### Администрация города Заринска

### Алтайского края

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.03.2025 № 181 г. Заринск

О внесении изменений в постановление администрации города от 29.10.2024 № 955 «Об утверждении муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в муниципальном образовании город Заринск Алтайского края» на 2025-2027 годы»

В целях обеспечения населения муниципального образования город Заринск Алтайского края доступным, качественным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования город Заринск Алтайского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести изменения в постановление администрации города от 29.10.2024 № 955 «Об утверждении муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в муниципальном образовании город Заринск Алтайского края» на 2025-2027 годы»:

1.1.Паспорт муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в муниципальном образовании город Заринск Алтайского края» на 2025-2027 годы» изложить в новой редакции (Приложение № 1).

1.2.Перечень мероприятий муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в муниципальном образовании город Заринск Алтайского края» на 2025-2027 годы изложить в новой редакции (Приложение № 2).

1.3.Объем финансовых ресурсов необходимых для реализации муниципальной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в муниципальном образовании город Заринск Алтайского края» на 2025-2027 годы изложить в новой редакции (Приложение № 3).

2.Опубликовать настоящее постановление в Сборнике муниципальных правовых актов города Заринска и разместить на официальном сайте администрации города Заринска Алтайского края.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города В.Ш. Азгалдян

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к постановлению администрации  города Заринска Алтайского края  от «06» марта 2025г. № 181 |

Паспорт

муниципальной программы **«Стимулирование развития жилищного строительства** в муниципальном образовании город Заринск Алтайского края**» на 2025-2027 годы**

(далее Программа)

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель | Администрация города Заринска Алтайского края |
| Соисполнители | Не предусмотрено Программой |
| Участники Программы | -Комитет по экономике и управлению муниципаль­ным имуществом администрации города Заринска (далее – КЭУМИ);  -Комитет по строительству и архитектуре (далее – КСиА);  -Комитет по управлению городским хозяйством, промышленностью, транспортом и связью администрации города Заринска (далее – КУГХ);  -Комитет администрации города Заринска по финансам, налоговой и кредитной политике (далее – комитет по финансам) |
| Подпрограммы | Не предусмотрено Программой |
| Цель Программы | повышение качества жилья путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства |
| Задачи Программы | -создание условий для развития малоэтажного жилищного строительства;  -увеличение объемов жилищного строительства;  -разработка и утверждение документов территориального планирования;  -обеспечение земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, коммунальной и дорожной инфраструктурами;  -создание и ведение муниципальной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности и обеспечение заинтересованных лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности;  -формирование информационных ресурсов градостроительной деятельности |
| Индикаторы и показатели Программы | Достижение годового объема ввода жилья:  в 2025 году – до 2,7 тыс. квадратных метров;  в 2026 году – до 2,8 тыс. квадратных метров;  в 2027 году – до 2,9 тыс. квадратных метров |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2025 - 2027 годы без деления на этапы |
| Объемы и источники финансирования Программы | Общий объем финансирования Программы составляет  **11 700,000** тыс. руб., из них:  средства федерального бюджета - 0,000 тыс. руб.;  средства краевого бюджета - 0,000 тыс. руб.;  средств городского бюджета - 11 700,000 тыс. руб.;  внебюджетные источники - 0,000 тыс. руб.;  в том числе по годам:  2025 год - 4 000,000 тыс. руб.;  2026 год - 3 850,000 тыс. руб.;  2027 год - 3 850,000 тыс. руб.  Объемы и источники финансирования Программы ежегодно уточняются и корректируются |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Разработка и утверждение документов территориального планирования, градостроительного зонирования, внесение изменений в ранее утвержденные;  -улучшение жилищных условий населения за счет обеспечения ввода в эксплуатацию в 2025-2027 годах 8,4 тысячи квадратных метров общей площади жилых домов;  -создание условий для повышения доступности приобретения и строительства жилья;  -создание условий для увеличения объемов жилищного строительства через проведение процедур предоставления застройщикам прав на сформированные земельные участки;  -финансирование развития инженерной инфраструктуры объектов нового жилищного строительства;  -увеличение уровня инженерного обустройства площадок, отведенных для массового жилищного строительства;  -сокращение сроков строительства объектов от идеи проекта до сдачи объекта в эксплуатацию;  -ведение информационной системы обеспечения градостроительного деятельности (далее ИСОГД);  -обеспечение заинтересованных лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной деятельности |

