

**ЗАРИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
РЕШЕНИЕ**

25.06.2024 № 39

г.Заринск

О внесении изменений в решение Заринского городского Собрания депутатов от 27.05.2011 № 31 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Заринск Алтайского края»

В целях создания условий для устойчивого развития муниципального образования город Заринск Алтайского края, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Алтайского края от 29.12.2009 N 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края», Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Заринске Алтайского края, утвержденным решением Заринского городского Собрания депутатов от 26.03.2024 №22, руководствуясь Уставом муниципального образования город Заринск Алтайского края, городское Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1.Принять решение о внесении изменений в решение Заринского городского Собрания депутатов от 27.05.2011 № 31 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Заринск Алтайского края».

2.Направить изменения в решение Заринского городского Собрания депутатов от от 27.05.2011 № 31 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Заринск Алтайского края» главе города для подписания и опубликования (обнародования) в установленном порядке.

3.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию городского Собрания депутатов по управлению городским хозяйством и экологии (К.Н. Панкратьев).

Председатель Заринского
городского Собрания депутатов



Т.В. Цаберябая

Приняты решением Заринского
Городского Собрания депутатов
от 25.06.2024 № 39

**Изменения в решение Заринского городского Собрания депутатов от 27.05.2011
№ 31 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования город
Заринск Алтайского края»**

1. Внести в решение городского Собрания депутатов от 27.05.2011 № 31 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Заринск Алтайского края» следующие изменения:

1.1. Изложить Генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края в следующей редакции:

**Том I. Положение о территориальном планировании
СОСТАВ ГРАФИЧЕСКИХ И ТЕКСТОВЫХ МАТЕРИАЛОВ
ПРОЕКТА.**

№ п.п.	Наименование листа, тома	Прим.
<i>Обосновывающая часть</i>		
1.	Материалы по обоснованию	Том II
2.	Карта существующих границ МО город Заринск Карта границ лесничеств М 1:10000	Лист 1
3.	Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения городского округа Заринск в области инженерной и транспортной инфраструктур, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов М1:10000	Лист 2
4.	Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения городского округа Заринск в области образования, здравоохранения, физической культуры и спорта М1:10000	Лист 3
5.	Карта иных объектов, иных территории и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения городского округа М1:10000	Лист 4
6.	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Карта зон с особыми условиями использования территории М1:10000	Лист 5
<i>Основная (утверждаемая) часть</i>		
7.	Положение о территориальном планировании	Том I
8.	Карта границ городского округа Заринск М 1:10000	Лист 6
9.	Карта планируемого размещения объектов местного значения Карта функциональных зон М1:10000	Лист 7

ВВЕДЕНИЕ. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края выполнен в соответствии с Муниципальным контрактом № 2023.54 от 18.08.2023 г. и Техническим заданием на выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края.

Генеральный план выполнен в соответствии со следующими основными нормативными правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;
- Закон Алтайского края от 07.11.2006. № 116-ЗС «О статусе и границах муниципального образования город Заринск Алтайского края»;
- Закон Алтайского края от 01.03.2008 № 28-ЗС «Об административно-территориальном устройстве Алтайского края»;
- Закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности в Алтайском крае»;
- Закон Алтайского края от 03.12.2008 № 123-ЗС «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Алтайском крае»;
- Закон Алтайского края от 18.12.1996 № 60-ЗС «Об особо охраняемых природных территориях в Алтайском крае»;
- Постановление Администрации Алтайского края от 13.06.2007 № 267 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования Администрацией края».

Цель работы – планирование развития территории, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Основные задачи работы:

- выявление проблем градостроительного развития территории муниципального образования городской округ город Заринск (далее – город Заринск);
- разработка разделов генерального плана в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности;
- создание векторной модели генерального плана на основе новейших компьютерных технологий и программного обеспечения MapInfo.

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ, НАИМЕНОВАНИЯХ, ХАРАКТЕРИСТИКАХ И МЕСТОПОЛОЖЕНИИ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ муниципального образования город Заринск

Перечень объектов местного значения, размещаемых в пределах муниципального образования город Заринск сформирован на основании материалов по обоснованию действующей Схемы территориального планирования Алтайского края, материалов по обоснованию настоящего проекта изменений, действующих муниципальных программ, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Заринск, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, предложений администрации муниципального образования.

Сведения о характеристиках зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в соответствии с законодательством (разрешенные виды использования земельных участков в границах зоны, запрещенные виды использования земельных участков в границах зоны), приведены в виде отсылочных норм на нормативные правовые акты, регулирующие вопросы установления тех или иных зон с особыми условиями использования территории.

Планируемые для размещения на территории МО город Заринск объекты местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, жилищно-коммунального хозяйства

№ п/п	Наименование объекта	Наименование объекта	Стадия разработки объекта	Местонахождение объекта	Очередность строительства	Функциональная зона	Характеристики ЗОУИТ
1.1	Объекты теплоснабжения	Реконструкция и капитальный ремонт существующих тепловых сетей	Уточняется на последующих этапах проектирования	1. Котельня МУП «Стабильность» (ул. Молодежная 143); 2. Котельня «Терезка» (ул. Филозовская, 27А); 3. Котельня ГУП ДХ АК «Северо-Восточное ДСУ» филиал «Заринский» (ул. Заринская, 58) Ул. Славянская Ул. Хрустальная Ул. Новорудная Ул. Солдатская Ул. Гагаринская	Первая очередь	-	Реша 10 СпбПбТ 2.2.1/2.1.1.2004-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к классификации предприятий, сооружений и иных объектов»
1.2	Объекты водоснабжения	Строительство и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры – водопровод	Протяженность 3,2 км Уточняется на последующих этапах проектирования	Ул. Славянская Ул. Хрустальная Ул. Новорудная Ул. Солдатская Ул. Гагаринская	Первая очередь	-	Санитарно-эпидемиологические требования к качеству воды № 2.4.3. СанПиН 2.1.4.1310-03 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
1.3	Объекты водоотведения	Строительство коллекторных сетей в районах малозаселенной застройки города Заринска	Протяженность 1,5 км Уточняется на последующих этапах проектирования	Ул. Капитанов Ул. Восточная Ул. Мелкая Ул. Толочанная	Первая очередь	-	П. 12.35 СП 42.133.30.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СПбПбТ 2.07.01-09*
1.4	Объекты водоотведения	Реконструкция и капитальный ремонт магистрального коллекторного водовода КНС-2 - КОС	Протяженность 7,6 км Уточняется на последующих этапах проектирования	МО город Заринск	Первая очередь	-	

Планируемые для размещения на территории МО город Заринск объекты местного значения в области автомобильных дорог местного значения, объектов для хранения и обслуживания транспортных средств, иных сооружений транспортной инфраструктуры

№ п/п	Наименование объекта	Наименование объекта	Основная характеристика объекта	Местонахождение объекта	Очередность строительства	Функциональная зона	Характеристики ЗОУИТ
1.1	Строительство автодорожной трассы г.Заринск- АО «Атай-весс»	Строительство автодорожной трассы г.Заринск- АО «Атай-весс»	Протяженность 3 км Уточняется на последующих этапах проектирования	МО город Заринск	Расчетный срок	-	Установление ЗОУИТ не требуется
1.2	Реконструкция участка автомобильной дороги общего пользования ул. Сорочинская с устройством ливневой канализации	Реконструкция участка автомобильной дороги общего пользования ул. Сорочинская с устройством ливневой канализации	Протяженность 2,4 км Уточняется на последующих этапах проектирования	Ул. Сорочинская	Первая очередь	-	Установление ЗОУИТ не требуется
1.3	Строительство, реконструкция автомобильных дорог	Строительство, реконструкция автомобильных дорог	Протяженность 6,5 км Уточняется на последующих этапах проектирования	Участок участково-дорожной сети в районе планируемой кольцевой развязки ж/д станция в районе улиц Молодежной и Транзитной, Солдатовой, Сорочинской и Капитановской	Расчетный срок	-	Установление ЗОУИТ не требуется
1.4	Строительство пассажирской трассы	Строительство, реконструкция остановочных пунктов, установка знаков на маршрутах регулярных перевозок	Уточняется на последующих этапах проектирования	МО город Заринск	Расчетный срок	-	Установление ЗОУИТ не требуется
1.5	Реконструкция дорожные сооружения	Реконструкция моста через реку Казанка	Уточняется на последующих этапах проектирования	1. Мост на пересечении ул. Сорочинская и р. Казанка 2. Мост на пересечении улицы без названия и р. Казанка	Расчетный срок	-	Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СПбПбТ 2.07.01-09*
1.6	Реконструкция автомобильных дорог местного значения	Реконструкция автомобильной дороги ж/д станция в промышленной зоне ООО «Русская шина Алтай»	Протяженность 3,2 км Уточняется на последующих этапах проектирования	МО город Заринск	Первая очередь	-	Установление ЗОУИТ не требуется

№ п/п	Наименование объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Степеньность строительства	Функциональная зона	Характеристики ЗОУИТ
1.1	Спортивно-оздоровительное	Спортивная игровая площадка	12,2 га	Ул. Парковая ЗУ 22-66-01(010)-2178	Расчетный срок	Зона рекреационного назначения	Установление ЗОУИТ не требуется
1.2		Спортивная игровая площадка	0,07 га	Пересечение улиц Летний и Московский	Первая очередь	Зона рекреационного назначения	Установление ЗОУИТ не требуется
1.3		Спортивная игровая площадка	0,25 га	Ул. Зарячная	Первая очередь	Зона рекреационного назначения	Установление ЗОУИТ не требуется
1.4		Спортивная игровая площадка	0,07 га	Ул. 2-я Детская	Первая очередь	Зона рекреационного назначения	Установление ЗОУИТ не требуется
1.5		Спортивная игровая площадка	0,09 га	Ул. Луговая ЗУ 22-66-04(010)-474	Первая очередь	Зона рекреационного назначения	Установление ЗОУИТ не требуется
1.6		Спортивные входы школы МБОУ СОШ №4 г. Зарянка	Уточняется по проектам ландшафтного озеленения	ЗУ 22-66-07(020)-22	Первая очередь	Общественно- деловая зона	Установление ЗОУИТ не требуется
1.7		Спортивная игровая площадка	0,1 га	Ул. Парковая ЗУ 22-66-07(030)-22	Первая очередь	Зона рекреационного назначения	Установление ЗОУИТ не требуется

Планируемые для размещения на территории МО город Зарянка объекты местного значения в связи с решением вопросов местного значения городского округа

№ п/п	Наименование объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Степеньность строительства	Функциональная зона	Характеристики ЗОУИТ
1.1	Объекты промышленного производства	Объект, связанный с производственной деятельностью	10,15 га	МО город Зарянка	Расчетный срок	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 50 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.2		Объект, связанный с производственной деятельностью	1,43 га	МО город Зарянка	Первая очередь	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 300 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.3		Объект, связанный с производственной деятельностью	1,23 га	МО город Зарянка	Расчетный срок	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 50 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.4		Объект, связанный с производственной деятельностью	9,6 га	МО город Зарянка	Расчетный срок	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 100 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.5		Объект, связанный с производственной деятельностью	26,2 га	МО город Зарянка	Расчетный срок	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 300 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.6		Объект, связанный с производственной деятельностью	6,8 га	МО город Зарянка	Расчетный срок	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 100 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.7		Объект, связанный с производственной деятельностью	15,22 га	МО город Зарянка	Расчетный срок	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 50 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.8		Объект, связанный с производственной деятельностью	56,6 га	МО город Зарянка	Расчетный срок	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 50 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.9		Объект, связанный с производственной деятельностью	3,46 га	МО город Зарянка	Расчетный срок	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 50 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.10		Объект, связанный с производственной деятельностью	4,11 га	МО город Зарянка	Расчетный срок	Производственная зона	Санитарно-защитная зона – 100 м (согласно СанПиН 2.1/2.1.1.1200-03)
1.11	Благоустройство территории	Городской сквер (томатинский парк)	1,6 га	Проезд Строителей ЗУ 22-66-01(020)-5467 ЗУ 22-66-01(020)-5468	Расчетный срок	Зона рекреационного назначения	Установление ЗОУИТ не требуется
1.12	Места захоронения	Реконструкция кладбища «Оливье»	5 га	МО город Зарянка	Расчетный срок	Зона кладбища	Регламент СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (100 м)

II. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН МО ГОРОД ЗАРИНСК АЛТАЙСКОГО КРАЯ*

1	2	3	4	5	6
Функциональные зоны и их параметры (обшир площади)		Наименование объектов, планируемых для размещения		Местонахождение планируемого объекта	
Жилая зона (1376,3 га)	застройка индивидуальных жилых домов	Жилые дома индивидуального типа	Городской округ г. Заринск	1207,4 га	Местного значения
	застройка многоквартирных жилых домов	-			
	застройка многоквартирных жилых домов с элементами деловых зон	-			
Общественно-деловая зона (53,0 га)	Промышленная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктуры (1423,2 га)	Средствами сурслей общеразвивающей школы	Ул. Ленина, 28	550 мест	Регионального значения
		Реконструкция котельной «Тороски»	ул. Фёдоровская, 77а	Уточняется на последующих этапах проектирования	Местного значения
		Строительство мастиленового склада мощностью 2500 тонн переработаемого сырья в месяц в г. Заринске Алтайского края	Уд. Промышленная, 37/1 ЗУ 22-66-000000-461	2500 тонн переработаемого сырья в месяц	Регионального значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	10,13 га	Местного значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	1,43 га	Местного значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	1,24 га	Местного значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	9,0 га	Местного значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	26,2 га	Местного значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	6,8 га	Местного значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	15,22 га	Местного значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	56,9 га	Местного значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	3,46 га	Местного значения
		Объект, связанный с производственной деятельностью	Городской округ г. Заринск	4,11 га	Местного значения
		коммунально-складская зона	Реконструкция котельной МУП «Стебильность»	ул. Молодежная 143	Уточняется на последующих этапах проектирования
зона инженерной инфраструктуры	Реконструкция КСЧ-2	ул. Заря Коммунизма, дом 28	Уточняется на последующих этапах проектирования	Местного значения	
Зона рекреационного назначения (1494,3 га)	зона транспортной инфраструктуры	Котловая ГУП ДХ АК «Северо-Восточное ДСУ» филиала Заринский	ул. Заринская, 58	Уточняется на последующих этапах проектирования	Местного значения
		Реконструкция моста через реку Катанка	Мост на пересечении ул. Сорокопольская и р. Катанка	Уточняется на последующих этапах проектирования	Местного значения
		Благоустройство городского сквера (тематический парк)	Мост на пересечении улицы без названия и р. Катанка	Уточняется на последующих этапах проектирования	Местного значения
		Строительство автомобильной трассы	Проект Строительный	1,6 га	Местного значения
		Свертывание игровых площадок	ул. 25 Парусов ЗУ 22-66-010103-7178	12,2 га	Местного значения
		Свертывание игровых площадок	Пересечение улиц Демин и Молодежная	0,07 га	Местного значения
		Свертывание игровых площадок	Ул. Заринская	0,25 га	Местного значения
		Свертывание игровых площадок	Ул. 7-я Демин	0,07 га	Местного значения
		Свертывание игровых площадок	Ул. Пучкова ЗУ 22-66-040102-474	0,09 га	Местного значения
		Свертывание игровых площадок	Ул. Советская, 35 ЗУ 22-66-070301-22	Уточняется на последующих этапах проектирования	Местного значения
		Свертывание игровых площадок	Ул. Паргалинская ЗУ 22-66-070301-22	6,1 га	Местного значения
Зона специального назначения (203,9 га)	зона складов	Реконструкция кладовки «Ожогос»	Городской округ г. Заринск	5 га	Местного значения
		зона складирования и захоронения отходов	-	-	-
		зона специальных мероприятий специального назначения	-	-	-
Зона сельскохозяйственного	зона сельскохозяйственных угодий	-	-	-	-
		-	-	-	-

Функциональные зоны в их периметрах (общая площадь)		Планирование объектов, планируемых для размещения	Местонахождение планируемого объекта	Периметры планируемого объекта	Включение планируемого объекта
1	2				
населенная (1492,8 га)	зона сельских населенных пунктов или обособленных поселенческих территорий	*	*	*	*
	примыкающая зона сельскохозяйственных предприятий	*	*	*	*
Итого зоны (1772,5 га)		*	*	*	*

* - не включением земельных объектов

Том II. Материалы по обоснованию
СОСТАВ ГРАФИЧЕСКИХ И ТЕКСТОВЫХ МАТЕРИАЛОВ
ПРОЕКТА.

№ п.п.	Наименование листа, тома	Прим.
<i>Обосновывающая часть</i>		
10.	Материалы по обоснованию	Том II
11.	Карта существующих границ МО город Заринск Карта границ лесничеств М 1:10000	Лист 1
12.	Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения городского округа Заринск в области инженерной и транспортной инфраструктур, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов М1:10000	Лист 2
13.	Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения городского округа Заринск в области образования, здравоохранения, физической культуры и спорта М1:10000	Лист 3
14.	Карта иных объектов, иных территории и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения городского округа М1:10000	Лист 4
15.	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Карта зон с особыми условиями использования территории М1:10000	Лист 5
<i>Основная (утверждаемая) часть</i>		
16.	Положение о территориальном планировании	Том I
17.	Карта границ городского округа Заринск М 1:10000	Лист 6
18.	Карта планируемого размещения объектов местного значения Карта функциональных зон М1:10000	Лист 7

ВВЕДЕНИЕ. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края выполнен в соответствии с Муниципальным контрактом № 2023.54 от 18.08.2023 г. и Техническим заданием на выполнение работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования город Заринск Алтайского края.

Генеральный план выполнен в соответствии со следующими основными нормативными правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;
- Закон Алтайского края от 07.11.2006. № 116-ЗС «О статусе и границах муниципального образования город Заринск Алтайского края»;
- Закон Алтайского края от 01.03.2008 № 28-ЗС «Об административно-территориальном устройстве Алтайского края»;
- Закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности в Алтайском крае»;
- Закон Алтайского края от 03.12.2008 № 123-ЗС «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Алтайском крае»;
- Закон Алтайского края от 18.12.1996 № 60-ЗС «Об особо охраняемых природных территориях в Алтайском крае»;
- Постановление Администрации Алтайского края от 13.06.2007 № 267 «Об утверждении Порядка согласования проектов документов территориального планирования Администрацией края».

Цель работы – планирование развития территории, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Основные задачи работы:

- выявление проблем градостроительного развития территории муниципального образования городской округ город Заринск (далее – город Заринск);
- разработка разделов генерального плана в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности;
- создание векторной модели генерального плана на основе новейших компьютерных технологий и программного обеспечения MapInfo.

1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЗАРИНСК

Наименование	Дата утверждения	Срок действия	Объекты местного значения, предусмотренные документом/ключевые мероприятия
<i>Перечень документов стратегического планирования, разрабатываемых на уровне городского округа Заринск</i>			
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края» на 2018-2025 годы	Постановление администрации города Заринска Алтайского края №1086 от 27.12.2017 г.	2018-2025 г.	<ul style="list-style-type: none"> • Благоустройство городского сквера
Муниципальная программа «Повышение безопасности дорожного движения в городе Заринске алтайского края» на 2021 – 2023 годы	Постановление администрации города Заринска Алтайского края №881 от 03.12.2020 г.	2021-2023 г.	<ul style="list-style-type: none"> • Установка и ремонт светофорных объектов • Ремонт автобусных остановок в городе
Муниципальная программа «Стимулирование развития жилищного строительства в муниципальном образовании город Заринск алтайского края» на 2021 – 2024 годы	Постановление администрации города Заринска Алтайского края №778 от 02.11.2020 г.	2021-2024	<ul style="list-style-type: none"> • Строительство и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры (исполнено частично)
Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в городе Заринске» на 2021 - 2024 годы	Постановление администрации города Заринска Алтайского края №600 от 07.09.2020 г.	2021-2024	<ul style="list-style-type: none"> • Строительство лыжероллерной трассы • Капитальный ремонт хоккейной коробки (исполнено) • Капитальный ремонт мест для временного проживания (ул. Союза Республик, 25) (исполнено) • Капитальный ремонт спортивных залов (исполнено) • Строительство велосипедной трассы <p><i>(г.Заринск- АО «Алтай-кокс»)</i></p>
Муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Заринск алтайского края» на 2018-2029 годы	Постановление администрации города Заринска Алтайского края №1050 от 22.12.2017 г.	2018-2029	<ul style="list-style-type: none"> • Строительство водопроводных сетей в районах малоэтажной застройки города Заринска • Реконструкция и капитальный ремонт существующих водопроводных сетей (исполнено) • Строительство и реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры

Наименование	Дата утверждения	Срок действия	Объекты местного значения, предусмотренные документом/ключевые мероприятия
			(реконструкция центрального водоснабжения) • Реконструкция и капитальный ремонт магистрального канализационного коллектора КНС-2 - КОС • Реконструкция и капитальный ремонт существующих тепловых сетей • Капитальный ремонт существующих электрических сетей и подстанций
Муниципальная программа «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры муниципального образования город Заринск Алтайского края» на 2018-2029 годы	Постановление администрации города Заринска Алтайского края №1050 от 22.12.2017 г.	2018-2029	• Строительство водопроводных сетей в районах малоэтажной застройки города Заринска • Реконструкция автомобильной дороги подъезд к промышленному предприятию ООО «Русская кожа Алтай» • Реконструкция участка автомобильной дороги общего пользования ул. Сорокинская с устройством ливневой канализации • Реконструкция моста через реку Казанка • Строительство, реконструкция пешеходных дорожек, тротуаров (частично исполнено) • Строительство, реконструкция автомобильных дорог
Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования город Заринск алтайского края» на 2018-2029 годы	Постановление администрации города Заринска Алтайского края №1056 от 25.12.2017 г.	2018-2029	• Реконструкция и капитальный ремонт КГБУЗ "Центральная городская больница г. Заринск" • Входная группа, 2 отделения поликлиники, лаборатория (исполнено) • Реконструкция зданий МБОУ СОШ №4, г. Заринск. Разработка ПСД • Капитальный ремонт стадиона «Юность» МАУ «Спорт» г. Заринск (исполнено)
<i>Перечень документов стратегического планирования, разрабатываемых на уровне Алтайского края</i>			
Стратегия социально-экономического развития Алтайского края до 2035 года	Закон Алтайского края от 06 сентября 2021 года №86-ЗС «Об утверждении стратегии социально-	2021-2035	• Строительство кожевенного завода в г. Заринске (исполнено)

Наименование	Дата утверждения	Срок действия	Объекты местного значения, предусмотренные документом/ключевые мероприятия
	экономического развития Алтайского края до 2035 года»		
Об утверждении схемы территориального планирования Алтайского края (с изменениями на 12 августа 2022 года)	Постановление Администрации Алтайского края от 30 ноября 2015 г. №485 (в ред. Постановления Администрации Алтайского края от 11.11.2016 №377, Постановлений Правительства Алтайского края от 02.07.2018 №248, от 16.09.2019 №351, от 18.11.2019 №453, от 09.12.2021 №450, от 12.08.2022 №287)		Создание предприятия по организации колесно-роликового цеха в г. Заринске (создание 120 рабочих мест) (исполнено)

2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗАРИНСК НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

2.1. Анализ муниципальной правовой базы городского округа в области землепользования и застройки

Законом Алтайского края от 07.11.2006 № 116 – ЗС «О статусе и границах муниципального образования город Заринск Алтайского края» муниципальное образование город Заринск наделено статусом городского округа.

