

АО «АЛТАЙИНДОРПРОЕКТ»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

«г.Заринск, реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного значения, ул.Гагарина с мостом через р. Казанка»

Том 1

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

4535-ППТ

Инв.№ полл. Подпись и дата Взам. инв. №

2024

АО «АЛТАЙИНДОРПРОЕКТ»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

«г.Заринск, реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного значения, ул.Гагарина с мостом через р. Казанка»

Том 1

Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории

4535-ППТ

Ген. директор		Иванников Р.В.
Главный инженер		Еремеев С.С.
Главный инженер проекта		Бегаев В.Г.

2024

Взам. инв. №

Полишь и дата

Инв. № полл.

Обозначение	Наименование	Примечание
	Состав документации по планировке территории	
4535-ППТ	Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть	
	1. Перечень нормативных, правовых актов, являющихся основанием для разработки проектной документации по планировке территории	
	2. Цель разработки проекта	
	3. Сведения об основных положениях документов территориального планирования МО	
	4. Характеристики планируемого развития территории	
	5. Определение границ зон планируемого размещения автомобильной дороги	
	Графические материалы	
4535-ППТ	Схема расположения проектируемого объекта	
4535-ППТ	Чертеж проекта планировки территории	
	Документы согласований	

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №	4535-ППТ-С						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
			Разработал	Комков				П	1	1	
			Проверил	Бегаев				АО «АЛТАЙИНДОРПРОЕКТ»			
			Рук. группы	Подольяко							

Содержание



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО СИБИРСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(СИБНЕДРА)

Отдел геологии и лицензирования
по Алтайскому краю
(Алтайнедра)

Пролетарская ул., д. 61, г. Барнаул, Алтайский край, 656056
Т (3852) 353 006
E-mail: altay@rosnedra.gov.ru

17.04.2024 № 218

на 164 от 15.04.2024 г.

Генеральному директору
АО «Алтайиндорпроект»

Р.В. Иванникову

ул. Фурманова, 12,
г. Барнаул, Алтайский край
656039

E-mail: altay@indorproekt.ru

**Уведомление об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных
ископаемых
в недрах под участком предстоящей застройки**

Департамент по недропользованию по Сибирскому федеральному округу уведомляет Акционерное общество «Алтайиндорпроект» (АО «Алтайиндорпроект», ИНН 2221204165 ОГРН 1132225006066, местонахождение: ул. Фурманова, 12, г. Барнаул, Алтайский край, 656039.) об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых под участком предстоящей застройки, расположенном на территории Заринского района Алтайского края (Объект: «г. Заринск, реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного значения, ул. Гагарина с мостом через р. Казанка»)

В соответствии с п.п.1 п. 63 Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода, утверждённого приказом Федерального агентства по недропользованию от 22.04.2020 № 161, основанием для отказа в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки является: расположение участка предстоящей застройки в границах населенного пункта

(объект в соответствии с представленным планом и координатами расположен на территории г. Заринска, Алтайского края).

Начальник Алтайнедра



Д.Е Галактионов

**КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«АЛТАЙПРИРОДА»
(КГБУ «Алтайприрода»)**

656056, Алтайский край,
г. Барнаул, ул. Пролетарская, 61
тел./факс (3852) 53-81-91
E-mail: altaipriroda@mail.ru

Генеральному директору
АО «Алтайиндорпроект»

Р.В. Иванникову

ул. Фурманова, 12,
г. Барнаул,
Алтайский край, 656016

20.05.2024 № 455
На № 113 от 28.03.2024

Уважаемый Руслан Владиславович!

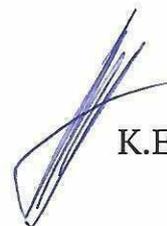
Краевое государственное бюджетное учреждение «Алтайприрода» в соответствии с договором № 2024/3 от 03.04.2024 на оказание платной услуги (работы) по проведению мониторинга состояния природных комплексов и объектов с выдачей заключения в границах объекта: «г. Заринск, реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного значения, ул. Гагарина с мостом через р. Казанка», сообщает.

