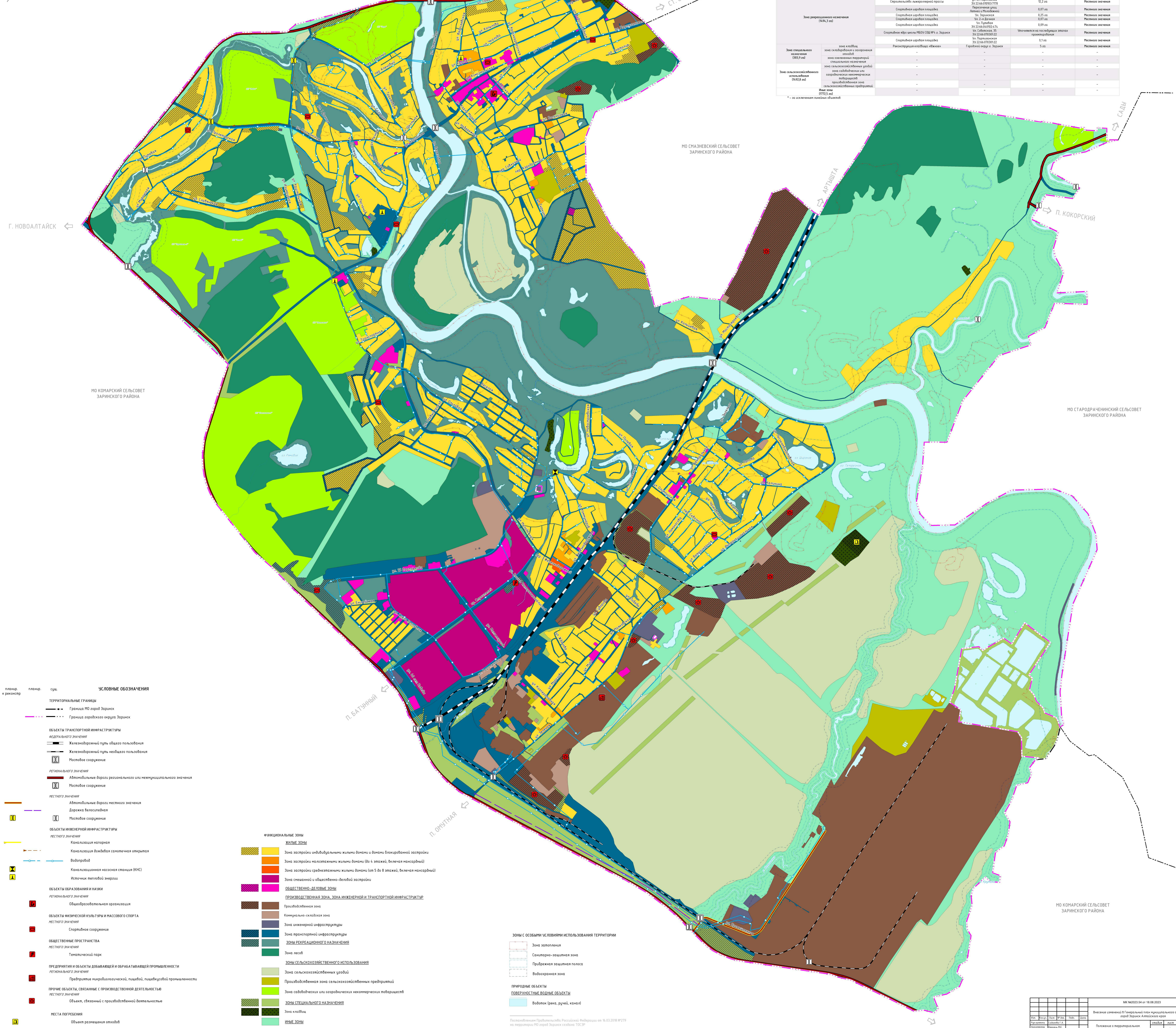
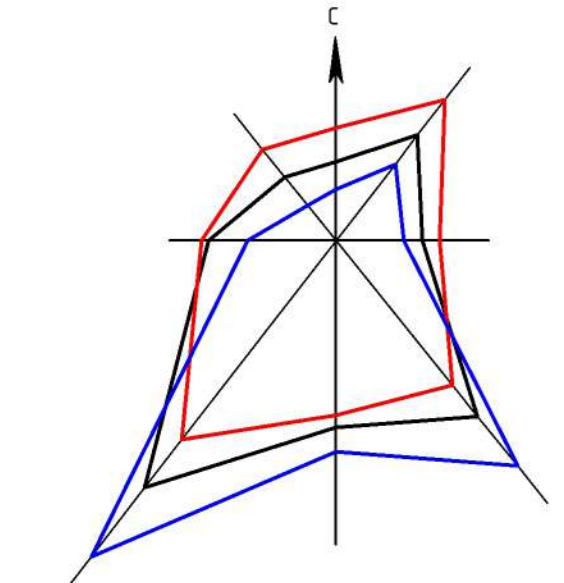


ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЗАРИНСК

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

Масштаб 1:10 000



ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ГОРОДА ЗАРИНСК А ТАКЖЕ ОУАБ*

1	2	3	4	5	6
Жилые зоны (ЗФН.3.01)	индивидуально-домовые жилые комплексы, жилые дома, индустриальные жилые комплексы, объекты складского назначения	Жилые зоны (ЗФН.3.01)	Городской округ г. Заринск	1073 га	Местное значение
Общественно-деловая зона (ЗФН.4.01)	Сервисно-деловая (офисно-деловая) зона	Реконструкция котельной в Гарино	ул. Лепки, 20	550 кв.м	Регионального значения
Производственная зона (ЗФН.5.01)	Производственная зона (ЗФН.5.01)	Специализированная производственная зона (ЗФН.5.01.01)	ул. Фабричная, 27а	Увеличение на 100% объема производства	Регионального значения
		Производственная зона (ЗФН.5.01.02)	ул. Промышленная, 217	2500 кв.м производственной площади	Регионального значения
		Производственная зона (ЗФН.5.01.03)	Городской округ г. Заринск	18,25 га	Местного значения
		Производственная зона (ЗФН.5.01.04)	Городской округ г. Заринск	1,81 га	Местного значения
		Производственная зона (ЗФН.5.01.05)	Городской округ г. Заринск	1,24 га	Местного значения
Зоны с особыми условиями использования территории (ЗФН.6.01)	Зоны с особыми условиями использования территории (ЗФН.6.01)	Зона с особыми условиями использования территории (ЗФН.6.01.01)	Городской округ г. Заринск	6,8 га	Местного значения
		Зона с особыми условиями использования территории (ЗФН.6.01.02)	Городской округ г. Заринск	26,2 га	Местного значения
		Зона с особыми условиями использования территории (ЗФН.6.01.03)	Городской округ г. Заринск	8,8 га	Местного значения
		Зона с особыми условиями использования территории (ЗФН.6.01.04)	Городской округ г. Заринск	9,27 га	Местного значения
		Зона с особыми условиями использования территории (ЗФН.6.01.05)	Городской округ г. Заринск	5,37 га	Местного значения
		Зона с особыми условиями использования территории (ЗФН.6.01.06)	Городской округ г. Заринск	18,2 га	Местного значения
		Зона с особыми условиями использования территории (ЗФН.6.01.07)	Городской округ г. Заринск	3,48 га	Местного значения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

п.п. к. к. п.п. к. п.п. к.

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

- Граница МО город Заринск
- Граница городского округа Заринск

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Железнодорожный путь общего пользования
- Железнодорожный путь местного пользования
- Мостовое сооружение

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Мостовое сооружение

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

- Автомобильные дороги местного значения
- Дорожки велосипедная
- Мостовое сооружение

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Канализация ливневая
- Канализация дождевая самоочищаемая
- Водоотвод
- Канализационная насосная станция (КНС)
- Источники питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ

- Образовательная организация

ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА

- Спортивное сооружение

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА

- Тематический парк

ПРЕДПРИЯТИЯ И ОБЪЕКТЫ ДОБАВАЮЩЕЙ И ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

- Предприятия машиностроительной, пищевой, легкой промышленности

ПРОМЫШЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ, СВЯЗАННЫЕ С ПРОМЫШЛЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ

- Объекты, связанные с производственной деятельностью

МЕСТА ПОГРЕБИЯ

- Объекты размещения отходов

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блочной застройки
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансарды)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансарды)
- Зона смешанной и общественно-деловой застройки

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- Производственная зона
- Котельно-тепловая зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зоны рекреационного назначения
- Зона лесов
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Зона свободных или овражных неинтересных территорий
- Зоны специального назначения
- Зона кладбища
- Иные зоны

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Зона заповедная
- Санитарно-защитная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Водохозяйственная зона

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Водоём (ока, ручей, канал)

МК №0203/24 от 18.06.2023		Вышеуказанный план подлежит государственному кадастровому учету	
№ п/п	Имя	Подпись	Дата
1	Сидорова А.А.		
2	Сидорова М.М.		
3	Сидорова С.С.		
4	Сидорова Л.Л.		
5	Сидорова И.И.		
6	Сидорова Е.Е.		
7	Сидорова К.К.		
8	Сидорова Г.Г.		
9	Сидорова Д.Д.		
10	Сидорова Ф.Ф.		

Исполнитель: Администрация городского округа Заринск от 18.06.2023 № 7/23
на территории МО город Заринск (ИНН 50/020)