Успешное выполнение задач развития городского округа в различных социально-экономических отраслях во многом зависит от полноты правового обеспечения вопросов землепользования и застройки, градостроительной деятельности.

Несмотря на то, что город не является вновь образованным муниципальным образованием, в нем отсутствуют какие-либо муниципальные правовые акты, регулирующие вопросы градостроительной деятельности, землепользования и застройки, а также порядок предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности под строительство объектов капитального строительства и размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

Органы местного самоуправления при отсутствии необходимых муниципальных правовых актов не в состоянии распоряжаться основным богатством, приносящим большую часть дохода бюджета городского округа – землей.

Таким образом, главными задачами по муниципальному правовому обеспечению вопросов градостроительной деятельности, землепользования и застройки на территории муниципального образования город Заринск с целью его развития и создания благоприятной среды жизнедеятельности населения являются:

- подготовка и утверждение плана реализации генерального плана городского округа;
- подготовка и утверждение правил землепользования и застройки городского округа;
- подготовка и утверждения проекта планировки и межевания городского округа;
- подготовка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования.

Необходимо организовать работу по разработке муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности, землепользования и застройки с целью создания условий, стимулирующих деятельность организаций различных организационно-правовых форм и форм собственности, направляющих средства на реализацию планов и программ в области градостроительной деятельности.

Учитывая социально-экономическую значимость большинства вопросов градостроительной деятельности, их возрастающую роль в решении многих социальных проблем общества, необходимо разработать комплекс мер по бюджетной поддержке инициативы заинтересованных лиц в решении указанных вопросов.

2.2. Общие сведения

Территория муниципального образования город Заринск расположена в северо-восточной части Алтайского края, в долине реки Чумыш, правобережном притоке реки Оби, в 110 км от краевого центра города Барнаула.

В 1748 году на реке Чумыш возник один из старейших населенных пунктов – село Сорокино. Его название произошло от имени скитальца Сороки, который якобы первый поселился на этом месте. В годы коллективизации (1929) коммуна «Заря Коммунизма» превратилась в колхоз с этим же названием. В начале 50-х годов, в связи с вводом в

эксплуатацию железнодорожной ветки Артышта II-Барнаул, была образована станция Заринская, и поселок получил название Заринский.

Город Заринск Алтайского края образован Указом Президиума Верховного Совета РСФСР 29 ноября 1979 года путем преобразования рабочего поселка Заринский Сорокинского района Алтайского края в город краевого подчинения и преобразования Сорокинского района в Заринский.

Строительство Алтайского коксохимического завода и города – одно из наиболее значительных событий 70-80 гг. прошлого столетия в истории Алтайского края. Организация строительства завода послужила основой для возникновения нового промышленного города на базе рабочего поселка Заринский и села Сорокино.

Заринск – город краевого значения, одновременно являющийся административным центром Заринского района, в состав которого не входит. Образует городской округ город Заринск как единственный населённый пункт в его составе. Является территорией опережающего развития¹ (с 16 марта 2018 г.).

Своим возникновением и развитием как городское образование Заринск обязан удобному географическому и транспортному положению между крупными промышленными центрами – г. Барнаулом и Кузбассом, наличию удобных строительных площадок и водных ресурсов. Внешние транспортные связи осуществляются с помощью железнодорожного и автомобильного транспорта. Город расположен на железнодорожной магистрали Барнаул-Новокузнецк, относящейся к Западно-Сибирскому отделению железной дороге. Через железнодорожную станцию «Заринская» проходит значительное количество пассажирских поездов. От станции Заринская до ст. Барнаул и до ст. Артышта-2 (Кемеровское направление) налажено движение электропоездов. Заринск соединен автодорожным сообщением с городами Барнаул, Белово, Бийск, Новокузнецк, Новосибирск.

В структуре промышленного производства моногорода более 90 % объема приходится на обрабатывающие производства. Градообразующим предприятием является АО «Алтай-кокс». Ведущие промышленные предприятия моногорода Заринска – АО «Алтай-Кокс», ООО «Холод», ООО «Заринский мясоперерабатывающий комбинат».

Площадь земель населенного пункта в пределах границ города составляет 7916 га. Численность населения на 01.01.2023 г. составила 40626 человек².

В 1974 году институтом «ЛЕНГИПРОГОР» разработан первый генеральный план города Заринская-Сорокино с расчетной численностью 60 тыс. человек. Основными задачами генерального плана города Заринская-Сорокино являлись рациональная организация городской территории в период строительства Коксохимического комбината, определение места центра города и центров жилых районов, реконструкция жилых кварталов Слободки и Сорокино, строительство новой многоэтажной застройки в Молодёжном жилом районе, обеспечение удобной транспортной связи между жилыми районами города и промышленными территориями.

В 1984 году институтом «Алтайгражданпроект» разработан проект детальной планировки района села Сорокино.

В 1992 году Российским государственным научно-исследовательским и проектным институтом Урбанистики (Ленгипрогор) разработан генеральный план города с расчетной численностью 60 тыс. человек, предусматривающий развитие города в западном направлении за автомобильной дорогой Барнаул-Верх-Камышенка.

Реализация застройки г. Заринск складывалась в соответствии с генеральным планом 1974 года, на основании которого частично сложилась сеть транспортных коммуникаций, определилось местоположение центра города по отношению к местам приложения труда и зонам отдыха. За рассматриваемый период полностью реализована первая очередь

¹ На основании постановления Правительства Российской Федерации от 16.03.2018 №279.

² Данные приведены согласно опубликованным сведениям Управления Федеральной службы государственной статистики по Алтайскому краю и Республике Алтай

строительства, запланированная на 1980 год. Предложение по застройке района «Молодежный» не осуществлено ввиду сложности подготовки территории и отсутствия необходимой материальной базы. Территория проектируемого района частично застраивается индивидуальной жилой застройкой по проектам 1996-1997 гг. «Посёлок новый-1», «Посёлок новый-2» и по проекту 2000 г. «Поселок Молодежный». Также застроены резервные территории на северо-востоке города. В настоящее время в городе имеется дефицит свободных территорий под жилищное строительство без проведения мероприятий по инженерной подготовке. В связи с этим строительство частично ведется на землях района. В 2007 году был разработан проект планировки микрорайона 2А, где предусматривалось строительство среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки с размещением социально-значимых объектов: яслей-детского сада и КБО.

В настоящее время тенденции экономического развития определились, численность населения стабилизировалась, и на первое место выходит проблема повышения уровня комфорта проживания, повышение качества жизни градостроительными средствами.

2.3. Природные условия и ресурсы территории МО город Заринск

2.3.1. Климат

Климат муниципального образования город Заринск резко-континентальный с суровой продолжительной зимой и умеренно-жарким, засушливым летом. Континентальность климата обусловлена значительной удалённостью территорий от побережий морей и океанов. Меридиональная циркуляция обеспечивает поступление тепла с юга и холода с севера, а широтная - влагу с запада и засуху с востока. Средняя годовая температура воздуха 0,5 градусов.

Самый холодный месяц зимнего периода январь, со средней температурой $-18,5^{\circ}\text{C}$, а минимальной -52°C . Средняя июльская температура $+18,6^{\circ}\text{C}$, а максимальная $+38^{\circ}\text{C}$. Вторжение холодного арктического воздуха поздней весной и ранней осенью вызывают заморозки. Устойчивые морозы наступают в средней декаде ноября и прекращаются в конце марта. Годовая сумма осадков составляет 450 мм, из которых около 70% выпадает в тёплый период. Максимум месячных осадков выпадает в июле месяце – 60 мм. В зимние месяцы меньше всего выпадает осадков в феврале. Снежный покров образуется в конце октября и сходит в середине апреля. Высота снежного покрова за зиму в среднем достигает 40 см. Число дней со снежным покровом в среднем составляет 165 дней. Относительная влажность воздуха зимой составляет 78 - 80%, весной и летом 60-74%. Преобладающее направление ветров юго-западное, южное и юго-восточное, зимой резко возрастает повторяемость юго-западных и юго-восточных. Среднегодовая скорость ветра равна 3,5 м/с. Глубина промерзания почвы достигает 50-200 мм. Осадки выпадают преимущественно в тёплый период.

По строительно-климатическому районированию проектируемая территория расположена в I-м климатическом районе, подрайон I-B, для которого характерна: суровая и длительная зима, обуславливающая максимальную теплозащиту зданий, большие объёмы снеготранспорта, короткий световой год, большая продолжительность отопительного периода, низкие средние температуры наиболее холодных пятидневок.

2.3.2. Рельеф

Территория г. Заринска расположена в пределах холмистой равнины, расчлененной р.Чумыш и ее притоками. В долине реки выделяется пойма и ряд надпойменных террас. Пойма возвышается над урезом воды на 3-4 м. Наибольшее развитие она имеет на левом берегу, где достигает ширины 1,5-2 км и более. Пойма характеризуется плоским рельефом с абсолютными высотами 166-170 м, с многочисленными старичными понижениями, которые нередко заполнены водой и образуют озера: Топольное, Кривое, Осинное, Солдатское и другие. Поверхность поймы заболочена и на отдельных участках заторфована. Мощность торфа составляет 0-6, 1-2 м. Надпойменные террасы хорошо развиты на левом берегу

Чумыша. Переход одной террасы к другой постепенный, без чётко выраженных уступов. В пределах надпойменных террас имеют место просадочные "блюдца", которые нередко заболочены и на отдельных участках заторфованы. Правобережье реки характеризуется наибольшими абсолютными высотами 200-250 м, это приподнятое водораздельное плато, расчленённое крупным оврагом, длина которого 2,5 км, глубина 10-15 м.

2.3.3. Гидрография

Гидрография г. Заринска представлена реками Чумыш, Крутиха, Камышенка, Казанка, Алабмай и небольшими озерами.

Река Чумыш – это правобережный приток Верхней Оби, он имеет длину 644 км и площадь водосбора 23 900 кв. км. Берет свое начало приток, на восточных склонах Салаирского кряжа и образуется от слияния рек Кара-Чумыш и Томь-Чумыш. Он протекает вначале в горной части бассейна, затем в среднем течении выходит на равнинную площадь и в приустьевой части проходит по надпойменной и пойменной террасе Оби. Долина реки широкая до 3 км, пойменная, склоны её высокие, крутые. Пойма двухсторонняя, поверхность её изрезана многочисленными озерами-старичьями, сухими ложбинами. Русло реки извилистое шириной 70-110 м, глубиной в межень 0,8-3,2 м, скорость течения 0,3 м/с. Дно песчано-галечное, песчаное. По водному режиму река относится к алтайскому типу, с хорошо выраженными весенним половодьем и летним паводком. Весеннее половодье начинается обычно в первой половине апреля. Питание реки смешанное с преобладанием снегового. Осенний ледоход наблюдается ежегодно и продолжается 20 дней. Вскрывается река в середине апреля. Весенний ледоход сопровождается заторами льдов.

Ледоставный период на реках и озерах города имеет среднюю продолжительность около 150 суток, максимальную 180-200. Зимняя межень на реках и озерах устанавливается с октября. Максимальная толщина льда 70-90 см отмечается в марте. Вскрываются реки и озера в апреле, лед тает на месте.

Воды рек относятся к гидрокарбонатному классу, группе кальция. Минерализация колеблется в пределах от 150 до 450 мг/л. Жесткость не превышает 3 мг-экв/л. Вода характеризуется низким содержанием биогенных и органических веществ в течении всего года. Насыщенность кислородом удовлетворительная.

2.3.4. Геологическое строение и полезные ископаемые

В геологическом строении территории принимают участие осадочные отложения палеогена и четвертичные образования. Породы палеозойского фундамента представлены осадочными и метаморфическими образованиями: известняками и глинистыми сланцами. Палеозойские породы на левобережье р. Чумыш перекрыты континентальными осадками палеогена. Палеогеновые отложения в подошве толщи представлены гравийно-галечными отложениями мощностью 1,0-1,5 м. Выше по разрезу они сменяются кварцевыми песками. Заканчивается разрез палеогена глинами каолиновыми с включением гравия и кальки. Мощность глинистой пачки 10-15 м.

Четвертичные отложения распространены повсеместно. На правом берегу р. Чумыш они залегают непосредственно на породах палеозоя, на левобережье р. Чумыш – на образованиях палеогена. Среди четвертичных отложений выделяют среднечетвертичные, верхнечетвертичные и современные. В литологическом отношении это чередование слоев глин и песков мелкозернистых. В основании толщи залегают пески крупнозернистые с гравием и галькой. Мощность среднечетвертичных отложений изменяется от 5 до 50 м. Верхнечетвертичные аллювиальные отложения слагают первую-четвертую надпойменные террасы, это рыхлые песчано – глинистые образования – суглинки, супеси, глины и пески.

Повсеместно распространены субэдральные лессовидные макропористые суглинки и супеси. В верхней зоне до глубины 4,5 – 10 м суглинки и супеси обладают просадочными свойствами и относятся к первому типу просадочности. Ниже суглинки и супеси плотные не просадочные. Мощность покровных отложений достигает 20 м.

Современные аллювиальные образования слагают пойму реки Чумыш и Камышинки и характеризуются пестрым литологическим составом. Представлены песками от пылеватых до мелкозернистых, супесями и суглинками с включением линз и прослоев песков. Общая мощность современного аллювия достигает 20 м. На отдельных участках, в пределах поймы, с поверхности развит торф, мощность которого не превышает 2,0 м.

Влияние на природную геологическую среду оказывает техногенное воздействие – трассы коммуникаций, линии электропередач, водопроводы. Эти инженерные сооружения создают химическое, тепловое, биологическое, механическое воздействие на грунты и повышают их агрессивно-коррозионные свойства.

К неблагоприятным процессам на исследуемой территории относятся:

- близкое залегание уровня грунтовых вод;
- затопление поймы паводками 1% обеспеченности;
- развитие оврагов;
- развитие просадочных лессовидных грунтов I категории, по типу просадочности.

Сейсмичность района, согласно СНиП II-7-81 «Строительство в сейсмических районах» составляет 6 баллов.

Согласно государственным балансам по состоянию на 01.01.2023 г и кадастрам месторождений и проявлений твердых полезных ископаемых и подземных вод, установлено наличие:

- 2-х месторождений глин (кирпичное сырье),
- 2-х месторождений и 1-го участка строительного песка,
- 1-го месторождения силикатных изделий,
- 2-х месторождений торфа,
- 2-х участков подземных питьевых вод.

Также на территории района, по состоянию на 01.09.2023 г., действуют лицензии:

- БАР 80179 ТЭ на геологическое изучение, разведку и добычу строительного песка на месторождении Балиндер-2 сроком до 01.11.2031 г.;
- БАР 80705 ТП на геологическое изучение в целях поисков и оценки песка строительного на участке Чумышский сроком до 10.02.2024 г

Информация о наличии месторождений твердых полезных ископаемых и подземных вод на территории городского округа Заринск сведена в таблицы 2.1 и 2.2.

2.3.5. Гидрогеологические условия

Город Заринск находится в пределах восточного крыла Бийско-Барнаульского артезианского бассейна. Подземные воды содержатся во всех отложениях, находящихся в пределах территории. Водоносный горизонт четвертичных отложений имеет широкое распространение, является первым от поверхности и связан с древними и современными аллювиальными отложениями. Подземные воды залегают несколькими горизонтами. В пределах поймы водоносный горизонт залегает близко к поверхности 1-2 м. По мере удаления от реки глубина залегания увеличивается до 20-30 метров. Воды безнапорные, водообильность горизонта незначительная. Аллювиальный водоносный горизонт первой надпойменной террасы р. Чумыш расположен на глубине 7,5 -13,0 м, мощностью 5,5 м. Воды гидрокарбонатно-кальциевые с минерализацией 0,45 г/л.

С коренными породами связано два горизонта подземных вод. Первый приурочен к гравийно-галечным отложениям палеогена и залегает на глубине 40-62 м. Второй к трещиноватым известнякам и глинистым сланцам. Глубина его залегания – 69-150 м. Воды палеогена и палеозоя гидравлически связаны между собой и могут рассматриваться как единый водоносный комплекс. Воды напорные. Данный водоносный комплекс является наиболее пригодным в качестве источника хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Перечень действующих водозаборов на территории городского округа Заринск приведен в таблице 2.3.

2.3.6. Почвы и растительный покров

Почвенный покров территории неоднороден. Город и его окрестности расположены в зоне выщелоченных и оподзоленных черноземов и темно-серых лесных почв. Можно выделить пять основных типов:

- серые лесные;
- черноземы оподзоленные;
- лугово-черноземные;
- луговые;
- болотные низинные.

Территория города расположена в лесостепной зоне. Естественная травяная растительность сохранилась лишь под пологом леса и по логам, а также в пойме реки.

На суходольных угодьях наибольшее распространение получила разнотравно-злаковая растительность. По днищам логов и в поймах рек сформировался типчаковый тип растительности. Из сорняков произрастают осот, овсюг, молочай, чеснок полевой и др. В весенний период расцветают первоцветы: горичвет весенний, кукушкины слезки, пион степной, купальница азиатская, ветреница лесная, кандык сибирский, прострел медуница и др. Древесно-кустарниковая растительность встречается в основном в виде околков различных размеров и конфигураций, в которых произрастает тополь сибирский, клен, кое где встречается сосна. В подлеске встречается смородина, калина, боярышник, рябина, шиповник, яблоня сибирская. По днищам логов и в поймах рек в основном произрастает кустарниковая растительность, состоящая из различных видов ив, черемухи, смородины, облепихи.

**Перечень месторождений и проявлений твердых полезных ископаемых на территории городского округа
города Заринска Алтайского края**

№ п/п	Название объектов	Приписка	Геологическая позиция объектов и характеристики полезного ископаемого	Запасы сырья	Примечание
Кирпичные сырье					
1	Сорокинское месторождение	Расположено на северной окраине с. Сорокино, в 7 км от г. Заринска.	Плывобразная залежь однородных суглинков средней мощностью 10 м, числом пластичности 7-15. Суглинки в естественном состоянии пригодны для производства кирпича марок «100» - «150». Мощность вскрышных пород 0,3 - 0,5 м.	Учено гос. балансом на 01.01.2023 г. в нераспределенном фонде А - 122 тыс. м ³ , В - 1290 тыс. м ³ , С ₁ - 2620 тыс. м ³ , С ₂ - 13386 тыс. м ³ . ТКЗ 1961 г. № 294.	Прирост запасов возможен путем доразведки и перевода запасов кат. С ₂ в промышленные.
2	Сорокинское №2 месторождение	В 3-х км на северо-восток от ст. Заринская, с восточной стороны от месторождения расположена железная дорога (ст. Заринская - ст. Артышта), в 0,8 км южнее месторождения протекает р. Чумыш.	Полезное ископаемое представлено пластообразной залежью умеренно-пластичных суглинков средней мощностью 12,5 м. Средняя мощность вскрышных пород 0,45 м, грунтовые воды не встречаются. Суглинки пригодны для производства полнотелого кирпича марки «150» при условии введения 10 % шламota и кирпича с 32-мя пустотами марки «100» при условии введения 5 % шламota.	Учено гос. балансом на 01.01.2023 г. в нераспределенном фонде А - 1151 тыс. м ³ , В - 1826 тыс. м ³ , С ₁ - 5966 тыс. м ³ . ТКЗ 1984 г. № 538, ЭКЗ ОПИ 2015 г. № 51.	Перспектив прироста запасов нет.
Строительный песок					
3	Сорокинское месторождение	Расположено в 2 км южнее п. Сорокино, 0,5 км северо-восточнее с. Камышенка, 4 км северо-восточнее ж.д.ст. Заринск, долина р. Чумыш (правый и левый берега).	Участок состоит из трех кос (косы 1, 2, 3), каждая коса имеет 1 продукт: шлак песка. Запасы песка составляют (тыс.м ³): коса 1 - 139, коса 2 - 92, коса 3 - 262. Вскрыши нет. Пески речных кос мелкозернистые, с редкими включенными гравия. Содержание пылеватоглинистых частиц 1-7%, приращение объема при набухании 0-7%, сернистых сред - 0,0008%, орган. примесей - допустимо. Согласно требован. ГОСТ 6426-52 "Песок пригодный для кладочных и штукатурных растворов" пески исследов. участка являются пригодным сырьем для строительных растворов.	Запасы С ₁ - 493 тыс.м ³ . Сняты с баланс. учета в 1964 г., как утратившие промышленное значение.	
4	Балиндер-2 месторождение	Месторождение расположено на восточной окраине г. Заринска.	Коса намыва находится в границах водного объекта. Размеры косы 130х80 м. Полезная толща до глубины 3,0 м находится выше уровня р. Чумыш и заготавливается периодически. Запасы песка возобновляемые. Вредные примеси и	Учено гос. балансом на 01.01.2023 г. в распределенном фонде С ₂ - 2 тыс. м ³ . ЭКЗ ОПИ 2018 г. № 73.	Прирост запасов возможен при разведке более глубоких горизонтов.