В результате проведения мониторинга (с выездом на местность), видов животных и растений занесенных в Красную книгу Алтайского края (перечни видов, занесенных в Красную книгу Алтайского края, утверждены приказом Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края от 11.04.2018 № 584 в ред. от 09.03.2023 № 296) и (или) Красную книгу Российской Федерации (перечни видов, занесенных в Красную книгу РФ, утверждены приказами Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 23.05.2023 № 320 и от 24.03.2020 № 162) не обнаружено.

Информация актуальна до 20.05.2025.

Приложение: экспертное заключение по результатам обследования земельного участка в районе расположения объекта: «г. Заринск, реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного значения, ул. Гагарина с мостом через р. Казанка».

Заместитель директора



К.Е. Никифоров

Экспертное заключение по результатам обследования земельного участка в районе расположения объекта: «г.Заринск, реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного значения, ул. Гагарина с мостом через р. Казанка»

Исследуемый участок на наличие произрастания (обитания) видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Алтайского края (перечни редких и исчезающих видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Алтайского края, утверждены приказом Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края от 11.04.2018 № 584 в ред. 09.03.2023 № 296) и (или) Красную книгу Российской Федерации (перечни видов, занесенных в Красную книгу РФ, утверждены приказами Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 23.05.2023 № 320 и от 24.03.2020 № 162.) расположен в административных границах Заринского района Алтайского края.

Естественный растительный покров участка характеризуется луговой и прибрежно-водной растительностью. В тоже время фактически характеристика растительного покрова объекта по большей степени обусловлена многолетним антропогенным воздействием, связанным с непосредственным расположением исследуемого объекта в границах населенного пункта.

Древесная растительность представлена зарослями ивы белой (*Salix alba*) и козьей (*S. carnea*), клена ясенелистного (*Acer negundo*), черемухи обыкновенной (*Prunus padus*), вяза приземистого (*Ulmus pumila*), тополя черного (*Populus nigra*).

Из разнотравья обычны клевер гибридный и ползучий (*Trifolium hybridum* и *T. repens*), чистотел большой (*Chelidonium majus*), яснотка стеблеобъемлющая (*Lamium amplexicaule*), яснотка белая (*Lamium album*), ромашка непахучая (*Matricaria perforata*), чертополох колючий (*Carduus acanthoides*), бодяк полевой (*Cirsium arvensis*), синяк обыкновенный (*Echium vulgare*), лютик ползучий (*Ranunculus repens*), молочай лозный (*Euphorbia virgata*), тысячелистник обыкновенный (*Achillea millefolium*), одуванчик лекарственный (*Taraxacum officinale*), горошек посевной (*Vicia sativa*), люцерна серповидная (*Medicago falcata*), осот полевой (*Sonchus arvensis*).

В обилии встречается лебеда татарская (*Atriplex tatarica*), амарант запрокинутый (*Amaranthus retroflexus*), марь белая (*Chenopodium album*), горец птичий (*Polygonum aviculare*), конопля посевная (*Cannabis sativa*), крапива двудомная и коноплевидная (*Urtica dioica* и *U. cannabina*), полынь обыкновенная (*Artemisia vulgaris*), щетинник сизый (*Setaria pumila*), вьюнок

полевой (*Convolvulus arvensis*), просо куриное (*Echinochloa crus-galli*), лопух войлочный (*Arctium tomentosum*), подорожник большой (*Plantago major*).

Представителями водной растительности являются: тростник южный (*Phragmites australis*), камыш речной (*Scirpus fluviatilis*), роголистник погружённый (*Ceratophyllum demersum*), персикария земноводная (*Persicaria amphibian*, ряска малая и трехдольная (*Lemna minor* и *L. Trisulca*).

Фауна территории представлена в большей степени птицами и мелкими млекопитающими и также значительно синантропизирована. Обычны такие виды: домовый воробей (*Passer domesticus*), серая ворона (*Corvus cornix*), сорока (*Pica pica*). Встречается московка (*Periparus ater*), поползень (*Sitta europaea*), свиристель (*Bombycilla garrulus*), кукушка (*Cuculus canorus*), коростель (*Crex crex*), кряква (*Anas platyrhynchos*).

