маршрутного городского общественного транспорта и т.д.), оснащенных техническими средствами экстренного оповещения правоохранительных органов, ед./% от потребности	43/79,6
2.	Количество мест массового скопления людей, оснащенных техническими средствами, исключающими несанкционированное проникновение посторонних лиц на территорию, ед./% от потребности	0/0
3.	Количество мест массового скопления людей, охраняемых подразделениями вневедомственной охраны, ед./% от потребности	43/79,6
4.	Количество мест массового скопления людей, оснащенных техническими средствами, исключающими пронос (провоз) на территорию взрывчатых и химически опасных веществ, ед./% от потребности	0/0
5.	Количество систем управления гражданской обороной, ед./% от планового числа этих систем	1/100
6.	Количество созданных локальных систем оповещения, ед./% от планового числа этих систем	1/100
7.	Численность населения, охваченного системами оповещения, тыс. чел./% от общей численности населения территории	41,0/89,5
8.	Вместимость существующих защитных сооружений гражданской обороны (по видам сооружений и их назначению), в т.ч. в зонах вероятных чрезвычайных ситуаций, чел./% от нормативной потребности	2350/100
9.	Запасы средств индивидуальной защиты населения (по видам средств защиты), ед./% от нормативной потребности: - дозиметрический прибор ДП-5В; - войсковой прибор химической разведки; - комплект индивидуальных дозиметров ДП-64.	1/100 2/100 2/100
10.	Количество подготовленных транспортных средств (по маршрутам эвакуации), ед./% от расчетной потребности (поездов, автомобилей, судов, самолетов и вертолетов)	6/100
11.	Количество коек в подготовленных для перепрофилирования стационарах, ед./% от потребности	80/100
12.	Численность подготовленных врачей и среднего медицинского персонала к работе в эпидемических очагах, чел	327
13.	Объем резервных финансовых средств для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, тыс. руб./% от расчетной потребности	1000,0/100
14.	Защищенные запасы воды, м ³ /% от расчетной потребности	9000/100

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на момент разработки паспорта
15.	Объем подготовленных транспортных емкостей для доставки воды, м ³ /% от их нормативных потребности	30/25
16.	Запасы продуктов питания (по номенклатуре), тонн/% от расчетной потребности	По Договору/100
17.	Запасы предметов первой необходимости (по номенклатуре), ед./% от расчетной потребности	По Договору/100
18.	Запасы палаток и т.п., в т.ч. в зонах вероятных чрезвычайных ситуаций, ед./% от расчетной потребности	0/100
19.	Запасы топлива, тонн/% от расчетной потребности	По Договору/100
20.	Запасы технических средств и материально-технических ресурсов локализации и ликвидации ЧС (по видам ресурсов), ед./% от расчетной потребности	2,0 тыс. т щебня и 3,0 тыс. т пескосмесей/100
21.	Количество общественных зданий, в которых имеется автоматическая система пожаротушения, ед./% от общего количества зданий	5/62,5
22.	Количество общественных зданий, в которых имеется автоматическая пожарная сигнализация, ед./% от общего количества зданий	187/100
23.	Количество критически важных объектов, оснащенных техническими системами, исключавшими несанкционированное проникновение посторонних лиц на территорию объекта, ед./% от потребности	1/100
24.	а) Количество критически важных объектов, охраняемых специальными военными подразделениями или подразделениями вневедомственной охраны, ед./% от потребности б) Количество особо важных пожароопасных объектов, охраняемых объектовыми подразделениями Государственной противопожарной службы, ед./% от потребности	1/100
25.	Количество критически важных объектов, оснащенных техническими системами, исключающими пронос (проезд) на территорию объекта взрывчатых и химически опасных веществ, ед./% от потребности	1/100
26.	Количество химически опасных, пожаро- и взрывоопасных объектов, на которых проведены мероприятия по замене опасных технологий и опасных веществ на менее опасные, ед./% от их общего числа	0/0
27.	Количество предприятий с непрерывным технологическим циклом, на которых внедрены системы безаварийной остановки, ед./% от их общего числа	1/100
28.	Количество ликвидированных свалок и мест захоронения, содержащих опасные вещества, ед. / % от их общего числа	0/0
29.	Количество свалок и мест захоронения опасных веществ, на которых выполнены мероприятия по локализации зон действия поражающих факторов опасных веществ, ед./% от их общего числа	0/0
30.	Количество предприятий, обеспеченных системами оборотного водоснабжения и автономными водозаборными, ед./% от числа предприятий, подлежащих обеспечению этими системами	1/100
31.	Количество объектов, обеспеченных автономными источниками электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, ед./% от числа предприятий промышленности, подлежащих оснащению автономными источниками	1/100
32.	Количество резервных средств и оборудования на объектах системы хозяйственно-питьевого	