№ п/п	Название объектов	Привязка	Геологическая полиция объектов и характеристики полезного ископаемого	Запасы сырья	Примечание
			<p>органические остатки в песке отсутствуют. Пески участка не содержат комков глины и по содержанию природных радионуклидов соответствуют требованиям СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности (НРБ – 99/2009)», п. 5.3.4</p> <p>П.и. состоит из двух групп песка по крупности: тонкий и очень мелкий (2 класс). 75% - очень мелкий, 25% - тонкий песок.</p>		<p>Эксплуатируется ООО Торговый Дом "Восточный" лицензия БАР 80179 ТЭ сроком до 01.11.2031 г.</p>
5	Участок Чумышский	Расположен в 1 км на северо-восток от окраины г. Заринска.	<p>В геологическом отношении участок представлен современными рудловыми отложениями р. Чумыш. Полезным ископаемым являются очень мелкие и тонкозернистые полимиктовые пески, вскрытая мощность которых изменяется от 0,8 до 3,2 м (средняя 2 м). Вскрышных пород нет</p>	-	<p>Эксплуатируется ООО Торговый Дом "Восточный" лицензия БАР 80705 ТП сроком до 10.02.2024 г.</p>
Слиткистые изделия					
6	Сорокинское месторождение	Расположено в 0,5 км юго-западнее с. Сорокино, 8 км северо-западнее ж.д.ст. Заринская, левый берег р. Чумыш.	<p>Средняя мощность кровли 0,8 м. Полезное ископаемое на полную мощность не вскрыто. Песок состоит, в основном, из кварца (52%), полевого шпата (21%), обломоч. пород (25%), с редкими включениями чешуек слюды, зерен ильменита, лимонита и др.</p>	<p>Запасы А+В – 293 тыс.м³. С₁ – 132 тыс.м³. Сняты с балансового учета в 1964 г., как утратившие промышленное значение.</p>	
Торф					
7	Рям месторождение	В 73-х км к северо-востоку от ж.д.ст. Алтайская, 2,5 км юго-западнее с. Сорокино.	<p>Месторождение низинного типа. Средняя глубина отложений – 1,6 м. Площадь в нулевой границе – 198 га, площадь в границе промышленной глубины - 125 га, степень разложения – 50 %, средняя зольность – 20,3 %. Пнистость – без пней. Торф пригоден на удобрение.</p>	<p>Учтено гос. балансом на 01.01.2023 г. в нераспределенном фонде С₂ – 346 тыс.т.</p>	<p>Не утверждались</p>
8	Подувалина месторождение	В 2-х км юго-восточнее с. Сорокино.	<p>Месторождение низинного типа. Средняя глубина отложений – 1,40 м. Площадь в нулевой границе – 30 га, площадь в границе промышленной глубины - 17 га, степень разложения – 50 %, средняя зольность – 32,8 %, влажность – 77,9 %. Пнистость – без пней. Торф пригоден на удобрение.</p>	<p>Учтено гос. балансом на 01.01.2023 г. в нераспределенном фонде С₂ – 70 тыс.т.</p>	<p>Не утверждались</p>

Таблица 2

Перечень месторождений питьевых подземных вод, расположенных на территории городского округа города Заринска

Название месторождения, участка	Местоположение	Индекс водоносного горизонта	Степень освоения	Сведения о государственной экспертизе запасов (орган эксперт, № протокола, дата)	Запасы подземных вод (категория, количество), тыс. м ³ /сут
Мясоволовской участок	Окранна г. Заринска	аQ ^{1/2}	Эксплуатируется ООО «Заринский мясоперерабатывающий завод» (лицензия БАР 02452 ВЭ)	ЭКЗ ГУПР и экологии по Алтайскому краю № 8 от 13.12.2016 г.	В 0,26

Таблица 3

Перечень действующих водозаборов на территории городского округа Заринск Алтайского края

№ на карте	Название участка	№ эксплуатацион. скважин	Центральная координата (ГСК-2011)	Тип подземных вод	№ лицензия	Водопотребление		
						Название предприятия	м ³ /сут	тыс. м ³ /год
1	Мясоволовской участок	скв.471-Д; проектные скв.№ 1-Р, 2-Р	с.ш. 53°42'11,134" в.д. 84°58'20,375"	Воды пресные для питьевых, хозяйственно-бытовых и технологических нужд	БАР 02452 ВЭ (28.06.2013г.-27.06.2038г.)	ООО "Заринский мясоперерабатывающий завод"	260	94,9
2	Промышленнозаринский участок	скв. проектная	с.ш. 53°40'29,451" в.д. 84°58'46,978"	Воды пресные для технологических нужд	БАР 80517 ВЭ (12.11.2019г.-10.11.2044г.)	ООО "СФК"	98,6	35,988

Животный мир окрестностей города характеризуется разнообразием фауны – преобладающей группой обитателей являются грызуны: рыжая полевка, суслик, полевая мышь, в удаленных от города местах встречаются крупные млекопитающие: медведь, волк, лисица, заяц, бобр, ондатра, лось. Из птиц грач, сорока, серая ворона, галка, полевой жаворонок и черноголовый чекан. На озерах и берегу реки Чумыш встречаются колонии чаек: серая, сизая, озерная. В пригород залетают кукушки, в районе элеватора обитают полудикие голуби. Из рептилий можно встретить ужа зеленую и коричневую ящерицу. В низинах травяную лягушку и зеленую жабу.

В реках и озерах обитает щука, налим, стерлядь, окунь, лещ, карась, линьки.

Весьма разнообразен состав энтомофауны. Некоторые насекомые (комары и клещи) представляют реальную опасность, являясь переносчиками инфекционных заболеваний. В настоящее время выявлено 10 видов клещей, способных быть носителями возбудителей клещевого рекетелоза и клещевого энцефалита.

2.4. Трудовые ресурсы и прогнозирование численности населения

Оценка тенденций экономического роста и градостроительного развития территории в качестве одной из важнейших составляющих включает в себя анализ демографической ситуации. Значительная часть расчетных показателей, содержащихся в проектах документов территориального планирования, определяется на основе численности населения. На демографические прогнозы опирается планирование всего народного хозяйства: производство товаров и услуг, жилищного и коммунального хозяйства, трудовых ресурсов, подготовки кадров специалистов, школ и детских дошкольных учреждений, дорог и транспортных средств и многое другое.

Трудовые ресурсы

В г. Заринске зарегистрировано порядка 442 работодателей. Численность работающих составляет 17,2 тыс. человек, из них 2,6 тыс. (практически каждый четвертый работник) трудоустроен в градообразующем предприятии – АО «Алтай-Кокс» (26,9-28,0%).

Численность работников крупных и средних предприятий города снизилась за период 2016-2021 гг. с 10454 чел. до 9671 чел. или на 7,5%, в обрабатывающих производствах снижение составило 6,0%, в образовании – 1,9%, в государственном управлении – 3,2%, в здравоохранении – 11,1%. При этом доли занятых в сферах образования и государственного управления за анализируемый период увеличились на 0,7п.п. и 0,5п.п. соответственно (таблица 2.4).

Таблица 2.4

Основные показатели, характеризующие рынок труда г. Заринска

Показатели	Годы				
	2017	2018	2019	2020	2021
Численность занятых в экономике, чел.	10454	10121	9955	9618	9671
в т.ч. по видам деятельности					
<i>обрабатывающие производства</i>	4341	4079	3990	3873	4081
<i>государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение</i>	1076	1061	1073	1067	1042
<i>образование</i>	1305	1296	1308	1282	1280
<i>деятельность в области здравоохранения и социальных услуг</i>	1167	1138	1132	1062	1037
Численность официально зарегистрированных безработных на конец года, чел.	254	227	250	420	175
Удельный вес работников АО «Алтай-Кокс» в общей численности занятых по крупным и средним предприятиям, %	27,8	28,0	27,0	27,4	26,9

Численность официально зарегистрированных безработных стабильно варьировала в 2017-2019 гг. от 227 чел. до 254 чел., в период наиболее неблагоприятной эпидемиологической ситуации вследствие распространения COVID-19 (2020 г.) этот показатель увеличился до 420 чел., но уже в последующий год снизился до 175 чел. (при уровне безработицы 0,7-1,0% от трудоспособного населения, что находилось ниже средних значений по Алтайскому краю – 1,4-1,6%). При этом за период 2017-2021 гг. снизилась напряженность на рынке труда с 1,8 чел. на 1 вакантное место до 0,4 чел (рисунок 2.1).

В рамках краевой целевой программы «Содействие занятости населения в Алтайском крае» на 2020-2025 годы выделяются средства на организацию и проведение общественных работ и временное трудоустройство из краевого бюджета. Организовано профессиональное обучение безработных граждан, женщин, находящихся в отпуске по уходу за ребенком до 3-х лет, незанятых граждан и иных категорий населения, которым в соответствии с законодательством РФ назначена пенсия по старости.

Оказывается финансовая помощь при государственной регистрации в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя, самозанятого.

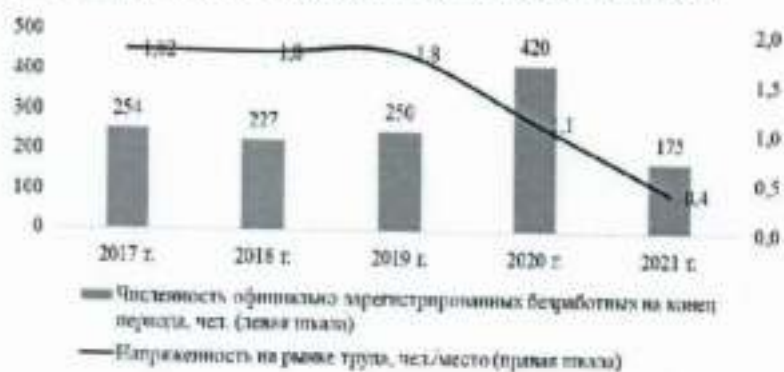


Рисунок 2.1 – Численность официально зарегистрированных безработных и напряженность на рынке труда г. Заринска на конец периода

Заявленная потребность в работниках от предприятий, организаций города за январь-декабрь 2020 года составила 3432 единиц рабочих мест, по состоянию на 01.01.2021 заявлено 418 вакансии. Большая часть вакансий, предоставляемых работодателями в службу занятости, для граждан, имеющих рабочие профессии (59,0 %). Среднегодовая численность работников по организациям в 2021 г составила 9688 человек.

Инвалиды молодого возраста, выходя на рынок труда, сталкиваются с рядом проблем как характерных для всей молодежи - отсутствие практического опыта работы, недостаток знаний и профессиональных навыков, так и специфических, часто связанных с необходимостью создания работодателем специальных условий труда.

В связи с повышением пенсионного возраста существует необходимость принятия дополнительных мер по сохранению и развитию занятости лиц в возрасте 50 лет и старше, а также лиц предпенсионного возраста.

Часть граждан, постоянно проживающих в г. Заринске, выезжают на работу вахтовым методом в такие регионы, как Кемеровская, Новосибирская, Сахалинская области, Республика Саха (Якутия), Камчатский край, г. Москва.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций г. Заринска в 2021 году (без субъектов малого предпринимательства) составила 42238 рублей, что составляет 111,6 % к среднему уровню по краю. При этом отмечается значительная отраслевая дифференциация заработной платы за весь анализируемый период. В 2021 г. минимум было начислено заработной платы работникам гостиниц и общественного питания, а также работникам образования и здравоохранения.

В настоящее время по всем видам экономической деятельности наблюдается положительная тенденция роста среднемесячной заработной платы. Во многих отраслях темпы прироста превышают 30%, в деятельности по обеспечению электроэнергией, газом и паром темп прироста составил 68,9%, в образовании – 65,1%, торговле оптовой и розничной – 50,6%.

Просроченная задолженность по заработной плате на отчетную дату отсутствует.

Крупное промышленное предприятие с численностью работающих более 1000 в городе одно – АО «Алтай-кокс» - занимается производством кокса и коксохимической продукции.

Оценка текущей демографической ситуации

Оценка текущей демографической ситуации и перспектив ее изменения в городе Заринск производилась на основе исходных данных, предоставленных структурными подразделениями Администрации города:

- данных о численности постоянного населения за период 2014 – 2023 гг.;
- данных о естественном движении населения;
- данных о механическом движении населения;
- стратегии социально-экономического развития МО г. Заринск Алтайского края до 2035³ года.

Общая численность населения за период с 2014 по 2023 гг. сократилась более чем на 6,9 тыс. человек или на 14,6% (таблица 2.5, рис. 2.2).

Таблица 2.5

Динамика изменения численности населения в г. Заринске за период 2014-2023 гг.⁴.

Показатель	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Общая численность населения на начало года, человек	47579	47274	47035	46830	46597	46254	45886	45405	44923	40626
Абсолютное изменение, человек	-	-305	-239	-205	-233	-343	-368	-481	-482	-4297
Темп прироста (к предыдущему году), %	-	-0,6	-0,5	-0,4	-0,5	-0,7	-0,8	-1,05	-1,06	-9,6

Согласно исходным данным о численности населения, на протяжении всего анализируемого периода наблюдается тенденция сокращения численности населения. Самое большое падение наблюдалось в 2022 году, когда численность населения снизилась на 4 тыс. человек или на 9,6%.

Чел.

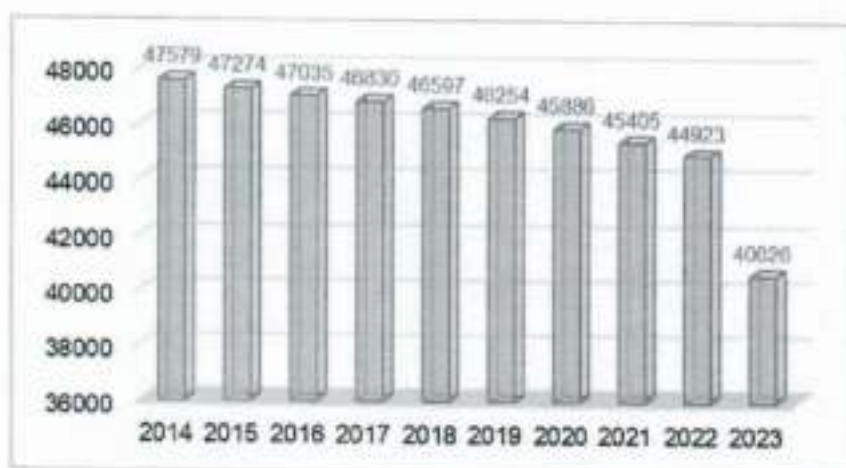


Рисунок 2.2 – Динамика численности населения в г. Заринске за период 2014-2023 гг

³ Утверждена Решением Заринского городского собрания депутатов Алтайского края от 29.08.2023 г №44

⁴ Данные взяты с ресурсов федеральной службы государственной статистики. Официальный сайт службы Росстата www.gks.ru. Так же данные были взяты с единой межведомственной информационно-статистической системы, официальный сайт ЕМИСС www.fedstat.ru

В городе проживают представители более 50 национальностей – 93 % населения составляют русские, вторая национальность - немцы, третья – украинцы.

В целом, демографическая ситуация г. Заринска характеризуется следующими показателями:

- снижение общей численности населения за анализируемый период на 9,6%;
- отрицательная динамика естественного прироста;
- увеличение коэффициента рождаемости за анализируемый период;
- увеличение коэффициента смертности;
- нестабильная положительная динамика механического движения населения.

Прогноз численности населения

Прогнозирование численности населения по половому и возрастному составу производилось на период до 2043 года. В качестве базового периода был установлен 2023 год.

Прогноз численности населения осуществлялся с учетом динамики естественного прироста и сальдо миграции в период, предшествующий базовому году.

Используемая модель прогнозирования численности населения по половозрастному составу предполагает деление населения по полу и возрасту с шагом в один год.

Вместе с тем, исходные данные о половозрастной структуре населения отражают деление большей части численности населения на возрастные группы, каждая из которых может содержать людей, отличающихся друг от друга возрастом на 0-5 лет. В связи с этим, крупные возрастные группы разбиваются на однолетние в предположении, что внутри каждой пятилетней возрастной группы люди распределены по отдельным возрастам (однолетним возрастным группам) равномерно.

Изменение численности населения в каждой из выделенных возрастных групп определяется с помощью коэффициента дожития, который представляет собой вероятность того, что с наступлением следующего года человек перейдет в следующую возрастную группу (то есть, учитывается фактор смертности). Коэффициент дожития людей возраста (x+1) умножается на численность населения возраста (x), и это произведение будет отражать численность населения возраста (x+1) в следующем году. Расчет ведется отдельно для мужчин и для женщин. В модели были использованы коэффициенты дожития, рассчитанные по таблицам смертности по России за 2023 год и скорректированные с учетом динамики смертности населенного пункта за период 2014-2023 гг.

Для расчета численности новорожденных на каждый из прогнозируемых периодов использовался специальный коэффициент рождаемости, принимаемый за константу. Умножением специального коэффициента рождаемости на численность женщин в возрасте 15 – 49 лет получаем численность новорожденных на следующий год. Соотношение новорожденных мальчиков и девочек принимается примерно 1:1.

Механическое движение населения в данной модели прогнозирования численности населения используется через ежегодное включение в общую численность населения значения сальдо миграции.

Результаты прогнозирования по описанной модели движения населения позволяют оценить общую численность населения на определенный период и возрастную структуру, необходимую для расчета потребности объектов социальной сферы.

Прогноз численности населения был выполнен в трех вариантах.

Согласно проведенным расчетам, в 1-м варианте предусматривалось снижение численности населения на 14%, во 2-м – рост на 3%, в 3-м – рост на 9%. (таблица 2.6, рисунок 2.3).

Таблица 2.6

Прогноз численности населения по 3-м вариантам

Вариант/год	Естественный прирост, тыс. чел.	Сальдо миграции, тыс. чел.	Изменение населения, %
-------------	---------------------------------	----------------------------	------------------------

вариант №1	2023	-0,4	0,05	-14
	2033	-0,3	0,05	
	2043	-0,2	0,05	
вариант №2	2023	-0,3	0,3	+3
	2033	-0,06	0,3	
	2043	-0,03	0,2	
вариант №3	2023	-0,3	0,6	+9
	2033	0,2	0,6	
	2043	0,1	0,2	

В сложившихся экономических реалиях и при сохраняющейся тенденции к сокращению численности населения, для города Заринска наиболее вероятен первый вариант динамики численности населения на расчетный срок.

Однако, при реализации мероприятий, направленных на снижение смертности, увеличения рождаемости, создании новых рабочих мест, повышении инвестиционного потенциала г. Заринска и др., закрепленных в стратегиях социально-экономического развития разных уровней, муниципальных программах городского округа, возможным к реализации можно обозначить второй вариант, который предполагает на первом этапе стабилизацию численности населения и положительного естественного прироста, и в последствии, в период второй очереди расчетного срока, постоянный и равномерный прирост населения. Согласно этому прогнозу, на конец 2043 года численность г. Заринска должна составить порядка 41,9 тыс. человек.

Таким образом, предлагается для всех последующих расчетов принять прогнозную численность населения по варианту №2.

При реализации мероприятий проекта, направленных на улучшение условий жизнедеятельности, возможно дальнейшее изменение численности населения в благоприятную сторону.

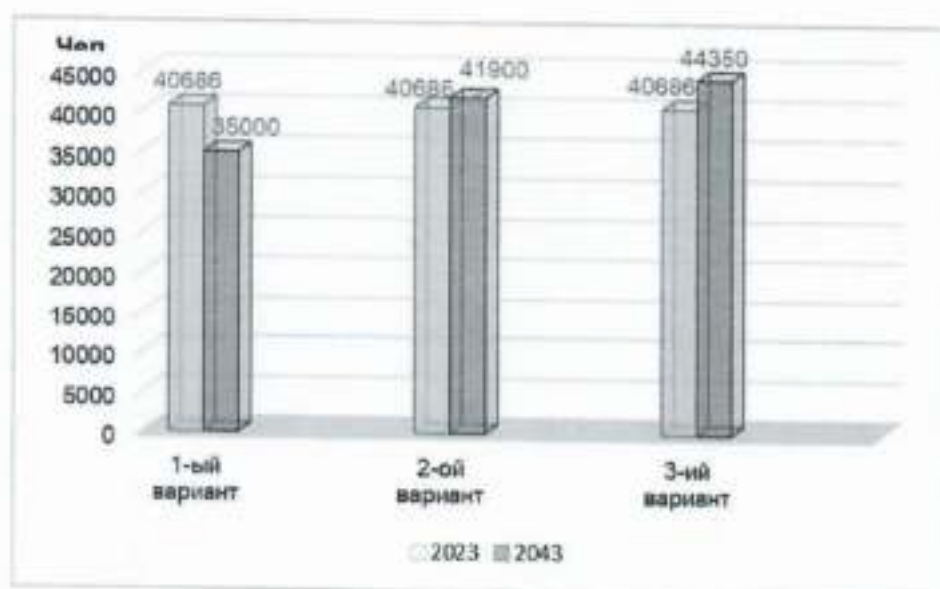


Рисунок 2.3. Прогноз численности населения для г. Заринска в 3-х вариантах, тыс. чел.

2.5. Жилищная сфера

Площадь жилых зон составляет 1240,9 га, в том числе:

- индивидуальной жилой застройки – 1072,0 га (86,4%);
- малоэтажной жилой застройки – 14,3 га (1,15%);
- среднеэтажной жилой застройки – 1,7 га (0,15%);
- смешанная и общественно-деловая застройка (включает фактическую многоэтажную жилую застройку) – 152,9 га (12,3%) (рисунок 2.4).

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя в 2022 году по г. Заринску составила 25,4 кв. м на человека (этот же показатель по Алтайскому краю составляет 26,1).

Объем общей площади жилья, введенного в эксплуатацию в 2005-2008 годах, имел поступательную тенденцию роста. В 2009-2010 годах произошел спад сдачи в эксплуатацию жилья. После сдачи в эксплуатацию в 2011-2012 годах по 4 тыс. кв. м жилья в последующие годы произошло уменьшение сдаваемого жилого фонда. Для достижения показателей по вводу жилья в 2021-2024 годах необходимо вовлечение в целях жилищного строительства дополнительных земельных участков.

Падение объемов ввода жилья в эксплуатацию обусловлено в первую очередь кризисными явлениями в экономике, которые повлекли падение платежеспособного спроса населения в связи со снижением доходов. Можно отметить, что в городе отсутствуют свободные площади для размещения вновь формируемых земельных участков. Это, прежде всего, связано с географическим расположением города. Значительную часть территории города занимают реки, озера, пониженные и заболоченные участки, значительная часть территории попадает в границы зон с особыми условиями использования территории.

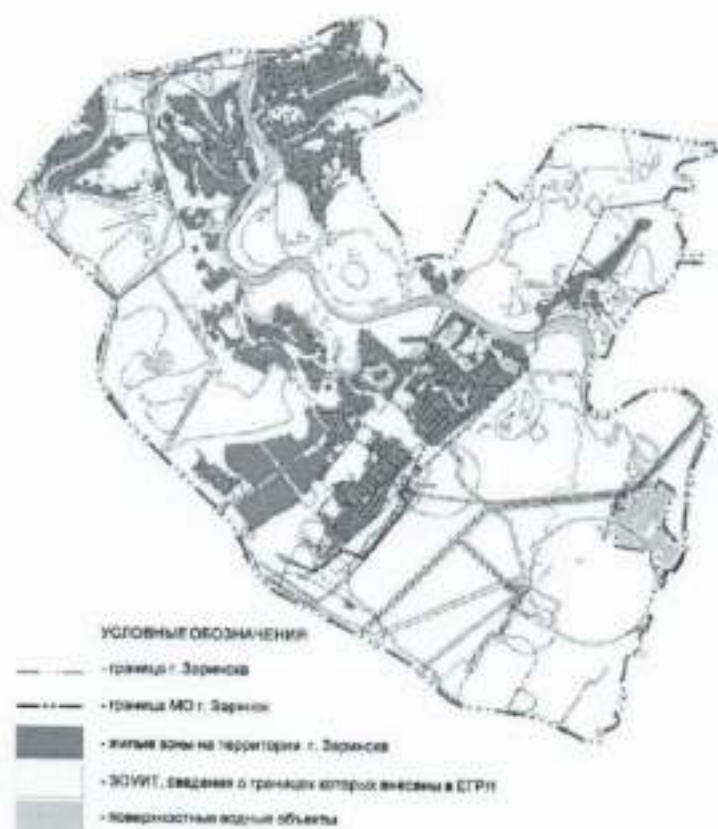


Рисунок 2.4 - Схема размещения жилых зон в границах города Заринска

2.6. Социальная сфера

Социальная инфраструктура – система необходимых для жизнеобеспечения человека материальных объектов (зданий, сооружений) и коммуникаций населенного пункта (территории), а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Социальная сфера г. Заринска представлена следующими объектами:

Учреждения образования:

1. МБДОУ детский сад №1 «Березка». Проектная мощность – 125 мест, фактическая мощность в 2022-2023 году 85 мест. Год ввода – 1966, год реконструкции – 1986. Степень износа составляет 40%.

В образовательной организации функционирует 5 групп, работают 14 педагогов.