Млекопитающие представлены большей частью грызунами: домовая мышь (*Mus musculus*), встречаются узкочерепная полевка (*Microtus gregalis*), водяная полевка (*Arvicola terrestris*), полевка-экономка (*M. oeconomus*). В связи с относительно небольшими размерами участка и его расположением в границах населенного пункта крупные млекопитающие здесь, вероятно, отсутствуют.

Герпетофауна включает озерную лягушку (*Pelophylax ridibundus*), остромордую лягушку (*Rana arvalis*) и живородящую ящерицу (*Zootoca vivipara*).

Таким образом, в ходе обследования территории в районе планируемого объекта, наличие произрастания видов растений и обитания видов животных, занесенных в Красную книгу Алтайского края и (или) Красную книгу Российской Федерации обнаружено не было.

20.05.2024 г.

Магистр биологии



Чернышев М.С.



МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

(Минприроды Алтайского края)

ул. Чкалова, 230, г. Барнаул, 656049,
телефон (3852) 27-13-50, факс (3852) 27-13-08,
e-mail: mail@minprirody.alregn.ru

29.03.2024 № 24/17/3685

На № 115 от 28.03.2024

Генеральному директору
АО «Алтайиндорпроект»

Р.В. Иванникову

ул. Фурманова, 12
г. Барнаул, 656039

Email: sid@indorproekt.ru

Уважаемый Руслан Владиславович!

Министерство природных ресурсов и экологии Алтайского края (далее – «Минприроды Алтайского края»), рассмотрев Ваше обращение № 115 от 28.03.2024, сообщает следующее.

Согласно сведениям публичной кадастровой карты, размещенной на официальном сайте Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по электронному адресу <https://pkk.rosreestr.ru>, объект «г. Заринск, реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного значения, ул. Гагарина с мостом через р. Казанка», находится вне границ особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения.

Временно исполняющий обязанности
заместителя министра, начальника
управления природных ресурсов
и нормирования

Л.Л. Казанцева



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Минприроды Алтайского края)**

ул. Чкалова, 230, г. Барнаул, 656049,
телефон (3852) 27-13-50, факс (3852) 27-13-08,
e-mail: mail@minprirody.alregn.ru

04 АПР 2024

№

24/17/3929

На № 114 от 28.03.2024

3030
16
АО «Алтайиндорпроект»

656039, Алтайский край
г. Барнаул
ул. Фурманова д.12

e-mail: altay@indorproekt.ru

Управлением охотничьего хозяйства Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края рассмотрено обращение о предоставлении сведений о видовом составе объектов животного мира, отнесенных к объектам охоты сообщаем, что по предоставленным данным объект «г. Заринск, реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного значения, ул. Гагарина с мостом через р. Казанка» располагаются в границах населенного пункта г. Заринск Алтайского края.

Территория населенных пунктов охотничьими угодьями не является, пути миграции не проходят и ущерб животному миру не рассчитывается.

Временно исполняющий обязанности
заместителя министра, начальник
управления охотничьего хозяйства

М.В. Катернюк



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Алтайохранкультура)**

ул. Кирова, д. 25а, г. Барнаул, 656038, телефон: (3852) 50-62-96, e-mail: ukn22@alregn.ru

15 .04.2024 № 47/ 17/508
На № 3983937749 от 03.04.2024

Акционерное общество
«Алтайиндорпроект»

**Заключение
о наличии объектов культурного наследия на земельном участке**

На основании заявления от 03.04.2024 № 3983937749 о выдаче заключения о наличии объектов культурного наследия на земельном участке производства работ по объекту «г. Заринск, реконструкция автомобильной дороги общего пользования местного значения, ул. Гагарина с мостом через р. Казанка» площадью 0,35 га сообщаем:

1. Информация о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия:

На испрашиваемом земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в реестр, а также выявленные объекты культурного наследия.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемом участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), управление государственной охраны объектов культурного наследия Алтайского края (далее – Управление) не располагает.

2. Информация о расположении/частичном расположении/ либо отсутствии расположения земельного участка в границах защитных зон, в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, в границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, в границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры РФ:

Испрашиваемый земельный участок расположен вне границ защитных зон, вне границ территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий выявленных объектов культурного наследия, вне границ зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, вне границ территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры РФ.