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на момент разработки паспорта
	водоснабжения, ед./% от расчетной потребности; - средств для очистки воды; - оборудование для очистки воды.	0/100 0/100
33.	Количество созданных и поддерживаемых в готовности к работе учреждений сети наблюдения и лабораторного контроля, ед./% от расчетной потребности: - гидрометеостанций; - санитарно-эпидемиологических станций; - ветеринарных лабораторий; - агрохимических лабораторий.	1/100 1/100 1/100 0
34.	Количество абонентских пунктов ЕДДС «01» в городах (районах), ед./% от планового количества	1/100
35.	Количество промышленных объектов, для которых создан страховой фонд документации (СФД), ед./% от расчетного числа объектов, для которых планируется создание СФД	1/0
36.	Численность сил гражданской обороны, подразделений Государственной противопожарной службы МЧС России, Государственной инспекции по маломерным судам МЧС России, пожарно-спасательных и поисково-спасательных формирований, чел./% от расчетной потребности: - подразделения Государственной противопожарной службы МЧС России; - подразделения Государственной инспекции по маломерным судам МЧС России.	116/84,7 0/0
37.	Оснащенность сил гражданской обороны, подразделений Государственной противопожарной службы МЧС России, Государственной инспекции по маломерным судам МЧС России, пожарно-спасательных и поисково-спасательных формирований техникой и специальными средствами, ед./% от расчетной потребности: - подразделения Государственной противопожарной службы МЧС России; - подразделения Государственной инспекции по маломерным судам МЧС России.	18/80 0/0
38.	Численность аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований (по видам), ед./% от расчетной потребности	9/100
39.	Оснащенность аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований приборами и оборудованием, ед./% от расчетной потребности (по видам)	100 %
40.	Численность нештатных аварийно-спасательных формирований (по видам), чел./% от расчетной потребности: - торговли и питания; - медицинской; - охраны общественного порядка; - коммунально-технической;	147/100 22/100 8/100 44/100 16/100

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на момент разработки паспорта
	<ul style="list-style-type: none"> - энергетики и светомаскировки; - автотранспортная; - НАСФ общего назначения (1 формирование). 	<ul style="list-style-type: none"> 24/100 8/100 25/100
41.	<p>Оснащенность штатных аварийно-спасательных формирований приборами и оборудованием, ед./% от расчетной потребности (по видам):</p> <ul style="list-style-type: none"> - войсковой прибор химической разведки; - комплект индивидуальных дозиметров ДП-24; - индивидуальные дозиметры ИД-1; - оборудование первой мед. помощи населению. 	<ul style="list-style-type: none"> 5/100 15/100 30/100 6/90
42.	Фактическое количество пожарных депо, ед./% от общего количества пожарных депо, требующихся по нормам	3/100
43.	Количество пожарных депо, требующих реконструкции и капитального ремонта, ед./% от общего количества пожарных депо	2/66,6
44.	Количество пожарных депо неукomплектованных необходимой техникой и оборудованием, ед./% от общего количества пожарных депо	0/0
45.	Количество пожарных депо неукomплектованных личным составом в соответствии со штатным расписанием, ед./% от общего количества пожарных депо	3/100
46.	Количество пожарных депо, у которых соблюдается норматив радиуса выезда на тушение жилых зданий, ед./% от общего количества пожарных депо	3/100
47.	Количество пожарных депо, в которых соблюдается соответствие технической оснащенности пожарных депо требованиям климатических и дорожных условий, а также основным показателям назначения пожарных автомобилей, ед./% от общего количества пожарных депо	3/100
48.	Численность личного состава аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований, прошедших аттестацию, чел./% от их общего числа	48/67
49.	Численность руководящих работников предприятий, прошедших подготовку по вопросам гражданской обороны, предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, в т.ч. руководителей объектов расположенных в зонах вероятных чрезвычайных ситуаций, чел./% от их общего числа	447770 (2575,0)
50.	Численность персонала предприятий и организаций, который прошел обучение по вопросам гражданской обороны, предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, в т.ч. предприятий и организаций, расположенных в зонах вероятных чрезвычайных ситуаций, чел./% от общего числа персонала предприятий и организаций	11965/50,0 (1419/72,3)
51.	Численность населения, прошедшего обучение по вопросам гражданской обороны и правилам поведения в ЧС по месту жительства, в том числе населения, проживающих в зонах вероятных ЧС, чел./% от общей численности населения	27864/51,0 (15000/77,4)

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на момент разработки паспорта
52.	Численность учащихся общеобразовательных учреждений, прошедших обучение по вопросам гражданской обороны и правилам поведения в чрезвычайных ситуациях, в т.ч. учреждений, расположенных в зонах вероятных чрезвычайных ситуаций, чел./% от общего числа учащихся	6503/100 (3184/100)
53.	Количество организаций – исполнителей работ по восстановлению территории, пострадавших от чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий (перечень организаций – исполнителей работ определяется планом действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального образования)	9