2. МБДОУ детский сад №2 «Дюймовочка» на 300 мест. Фактическая мощность в 2022-2023 году 270 мест.

Учреждение создано на основании Распоряжения администрации города Заринска Алтайского края от 25.06.2008 № 195-р (здание детского сада 1980 года постройки), степень износа – 32%. Здание детского сада типовое, двухэтажное, отвечает техническим нормам, имеет достаточное искусственное и естественное освещение, в нем осуществляется централизованное холодное и горячее водоснабжение, отопление и канализация. Общая площадь здания 2509 кв.м. Капитальный ремонт проводился в 2009-2010 гг.

Педагогический персонал насчитывает 28 педагогов, работают 11 групп общеразвивающей направленности.

3. МБДОУ детский сад №3 «Теремок» на 95 мест. Численность воспитанников ДОУ по муниципальному заданию – 158 человек. Детский сад размещается в двухэтажном здании, построенном по типовому проекту. Год ввода – 1962, год реконструкции – 1982. Степень износа составляет 53%.

В детском саду функционируют 6 групп общеразвивающей направленности, работают 14 педагогов.

4. МБДОУ детский сад №4 «Золотой ключик» на 320 мест. Фактическая мощность в 2022-2023 году 315 мест. Учреждение создано на основании Постановления администрации города Заринска Алтайского края от 21.07.2009 № 233-р (здание 1987 года постройки, двухэтажное, типовое, со всеми необходимыми коммуникациями, общая площадь здания - 2 850 м², степень износа – 36%).

В детском саду функционируют 13 групп общеразвивающей направленности, работают 34 педагога.

В 2009 году учреждение реорганизовано из школы №15 с углубленным изучением отдельных предметов. В январе 2011 года был произведен капитальный ремонт здания.

5. МБДОУ детский сад №5 «Кораблик» на 222 места, фактическая мощность в 2022-2023 году 192 места. Уровень загруженности – 78%. Год ввода – 2012. Степень износа составляет 8%.

В детском саду работают 21 педагогический работник. В настоящее время в учреждении функционируют 9 групп.

6. МБДОУ детский сад №7 «Сказочная полянка» на 370 мест, фактическая мощность в 2022-2023 году – 290 мест. Уровень загруженности – 78%. В эксплуатацию здание было введено в 1981 году, год реконструкции – 2004-2008. Степень износа – 35%. Общая площадь зданий составляет: 1 корпус – 2807,8 м², 2 корпус – 2769,7 м².

В учреждении работают 35 педагогов. Функционируют 15 групп.

Бассейн при учреждении не работает. Год ввода – 1985, здание находится в аварийном состоянии.

7. МБДОУ детский сад №10 «Светлячок». Проектная наполняемость – 120 мест. Фактическая мощность в 2022-2023 году 127 мест. Здание детского сада типовое, двухэтажное, из двух корпусов. Год ввода – 1978, степень износа – 39%. Общая площадь здания 4060,70 кв.

При детском садике работает бассейн, который был пристроен в 1990 году.

На 1 января 2022 года в детском саду работают 58 сотрудников, из них 29 педагогов. Педагогический коллектив стабильный, высококвалифицированный, открыто 9 групп.

8. МБДОУ Центр развития ребенка - детский сад № 11 "Рябинушка" на 320 мест. Фактическая мощность в 2022-2023 году 230 мест. Уровень загруженности учреждения составляет 72%. Год ввода – 1987, степень износа – 36%.

Всего в учреждении работают 30 педагогов. Функционируют 11 групп.

9. МБДОУ детский сад №12 «Колокольчик» на 320 мест, фактически учреждение посещает 276 детей. Уровень загруженности учреждения – 86%. В эксплуатацию здание было введено в 1982 году, степень износа – 39%.

В учреждении работают 32 педагога. Функционируют 12 групп. Общая площадь здания детского сада 2855,2 кв.м.

10. МДОУ детский сад №14 «Родничок» на 320 мест, фактическая мощность в 2022-2023 году 121 место. Уровень загруженности – 53%. Год постройки здания детского сада – 1981, степень износа – 37%.

В учреждении работают 24 педагога. Функционируют 9 групп.

Все действующие детские дошкольные учреждения находятся в удовлетворительном состоянии, не загружены на 100 %, имеют запас по местам для приема детей.

11. МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №1» на 558 мест. Фактическая мощность в 2022-2023 году – 312 учащихся. В 2022 году в школе не было 11 класса. Год ввода здания школы – 1951, год реконструкции – 1981. Степень износа – 30%.

В школе оборудовано 17 учебных кабинетов, 14 из них оснащены современной мультимедийной техникой. Открыт центр естественно-научной и технологической направленности «Точка роста». В учреждении работают 13 педагогов.

12. МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №2». Школа размещается в четырехэтажном типовом здании, рассчитанном на 1280 человек (обучение в 2 смены), школа работает в 1 смену, располагается в 1 микрорайоне, в центре города. Год ввода здания школы – 1974, степень износа – 40%.

Фактическая мощность в 2022-2023 году – 826 учащихся. Работают 36 педагогов.

13. МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №3» на 1176 мест. Год ввода здания школы – 1979, степень износа – 34%. Здание школы – типовое трехэтажное 5638,4 кв. м. Фактическая мощность в 2022-2023 году – 1094 учащихся, сформировано 40 классов.

Образовательную деятельность осуществляет педагогический коллектив в количестве 50 человек.

14. МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №4» на 500 учащихся, фактическая мощность – 554 учащихся (290 из них - учащиеся по образовательной программе основного и среднего общего образования). Уровень загруженности составляет 100%. Год ввода – 1962, степень износа – 43%.

На территории средней школы расположено здание начальной школы №4, фактическая мощность которой составляет 264 учащихся. Год ввода – 1977.

В школе работают 27 педагогов.

15. МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №7» основана в 1984 году. Школа находится в типовом здании, рассчитанном на 1176 учащихся, фактическая мощность – 972 учащихся в 35 классах. Степень износа здания – 32%. Уровень загруженности – 83%.

При школе функционирует бассейн. В школе работают 38 педагогов.

16. МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №15» на 1250 мест с углубленным изучением отдельных предметов. Фактическая мощность в 2022-2023 году 1072 учащихся. Год ввода – 1987, степень износа – 33%.

В школе сформировано 43 общеобразовательных класса. Общая численность педагогов 56 человек.

17. МБОУ Лицей «Бригантина» на 1176 мест. Фактическая мощность – 961 учащихся. Год ввода здания лицея – 1986, степень износа – 37%.

В лицее оборудовано 37 учебных кабинета, образовательную деятельность осуществляет педагогический коллектив в количестве 44 человек.

18. КГБОУ «Заринская общеобразовательная школа-интернат» на 120 мест. Год ввода – 1992, степень износа – 22%. Уровень загруженности – 100%.

Общее количество обучающихся 121 человек, 13 классов. Общая численность педагогов 29 человек.

19. МБУ ДО «Музыкальная школа № 2 города Заринска Алтайского края» на 500 мест, фактическая мощность – 502 человека. Уровень загруженности – 100%. Год ввода – 1984, год проведения последнего капитального ремонта – 2023. Степень износа – 21%.

Школа располагается в типовом, двухэтажном кирпичном здании и занимает площадь 1031 кв м. В распоряжении обучающихся и преподавателей школы находится 22 учебных кабинета для групповых и индивидуальных занятий, концертный зал на 130 мест, библиотека и административно – хозяйственные помещения.

Общая численность педагогов 22 человека.

20. Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Центр детского творчества» города Заринска (МБУ ДО «ЦДТ»). Располагается в двух зданиях. Первое здание – «Центр детского творчества» 2-х этажное, типовой застройки 1985 года расположено по адресу: ул. Союза Республик 7/2, имеющее земельный участок площадью 1,2 га и площадь помещений 2838,60 кв. м, проектная наполняемость 250 человек; 2-е здание – «Эколого-туристический отдел», одноэтажное здание 1950 г. застройки, имеющее земельный участок 0,8 га и площадь помещений 478,8 кв. м, расположено по адресу: пер. 2-ой Железнодорожный, 3, проектная наполняемость 60 человек.

Количество обучающихся за 2022 год составило в среднем: 2758 человек (в среднем 185 групп, среднее количество детей на одну группу – 15).

Педагогический коллектив в МБУ ДО «ЦДТ» в 2022 году составил 21 человек, из них 20 педагогов дополнительного образования, 1 педагог-психолог.

21. Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская художественная школа» города Заринска Алтайского края» на 166 учащихся, фактически школу в 2022-2023 учебном году посещало 287 ученика. Год ввода – 1968, степень износа – 29%.

Общая численность педагогических работников 8 человек.

Также на территории города функционируют средние специальные, профессионально-технические и высшие учебные заведения:

22. Заринский территориальный ресурсный центр развития единой образовательной информационной среды (ЗрТРИЦ) является структурным подразделением Заочного института ФГБОУ ВО «Алтайский государственный технический университет им. И.И. Ползунова» (АлтГТУ).

23. Краевое государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Заринский политехнический техникум». С 2012 г. наблюдается увеличение плана набора обучающихся и увеличение численности контингента. В 2022 г. набор составил 337 человек, всего обучалось 864 человека.

Занятия производственным обучением, производственной практикой проводятся в учебных мастерских и лабораториях техникума, на рабочих местах предприятий города Заринска и Заринского района. Численность педагогических работников по данным на 1 января 2021 г. составляет 58 человек.

Объекты здравоохранения

1. КГБУЗ «Центральная городская больница, г.Заринск», включает в себя:

В составе городской больницы 7 отделений являются межрайонными (гинекологическое, урологическое, хирургическое, травматологическое, отделение для выхаживания недоношенных детей, инфекционное, акушерское); три поликлиники.

Детская поликлиника на 300 посещений в смену - работает в 1,5 смены. В поликлинике организовано 9 педиатрических участков, 3 педиатрических участка в районе. В детской поликлинике ведется прием по 20 специальностям (фтизиатр, физиотерапевт, хирург, андролог-уролог, эндокринолог, дерматолог, офтальмолог, пульмонолог, психолог, логопед, отоларинголог, гинеколог, невролог, психиатр, стоматолог, кардиоревматолог, ортопед, генетик, врач УЗИ, врач функциональной диагностики).

Взрослая поликлиника КГБУЗ «Центральная городская больница, г. Заринск» на 650 посещений в смену, работает в 1,5 смены. В поликлинике организован 21 терапевтический участок. В поликлинике оказание медицинской помощи осуществляется по 16 специальностям (терапия, хирургия, акушерство, гинекология, травматология, пульмонология, офтальмология, эндокринология, онкология, фтизиатрия, инфекционные болезни, УЗИ диагностика, функциональная диагностика, дерматовенерология, отоларингология).

Районная поликлиника обслуживает жителей района и северного микрорайона г.Заринска. Для оказания медицинской помощи жителям района имеется 4 врачебных амбулатории (Новоманошкинская, Смазневская, Голухинская, Тягунская), 27 фельдшерско-акушерских пункта (ФАП), в нерабочее время вызова обслуживаются фельдшером ФАП, а также отделением скорой и неотложной медицинской помощи КГБУЗ «Центральная городская больница, г.Заринск».

2. КГУЗ «Наркологический диспансер». В эксплуатацию здание было введено в 1949 году, степень износа – 48%.

Учреждение оказывает специализированную наркологическую помощь в амбулаторных условиях и условиях круглосуточного стационара пациентам с алкогольной, наркотической, никотиновой зависимостями.

Включает:

- наркологический кабинет амбулаторного приема взрослого населения - 19 посещений в смену;
- наркологический кабинет амбулаторного приема детско-подросткового населения - 13 посещений в смену;
- кабинет реабилитации амбулаторного приема - 13 посещений в смену;
- амбулаторный дневной наркологический стационар - 6 коек;
- экспертный отдел - 3000 освидетельствований в год;
- отделение неотложной наркологической помощи - 12 коек;
- палата реанимации и интенсивной терапии - 3 койки.

3. Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Алтайском крае в городе Заринске, Заринском, Залесовском, Кытмановском и Тогульском районах».

В состав Испытательного лабораторного центра филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Алтайском крае в городе Заринске входят микробиологическая лаборатория, санитарно-гигиеническая лаборатория, радиационный контроль.

4. Частное учреждение здравоохранения «Медико-санитарная часть АО «Алтай-кокс» (ЧУЗ «МСЧ АО «Алтай-кокс»).

Учредителем является АО «Алтай-Кокс». В состав Медико-санитарной части входят: поликлиника на 300 посещений в смену, здравпункт, санаторий-профилакторий «Бодрость» на 105 мест.

В поликлинике ведется прием по специальностям: терапевт, хирург, стоматолог, оториноларинголог, эндокринолог, гинеколог, невропатолог, профпатолог, физиотерапевт.

Дневной стационар на 12 коек (10 неврологического профиля и 2 терапевтического).

5. Аптеки. Большинство аптек расположено на первых этажах жилых домов.

Также коммерческие объекты здравоохранения расположены на первых этажах жилых домов:

Объекты социального обеспечения

1. Краевое государственное бюджетное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, оказывающее социальные услуги, "Заринский центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей, им. А.П. Калабина". Фактическая мощность – 40 мест. Учреждение расположено в 2 корпусах соединенных теплым переходом, общей площадью 2171 кв. м.

Общая численность сотрудников – 47 человек.

2. Краевое государственное бюджетное учреждение социального обслуживания «Комплексный центр социального обслуживания населения города Заринска».

Располагается в двухэтажном административном здании, общая площадь которого составляет 271,20 кв.м, год постройки - 1968г.

Объект снабжен системами отопления, водоснабжения, канализации, электроосвещения, автоматической пожарной сигнализацией, телефонной связью и интернет, IP – телефонией.

Общая численность сотрудников – 38 человек.

Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные

1. Санаторий – профилакторий «Бодрость» на 105 мест, который включает грязелечебницу и спортивный зал.

Является структурным подразделением ЧУЗ «МСЧ АО «Алтай-кокс».

Объекты спортивного назначения

1. Муниципальное автономное учреждение города Заринска "Спортивная школа". Расположена при спортивном комплексе «Факел». Учебно-тренировочный процесс обеспечивают 19 штатных тренеров-преподавателей. Ежегодно более 900 человек занимаются в школе на постоянной основе. Количество помещений для осуществления образовательной деятельности – 6.

2. Стадион «Юность». На территории расположены два корпуса 1991 и 2000 года ввода, степень износа которых составляет 21% и 12% соответственно.

3. Муниципальное автономное учреждение спортивно-оздоровительный комплекс "Олимп". Комплекс располагает двумя бассейнами – с чашей для детского плавания и с чашей для взрослого, сауной и тренажерным залом площадью 163 кв.м, который оснащен скамьей для жима лежа, гимнастическими скамейками и шведской стенкой с навесным оборудованием (брусья, перекладина), комбинированным многофункциональным тренажером, беговой дорожкой, велотренажером, эллиптическим тренажером, теннисными столами (таблица 2.7).

Таблица №2.7

Характеристика учреждений физической культуры и спорта на территории г. Заринск

Наименование населенного пункта	Наименование Объекта	Мощность объекта,		Год ввода
		Проект.	Факт.	
г. Заринск	МАУ «Спорт» (стадион «Юность»)	51396 кв.м.	51396 кв.м.	1991
	МАУ «Спорт» (крытая хоккейная коробка)	1508 кв.м.	1508 кв.м.	2010
	МАУ «Спорт» (спортивные залы)	1782 кв.м.	1782 кв.м.	1988
	МАУ «Олимп» (бассейны)	335 кв.м.	335 кв.м.	2014
	МАУ «Олимп» (спортивный зал)	162 кв.м.	162 кв.м.	2014
Итого:		55183 кв.м.	55183 кв.м.	

Объекты культурно-досугового назначения

1. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дом культуры «Балиндер», фактическая мощность – 500 мест. В эксплуатацию здание было введено в 1975 году, степень износа – 47%.

2. Муниципальное бюджетное учреждение культуры "Городской Дом культуры "Строитель" (МБУК "ГДК "Строитель"), фактическая мощность которого составляет 500 мест. Год ввода -1983, степень износа – 16%. Общее число сотрудников – 14 человек.

3. МУК «Дом культуры «Надежда». Год ввода – 1957, степень износа – 52%. Не действующий с 2011 года.

4. Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Дом культуры Северный», фактическая посещаемость которого – 300 человек. Создан 20 января 2009 года. Имеется кинозал.

5. Муниципальное бюджетное учреждение культуры Централизованная библиотечная система г. Заринска Алтайского края, книжный фонд которой составляет 63.8 тыс. ед. хранения и еще 22,9 тыс.ед. записей в электронном каталоге. Год ввода – 1975, степень износа – 40%. Общая площадь здания составляет около 800 кв.м. Учреждение имеет 50 читательских мест.

Имеет филиалы №2 и №5.

Библиотека-филиал №2, находящаяся в ДК «Балиндер», с 1993 года обслуживает не только взрослых, но и детей. Каждый год её читателям становятся 1500 человек, из них 500 – дети.

Библиотека имеет абонемент и читальный зал. Книжный фонд библиотеки более 13 тысяч экземпляров.

Библиотека – филиал № 5 считается одной из старейших детских библиотек, открылась в 1968 г. С 2009 г. располагается в МБУК ДК «Северный» и обслуживает жителей северного микрорайона. В библиотеке находится абонемент.

Также в структуре централизованной библиотечной системы есть центральная детская библиотека, которая включает сектор обслуживания 1-4 классов и 5-9 классов.

Заринский межселенческий краеведческий музей был открыт 4 ноября 1978 года. Располагается в г. Заринске по ул. Ленина, 25, в составе МУК "Многофункциональный культурный центр Заринского района Алтайского края". В музее зарегистрировано более шестнадцати тысяч предметов и документов, отражающих историческое развитие Заринского района и города Заринска по самым различным направлениям

Деловая инфраструктура, малый, средний бизнес и потребительский рынок

В 2021 г. в г. Заринске действовало 271 единиц малых и средних предприятий. Количество индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в 2021 г. – 773 чел. В целом доля занятых на малых и средних предприятиях от численности занятых в экономике города в 2017-2021 гг. варьировала от 25,5% до 31,5%, что является достаточно высоким показателем (таблица 2.8).

Таблица 2.8

Показатели развития малого и среднего предпринимательства в г. Заринск

Показатели	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Количество субъектов малого и среднего предпринимательства – всего, ед.	992	1086	1049	1029	1044
– в т.ч. малые предприятия	190	190	190	271	265
– средние предприятия	6	6	6	6	6
– индивидуальные предприниматели, самозанятые	796	890	853	752	773
Численность занятых в малом и среднем предпринимательстве – всего, чел.	5385	4415	5128	5227	4947
Доля занятых на малых и средних предприятиях от численности занятых в экономике муниципального образования, %	31,5	25,5	29,6	30,3	28,7

Проблемами в развитии малого и среднего предпринимательства в городе Заринске остаются:

- недостаточный рост доли занятости населения в сфере малого и среднего предпринимательства;
- преобладание в структуре малого и среднего бизнеса предприятий сферы потребительского рынка.

Почти ежегодно растет общий объем всех продовольственных товаров, реализованных в границах города. По обороту розничной торговли город в 2021 г. занимал 6 место среди городов Алтайского края.



Рисунок 2.5 - Объем всех продовольственных товаров, реализованных в г. Заринске в 2017-2021 гг., млн. руб.

Общее количество объектов розничной торговли и общественного питания в 2017-2021 гг. неуклонно увеличивалось. Если в 2017 г. их было 179 ед., то в 2021 г. – 236 ед.

Рисунок 2.6 – Количество объектов розничной торговли и общественного питания, в 2017-2021 гг., ед.



Наибольшую долю в количестве объектов розничной торговли и общественного питания занимают магазины (80,4-84,4% от общего количества ежегодно). При этом в структуре действующих магазинов в 2021 г преобладали непродовольственные (52,3% от общего их числа) и продовольственные (44,6% от общего их числа) магазины, а на долю магазинов смешанного ассортимента приходилось всего 3,1%.

В 2021 г. на территории города Заринска действовали 195 стационарных торговых объектов общей площадью 46,3 тыс. кв. м. (по состоянию на 01.01.2022), в том числе крупных федеральных сетей (4 объекта), межрегиональных (10 объектов) и локальных (44 объекта) торговых сетей. Фактическая обеспеченность населения города стационарными торговыми площадями превышает установленный норматив в 2,2 раза (997 кв. м на тысячу жителей, при нормативе - 463 кв. м).



Рисунок 2.7– Число мест в объектах общественного питания в 2017-2021 гг., ед.

Число мест в объектах общественного питания за анализируемый период 2017-2021 гг. изменилось незначительно: если в 2017 г. их было 1133, то в 2021 г. – 1345. При этом в 2018-2019 гг. их количество существенно превышало показатели 2021 г. и находилось на уровне 2026-2100 мест. Общедоступная сеть предприятий общественного питания города в 2021 г. была представлена 41 объектом, в 2021 г. открыто 2 новых объекта общественного питания. Фактическая обеспеченность посадочными местами на 1 тыс. жителей превышает норматив в 1,5 раза (31 посадочное место при установленном нормативе 20 посадочных мест).

Сфера бытового обслуживания населения города Заринска представлена 280 объектами (с численностью занятых – 1426 человек). Основная часть субъектов, предоставляющих бытовые услуги – индивидуальные предприниматели (76,8%). В городе оказываются все виды социально значимых бытовых услуг.

Вышеперечисленные объекты размещены на территории города крайне неравномерно. В основном они сосредоточены в центральных микрорайонах и в центре микрорайона Сорокино. Лишь единично объекты торговли представлены во вновь формирующихся жилых кварталах на левобережье р. Чумыш, к северу от центральных

кварталов (улицы Сорокинская, Пролетарская, Славянская, Гагарина и др.). Здесь отсутствуют объекты образования, культуры и спорта (рисунок 2.8).

Результаты оценки по фактической обеспеченности населения объектами местного значения, относящимися к областям электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, автомобильными дорогами местного значения, физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещении твердых коммунальных отходов на текущий момент приведены в таблице 2.9.

