

ЗАРИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ АЛТАЙСКОГО КРАЯ РЕШЕНИЕ

28.08.2024 № 59

г. Заринск

О внесении изменений в решение Заринского городского Собрания депутатов от 21.11.2023 № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования город Заринск Алтайского края»

В целях создания условий для устойчивого развития муниципального образования город Заринск Алтайского края, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Заринске Алтайского края, утвержденным решением Заринского городского Собрания депутатов от 28.08.2018 №54, рассмотрев протест прокурора города Заринска от 15.05.2024 № 02-39-2024 на решение от 21.11.2023 № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования город Заринск Алтайского края» руководствуясь Уставом муниципального образования город Заринск Алтайского края, городское Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1.Принять решение о внесении изменений в решение Заринского городского Собрания депутатов от 21.11.2023 № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования город Заринск Алтайского края».

2.Направить изменения в решение Заринского городского Собрания депутатов от 21.11.2023 № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования город Заринск Алтайского края» главе города для подписания и опубликования (обнародования) в установленном порядке.

3.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию городского Собрания депутатов по управлению городским хозяйством и экологии (К.Н. Панкратьев).

Председатель Заринского
городского Собрания депутатов



Т.В. Цаберябая

Приняты решением Заринского
городского Собрания депутатов
от 18.08.2021 № 51

**Изменения в решение Заринского городского Собрания депутатов от 21.11.2023
№ 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории
муниципального образования город Заринск Алтайского края»**

1. Внести в решение Заринского городского Собрания депутатов от 21.11.2023 № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования город Заринск Алтайского края» следующие изменения:

1.1. Пункт 4 статьи 2 Правил землепользования и застройки территории муниципального образования город Заринск Алтайского края изложить в следующей редакции:

«4) градостроительный план земельного участка – выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.;

1.2. Часть 2 статьи 5 Правил землепользования и застройки территории муниципального образования город Заринск Алтайского края дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов»;

1.3. Часть 2 статьи 5 Правил землепользования и застройки территории муниципального образования город Заринск Алтайского края дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон»;

1.4. Пункт 7 части 3 статьи 5 Правил землепользования и застройки территории муниципального образования город Заринск Алтайского края изложить в следующей редакции:

«7) уполномоченные федеральные органы исполнительной власти, оператор комплексного развития территории, лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого Правительством Российской Федерации»;

1.5. Пункт 8 части 3 статьи 5 Правил землепользования и застройки территории муниципального образования город Заринск Алтайского края изложить в следующей редакции:

«8) высший исполнительный орган субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления города Заринска, оператор комплексного развития территории, лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, главой города, а также в целях комплексного развития территории по инициативе правообладателей».

2. Изменения в решение Заринского городского Собрания депутатов от 21.11.2023 № 72 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории муниципального образования город Заринск Алтайского края» опубликовать в «Сборнике муниципальных правовых актов города Заринска» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Заринск Алтайского края (www.zarinsk.gosuslugi.ru).

Глава города



В.Ш. Азгалдян

г. Заринск

28.08.2024

№ 22-ГС