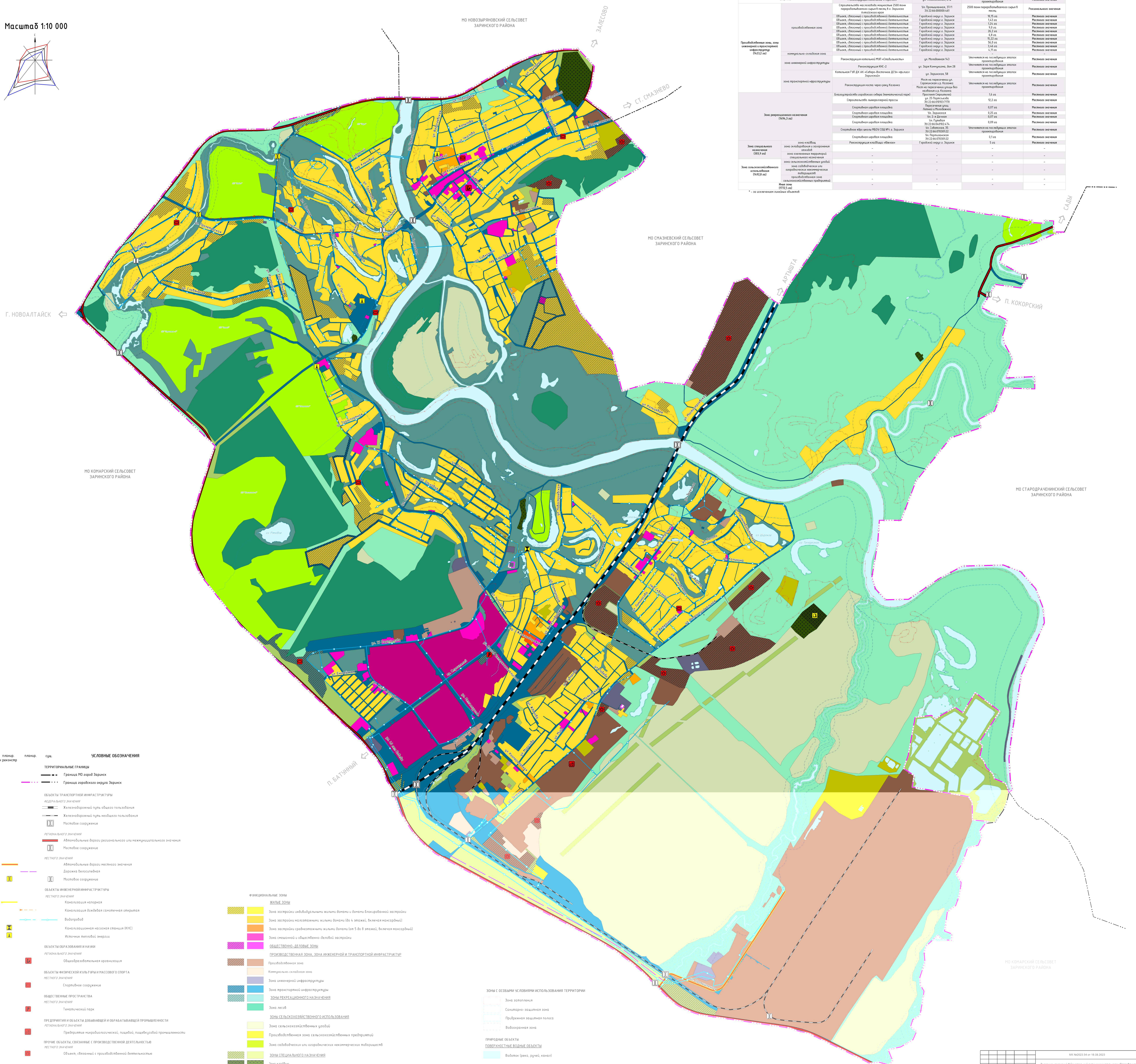
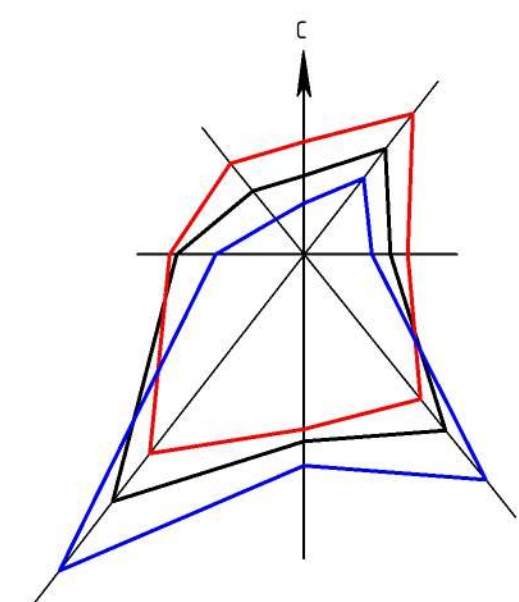


ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОД ЗАРИНСК

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

Масштаб 1:10 000



ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ПО ГОРОДУ ЗАРИНСК АЛТАЙСКОГО КРАЯ\*

1	2	3	4	5	6
Функциональная зона с параметрами (объекты)	Наименование (объект), категория для размещения	Расположение (наименование объекта)	Площадь (категория земель)	Местное самоуправление	Иные параметры
Жилая зона (ФЛЗ.01)	застройки индивидуальными жилыми домами; застройки индивидуальными жилыми домами; застройки среднетяжелыми жилыми домами (от 5 до 8 этажей); застройки многоквартирными жилыми домами	Жилая зона (ФЛЗ.01)	Городской округ Заринск	107,5 га	Местное значение
Общественно-деловая зона (ФЛЗ.02)	Сервисно-торговая (районная) застройки	Чкалова, 28; ул. Феликсенко, 27а; ул. Пролетарская, 31/1; ул. Советская, 10/1	250 га	Местное значение	Решающее значение
Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктуры (ФЛЗ.03)	Производственная зона (ФЛЗ.03.01)	Производственная зона (ФЛЗ.03.01)	Городской округ Заринск	18,35 га	Местное значение
	Производственная зона (ФЛЗ.03.02)	Производственная зона (ФЛЗ.03.02)	Городской округ Заринск	1,43 га	Местное значение
	Производственная зона (ФЛЗ.03.03)	Производственная зона (ФЛЗ.03.03)	Городской округ Заринск	1,24 га	Местное значение
	Производственная зона (ФЛЗ.03.04)	Производственная зона (ФЛЗ.03.04)	Городской округ Заринск	1,8 га	Местное значение
	Производственная зона (ФЛЗ.03.05)	Производственная зона (ФЛЗ.03.05)	Городской округ Заринск	26,2 га	Местное значение
	Производственная зона (ФЛЗ.03.06)	Производственная зона (ФЛЗ.03.06)	Городской округ Заринск	18,35 га	Местное значение
	Производственная зона (ФЛЗ.03.07)	Производственная зона (ФЛЗ.03.07)	Городской округ Заринск	50,2 га	Местное значение
	Производственная зона (ФЛЗ.03.08)	Производственная зона (ФЛЗ.03.08)	Городской округ Заринск	3,46 га	Местное значение
	Производственная зона (ФЛЗ.03.09)	Производственная зона (ФЛЗ.03.09)	Городской округ Заринск	4,3 га	Местное значение
	Производственная зона (ФЛЗ.03.10)	Производственная зона (ФЛЗ.03.10)	Городской округ Заринск	4,3 га	Местное значение
Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.04)	Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.04)	Городской округ Заринск	0,87 га	Местное значение	
Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.05)	Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.05)	Городской округ Заринск	0,87 га	Местное значение	
Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.06)	Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.06)	Городской округ Заринск	0,87 га	Местное значение	
Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.07)	Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.07)	Городской округ Заринск	0,87 га	Местное значение	
Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.08)	Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.08)	Городской округ Заринск	0,87 га	Местное значение	
Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.09)	Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.09)	Городской округ Заринск	0,87 га	Местное значение	
Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.10)	Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.10)	Городской округ Заринск	0,87 га	Местное значение	
Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.11)	Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.11)	Городской округ Заринск	0,87 га	Местное значение	
Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.12)	Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.12)	Городской округ Заринск	0,87 га	Местное значение	
Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.13)	Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.13)	Городской округ Заринск	0,87 га	Местное значение	
Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.14)	Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.14)	Городской округ Заринск	0,87 га	Местное значение	
Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.15)	Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.15)	Городской округ Заринск	0,87 га	Местное значение	
Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.16)	Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.16)	Городской округ Заринск	0,87 га	Местное значение	
Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.17)	Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.17)	Городской округ Заринск	0,87 га	Местное значение	
Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.18)	Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.18)	Городской округ Заринск	0,87 га	Местное значение	
Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.19)	Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.19)	Городской округ Заринск	0,87 га	Местное значение	
Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.20)	Зона размещения объектов складского назначения (ФЛЗ.20)	Городской округ Заринск	0,87 га	Местное значение	