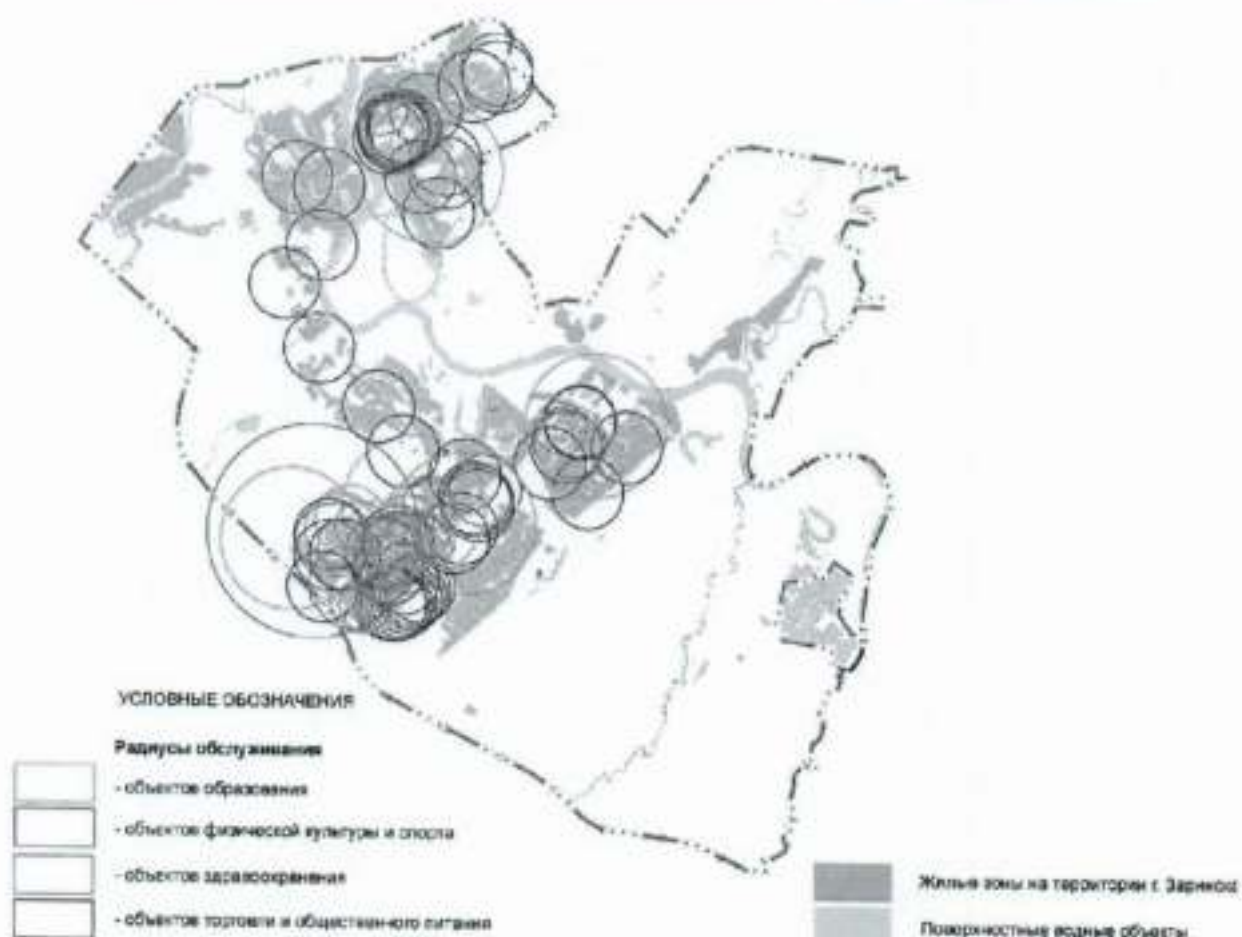


Рисунок 2.8 Радиусы обслуживания⁵ объектов социальной сферы жилой зоны г. Заринска

⁵ Приведены в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования МО город Заринск Алтайского края (ред. от 15.12.20)

Таблица 2.9

Характеристика и обеспеченность социальными объектами местного значения г. Заринска
(численность населения – 40 626 человек)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Кол-во объектов	Учреждения образования					Требования мощность на текущий момент	Фактическая обеспеченность, %	Излишек (+), дефицит (-)
				Проектная мощность объекта	Фактическая мощность объекта	Загрузка объекта, %	Норматив	55 мест на 1000 жителей			
1.1	Детские дошкольные учреждения	место	10	2512	2064	-	55 мест на 1000 жителей	2235	112,4	277	
1.1.1	Детский сад №1 "Березка"	место	1	125	85	81,0	-	-	-	-	
1.1.2	Детский сад №2 "Двойничок"	место	1	300	270	90	-	-	-	-	
1.1.3	Детский сад №3 "Теремок"	место	1	95	158	3	-	-	-	-	
1.1.4	Детский сад №4 «Золотой ключик»	место	1	320	315	98,4	-	-	-	-	
1.1.5	Детский сад №5 «Кораблик»	место	1	222	192	86,5	-	-	-	-	
1.1.6	Детский сад №7 «Сказочная полянка»	место	1	370	290	78,4	-	-	-	-	
1.1.7	Детский сад №10 «Светлячок»	место	1	120	127	105,8	-	-	-	-	
1.1.8	МБДОУ Центр развития ребенка - детский сад №11 "Рябинушка"	место	1	320	230	71,9	-	-	-	-	
1.1.9	Детский сад №12 «Колокольчик»	место	1	320	276	86,25	-	-	-	-	
1.1.10	Детский сад №14 «Родничок»	объект	1	320	121	52,8	-	-	-	-	
1.2	Школьные учреждения	учащиеся	8	8412	6129	-	95 мест на 1000 жителей	3860	217,9	4552	
1.2.1	МБОУ «Средняя общеобразовательная	учащиеся	1	558	312	56,0	-	-	-	-	

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Кол-во объектов	Проектная мощность объекта	Фактическая мощность объекта	Загрузка объекта, %	Норматив	Требуемая мощность на текущий момент	Фактическая обеспеченность, %	Излишек (+), дефицит (-)
	школа №1»									
1.2.2	МБОУ "Средняя общеобразовательная школа № 2"	учащиеся	1	1280	826	64,5	-	-	-	-
1.2.3	МБОУ "Средняя общеобразовательная школа № 3"	учащиеся	1	1176	1094	100,0	-	-	-	-
1.2.4	МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №4»	учащиеся	1	500	554	110,8	-	-	-	-
1.2.5	МОУ "Средняя общеобразовательная школа №7"	учащиеся	1	1176	972	82,6	-	-	-	-
1.2.6	МОУ "Средняя общеобразовательная школа №15" с углубленным изучением отдельных предметов	учащиеся	1	1250	1072	100,0	-	-	-	-
1.2.7	МБОУ Лицей "Бригадирша"	учащиеся	1	1176	961	100,0	-	-	-	-
2	Учреждения здравоохранения, социального обеспечения – не подлежат нормированию в проекте⁶									
3	Объекты физической культуры и массового спорта									
3.1	Спортивные залы общего пользования	кв. м общей площади пола	2	1945	-	-	60-80 на 1 тыс. человек	3949	49,2	-2004
3.1.1	Спортивный комплекс "Факел"	кв. м общей площади пола	1	1782	-	-		-	-	-
3.1.2	МАУ Спортивно-оздоровительный комплекс "Олимп"	кв. м общей площади пола	1	163	-	-		-	-	-
3.2	Бассейны крытые и открытые общего пользования	кв.м зеркала воды	2	335	-	-	20-25 на 1 тыс. человек	813	41,2	-478

⁶ необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Кол-во объектов	Проектная мощность объекта	Фактическая мощность объекта	Загрузка объекта, %	Норматив	Требуемая мощность на текущий месяц	Фактическая обеспеченность, %	Излишек (+), дефицит (-)	
3.3	Стадионы	объект	1	51396	-	-	0,7-0,9 га на 1 тыс. чел	28438	180,7	22958	
3.3.1	Стадион "Юность"	объект	1	51396	-	-	-	-	-	-	
3.3.2	Крытая хоккейная коробка	объект	1	1508	-	-	-	-	-	-	
4	Учреждения культуры и искусства										
4.1	Помещения для культурно-массовой работы с населением, досуга и любительской деятельности	посетительское место	5	1300	1300	-	50 на 1 тыс. чел.	2031	64,0	-731	
4.1.1	Дом культуры "Баллиаер"	посетительское место	1	500	500	100,0	-	-	-	-	
4.1.2	Городской дом культуры "Строитель"	посетительское место	1	500	500	100,0	-	-	-	-	
4.1.3	Дом культуры "Северный"	посетительское место	1	300	300	100	-	-	-	-	
4.2	Кинотеатры	место	1	218	218	0,0	25-35 на 1 тыс. чел	1016	21,5	-798	
4.2.1	Кинотеатр в составе «ДК Северный»	место	1	218	218	100,0	-	-	-	-	
4.3	Городские массовые библиотеки	тыс. ед. хранения/читательское место	4	н/д/н/д	99,7/50	-	4/2 на 1 тыс. чел.	162,5/81	61,35/62	-101,15/19	
4.3.1	Центральная библиотека г. Заринска	тыс. ед. хранения/читательское место	1	н/д/н/д	78,7/50	-	-	-	-	-	
4.3.2	Библиотека №2 (филиал Центральной библиотеки г. Заринска)	тыс. ед. хранения/читательское место	1	н/д/н/д	13,0/н/д	-	-	-	-	-	
4.3.3	Библиотека №5 (филиал Центральной библиотеки г. Заринска)	тыс. ед. хранения/читательское место	1	н/д/н/д	7/н/д	-	-	-	-	-	

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Кол-во объектов	Проектная мощность объекта	Фактическая мощность объекта	Загрузка объекта, %	Норматив	Требуемая мощность на текущий момент	Фактическая обеспеченность, %	Излишек (+), дефицит (-)
4.3.4	Заринская межпоселенческая центральная библиотека	тыс. ед. хранения/читательское место	1	н/д	н/д	-	-	-	-	-
4.4	Музей	тыс. экспонатов	2	н/д	17,5	-	-	-	-	-
4.4.1	МУК "Мемориал славы"	тыс. экспонатов	1	н/д	3,5	-	-	-	-	-
4.4.2	Краеведческий музей	тыс. экспонатов	1	н/д	14	-	-	-	-	-
5	Предприятия торговли									
5.1	Магазины	кв. м торговой площади	135	19325	19325	-	484 на 1 тыс. чел.	19663	98,3	-338
5.1.1	Магазины	кв. м торговой площади	125	11850	11850	-	-	-	-	-
5.1.2	Торговый комплекс (дом, центр)	кв. м торговой площади	10	7 475	7 475	-	-	-	-	-
5.2	Рыночные комплексы	кв. м торговой площади	1	н/д	н/д	-	24 - 40 на 1 тыс. чел.	1481	-	-1481
5.2.1	Крытый рынок	кв. м торговой площади	1	н/д	н/д	-	-	-	-	-
6	Предприятия общественного питания									
6.1	Предприятия общественного питания	место	12	539	539	-	40 на 1 тыс. чел.	1625	33	1086
6.1.1	Кафе	место	1	30	30					
6.1.2	Бар "Бухта"	место	1	36	36	100				
6.1.3	Столовая "Северная"	место	1	90	90	100				
6.1.4	Столовая	место	2	90	90	100				
6.1.5	Ресторан "Палермо"	место	1	125	125	100				
6.1.6	Столовая "Да - Е - да"	место	1	50	50	100				
6.1.7	Бар "Бильярд"	место	1	12	12	100				
6.1.8	Пельменная	место	1	36	36	100				
6.1.9	Ресторан	место	1	50	50	100				
6.1.10	Закусочная "Блинная"	место	1	10	10	100				
6.1.11	кафе "Зал №3"	место	1	10	10	100				

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Кол-во объектов	Проектная мощность объекта	Фактическая мощность объекта	Загрузка объекта, %	Норматив	Требуемая мощность на текущий момент	Фактическая обеспеченность, %	Излишек (+), дефицит (-)
Предприятия бытового и коммунального обслуживания										
7	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	2	н/д	н/д	-	9 на 1 тыс. чел.	366	-	-
7.1.1	Швейный салон	рабочее место	1	н/д	н/д	-	-	-	-	-
7.1.2	Потребительское общество "Сибирячка" (швейная мастерская)	рабочее место	1	н/д	н/д	-	-	-	-	-
7.2	Прачечные	кг белья в смену	1	690	690	-	120 на 1 тыс. чел.	4875	-	-4185
7.3	Химчистки	кг вещей в смену	0	0	0	-	11,4 на 1 тыс. чел.	463	-	-463
7.4	Бани	место	1	50	50	-	5 на 1 тыс. чел.	203	25	-153
7.4.1	Баня	место	1	50	50	100	-	-	-	-
7.5	Парикмахерская	объект	7	-	-	-	-	-	-	-

Примечание: н/д – нет данных
определено экспертным путем

В результате анализа можно выделить следующие проблемы:

1. Дефицит мощностей:

- учреждений культуры;
- спортивных залов и иных спортивных объектов;
- кинотеатров;
- предприятий общественного питания;
- учреждений бытового обслуживания.

2. Отсутствие социально-значимых объектов:

- химчистка (потребность – 563 кг вещей в смену).

3. Наличие объектов, расположенных в ветхих зданиях

- пожарная часть №2, степень износа – 89%.

2.7. Производственная сфера

Промышленный потенциал населенного пункта является важнейшим параметром его жизнеобеспечения. Наличие и состояние объектов социальной сферы, средств на их развитие, содержание, занятость населения, уровень доходов и социальная защищенность в решающей мере определяются состоянием базовой отрасли экономики.

Город Заринск обладает преимущественно промышленной структурой предприятий.

Крупное промышленное градообразующее предприятие в городе одно – АО «Алтай-Кокс» (производство кокса и коксохимической продукции), на котором в 2021 г. было трудоустроено около 27,0% всех занятых города (по крупным и средним организациям). Уровень загрузки производственных мощностей в 2021 г. составил 97,2%.

Также в муниципальном образовании работает ряд менее крупных предприятий межрегионального, регионального и межмуниципального значения:

– ООО «Холод» (производственно-логистический комплекс по глубокой переработке молока: расфасовка цельного молока в пакеты, переработка молока на творог, сметану, масло, кефир, йогурты, сыры, – более 90 наименований продукции), численность работающих – 1139 чел. Продукция вырабатывается из отборного алтайского сырья, проходящего многоступенчатый контроль качества в процессе производства.

– ООО «Заринская сетевая компания» (передача электрической энергии), численность работающих – 105 чел. Стабильно работающее предприятие с положительным финансовым результатом.

ООО «Заринская вагоноремонтная компания» (железнодорожная техника и оборудование) – располагается на арендуемом сроком на 50 лет участке АО «Алтай-Кокс». В апреле 2021 года был заключен договор на проведение строительно-монтажных работ. На первом этапе начались демонтажные работы — были убраны все старые строения, что не планировалось использовать в деятельности предприятия. Затем были построены фундаменты, проложены инженерные сети, произведены обшивка здания вентилируемым фасадом, ремонт административно-бытового корпуса.

Предприятие оборудовано колесо-токарными станками (марки «UBB 112»). В перспективе предполагается расширение производства для ремонта железнодорожных вагонов. Компания является резидентом ТОСЭР.

– ООО «Заринский мясоперерабатывающий завод» (производство мясных и колбасных изделий, мясных полуфабрикатов), численность работающих – 150 чел.

В конце 2022 года Заринский мясоперерабатывающий завод увеличил объемы производства, в основном за счет полуфабрикатов — на 32%. Участок полуфабрикатов самый большой, там трудятся 49 человек. Здесь производят пельмени, вареники, фаршированные перцы и голубцы и прочие полуфабрикаты, а также рыбные колеты и свиное мясо — всего 30 наименований продукции.

По объемам производства ЗМПЗ оказался в лидерах краевого соревнования трудовых коллективов перерабатывающей промышленности по итогам 2022 года.

На ЗМПЗ производят 180 тонн свинины в месяц. Животных заводу поставляет акционерное общество «Антипинское».

Продукцию завод поставляет в Кемерово, Красноярск, Томск, Омск, Новосибирск. По два фирменных магазина «Калина-Малина» есть в Заринске и Барнауле. В ближайших планах — «заход» в Иркутск и открытие еще 27 розничных точек по Сибири, сейчас их 113.

172 человека работают на Заринском мясоперерабатывающем заводе. Предприятие входит в группу компаний Крестьянского хозяйства Волкова А.П. (Кемерово). Производительность завода — 400 тонн продукции в месяц.

в восточном направлении вдоль железной дороги на правом берегу р. Чумыш и размещение в восточной части этих территорий предприятий пищевой промышленности

Темпы роста промышленного производства в 2021 г. были достаточно существенными: 115,2% по организациям в сфере обеспечения энергией до 226,7% – в обрабатывающей промышленности. Совокупно в этих двух отраслях экономики города объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в 2017-2020 гг. составлял 50621-71150 млн. руб., а в 2021 г. - 113902 млн. руб., что на 88,14% выше среднегодового объема 2017-2020 гг.

Таблица 2.10

**Основные показатели развития отдельных отраслей промышленности
(без субъектов малого предпринимательства)г. Заринска**

Показатели	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.		
					всего	% к 2017 г.	
Объем отгруженных товаров собственного производства промышленной продукции,							
обрабатывающие производства	млн. руб.	70515	63525	55417	49869	113036	160,30
	% к предыдущему году	х	90,09	87,24	89,99	226,67	х
обеспечение электрической энергией, газом и паром	млн. руб.	635	717	736	752	866	136,44
	% к предыдущему году	х	113,00	102,64	102,13	115,18	х
Среднесписочная численность работников, чел.							
обрабатывающие производства		4341	4079	3990	3873	4081	94,01
обеспечение электрической энергией, газом и паром		511	469	488	451	436	85,32
Среднемесячная заработная плата по видам экономической деятельности, руб.							
обрабатывающие производства		41188	44421	47276	51036	52735	128,04
обеспечение электрической энергией, газом и паром		26250	34641	36019	40938	44345	168,93

Основная номенклатура выпускаемой промышленной продукции (за исключением продукции АО «Алтай-Кокс»): тепловая энергия, молоко и молочная продукция, мясо и субпродукты, хлеб и хлебобулочные изделия.

Таблица 2.11

Основные показатели промышленной продукции в натуральном выражении

Продукция	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Тепловая энергия, тыс. Гкал.	1320	1323	1335	1294	1669
Масло сливочное, пасты масляные, масло топленое, жир молочный, спреды и смеси топленые сливочно-растительные, т.	1456	933	829	950	1148
Сыры, продукты сырные и творог, т.	7048	6202	6016	5849	5117
Сыворотка, т.	1083	1083	1178	1015	881
Крупа, мука грубого помола, гранулы и прочие продукты из зерновых культур, т.	616	190	74	29	23
Изделия хлебобулочные недлительного хранения, т.	1446	1218	1141	1093	1393
Кондитерские изделия, т.	2021	2033	92	69	111
Пиво, кроме отходов пивоварения, тыс. дкл.	11	11	12	13	15

Совокупный оборот обозначенных предприятий в 2021 г. характеризуется существенным приростом к 2017 г. (58,8%), из которых 94,5% приходится на АО «Алтай-Кокс», 4,4% – ООО «Холод».

2.8. Транспортная инфраструктура

2.8.1. Внешний транспорт

Внешние транспортные связи муниципального образования город Заринск представлены сетью автомобильных и железных дорог, обеспечивающих связь между населенными пунктами Алтайского края, Кемеровской и Новосибирской областей.

Железнодорожный транспорт

Железнодорожный узел включает в себя железнодорожную станцию «Заринская», подъездные пути к Алтайскому коксохимическому заводу (АО «Алтай-кокс»), а также сеть подъездных железнодорожных путей промышленных предприятий.

Проходящая линия железной дороги Алтайская-Артышта, разделяет территорию города на две части: северную и южную. В северной части располагается многоэтажная и индивидуальная жилая застройка, в южной – индивидуальная жилая застройка, а также основные промышленные территории. Связь между жилыми территориями осуществляется по автомобильной дороге (подъезд к Алтайскому коксохимическому заводу), пересекающей железную дорогу во втором уровне (по путепроводу). Кроме этого с восточной стороны здания вокзала располагается пешеходный мост через железнодорожные пути.

На территории города располагается железнодорожная станция «Заринская», являющаяся промежуточной, грузопассажирской станцией. На путях станции производится комплекс операций по обслуживанию грузопассажирских перевозок:

- пропуск транзитных поездов;
- прием и отправка местных поездов;
- обслуживание пассажиров;
- обработка местных грузопотоков с передачей их на магистральную железную дорогу.

Здание железнодорожного вокзала располагаются с северной стороны путей, по улице Железнодорожная. От станции Барнаул до станции Заринская ежедневно курсирует шесть пар электропоездов, в том числе 1 скорый электропоезд.

2.8.2. Внешние автомобильные дороги и транспорт

На сегодняшний день к Заринску подходит ряд автомобильных дорог:

с южной стороны:

«Заринск – Гришино - Зудилово» - автомобильная дорога общего пользования межмуниципального значения IV технической категории;

с юго-западной стороны:

«подъезд к ст. Батунной» автомобильная дорога общего пользования регионального значения IV технической категории;

с западной стороны:

«Белоярск – Заринск» – автомобильная дорога общего пользования регионального значения IV технической категории, следует на Барнаул;

с северной стороны:

«Мартыново – Тогул - Залесово» – автомобильная дорога общего пользования регионального значения III технической категории, окаймляющая с западной стороны территорию города Заринска;

с северо-восточной стороны:

«Заринск – Смазнево - Голуха - цементный завод» - автомобильная дорога общего пользования регионального значения IV технической категории;

«Заринск – Стародраченино- Озерное» - автомобильная дорога общего пользования регионального значения V технической категории.

По данным автомобильным дорогам осуществляется регулярное автобусное сообщение по междугородним рейсам «Заринск – Барнаул» и «Заринск –Новосибирск», а также по пригородным маршрутам "Заринск - Среднекрасилово", "Заринск-Хмелёвка", "Заринск-Верх Камышенка". Автовокзал расположен по улице Воинов Интернационалистов, 2.

Основные характеристики автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения приведены в таблицах 2.12-2.13.

Таблица 2.12

Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения на территории города Заринска

№ п/п	Наименование автодороги/ значение	Протяженность, км	Техническая категория автодороги	Примечание
1	2	3	4	5
1.	«Мартыново – Тогул - Залесово» / региональная	21,775	3	Ремонт в 2023 г км 117+380 – км 124+808
2.	«Заринск – Смазнево - Голуха - цементный завод» / региональная	0,870	4	-
3.	«Подъезд к ст. Батунной» / региональная	0,181	4	-

Мостовые сооружения, расположенные на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения на территории города Заринска

№ п/п	Наименование автодороги	Тип объекта	Местоположение	Присвоенная категория
1	2	3	4	5
1.	Мост через р. Камышенка км 106+799 на а/д «Мартьяново – Тогул - Залесово»	Мост	В 6 км от г. Заринск	3
2.	Путепровод через ж/д 2 пути км 110+762 на а/д «Мартьяново – Тогул - Залесово»	Путепровод	В черте г. Заринск	3
3.	Мост через р. Казанка км 117+570 на а/д «Мартьяново – Тогул - Залесово»	Мост	В 5,5 км от г. Заринск	3
4.	Мост через р. Чумыш км 123+280 на а/д «Мартьяново – Тогул - Залесово»	Мост	В черте г. Заринск	3

2.8.3. Городской транспорт и улично-дорожная сеть

Транспортная инфраструктура оказывает существенное влияние как на формирование архитектурно-планировочной структуры населенного пункта, так и на образ жизни населения. Отставание транспортной сети от развития планировочной структуры сказывается на развитии населенного пункта в целом и на условиях проживания в нем.