Заместитель главы администрации города

по общим вопросам Н.В. Сульдина

Приложение № 2

к постановлению администрации города Заринска Алтайского края

от «06» марта 2025г. № 181

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «СТИМУЛИРОВАНИЕ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД ЗАРИНСК АЛТАЙСКОГО КРАЯ»

НА 2025 – 2027 ГОДЫ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия | Срок реализации | Участники  Программы | Сумма расходов, тыс.руб. | | | | Источники  финанси-  рования | Ожидаемый результат от реализации мероприятия |
| 2025 | 2026 | 2027 | Всего |
| **Раздел 1.Подготовка и корректировка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территорий, ведение муниципальной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности** | | | | | | | | | |
| 1.1. | Подготовка и корректировка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территорий, ведение ИСОГД | 2025-2027 гг. | КЭУМИ, КСиА | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | городской бюджет | обеспечение города документами территориального планирования, градостроительного зонирования, ИСОГД |
|  | | | | | | | | | |
| **всего по разделу 1.** | | | | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **0,000** | **городской бюджет** | |
| **Раздел 2.Обеспечение территорий жилой застройки объектами инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры** | | | | | | | | | |
| 2.1. | Обеспечение автомобильными дорогами (отсыпка щебнем) | 2025-2027 гг. | КУГХ, КЭУМИ | 500,000 | 500,000 | 500,000 | 1 500,000 | городской бюджет | обеспечение территории жилой застройки объектами транспортной инфраструктуры |
|  | | | | | | | | | |
| 2.2. | Строительство и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры | 2025-2027 гг. | КСиА; КЭУМИ | 3000,000 | 3000,000 | 3000,000 | 9000,000 | городской бюджет | обеспечение территорий жилой застройки объектами коммунальной инфраструктуры |
| *2.2.1.* | *в т. ч. сети электроснабжения* | | | *0,000* | *0,000* | *0,000* | *0,000* |
| *2.2.2.* | *в т. ч. сети водоснабжения* | | | *3000,000* | *3000,000* | *3000,000* | *9000,000* |
| *2.2.3.* | *в т. ч. дороги* | | | *0,000* | *0,000* | *0,000* | *0,000* |
|  | | | | | | | | | |
| 2.3. | Проектирование объектов коммунальной инфраструктуры | 2025-2027 гг. | КСиА; КЭУМИ | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | городской бюджет | проектирование объектов |
| *2.3.1.* | *в т. ч. сети электроснабжения* | | | *0,000* | *0,000* | *0,000* | *0,000* |
| *2.3.2.* | *в т. ч. сети водоснабжения* | | | *0,000* | *0,000* | *0,000* | *0,000* |
| *2.3.3.* | *в т. ч. дороги* | | | *0,000* | *0,000* | *0,000* | *0,000* |
|  | | | | | | | | | |
| 2.4. | Подготовка территории земельных участков (в т.ч. очистка и вертикальная планировка территории) | 2025-2027 гг. | КСиА; КЭУМИ | 500,000 | 350,000 | 350,000 | 1 200,000 | городской бюджет | формирование участков для индивидуального жилищного строительства |
|  | | | | | | | | | |
| **всего по разделу 2** | | | | **4 000,000** | **3 850,000** | **3 850,000** | **11 700,000** | **городской бюджет** | |
|  | | | | | | | | | |
| **ВСЕГО**  **по муниципальной программе**  **«Стимулирование развития жилищного строительства в муниципальном образовании город Заринск Алтайского края» на 2025-2027 годы»** | | | | **4 000,000** | **3 850,000** | **3 850,000** | **11 700,000** | **городской бюджет** | |

Заместитель главы администрации города по общим вопросам Н.В. Сульдина

|  |
| --- |
| Приложение № 3  к постановлению администрации  города Заринска Алтайского края  от «06» марта 2025г. № 181 |

ОБЪЕМ ФИНАНСОВЫХ РЕСУРСОВ,

НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «СТИМУЛИРОВАНИЕ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД ЗАРИНСК АЛТАЙСКОГО КРАЯ»

НА 2025 – 2027 ГОДЫ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники и направления расходов | Сумма расходов, тыс. руб. | | | |
| 2025 г. | 2026 г. | 2027 г. | Всего |
| **Всего финансовых затрат,**  **в том числе** | **4 000,000** | **3 850,000** | **3 850,000** | **11 700,000** |
| из федерального бюджета | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| из краевого бюджета | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |
| из городского бюджета | 4 000,000 | 3 850,000 | 3 850,000 | 11 700,000 |
| из внебюджетных источников | 0,000 | 0,000 | 0,000 | 0,000 |

Заместитель главы администрации города

по общим вопросам Н.В. Сульдина