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ**
- Границы МО город Заринск
  - Границы городского округа Заринск
- ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Железнодорожный путь общего пользования
  - Железнодорожный путь не общего пользования
  - Мостовое сооружение
- РЕГУЛЯТОРНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
- Автономные барьеры регионального или межмуниципального значения
  - Мостовое сооружение
- МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
- Автономные барьеры местного значения
  - Дорожная велоленточка
  - Мостовое сооружение
- ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Канализация историческая
  - Канализация бытового назначения
  - Водопровод
  - Канализационная неканализованная станция (КНС)
  - Источники теплоты
- ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И КУЛЬТУРЫ**
- Образовательная организация
- ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА**
- Спортивные сооружения
- ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА**
- Тематический парк
- ПРОДВИНУТЫЕ И ОБЪЕКТЫ ДОБАВАВЩЕЙ И ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ**
- Предприятия микропромышленности, пищевой, легкой промышленности
- ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ, СВЯЗАННЫЕ С ЭКОЛОГИЧЕСКИМ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ**
- Объекты, связанные с производственной деятельностью
- МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ**
- Объекты размещения объектов

- Функциональные зоны**
- ЖИЛЬЕ ЗОНЫ**
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами малоэтажной застройки
  - Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансарды)
  - Зона застройки среднетяжелыми жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансарды)
  - Зона смешанной и общественно-деловой застройки
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- Производственная зона
  - Компьютерно-офисная зона
  - Зона инженерной инфраструктуры
- Зоны рекреационного назначения**
- Зона парковой инфраструктуры
  - Зона лесов
- Зоны сельскохозяйственного назначения**
- Зона сельскохозяйственных угодий
  - Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
  - Зона свободных или освоенных неиндустриальных территорий
- Зоны специального назначения**
- Зона складов
- ИНЫЕ ЗОНЫ**
- Зона размещения объектов складского назначения

- Зоны с особыми условиями использования территории**
- Зона заповедия
  - Санитарно-защитная зона
  - Прибрежная защитная полоса
  - Водозащитная зона
- Гидрологические объекты**
- Поверхностные водные объекты**
- Водоток (река, ручей, канал)

ИМ МО ГОРОДА ЗАРИНСК от 18.08.2023

№ п/п	Имя	Подпись	Дата
1	Иванов И.И.	[Подпись]	18.08.2023
2	Петров П.П.	[Подпись]	18.08.2023
3	Сидоров С.С.	[Подпись]	18.08.2023
4	Кузнецов К.К.	[Подпись]	18.08.2023
5	Лебедев Л.Л.	[Подпись]	18.08.2023
6	Попов П.П.	[Подпись]	18.08.2023
7	Смирнов С.С.	[Подпись]	18.08.2023
8	Морозов М.М.	[Подпись]	18.08.2023
9	Михайлов М.М.	[Подпись]	18.08.2023
10	Иванов И.И.	[Подпись]	18.08.2023

100 "Пятая Параллель" в Барнауле