Современная структура магистральной сети города практически сложилась в соответствии с общей направленностью, предусмотренной утвержденным генеральным планом. С западной стороны территорию населенного пункта окаймляет объездная автомобильная дорога, несущая на себе основные грузовые потоки.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения составляет 201,1км, в том числе 64,4км автомобильных дорог города имеют усовершенствованный тип дорожной одежды, с асфальтобетонным покрытием, остальные щебеночный и грунтовый типы покрытия. В состав конструктивных элементов автомобильных дорог входит дорожное покрытие, обочины, зеленая зона и ливневая канализация. На улично-дорожной сети города имеются элементы обустройства и искусственные сооружения: тротуары, автобусные остановки, урны и скамейки. К искусственным сооружениям относятся 3 автомобильных моста и 1 путепровод. Автомобильные дороги города оснащены техническими средствами организации дорожного движения: 5 светофорных объектов, установлено 1040 светильников уличного освещения 660 дорожных знаков.

Основными улицами города на сегодня являются:

- пр. Строителей;
- ул. Metallургов;
- ул. Молодежная;
- ул. Горького;
- ул. Сорокинская;
- ул. Центральная;
- ул. Зеленая;
- ул. Коммунистическая.

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования город Заринск Алтайского края утвержден постановлением администрации города от 07.03.2012 № 158. Показатели по существующей улично-дорожной сети города сведены в таблице 2.14.

Таблица 2.14

Показатели существующей улично-дорожной сети г. Заринска

№ п/п	Тип покрытия	Площадь покрытия, м ²	Протяженность дорог с данным типом покрытия, км
1	2	3	4
1	Капитальное	852 000	121,5

2	Низшее	656 000	109,0
---	--------	---------	-------

2.8.4. Городекой муниципальный транспорт

Согласно реестру муниципальных маршрутов регулярных перевозок, на территории города Заринска муниципальная маршрутная сеть состоит из 6 маршрутов, на которых работают 21 автобус малого и среднего классов.

С целью государственной поддержки и обеспечения доступности услуг общественного пассажирского транспорта для населения г. Заринска, в собственность администрации города переданы 5 автобусов марки ПАЗ, приобретенных за счет средств краевого бюджета в 2021 г.

Согласно реестру муниципальных маршрутов регулярных перевозок, на территории города Заринска муниципальная маршрутная сеть состоит из 6 маршрутов, на которых работают 21 автобус малого и среднего классов.

Трудовые передвижения (в частности, основного градообразующего предприятия АО «Алтай-кокс») обеспечиваются ведомственным транспортом, к которому относят доставку людей по железной дороге.

2.8.5. Обслуживание и хранение легкового индивидуального транспорта

В настоящее время хранение индивидуального транспорта на территории города осуществляется в гаражных кооперативах и на территории приусадебных участков. Основная часть гаражных кооперативов размещается в районе многоэтажной застройки. Общая мощность гаражных кооперативов составляет 8335 машино-мест.

Техническое обслуживание и ремонт личного автотранспорта осуществляется на территории гаражных кооперативов, территории промышленных предприятий, а также на специализированных станциях технического обслуживания (далее СТО) Согласно п.11.40 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* СТО следует проектировать из расчета 1 пост на 200 легковых автомобилей.

Заправка транспорта топливом осуществляется на автозаправочных (далее АЗС) и автогазозаправочных (далее АГЗС) станциях. На сегодняшний день на территории города зарегистрировано 13 АЗС и 2 АГЗС. Общая мощность на АЗС и АГЗС составляет 78 топливо-раздаточных колонок (таблица 2.15).

Согласно п.11.41 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* АЗС следует проектировать из расчета 1 топливо-раздаточная колонка на 1200 автомобилей.

По итогам анализа современного состояния транспортной инфраструктуры города в нынешнем состоянии существует ряд проблем, связанных с ростом уровня автомобилизации населения за последний период времени. К ним относят:

- недостаточное развитие дорожного каркаса города;
- низкая пропускная способность улиц ввиду их несоответствия нормативным показателям в связи с возросшими потребностями населения в мобильности;
- низкий уровень автомобильного сервиса, недостаточное количество СТО, автомоек, гаражей;
- не обеспечена безопасность расположения объектов сервиса в структуре города.

Таблица 2.15

Объекты придорожного сервиса на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения на территории города Заринска

№ п/п	Наименование автодороги	Участок дороги, проходящих по г. Заринску	Км+	Наименование придорожного сервиса
1	2	3	4	5
1.	«Мартыново – Тогул - Залесово»	Км 104+086 – км 125+861	109+207 (слева)	АЗС «Техно»

			109+260 (справа)	АЗС «Взлпа»
			109+421 (справа)	АГЗС «Газойл»
2.	«Заринск – Смазьево - Голуха - цементный завод»	Км 0+263 – км 1+133	0+650 (слева)	АЗС «Техно»
			0+750 (слева)	АГЗС
			0+040 (слева)	СТО
3.	«Подъезд к ст. Батуинной»	Км 0+000 – км 0+181	0+180 (справа)	СТО (на стадии строительства)

2.9. Коммунальное обслуживание

2.9.1. Водоснабжение

Система водоснабжения МО г. Заринск представляет собой целый ряд взаимно связанных сооружений и устройств. Все они работают в особом режиме, со своими гидравлическими, физико-химическими и микробиологическими процессами, протекающими в различные сроки. Суммарная протяженность водопроводных сетей МО г. Заринск, обслуживаемых ООО «Жилищно-коммунальное управление» составляет 123 км и АО «Алтай-кокс», составляет 58,67 км.

Водоснабжение города осуществляется из двух подземных водозаборов (с. Омутное, с.Верх-Камышенка). Водозаборы Омутновского и Верх-Камышенского месторождений эксплуатируются АО «Алтай-кокс» по договору аренды. Вода от водозаборов через станцию обезжелезивания, обслуживаемую АО «Алтай-кокс» подается на насосную станцию IV подъема (ООО «ЖКУ») в резервуары емкостью 2000 м³ в количестве 4 шт. От насосной станции IV подъема вода подается по водопроводам du 300 мм- 1 шт. и du 500 мм – 2 шт. в микрорайоны города. Мощность насосной станции IV подъема 17,28 т.м³/сутки. Учет питьевой воды, покупаемой у АО «Алтай-кокс», ведется с помощью вихреакустических преобразователей расхода МЕТРАН 300-ПР (зарегистрирован в реестре под №16098-02), установленных на границе эксплуатационной ответственности, которая проходит по ограждению станции IV подъема.

Система горячего водоснабжения города – централизованная. Тип системы - закрытая.

Теплоноситель от ТЭЦ АО «Алтай-кокс» по магистральным тепловым сетям подается на тепловые пункты города - это ТП-62, ТП-31, ТП-28, ТП-43, ТП-44, ТП-35, ТП-36, ТП-32, ТП-31А, ТП-27, ТП-23, ТП «РАПС», ТП-71. В тепловых пунктах теплоносителем холодная вода температурой $t=5$ °С через водоподогреватели нагревается до температуры 60 °С и насосами по сетям горячего водоснабжения подается непосредственно потребителям.

Система горячего водоснабжения двухтрубная, один из трубопроводов циркуляционный.

Трубопроводы горячего водоснабжения проложены вместе с распределительными трубопроводами отопления. Основная часть прокладки трубопроводов горячего водоснабжения подземная, в лотках. Протяженность сетей горячего водоснабжения 18,78 км в двухтрубном исчислении. В летний период на горячее водоснабжение в работе находится 17,59 км магистральных тепловых сетей. Внутренняя система горячего водоснабжения в МКД выполнена с неизолированными циркуляционными стояками и полотенцесушителями.

Не охваченными централизованной системой водоснабжения остаются следующие улицы города:

- ул.Шверника; ул.Камышенская; ул.Полевая; ул.Новостроевская; ул.Северо-Восточная; ул.Сельская; ул.Энгельса (часть); ул.Лесокомбинатовская; ул.Интернациональная; ул.Ветеринарная; ул.Калинина (часть); ул.Фрунзе; ул.Ломоносова; ул.Буденного; ул.Чапаева; ул.Урицкого; ул.Чайковского; ул.Лазо; ул.Мамоптова; пер.Сквозной; ул.Сибирская; ул.Петра Сухова; ул.Матросова; ул.Молодой гвардии (часть).

В МО г. Заринск можно выделить следующие технологические зоны водоснабжения:

- технологическая зона системы централизованного водоснабжения от водозаборов, обслуживаемых АО «Алтай-кокс» включающая в себя все сооружения подъема воды, а также все магистральные и распределительные трубопроводы;

- технологическая зона системы централизованного водоснабжения ООО «ЖКУ» включающая в себя насосные станции, а также все магистральные и распределительные трубопроводы.

сооружений.

В настоящее время в эксплуатации находится 15 скважин Верх-Камышенского месторождения и 4 скважины Омутновского месторождения. Добыча воды производится 8-9 скважинами, остальные находятся в резерве.

Скважины оборудованы насосами типа ЭЦВ-10-65-150 и павильонами, обогреваемыми в зимнее время электронагревателями. Вода от скважин Верх-Камышенского водозабора по сборной сети (напорно-самотечной) поступает во всасывающий коллектор насосной станции второго подъема и далее насосами 200Д-60 по двум водоводам Ду 500мм подается на станцию обезжелезивания. Вода от скважин Омутновского водозабора поступает в напорную сеть после н.с. второго подъема, смешиваясь с водой Верх-Камышенского водозабора.

Станция обезжелезивания оборудована: фильтровальным залом с 6-ю безнапорными фильтрами, загруженными кварцевым песком; водонапорной башней для промывки фильтров, объемом 200 м³; хлораторной установкой для обеззараживания воды; отстойником промывной воды, объемом 2000 м³; двумя резервуарами чистой воды емкостью 6000 м³ каждый. На территории станции обезжелезивания располагаются три насосные станции: н.с. х/б и фекальных вод; н.с. машинного зала; н.с. третьего подъема.

Насосная станция третьего подъема оборудована тремя центробежными насосами 200Д-90 и двумя дренажными насосами К32/130, ВКС5/24. Машинный зал станции обезжелезивания оборудован шестью насосами Д320/50, тремя насосами 6К8А подающими осветленную и шламовую воду и двумя дренажными К32/130. Фильтровальный зал оборудован двумя насосами КМ162/20, подающими питьевую воду на промывку фильтров.

После обезжелезивания вода поступает в резервуары чистой воды, по мере поступления происходит её хлорирование. Объем резервуаров рассчитан на хранение противопожарного запаса воды. Из резервуаров станции обезжелезивания питьевая вода насосами станции 3-его подъема и машинного зала Станции обезжелезивания по водоводам В-31(Ду400мм) и В-39 (Ду500мм) протяженностью 5,5 км каждый, подается в резервуары насосной станции 4-го подъема и потребителям заливной части г. Заринск. Питьевая вода насосами машинного зала станции обезжелезивания подается по двум трубопроводам В-33 (ст.Ø325мм) протяженностью 2,07 км в резервуары питьевой воды, расположенные на территории АО «Алтай-кокс» для нужд завода и ТЭЦ.

В результате проведенного анализа существующих источников водоснабжения, составлен перечень технических характеристик источников водоснабжения МО г. Заринск, который отражен в таблице 2.16.

Показатели качества воды приведены в таблице 2.17.

Для забора воды из реки Чумыш используется Береговая насосная станция первого подъема. Береговая насосная станция, расположенная в 5,2 км на северо-запад от села Комарское Заринского района Алтайского края на левом берегу реки Чумыш.

Водозаборное сооружение в конструктивном отношении представляет собой жестко врезанную в левый берег русла реки Чумыш систему дамб, образующих ковш насосной станции и акваторию канала, подводящего к ковшу речную воду. Вода по двум магистральным трубопроводам В-1, диаметром 720 мм, подается до блока реагентного хозяйства.

**Технические характеристики скважин, обеспечивающих водоснабжение
г. Заринска**

Состав водозабора	Проектная производительность м ³ /час	Фактическая производительность м ³ /час	Год строительства	Марка насоса
Верх-Камышенский водозабор				
Скважина №3	62	70	1985	ЭЦВ 10-63-125
Скважина №4	62	74	1985	ЭЦВ 10-63-125
Скважина №6	62,5	84	1984	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №7	62,5	77	1984	ЭЦВ 10-63-125
Скважина №8	62	76	1984	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №10а	60-70	64	1999	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №11	62,5	78	1984	ЭЦВ 10-63-125
Скважина №12	62,5	73	1984	ЭЦВ 10-63-125
Скважина №14	62	69	1985	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №62	65	73	1984	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №64	62,5	70	1985	ЭЦВ 10-63-125
Скважина №65	70,2	67	1999	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №67	62	81	1985	ЭЦВ 10-63-125
Омутновский водозабор				
Скважина №1	120	95	1981	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №2б	60	70	2002	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №3б	60	72	2002	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №4а	75	87	1983	ЭЦВ 10-63-125
Состав водозабора	Проектная производительность м ³ /час	Фактическая производительность м ³ /час	Год строительства	Марка насоса
Верх-Камышенский водозабор				
Скважина №3	62	70	1985	ЭЦВ 10-63-125
Скважина №4	62	74	1985	ЭЦВ 10-63-125
Скважина №6	62,5	84	1984	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №7	62,5	77	1984	ЭЦВ 10-63-125
Скважина №8	62	76	1984	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №10а	60-70	64	1999	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №11	62,5	78	1984	ЭЦВ 10-63-125
Скважина №12	62,5	73	1984	ЭЦВ 10-63-125
Скважина №14	62	69	1985	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №62	65	73	1984	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №64	62,5	70	1985	ЭЦВ 10-63-125
Скважина №65	70,2	67	1999	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №67	62	81	1985	ЭЦВ 10-63-125
Омутновский водозабор				
Скважина №1	120	95	1981	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №2б	60	70	2002	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №3б	60	72	2002	ЭЦВ 10-65-150
Скважина №4а	75	87	1983	ЭЦВ 10-63-125

Показатели качества воды скважин г. Заринск

г. Заринск	Жесткость	Цветность, градус	Мутность, мг/дм ³	Железо, мг/дм ³	Запах, балл	Привкус, балл
Верх-Камышенский водозабор						
Скважина №3	5,0	1	0,80	0,40	0	0
Скважина №4	4,9	9	0,35	0,67	0	0
Скважина №6	4,5	2	0,75	0,30	0	0
Скважина №7	4,7	1	0,75	0,31	0	0
Скважина №8	4,3	2	0,55	0,29	0	0
Скважина №9а	4,4	1	0,25	0,19	0	0
Скважина №10а	4,2	3	0,64	0,24	0	0
Скважина №11	4,2	1	0,66	0,29	0	0
Скважина №12	5,0	3	0,39	0,33	0	0
Скважина №14	5,1	1	1,33	0,34	0	0
Скважина №62	4,6	5	1,10	0,41	0	0
Скважина №63	4,5	2	0,81	0,24	0	0
Скважина №64	5,2	2	0,39	0,27	0	0
Скважина №65а	4,5	3	0,81	0,23	0	0
Скважина №67	5,0	3	1,00	0,31	0	0
Омутновский водозабор						
Скважина №1	5,2	6	2,80	0,81	0	0
Скважина №26	5,1	2	2,90	0,90	0	0
Скважина №3б	5,9	3	3,90	1,20	0	0
Скважина №4а	6,0	3	4,60	1,40	0	0

В результате проведенного анализа существующих источников водоснабжения, составлен перечень основных характеристик насосных станций г. Заринск, который отражен в таблице 2.18 и 2.19

Хозяйственно-питьевое водоснабжение осуществляется через магистральные, распределительные сети. Надежность системы водоснабжения МО г. Заринск характеризуется как удовлетворительная.

Протяженность водопроводной сети 181,67 км. Общий износ водопроводных сетей составляет 70%.

Вывод:

Для обеспечения жителей г. Заринска чистой водой питьевого качества на перспективу необходимо предусмотреть:

- реконструкцию ветхих водопроводных сетей;
- строительство новой разводящей водопроводной сети;
- замену оборудования, отработавшего ресурсный срок службы;
- увеличение, по мере необходимости, производительности насосной станция II-го подъема подающей воду питьевого качества в разводящую водопроводную сеть районов Сорокино и Слободка, северной части города.

Таблица 2.18

Технические характеристики насосного оборудования по данным АО «Алтай-кокс»

Наименование объекта	Марка насоса	Кол-во, шт	Производительность м ³ /час	Напор, м
Насосная станция второго подъема	200Д60	3	720	60
Насосная станция третьего подъема	200Д90	3	720	90
Станция обезжелезивания (Машинный зал)	Д320/50	6	320	50
	6К/8а	3	100	30

Таблица 2.19

Технические характеристики насосного оборудования по данным по данным ООО «ЖКУ»

№	Наименование объекта	Марка насоса	Кол-во, шт.	Производительность, м ³ /ч	Напор, м	Процент износа, %
1	Станция 2 подъема	ЦНСГ 60-99	1	60	99	60
		ЦНСГ 38-110	1	38	110	60
		ЦНСГ 105-98	1	105	98	60
2	Станция 4 подъема	200Д60	2	720	60	70
		200Д90	4	720	90	70
		Д200/36	1	200	36	70
		GRUNFOS	1	132	36.2	-
		№В 65-160/177D-F2-A-BAQE				

2.9.2. Водоотведение

На территории г. Заринск работает централизованная система хозяйственно-бытовой канализации.

Хозяйственно-бытовые стоки с территории Завода, ТЭЦ и Промбазы по своим сборным самотечным коллекторам сбрасываются в общий самотечный коллектор Завод-Город.

Хозяйственно-бытовые стоки Станции обезжелезивания и здания «Общежития», принадлежащие АО «Алтай-кокс», сбрасываются в сборную канализационную сеть Промбазы и далее в общий самотечный коллектор Завод-Город.

Хозяйственно-бытовые стоки от ПТО ст. Притаёжная сбрасываются в сборную канализационную сеть Завода и далее насосной станцией КНС-3, расположенной в районе поста ЭЦ железнодорожного цеха, подаются в самотечный коллектор Завод-Город.

Общая протяжённость самотечного коллектора Завод-Город (К-2) от колодца гасителя в районе посадочной площадки станции «Притаёжная» до КНС-2 «Город» - 8426,5 п.м.

Самотечный коллектор выполнен в земле из ж/б и стальных труб Ду700-800мм с глубиной заложения от 2 до 8 метров от поверхности. Имеется переход под руслом реки Камышенка (дюкер) из двух стальных трубопроводов диаметром 630 мм общей длиной 1400м и переход под ж/д путями в районе Привокзального жилого района (Старый Балиндер) общей длиной 185м.

При транспортировке хозяйственно-бытовых стоков от Завода до КНС-2 «Город» в самотечный коллектор поступают дополнительно стоки от АТЦ 110, а/машин, от жилых домов по ул. Железнодорожная, ул. Кооперативная и заливной части Города, а также от сторонних организаций:

- ООО «ЖКУ»;
- ОАО «РЖД»;
- ООО «Заринский мясоперерабатывающий завод»;
- ООО «Берилл»;
- ООО «Холод»
- ОАО «МРСК-Сибирь - «Алтайэнерго»;
- пекарни ООО «Алмаз» КХ Гилёва И.Н. и магазина «Мария-Ра» по ул. Квартальная

14.

Хозяйственные сточные воды от 1 и 2-го жилых микрорайонов по самотечным коллекторам поступают на КНС-1 (проектной мощностью 28,1 т.м³/сут) и далее по двум ниткам коллектора D=300 мм поступают в перепадной колодец. Хозяйственные стоки от 2а и 2 б жилых микрорайонов по самотечным коллекторам поступают на КНС-3 далее по напорному коллектору поступают в камеру гашения и далее со стоками жилых микрорайонов 3,3а,4 поступают в перепадной колодец. Хозяйственные стоки от жилых домов по ул. Революции поступают в КНС (по ул. В. Интернационалистов) и далее по напорному коллектору попадают в колодец, куда поступают стоки от 3,3а,4 мкрн и КНС-3 и далее в перепадной колодец. Все выше перечисленные хозяйственные сточные воды попадают в колодец перед КНС-2 и далее в КНС-2.

Стоки двух бассейнов поступают в колодец перед КНС-2 и далее от КНС-2 по двум напорным коллекторам D=500 мм, длиной 8 км сточные воды перекачиваются на Канализационные очистные сооружения (КОС), расположенные в 1,5 км по направлению на северо-запад от северного мкр г. Заринска, на земельном участке 22:13:090008:7 общей площадью 32 га (в том числе иловые площадки), находящимся на территории Комарского сельсовета Заринского района в Северной части города.

Схема ливневой канализации предназначена для принятия потоков дождевой воды и направления ее к дренажным колодцам. Дождевая или ливневая канализация — сложная система водостока для отвода дождевой, талой воды от эксплуатируемых жилых и производственных территорий при помощи инженерных коммуникаций.

На территории города Заринска Алтайского края ливневка представляет собой комплекс каналов и устройств, выполняющих сбор излишков атмосферной влаги и отвод сначала в коллекторный колодец, затем к местам разгрузки. Отвод воды осуществляется через дождеприемные колодцы, расположенные на ул. Союза Республик, ул. Таратынова, пр. Строителей, ул. Воинов Интернационалистов, ул. 25 Партсъезда. В г. Заринске используется линейный принцип сбора ливневой канализации.

Анализ результатов технического обследования централизованной системы водоотведения позволяет сделать следующие выводы.

Структура системы сбора и отведения сточных вод в городе Заринск включает в себя систему самотечных и напорных канализационных трубопроводов, с размещенными на них канализационными насосными станциями. Протяженность канализационных сетей, обслуживаемых ООО «ЖКУ», составляет 45 км. Протяженность канализационных сетей, обслуживаемых АО «Алтай-кокс», составляет 8,5 км. Износ сетей составляет в среднем 60%.

На сети имеется пять насосных станций перекачки сточных вод, а также КОС (канализационные очистные сооружения).

Исходя из определения технологической зоны водоотведения в централизованной системе водоотведения г. Заринск, можно выделить следующие технологические зоны водоотведения:

- технологическая зона самотечной канализации АО «Алтай-кокс» от колодца гасителя, в районе станции «Притаежная» до КНС-2 город.

- технологическая зона самотечной канализации ООО «ЖКУ» от жилых микрорайонов до КНС-2.