2.1. Описание режимов использования земельного участка (ограничения, обременения):

Режимы использования земельного участка (ограничения, обременения), связанные с объектами культурного наследия, отсутствуют.

3. Информация о наличии/отсутствии данных о проведенных историко-культурных исследованиях:

Информация о проведенных историко-культурных исследованиях отсутствует.

4. Информация о необходимости/либо отсутствии необходимости проведения государственной историко-культурной экспертизы:

В случае проведения на испрашиваемом участке земляных работ (в том числе выполняемых в составе иных видов работ) с заглублением в грунт более чем на 0,5 метра или на глубину, превышающую мощность техногенных грунтов (при их наличии на этой территории), заказчик указанных работ (далее – Заказчик работ) в соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 56 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2023 № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ» обязан:

обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению, путем археологической разведки, в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

представить в Управление документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем хозяйственному освоению, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

Дополнительная информация:

В случае обнаружения в границах земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению объекта, обладающего признаками объекта археологического наследия, и после принятия Управлением решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия Заказчик работ обязан:

разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающий оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

получить по документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Управление на согласование;

обеспечить реализацию согласованной Управлением документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

Начальник управления

А.А. Урбах

Документ подписан электронной подписью

Дата и время подписания:	2024-04-15 12:16:38
Идентификатор документа:	70023432012443192094257119331674888368
Владелец:	УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ
Казначейство России	
Действителен:	с 2023-02-08 по 2024-05-03

Пугачев Дмитрий Анатольевич
(3852) 50-62-98

Южно-Сибирское межрегиональное управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования

(Полное наименование Росприроднадзора или территориального органа Росприроднадзора, выдавшего выписку из реестра лицензий)

650000, КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС, ГОРОД КЕМЕРОВО, УЛИЦА НОГРАДСКАЯ, 19, А.

rpm42@rpm.gov.ru, (3842) 75-93-54

(Адрес места нахождения, электронная почта, контактный телефон Росприроднадзора или территориального органа Росприроднадзора, выдавшего выписку из реестра лицензий)



0 0 0 0 0 0 0 0 0 4 7 4 8 8 0 5



Выписка из реестра лицензий № 2845
по состоянию на 2021-03-17 07:00:48

1. Статус лицензии: Действующая

(действующая/приостановлена/приостановлена частично/прекращена)

2. Регистрационный номер лицензии: (42)-220011-Т/П

3. Дата предоставления лицензии: 2021-03-17

4. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКО-ГАРАНТ", ООО "ЭКО-ГАРАНТ", Общество с ограниченной ответственностью, 659100, Алтайский край, г. Заринск, ул Таратынова, д. 16, 1182225008305

(заполняется в случае, если лицензиатом является юридическое лицо)

5. Наименование иностранного юридического лица, наименование филиала иностранного юридического лица, аккредитованного в соответствии с Федеральным законом «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации», адрес (место нахождения) филиала иностранного юридического лица на территории Российской Федерации, номер записи аккредитации филиала иностранного юридического лица: -

(заполняется в случае, если лицензиатом является иностранное юридическое лицо)

6. Фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя:

(заполняется в случае, если лицензиатом является индивидуальный предприниматель)

7. Идентификационный номер налогоплательщика: 2205015594

8. Адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности: 659100, Алтайский край, г. Заринск, ул.Таратынова, 16 ;

9. Лицензируемый вид деятельности с указанием выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности:

Транспортирование отходов IV классов опасности

10. Номер и дата приказа (распоряжения) лицензирующего органа:

249-рд от 2021-03-17

11. Дополнительная информация отсутствует

(указывается по решению лицензирующего органа иная информация в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации)

Выписка носит информационный характер, после ее составления в реестр лицензий могли быть внесены изменения.

Руководитель Южно-Сибирского
межрегионального управления
Росприроднадзора

(должность уполномоченного лица)



(подпись уполномоченного лица)

Налимов Сергей Илларионович

(И.О.Фамилия уполномоченного лица)