Техническая возможность утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения приведена в таблице 2.20

Таблица 2.20

Технические характеристики канализационных очистных сооружений г. Заринска

Оборудование	Год постройки	Проектная Производительность, тыс. м ³ /год	Фактическая Производительность, тыс. м ³ /год	Описание процесса утилизации осадков сточных вод
Сооружения механической очистки				
Реечная решетка с ручным удалением отбросов - 2шт. (в работе 1шт.)	1979	8688,2	3368,6	
Песколовака горизонтальная с круговым движением сточных вод d=6м - 4шт. (в работе 2шт.)	1981	8760	3368,6	Обезвоживание в песковом бункере с последующим размещением на иловых картах
здание пескового бункера,	1981	-	-	
бункерное устройство для удаления песка, М32	1981	0,366	0,366	
распределительная чаша первичных отстойников	1981	-	-	
первичный радиальный отстойник d=18 - 2шт., илоскреб ИПР-18 - 2шт.	1981	9198	3368,6	Откачивание сырого осадка и всплывающих веществ, транспортировка осадков на поля фильтрации для размещения
насосная станция сырого осадка Откачивание сырого осадка Плунжерный насос НП-28 - 2шт.	1981	28м ³ /ч	28м ³ /ч	
колодец для сбора плавающих веществ (жировой колодец)	1981	-	-	
Сооружения биологической очистки				
Аэротенк-вытеснитель трехкоридорный - 2шт	1981	13262	3368,6	Удаление избыточного активного ила на поля фильтрации
насосная воздуходувная станция Турбовоздуходувка ТВ-80-1,6 - 3шт.	1981	6000м ³ /ч	6000м ³ /ч	
распределительная чаша вторичных отстойников	1981	-	-	
вторичный радиальный отстойник d=18 -3шт. Илосос ИВР-18 - 3шт.	1981	13797	3368,6	
иловая камера - 3шт.,	1981	-	-	
распределительная чаша циркуляционного активного ила	1981	-	-	
резервуар активного циркуляционного ила, 100м ³	1981	-	-	
Сооружения доочистки				
насосно-фильтровальная станция Барабанная сетка БСБ1,5x2 - 3шт.	1981	7300	3368,6	
резервуар биологически очищенных стоков, 500м ³ ТП 4-18-842	1981	-	-	
резервуар чистой промывной воды, ТП 4-18-842, 300м ³	1981	-	-	
резервуар грязной промывной воды, ТП 4-18-842, 500м ³	1981	-	-	
насосно-фильтровальная станция Щебеночный фильтр с зернистой загрузкой -3шт	1981	9393	3368,6	
Узел дозирования дезинфицирующего средства	2010	-	-	

Оборудование.	Год постройки	Проектная Производительность, тыс. м ³ /год	Фактическая Производительность, тыс. м ³ /год	Описание процесса утилизации осадков сточных вод
контактный резервуар 432м ³ – 2шт	1981	5636	3368,6	

Анализ ситуации показал, что отведение производственно-бытовых сточных вод осуществляется самотечными сетями на канализационные насосные станции, расположенные в пониженных местах рельефа.

Канализационные сети АО «Алтай-кокс» выполнены из стальных и железобетонных трубопроводов диаметром от 700 до 800 мм, протяженность составляет 8,5 км. Уровень износа канализационных сетей составляет 100 %.

Канализационные сети ООО «ЖКУ» выполнены из стальных, чугунных, железобетонных, полиэтиленовых трубопроводов диаметром от 100 до 1000 мм, протяженность составляет 45 км.

Уровень износа канализационных сетей составляет 55 %.

Общая протяженность изношенных сетей составляет 14,4 км.

Выводы:

Для оптимизации процесса отвода сточных вод, необходимо проведение мероприятий по увеличению зоны охвата централизованной системы водоотведения, а также выполнение реконструкции канализационных сетей и сооружений.

2.9.3. Теплоснабжение

В административных границах МО «город Заринск» (далее по тексту – г. Заринск) деятельность по производству, распределению и передаче тепловой энергии осуществляют 4 теплоснабжающие организации.

Система теплоснабжения г. Заринска представлена одной теплоэлектроцентралью (далее по тексту – ТЭЦ), находящейся в собственности АО «Алтай-Кокс», а также муниципальными котельными. Передача тепловой энергии от ТЭЦ и котельных к потребителю осуществляется по системе существующих магистральных и распределительных тепловых сетей.

Функциональная структура централизованного теплоснабжения города представляет разделенное между разными юридическими лицами производство тепловой энергии, ее транспорт и сбыт конечным потребителям. Функциональная структура теплоснабжения города представлена на рисунке 1.

Наиболее крупный источник централизованного теплоснабжения – ТЭЦ - принадлежит акционерному обществу «Алтай-Кокс» (далее по тексту – АО «Алтай-Кокс»).

Передача тепловой энергии от ТЭЦ АО «Алтай-Кокс» городским потребителям осуществляется при помощи магистральных и распределительных сетей Общества с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное управление» (далее по тексту – ООО «ЖКУ»). ООО «ЖКУ» создано 16 декабря 2005 г., в период активного развития реформы жилищно-коммунального хозяйства. Цель компании – оказание гражданам, предприятиям и иным лицам услуг по управлению, содержанию и ремонту жилого фонда и предоставление всего комплекса коммунальных услуг населению и предприятиям: теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение. Кроме тепловых сетей от ТЭЦ организация осуществляет производство, передачу и распределение тепловой энергии от 4 муниципальных котельных.

Муниципальное унитарное предприятие «Стабильность» (далее по тексту – МУП «Стабильность») осуществляет эксплуатацию котельной по адресу: ул. Молодежная, 143 и тепловых сетей от данного теплоисточника.

На балансе Государственного унитарного предприятия дорожного хозяйства Алтайского края «Северо-Восточное дорожно-строительное управление» «филиал Заринский» (далее по тексту - ГУП ДХ АК «Северо-Восточное ДСУ» «филиал Заринский») находится котельная, осуществляющая теплоснабжение собственных потребителей и части сторонних потребителей, территориально приближенных к данной котельной. Перечень

источников тепловой энергии г. Заринска представлен в таблице 2.21. В границах г. Заринск имеются также значительные зоны действия индивидуальных теплогенераторов (более 40%).

Таблица 2.21

Информация об источниках теплоснабжения г. Заринска

№ п/п	Наименование теплоисточника	Адрес	Вид собственности	Год ввода в эксплуатацию теплоисточника	Категория теплоисточника
1	Котельная «База»	ул. Партизанская, 133/1	муниципальная	1983	первая
2	Котельная «Гостиница»	пер. Коммунальный, 6	муниципальная	1965	первая
3	Котельная «Лесокомбинат»	ул. Поповича, 16	муниципальная	1965	первая
4	Котельная «Теремок»	ул. Федосеевская, 27а	муниципальная	1965	первая
5	Котельная МУП «Стабильность»	ул. Молодежная, 143	муниципальная	1973	
6	Котельная ГУП ДХ АК «Северо-Восточное ДСУ» «филиал Заринский»	ул. Заринская, 58	на праве хоз. ведения	1992	
7	ТЭЦ АО «Алтай-Кокс»	Притаежная, 2	частная	1981	первая

Теплоснабжение населения, социальных и прочих категорий потребителей осуществляется за счёт 7 источников тепловой энергии.

Особо выделяется источник комбинированной выработки электрической и тепловой энергии – ТЭЦ. В состав ТЭЦ входит следующие виды основного оборудования:

- паровые энергетические котлоагрегаты, в которых энергия топлива преобразуется в тепловую энергию (представлены в таблице 2.22);
- паровые турбины типа ПГ, осуществляющие выработку тепловой энергии и отпуск пара для различных целей предприятия (представлены в таблице 2.23);
- бойлеры и подогреватели, в которых осуществляется подогрев теплофикационной воды (представлены в таблице 2.24).

На локальных котельных преимущественно применяются котлы отечественных производителей, работающие на твердых видах топлива. Каждая котельная оснащена вспомогательным оборудованием.

Характеристики основного оборудования источников тепловой энергии представлены в таблице 2.25. Перечень и основные характеристики вспомогательного оборудования котельных представлены в таблице 2.26.

Сведения об установленной и располагаемой тепловой мощности оборудования по каждому источнику тепловой энергии представлены в таблице 2.27.

Таблица 2.22

Технические характеристики паровых энергетических котлов, использующихся в технологическом процессе

Стационарный номер котла	Тип, модификация	Завод-изготовитель	Расчетные параметры за котлом		Температура, °С
			Паропроизводительность, т/ч	Давление, кгс/см ²	
№1	Паровой котел БКЗ 320-140 ГМ-7	Барнаульский котельный завод	320	140	560
№2	Паровой котел БКЗ 320-140 ГМ-7	Барнаульский котельный завод	320	140	560
№3	Паровой котел БКЗ 420-140 НГМ-4	Барнаульский котельный завод	420	140	560
№4	Паровой котел БКЗ 420-140 НГМ-4	Барнаульский котельный завод	420	140	560

Таблица 2.23

Технические характеристики турбоагрегатов

Стационарный номер турбины	Тип, модификация	Год ввода в эксплуатацию	Завод-изготовитель	Турбоустановка															
				Мощность, МВт		Параметры сжатого пара	Расход сжатого пара	Отбор Т			Отбор П								
				Номинальная, МВт	Максимальная, МВт			Давление, кгс/см ²	Производительность		Давление, кгс/см ²	Производительность							
				Номинальная, МВт	Максимальная, МВт	Гкал/ч	т/ч		Гкал/ч	т/ч		Гкал/ч	т/ч						
1	ПТ60	1981	ЛМЗ	60	75	130	550	220	387	1,5	45	100	103	160	13	139	140	174	250
2	ПТ60	1982	ЛМЗ	60	75	130	550	220	387	1,5	45	100	103	160	13	139	140	174	250
3	ПТ80	1987	ЛМЗ	80	100	130	550	305	470	1,0	77	120	142	220	13	139	200	209	300

Таблица 2.24

Технические характеристики бойлерных и теплофикационных установок турбин

Наименование установки, оборудования	Наименование подогревателя	Источник греющего пара	Тип	Поверхность нагрева, м ²	Давление, атм.		Температура, °С		Тепловая производительность погревателя, Гкал/ч	Номинальный расход воды через погреватель, м ³ /ч
					пара на вход е	Воды на входе/выход е	Пара на входе	Воды на входе/ выходе		
БУ №1	ОБ №1,2	Т-отбор	ПСВ -500	500	1,0	11/10,3	120	55/105	65	1170
БУ №2	ОБ №1,2	Т-отбор	ПСВ -500	500	1,0	11/10,3	120	55/105	65	1170
ПСГ ТГ №3	ПСГ №1,2	Т-отбор	ПСГ 1300	1300	0,5	5,0-4,5	115	55/95	110	2300
БУ №3	ПБ №1,2	П-отбор	ПСВ -500	500	7,0	11/10,3	250	80/130	95	1700

Таблица 2.25

Технические характеристики основного оборудования локальных котельных

№ п/п	Наименование теплосточника	Характеристика основного оборудования									
		количество установленных котлов	количество допущенных к эксплуатации котлов	марка котла	завод-изготовитель	год ввода в эксплуатацию котлов	установленная мощность теплоэнергетического оборудования, Гкал/ч	установленная мощность теплосточника в горячей воде, Гкал/ч			
1	Котельная «База»	1	1	КВр-0,63К	ООО «Ижевский котельный завод»	2014	0,541	0,541			
2	Котельная «Гостиница»	2	2	КВр-0,93К	ООО «Ижевский котельный завод»	2015	1,6	1,6			
3	Котельная «Лескомбинат»	2	2	КВр-0,63К	ООО «Ижевский котельный завод»	2012	1,083	1,083			
4	Котельная «Термокс»	2	2	КВ-1,86-95	ОАО «Бийский котельный завод»	2013	3,196	3,196			
5	Котельная МУП «Стабильность»	2	2	КВр-0,46КБ	ОАО «Алтайводсервис»	2016	0,4 0,4	0,8			
6	Котельная ГУП ДХ АК «Северо-Восточное ДСУ» филиал «Заринский»	3	3	КВр-1,28 КВр-1,28 КЗС-2,5	ООО «Энергетика Восточной Сибири» ООО Жилищная коммунальная компания»	2014 2015	1,0 1,0 2,5	4,5			

Характеристика насосного и вспомогательного оборудования

№ п/п	Наименование теплового пункта	мощность	давление	исполнительная	ВТУ/ПА	группы насосов	подъемная высота	тип установки	источник энергии/топливо	адресная запись в регистрационном оборудовании	количество монтажных работ	условия монтажа	материал	диаметр ГРУ	диаметр трубы
1	Котельня «Берег»	МР 200-40-1-1 шт.	Д-3,5 - 1 шт.	ИП 1-3 - 1 шт.	Манометр ОММ-100 - 13 шт.	К1070 - 1 шт. WLD 8/6/3/06-11/2 в 1 шт.	К2050 - 1 шт. WLD 70-2001 шт.	ХИТ электродвигатель	горючий материал	АЕ2066 250А, 100А, АУТ1 61А, 30А, 20А, 10А	1	30	МР1 электродвигатель	Сталь D = 100 мм H = 22,7 м	
2	Котельня «Берег»	ВВ 3,5 - 2 шт.	ДВ 3,5 - 1/10 2 шт.	Серебряный электродвигатель - 2 шт. ИП 2-4,5 - 1 шт.	Манометр ОММ-100 - 11 шт. Термометр ТЭМ-100 - 11/2 1 шт. Манометр ОММ-100 - 6 шт. Термометр ТЭМ-100 - 6 шт.	К1070 - 1 шт. WLD 8/6/3/06-11/2 1 шт.	К2050 - 1 шт. WLD 70-2011 1 шт.	ХИТ электродвигатель	горючий материал	АЕ2066 100А, 100А, 60А, 25А, 20А, ПМ0211, 310/315, 510/510/PM11	1	110	МР1 электродвигатель	Сталь D = 100 мм H = 20 м	
3	Котельня «Домодехово»	ИРС-700-1 шт. ИР 200-40-2 1 шт.	Д-1,5М - 2 шт.	ИП 1-3 - 2 шт.	Манометр ОММ-100 - 4 шт. Термометр ТЭМ-100 - 4 шт.	К1070 - 1 шт. WLD 8/6/3/06-11/2 1 шт.	К2050 - 1 шт.	ХИТ электродвигатель	горючий материал	ВАН1905 100А, АЕ2066 6,5А, 25А, 10А, ВАН7-29 10А, АЕ206 20А, 10А	1	40	МР1 электродвигатель	Сталь D = 100 мм H = 23,4 м	
4	Котельня «Горькое»	ИЕ-14-01-1 шт.	Д-4 - 2 шт.	Серебряный электродвигатель - 1 шт. Тех. электродвигатель УЭ323 - 2 шт. Масляный насос - 1 шт. Масляный переключатель - 1 шт. Воздушная колонка - 1 шт. Цилиндр ИР1 15-000-3МТ - 2 шт.	Манометр ОММ-100 - 13 шт. Термометр ТЭМ-100 - 1 шт.	К10685 - 2 шт. К2050 - 1 шт. ИР-400 1 шт.	ВТУ*5,0 1 шт. ОСТ 14-405 1 шт.	горючий материал	горючий материал	АЕ2066 250А, ВАН2 200А, ВАН-01А, ВАН-02А, ВАН-03А, ВАН-04А, ВАН-05А, ВАН-06А, ВАН-07А, ВАН-08А, ВАН-09А, ВАН-10А, ВАН-11А, ВАН-12А, ВАН-13А, ВАН-14А, ВАН-15А, ВАН-16А, ВАН-17А, ВАН-18А, ВАН-19А, ВАН-20А, ВАН-21А, ВАН-22А	1	155	МР1 электродвигатель	Сталь D = 100 мм H = 22 м	
5	Котельня МУН «Славянский»	ВД 13 - 2 шт.	Д-4 - 2 шт.		Манометр ММН-2/2 - 10 - 2 шт. Термометр ТЭМ-М 1 - 10 - 2 шт.	Насос ВЛ22/106-40 - 1 шт.	К3030 - 1 шт.	ХИТ электродвигатель	горючий материал	АЕР-0,4	3	40	МР1 электродвигатель	Сталь D = 100 мм H = 22,7 м	
6	Котельня ГУИ ДК АК «Сере-Восточная» ДСУ «Филиал Зарядье»	Дружный электродвигатель - 2 шт.	ДВ-10 - 2 шт.	Серебряный насос - 1 шт. Вспомогательный насос - 1 шт.		К106702 - 2 шт.	К2050 - 3 шт.	ХИТ мн. исполнительная установка	горючий материал	монтажные материалы	1	30	МР1 электродвигатель	Сталь 100А D = 100 мм H = 43 м	
7	ГЭМ АО «Берег»	Дружный электродвигатель ВРП 20-11 - 4 шт. ИЭП-21-1 - 2 шт.	Д-3,5 - 15 - 2 шт. Д-4 - 4,52 ГМ, КОБ - 28,5ТМ			СВ-125А 140 - 8 шт. СВ-150А 66 - 2 шт. СВ-400-100 - 2 шт.	Д-300, 304 - 1 шт. Д-300, 304 - 1 шт. Д-300, 304 - 1 шт.	Дружный исполнительная установка, На-Калифорния	р. Чукотка	исполнительная установка	123	4170	МР1 электродвигатель мощность СВ-400-100	Железобетон D = 600 мм H = 150 м	

Существующие параметры установленной и располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование теплоисточника	Характеристика основного оборудования							располагаемая мощность теплоисточника в горячей воде, Гкал/ч
		количество установленных котлов	количество допущенных к эксплуатации котлов	марка котла	установленная мощность теплогенерирующего оборудования, Гкал/ч	установленная мощность теплоисточника в горячей воде, Гкал/ч	располагаемая мощность теплогенерирующего оборудования, Гкал/ч	располагаемая мощность теплоисточника в горячей воде, Гкал/ч	
1	Котельная «Бяза»	1	1	КВр-0,63К	0,541	0,541	0,488	0,488	
2	Котельная «Гостиница»	2	2	КВр-0,93К	1,598	1,598	1,368	1,368	
3	Котельная «Лесомобинатор»	2	2	КВр-0,63К	1,083	1,083	0,76	0,76	
4	Котельная «Теремок»	2	2	КВ-1,86-95	3,196	3,196	2,81	2,81	
5	Котельная МУП «Стабильность»	2	2	КВр-0,46КБ	0,4 0,4	0,8	0,8	0,8	
6	Котельная ГУП ДХ АК «Северо-Восточное ДСУ» филиал «Зарянский»	3	3	КВр-1,28 КВр-1,28 КВС-2,5	1,0 1,0 2,5	4,5	1,0 1,0 2,5	2,000	
7	ТЭЦ АО «Алтай-Кокс»	4	4	Паровой котел БКЗ 320-140 ГМ-7 Паровой котел БКЗ 320-140 ГМ-7 Паровой котел БКЗ 420-140 НГМ-4 Паровой котел БКЗ 420-140 НГМ-4	в горячей воде - 860 Гкал/ч в паре - 461 Гкал/ч	860,0	в горячей воде - 860 Гкал/ч в паре - 461 Гкал/ч	860,0	
Итого		18	14		871,915	871,915	871,915	868,99	

Сведения о вводе в эксплуатацию котельных и фактическом износе теплогенерирующего оборудования представлены в таблице 2.28.

Таблица 2.28

Года ввода в эксплуатацию котельных и теплогенерирующего оборудования

№ п/п	Наименование теплоисточника	Характеристика основного оборудования			
		количество установленных котлов	количество допущенных к эксплуатации котлов	марка котла	год ввода в эксплуатацию котлов
1	Котельная «База»	1	1	КВр-0,63К	2014
2	Котельная «Гостиница»	2	2	КВр-0,93К	2015
3	Котельная «Лесокомбинат»	2	2	КВр-0,63К	2012
4	Котельная «Теремок»	2	2	КВ-1,86-95	2013
5	Котельная МУП «Стабильность»	2	2	КВр-0,46КБ	2016
6	Котельная ГУП ДХ АК «Северо-Восточное ДСУ» «филиал Заринский»	3	3	КВр-1,28	2014
				КВр-1,28	2014
				КВС-2,5	2015
7	ТЭЦ АО «Алтай-Кокс»	4	4	Паровой котел БКЗ 320-140 ГМ-7	1981
				Паровой котел БКЗ 320-140 ГМ-7	1982
				Паровой котел БКЗ 420-140 НГМ-4	1985
				Паровой котел БКЗ 420-140 НГМ-4	1998
				Паровой котел БКЗ 420-140 НГМ-4	
ИТОГО		16	16		

Всего на территории города проложено 75 240,3 п. м тепловых сетей в двухтрубном исчислении. Максимальный условный диаметр трубопроводов составляет 700 мм, который наблюдается на магистральных тепловых сетях от ТЭЦ.

Наибольшую долю тепловых сетей на территории города занимают теплопроводы от ТЭЦ.

Характеристики по источникам тепловой энергии г. Заринска представлены в таблице 2.29.

Тепловые сети от источников тепловой энергии г. Заринска характеризуются существенной степенью ветхости. Распределение протяженности тепловых сетей в зависимости от года ввода в эксплуатацию/ реконструкции тепловых сетей представлено на диаграммах 3, 4 и в таблице 15. Как видно, наибольшая доля существующих тепловых сетей эксплуатируется свыше 25 лет, следовательно, обладает сниженными показателями надежности. Причиной тому является недофинансирование мероприятий по реконструкции участков за ретроспективный период. Начиная с 2003 г. увеличились темпы переключений тепловых сетей, что связано, прежде всего, с возникновением аварийных ситуаций на отдельных теплопроводах и, как следствие, необходимостью оперативной переключки участков.

Распределительные и внутриквартальные тепловые сети имеют умеренные доли тепловых сетей с давним годом ввода в эксплуатацию по сравнению с магистральными участками. Магистральные участки тепловых сетей с условными диаметрами 500 мм и 700 мм проложены преимущественно в надземном исполнении, следовательно, такие участки наименее подвержены аварийным ситуациям и инцидентам.

Таблица 2.29

Сведения о протяженности, объемах и материальной характеристике тепловой сети по теплоисточникам

№ п/п	Наименование теплоисточника	Протяженность (в двухтрубном исчислении)		Материальная характеристика		Объем	
		м	%	м ²	%	м ³	%
1	Котельная «База»	790,0	1,03%	122,95	0,39%	6,42	0,07%
2	Котельная «Гостиница»	1224,3	1,6%	206,41	0,65%	12,81	0,15%
3	Котельная «Лесокомбината»	615,8	0,81%	109,02	0,34%	7,1	0,08%
4	Котельная «Геремоко»	2554	3,34%	529,51	1,68%	39,41	0,45%
5	Котельная МУП «Стабильность»	1 364,0	1,813%	281,02	0,953%	29,47	0,360%
6	Котельная ГУП ДХ АК «Северо-Восточное ДСУ» « филиал Заринский»	240	0,316%	38,16	0,131%	4,239	0,052%
7	ТЭЦ АО «Алтай-Кокс»	71181,8	93,22%	30543,15	96,94%	8600,25	99,25%
	ИТОГО	77538,72	100%	29536,25	100%	8 183,17	100%

2.9.4. Электроснабжение

Система электроснабжения города Заринска централизованная.

В настоящее время электроснабжение города осуществляется от теплоэлектроцентрали (ТЭЦ) АО «Алтай-кокс», расположенной в его южной части. Электрическая мощность ТЭЦ составляет 200 МВт. Около половины вырабатываемой теплоэлектроцентралью электроэнергии (52%) поступает на оптовый рынок, 48 % идет на собственные нужды АО «Алтай-кокс» и ТЭЦ.

Электрические сети Алтайского края включают в себя: магистральные сети напряжением 220, 500 и 1150 кВ, находящиеся на балансе филиала ОАО «ФСК ЕЭС» - МЭС Сибири; распределительные сети напряжением 35, 110 кВ, находящиеся на балансе филиала ОАО «МРСК Сибири» - ОАО «Алтайэнерго»; коммунальные электрические сети АКГУП КЭС «Алтайкрайэнерго»; электрические сети ОАО «РЖД»; электрические сети других предприятий и ведомств.

Связь ТЭЦ с энергосистемой осуществляется по высоковольтной линии электропередачи 220 кВ Чесноковская – Коксохим. Линия электропередачи 220 кВ Чесноковская – Коксохим общей протяженностью 82,2 км построена в 1963 году. Она обеспечивает электроснабжение потребителей Алтайского края, в числе которых Западно-Сибирская железная дорога и ОАО «Алтай-кокс». Кроме того, по линии 220 кВ Чесноковская – Коксохим осуществляется транзит электроэнергии между энергосистемами Алтайской и Кемеровской областей.

Филиал ОАО «ФСК ЕЭС» – Магистральные электрические сети - МЭС Сибири – в 2008г. завершил реконструкцию ЛЭП-220 кВ Чесноковская – Коксохим, находящуюся у него на балансе. В ходе работ произведена замена более 5 000 выработавших свой ресурс фарфоровых изоляторов современными стеклянными аналогами. Также были усилены узлы крепления подвесных гирлянд и грозотроса. В результате реконструкции линии снижен риск возникновения аварийных ситуаций, повышена надежность работы Алтайской и Кузбасской энергосистем.

Сети электроснабжения города состоят из распределительных сетей напряжением 110 кВ, 35 кВ, коммунальных электрических сетей и сетей предприятий напряжением 10 кВ, 0,4 кВ, а также электрических сетей линии железной дороги Алтайская-Артышта. Основным предприятием, осуществляющим хозяйственную деятельность по электроснабжению городского хозяйства, является МУП КЭС «Заринская городская электросеть».

От теплоэлектроцентрали по высоковольтным линиям электропередачи ВЛ-110 кВ осуществляется передача электрической энергии на три понизительные подстанции:

– ПС 110/35/10 кВ №3 «Город», осуществляющую питание потребителей города. ПС №3 «Город» находится за границей города, юго-западнее центрального района. На подстанции находятся в работе два силовых трансформатора Т-1 мощностью 16 МВА и Т-2 мощностью 16 МВА. Нагрузка на Т-1 составляет 90%, на Т-2 - 70% от общей мощности трансформатора. Подстанции 110/35/10 кВ №3 «Город» необходима реконструкция с увеличением мощности силовых трансформаторов и заменой коммутационного оборудования подстанции.

– ПС 110/10 кВ №6 «Кокс», мощностью 2x25 МВА, расположенную в районе Старый Балиндер. От подстанции выполнено электроснабжение предприятия по выпуску стеновых материалов и потребителей северной части города.

– ПС 110/10 кВ «Бая кокс», осуществляющую электроснабжение потребителей завода АО «Алтай-кокс». Подстанция расположена на территории ТЭЦ (таблица 2.30).

Понизительная подстанция ПС 110/35/10 кВ №3 «Город» и ПС 110/10 кВ №6 «Кокс» связаны с ТЭЦ «Алтай-кокс» воздушными линиями электропередачи напряжением 110 кВ.

От ПС-110/35/10 «Город» по двухцепной линии электропередачи напряжением 35 кВ получают электроэнергию ПС-35/10 кВ «Заринская» и ПС-35/10 кВ «Чумыш». Понизительная подстанция ПС-35/10 кВ «Заринская», так же увязана по линии электропередачи напряжением 35 кВ, с ПС-220/35/27,5 кВ №74 «Смазнево», расположенной за границами города.

Понизительная подстанция ПС 35/10 кВ №76 «Чумыш», мощностью 2х4 МВА, расположена за границами города севернее района «Сорокино». Степень загруженности подстанции составляет 25% от общей мощности силовых трансформаторов. Подстанция находится в удовлетворительном состоянии, основная часть подстанционного оборудования 1978-79 гг. выпуска. Двухцепная ВЛ-35 кВ «Город-Чумыш» ГЧ-235, 326 (питающая ПС-35/10 №76 «Чумыш») протяжённостью 9,4 км требует замены изношенного провода АС-35 на АС-95.

Понизительная подстанция ПС 35/10 кВ №70 «Заринская», мощностью 1х6,3кВ и 1х10 МВА, расположена в Залинейной части города. Коммутационное оборудование подстанции ПС-35/10 №70 «Заринская» выработало свой нормативный срок службы и требует технического перевооружения.

Таблица 2.30

Основные источники электроснабжения города Заринска

Название	Расположение	Класс напряжения, кВ	Мощность
ТЭЦ АО «Алтай-кокс»	АО «Алтай-кокс»	220	200 МВт
ПС №3 «Город»	Юго-западнее центрального района, за границей МО	110/35/10	2х16 МВА
ПС №76 «Чумыш»	Севернее района «Сорокино» за границей МО	35/10	2х4 МВА
ПС №70 «Заринская»	Залинейная часть города	35/10	1х6,3; 1х10 МВА
ПС №6 «Кокс»	Район Старый Баллидер	110/10	2х25 МВА
ПС «5ая кокс»	АО «Алтай-кокс»	110/10	-

От понизительных подстанций по воздушным и кабельным линиям электропередачи напряжением 10 кВ, осуществляется передача электрической мощности на трансформаторные подстанции ТП-10/0,4 кВ. Мощность трансформаторных подстанций варьируется в пределах от 63 до 1000 кВА. Подстанции преимущественно однострановые. Система электроснабжения выполнена по магистральной и радиальной схемам. При магистральной схеме подключения однострановых подстанций часть городской распределительной сети 10 кВ выполнена по петлевой схеме, состоящей из отдельных петлевых линий. Петлевая схема создает возможность двухстороннего питания каждой трансформаторной подстанции. От ТП-10/0,4 кВ электрический ток поступает к потребителям по электрическим сетям напряжением 0,4 кВ воздушного и кабельного исполнения.

Общая протяжённость линий электропередачи в границах города составляет:

- ЛЭП-220 кВ (транзитная) составляет 17,5 км;
- ЛЭП-110 кВ - 17,7 км;
- ЛЭП-35 кВ - 23,6 км.

Вывод:

Большая часть понизительных подстанций и электрических сетей были введены в эксплуатацию в 70-80-е годы. Оборудование таких подстанций морально и физически устарело, отмечается износ сетей.

Из-за большой степени износа сетей нарушается энергоснабжение потребителей. При регламентированном сроке службы трансформаторного оборудования 25 лет, реальный срок их работы составляет зачастую свыше 40 лет. Надежность электроснабжения определяется в существенной мере техническим уровнем трансформаторного оборудования. Очевидна необходимость планомерной замены стареющего трансформаторного оборудования, технического перевооружения и реконструкции сетей.

Основными мероприятиями по снижению технических потерь являются:

- отключение трансформаторов в режиме малых нагрузок на подстанциях с двумя и более трансформаторами;
- замена трансформаторов на меньший габарит при стабильно низком коэффициенте загрузки;
- отключение трансформаторов с сезонной нагрузкой;

- замена проводов на перегруженных линиях 0,4-10 кВ;
- снижение расходов на собственные нужды подстанций 35 и 110 кВ;
- оптимизация работы сетей 110 и 220 кВ.

2.9.5. Газоснабжение

Централизованное газоснабжение природным газом отсутствует.

Газоснабжение индивидуальной жилой застройки и коммунально-бытовых предприятий осуществляется привозным сжиженным газом в баллонах. Газ используется преимущественно для нужд приготовления пищи.

Газоснабжение потребителей среднеэтажной и малоэтажной жилой застройки осуществляется сжиженным углеводородным газом (СУГ) от одиннадцати групповых резервуаров вместимостью 4,2 м³ каждый посредством распределительных газопроводов общей протяженностью 4,3 км. Газопроводы проложены подземно, материал газопроводов – сталь.

Сжиженный газ в баллонах доставляется с газонаполнительной станции г. Барнаула.

При разработке генерального плана предусмотреть обеспечение потребителей централизованной системой газоснабжения природным газом.

2.9.6. Связь и информация

Город телефонизирован. На территории города установлено семь автоматических телефонных станций (далее АТС) расположенных по адресу: пр. Строителей, 13, пр. Строителей, 31, ул. Таратынова, 1, Молодежная, 139, ул. Карла Маркса, 1а, ул. Центральная, 27, ул. Железнодорожная, 47. Связь между АТС и абонентами осуществляется по кабельным и воздушным линиям связи. АТС по ул. Железнодорожная, 47 предназначена для нужд железно – дорожного транспорта. С учетом роста численности населения на расчетный срок имеется необходимость увеличения номерной емкости пяти АТС.

Межстанционная связь организована посредством кабельных и волоконно-оптических кабельных линий связи (далее ВОЛС). С севера на юг проложен волоконно-оптический кабель связи общей протяженностью 30,2 км. Протяженность кабельных линий связи - 108,4 км.

На территории города установлено пять антенно-мачтовых сооружений - выпек связи. Три вышки связи установлены в центральной части города и по улице: ул. Зеленой, ул. Молодежной и переулок Нефтяный. Две вышки связи установлены на территории жилого района Сорокино по улице Горького, расположенного в северной части города.

Операторы, предоставляющие услуги сотовой связи на территории города, – ОАО «Мегафон», ОАО «Билайн», ОАО «Мобильные ТелеСистемы». Эти же операторы оказывают услуги выхода в сеть Интернет и услуги по передаче данных.

В рамках реализации национального проекта «Образование», к сети Интернет подключены все общеобразовательные учреждения.

Задействованная емкость телефонных станций г. Заринска составила 3700 абонентов, проникновение услуг связи ПАО «Ростелеком составляет 52%. Устойчивой мобильной связью обеспечено 100% населения города.

Вся территория города охвачена вещанием федеральных и региональных телекомпаний

Телевизионный ретранслятор установлен юго-восточнее границы города Заринск.

Сеть почтовой связи состоит из 4 отделений.

Существующая инфраструктура системы связи и телерадиовещания соответствует требованиям предоставления услуг связи и телерадиовещания. На сегодняшний день необходимо продолжить работы:

- по развитию межстанционной сети связи посредством замены существующих кабельных линий связи на волоконно-оптический кабель связи;
- по модернизации телефонной сети общего пользования, расширению сферы предоставляемых услуг связи и внедрению новых технологий.

2.9.7. Обращение с отходами производства и потребления

В целях государственного управления вся территория региона, с учётом существующих хозяйственно-экономических связей разделена на 7 (семь) управленческих округов, совпадающих с зонами деятельности региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Территория городского округа город Заринск (далее - ГО г. Заринск) входит в Заринскую зону деятельности регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - ТКО) ООО «ЭКО-Гарант», действующего на основании заключенного с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края Соглашения об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Заринской зоны Алтайского края от 05.07.2021 № 244/21-ДО.

По состоянию на дату утверждения приказом Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края от 20.09.2021 № 1193 территориальной схемы обращения с отходами Алтайского края (далее - Территориальная схема) Заринская зона имеет два объекта захоронения ТКО, включенных в ГРОРО: Россия, Алтайский край, г. Заринск, площадью 58 700 кв.м., вместимостью 200000 т (использован на 85%), регистрационный № в ГРОРО: 22-00032-3-001028-181215, 53.785766, 84.950616, эксплуатирующая компания – ИП Лесюков А.А., ИНН 225300823330, вид деятельности: размещение отходов № лицензии 022-00201/П, дата выдачи: 11.06.2019.

Россия, Алтайский край, Залесовский район, с.Залесово, площадью 91 089 кв.м., вместимостью 56034 т (использован на 29%), регистрационный № в ГРОРО: 22-00044-3-00398-021018, 54.015840, 84.768338, эксплуатирующая компания – МУП «Коммунальщик» (ИП Климанов А.А.), ИНН 2242004142, вид деятельности: размещение отходов №лицензии (22)-6200-Т, дата выдачи: 28.08.2018

Объекты размещения отходов, подлежащие реконструкции, выведению из эксплуатации представлены в таблице 2.31. Объекты размещены на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Данные объекты не включены в Перечень объектов размещения твердых коммунальных отходов на территории Алтайского края, МО г. Заринск.

Однако в административном отношении все объекты размещения отходов и потребления г. Заринска расположены на территории иных сельских администраций.

Объекты обработки (мусоросортировочные комплексы) отсутствуют.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.10.2020 №1657 «О Единых требованиях к объектам обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов» объект размещения твердых коммунальных отходов подлежит выводу из эксплуатации в следующих случаях:

– после заполнения объекта размещения твердых коммунальных отходов до проектной вместимости, установленной проектной документацией на строительство или реконструкцию этого объекта;

– по решению суда при рассмотрении исковых требований о прекращении деятельности на объекте в связи с установлением в результате мониторинга состояния и загрязнения окружающей среды факта изменения показателей качества окружающей среды и отсутствием принимаемых мер для устранения такого загрязнения.

На объекте размещения твердых коммунальных отходов в ходе его ликвидации и после завершения ликвидации собственником (владельцем) объекта должен обеспечиваться контроль состояния изоляции твердых коммунальных отходов, состояния оборудования природоохранного назначения и контроль воздействия на окружающую среду в порядке, предусмотренном законодательством в области охраны окружающей среды, а также контроль в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Ликвидация объекта размещения твердых коммунальных отходов включает в себя мероприятия по демонтажу установленного на объекте размещения твердых коммунальных отходов оборудования, удалению и (или) изоляции захороненных на нем отходов,

восстановлению природной среды, восстановлению нарушенных при строительстве, эксплуатации и ликвидации объекта размещения твердых коммунальных отходов земель в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации.

Порядок проведения рекультивации утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель».

Горизонт планирования данных мероприятий в муниципальном образовании не определен. Рекомендуется провести их в рамках первой очереди генерального плана.

В период 2021-2022 года на территории Заринской зоны Алтайского края было запланировано строительство мусоросортировочного комплекса (МСК) с линией по производству альтернативного топлива площадью 10 га и мощностью 30000 тонны в год.

На переходном этапе предусматривается строительство объекта размещения ТКО г. Заринска, площадью 10 га.

К настоящему моменту данные проекты не реализованы, нет решения по временному и финансовому обеспечению данных мероприятий.

С 2021 года территорию города Заринск обслуживает новый региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «ЭКО-Гарант».

На территории города имеется 129 контейнерных площадок, в том числе 7, созданных в 2021 г. На них установлен 331 контейнер для накопления твердых коммунальных отходов. Дополнительно необходимо обустроить еще 138 площадок и установить на них 278 контейнеров. В 2022 г. создано еще 4 контейнерные площадки. Региональным оператором проводятся мероприятия по внедрению на территории города Заринска раздельного накопления твердых коммунальных отходов, для чего установлено 14 сетчатых контейнеров.

Накопление отходов допускается только в местах (на площадках) накопления отходов, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации.

Накопление отходов может осуществляться путем их раздельного складирования по видам отходов, группам отходов, группам однородных отходов (раздельное накопление).

Места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов должны соответствовать требованиям правил благоустройства муниципальных образований.

2.10. Объекты культурного наследия

На территории города Заринска числится 7 объектов культурного наследия (далее - ОКН) регионального значения включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. Выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), историко-культурные заповедники на территории города отсутствуют (таблица 2.32).

Таблица 2.3.1

Объекты размещения отходов МО г. Заринск, подлежащие реконструкции, выведению из эксплуатации

Наименование объекта	Назначение объекта	Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), эксплуатирующее объект		Тип объекта размещения	Состояние объекта размещения	Год ввода в эксплуатацию	Год окончания эксплуатации	Площадь объекта		Вместимость объекта		Мощность объекта		Накоплено всего	
		наименование (ФИО)	местонахождение юридического лица (место жительства индивидуального предпринимателя)					с учетом ОМС СЗЗ	без учета СЗЗ	куб м/год	тонн/год	куб м	тонн	куб м	тонн
Полгон ТБО г. Заринск	Захоронение	ООО "Жилищно-коммунальное управление"	г. Заринск, территория Новозыряновского сельского поселения	Свалка ТБО	действующий	1995	1995	0	5,87	0	225000	0	56000	0	205000
Поля фильтрации г. Заринск	Дл.хранение	ООО "Жилищно-коммунальное управление"	г. Заринск, территория Комарского сельского поселения	Шламохранилище (кроме шламового амбара)	действующий	1979	1979	0	90,52	0	275000	0	1017,3	0	0
Котлован под ТБО в 2 км на север от северной стороны микрорайона г. Заринска	Дл.хранение	ООО "Жилищно-коммунальное управление"	г. Заринск, 2 км севернее города	Санктонированные места размещения отходов	действующий	0		0	5,87	0	200000	0	16664,9	0	16664,92
Свалка г. Заринск	Дл.хранение	ИП Лескоков А.А.	г. Заринск, терр. Новозыряновского с/с, 2 км от сев. микрорайона г. Заринска	Полгон ТБО	действующий	2013	2013	0	5,87	0	200000	0	16664,92	0	16664,92

Генеральным планом установлено зонирование территории муниципального образования город Заринск. В границах городского округа определены следующие функциональные зоны:

- жилая;
- общественно-деловая;
- специального назначения;
- производственной, инженерной и транспортной инфраструктур;
- рекреационного назначения;
- сельскохозяйственного использования

Жилая зона

Жилая зона включает зоны застройки индивидуальными жилыми домами, малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный), среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный), многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более).

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.

Перспективы развития жилищного строительства определяются инвестициями, направляемыми в данную сферу.

Основная нагрузка в инвестировании жилищной сферы ложится на средства предприятий, организаций и средства населения.

С 2005 года ввод жилья за счет бюджетных средств не производился.

За последние годы весь объем введенного в эксплуатацию жилья составляет 100% ввод жилья индивидуальными застройщиками за счет собственных и привлеченных средств.

Сложившийся кризис резервов территории для развития жилой зоны приводит к тому, что существуют большие трудности в обеспечении земельными участками многодетных семей, участников (ветеранов) боевых действий и иных льготных категорий граждан.

Развитие жилых кварталов в северном направлении на территории, примыкающей к р. Чумыш, осложняется отсутствием доступной транспортной и инженерной инфраструктуры, освоению свободных территорий в юго-восточном направлении на правом берегу р. Чумыш способствовало бы строительство автомобильной дороги и нового автомобильного моста через р. Чумыш. Однако данные мероприятия не запланированы в программах долгосрочного развития муниципального образования, а также в иных документах стратегического планирования различных уровней.

Возведение многоквартирных жилых домов в сложившихся рыночных условиях нецелесообразно ввиду большой дороговизны их непосредственного строительства, немалых расходов на сопутствующее обеспечение различными видами инфраструктур, и в конечном итоге слабого потребительского спроса на такое жилье.

Решению нехватки подходящих для развития жилищного строительства территориальных резервов способствовало бы обеспечение правового вовлечения территорий садовых некоммерческих товариществ, земельные участки которых в большинстве своем фактически не используются по прямому назначению. К таким садоводствам можно отнести СНТ «Коксохимик-2», частично СНТ «Монтажник», СНТ «Медик».

Такое решение могло бы позволить обеспечить жилищное строительство на площади в 374,5 га.

Согласно муниципальной программе «Стимулирование развития жилищного строительства в муниципальном образовании город Заринск Алтайского края» на 2021-2024 годы», утвержденной постановлением администрации города Заринска 02.11.2020 г №778,

планируется ввод 9,1 тысячи квадратных метров общей площади жилых домов, для чего предполагается:

- 1) строительство (реконструкция) объектов инженерной инфраструктуры (объекты водоснабжения, водоотведения и (или) теплоснабжения, электроснабжения);
- 2) строительство объектов инженерной инфраструктуры организациями коммунального комплекса - сетевыми компаниями с их последующей эксплуатацией.
- 3) развитие транспортной инфраструктуры, улучшение на этой основе транспортного обслуживания населения и субъектов экономической деятельности путем повышения качества и обеспечения высокой пропускной способности автомобильных дорог, повышения доступности и качества услуг транспортного комплекса для населения.

На расчетный срок предусматривается:

- упорядочение существующих жилых территорий;
- увеличение жилых территорий, в том числе выделение 135,4 га свободных территорий в границах города для индивидуальной жилой застройки в центральной, северо-западной и восточной его частях, что позволит сформировать 750 участков под жилую застройку по 0,18 га каждый;
- определение дополнительных перспективных жилых территорий под индивидуальную жилую застройку в пределах городской черты;
- рассмотреть возможность использования пустующих садоводческих и огороднических земельных участков для индивидуальной жилой застройки (территории СНТ «Коксохимик-2», частично «Монтажник», СНТ «Медик»).

Общественно-деловая зона

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального обучения, административных учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, подземные или многоэтажные гаражи.

Размещение общественно-деловых зон обусловлено необходимостью создания общественных центров для обеспечения обслуживания населения прилегающих территорий нормативным количеством объектов социального, торгового и бытового обслуживания.

Согласно муниципальной программе «Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования город Заринск Алтайского края» на 2018-2029 годы», утвержденной постановлением администрации города Заринска 25.12.2017 г №1056, на расчетный срок планируется выполнить следующие мероприятия:

- капитальный ремонт МБОУ "Лицей Бригантина";
- капитальный ремонт кровли МБДОУ Детский сад №7;
- капитальный ремонт кровли МБДОУ Детский сад №14 "Родничок";
- капитальный ремонт кровли МБДОУ Детский сад №5 "Кораблик".

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

Производственная зона включает:

- 1) коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;
- 2) производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Зона, предназначенная для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур, включает участки территории села, предназначенные для размещения объектов автомобильного транспорта и установления санитарно-защитных зон и санитарных разрывов таких объектов, установления полос отвода автомобильных дорог, размещения объектов дорожного сервиса и дорожного хозяйства, объектов благоустройства, а также участки, предназначенные для размещения сетей инженерно-технического обеспечения, включая линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, для размещения иных объектов инженерной инфраструктуры.

В связи с образованием на территории городского округа ТОСЭР, проектом предлагается сформировать новые промышленные и коммунально-складские зоны на свободных от застройки территориях, с соблюдением требований по размещению производственных объектов в части установления санитарно-защитных зон.

В границах города выделены территории под размещение предприятий, отраслевая специализация которых должна будет определиться на стадии разработки инвестиционных проектов. Это будет способствовать повышению инвестиционной привлекательности города Заринска, поможет привлечь средства инвесторов для реализации производственных проектов, создания инфраструктуры и условий для их работы, что совпадает с положениями стратегии социально-экономического развития муниципального образования город Заринск Алтайского края до 2035 года, утвержденной решением Заринского городского собрания депутатов Алтайского края 29.08.2023 г №44.

Наличие природно-экологического потенциал, делают город Заринск привлекательной инвестиционной площадкой, в первую очередь, для перерабатывающих производств.

Приоритетными направлениями в промышленности города Заринска останутся сохранение устойчивых темпов роста производства, повышение ее конкурентоспособности на внутреннем и внешнем рынке. К числу главных задач отнесено инновационное наполнение промышленного производства, включающее использование прогрессивных технологий и оборудования. Для формирования конкурентоспособных производств необходимо техническое перевооружение, модернизация действующих производств, вложение инвестиций, внедрение инноваций, внедрение системы менеджмента и качества, высококвалифицированные специалисты всех уровней, соответствующие современным постановлением администрации города Заринска 25.12.2017 г №1056, требованиям условия труда, конкурентоспособный уровень оплаты труда, финансовое оздоровление организаций, содействие продвижению продукции предприятий.

На расчетный срок планируется выполнить следующие мероприятия:

- увеличение производственной зоны, в том числе выделение 133,5 га свободных территорий в границах города по ул. Зеленой и в правобережной части г. Заринска для инвестиционно-производственных объектов;
- реконструкция объектов коммунальной инфраструктуры (по улицам Славянская, Хрустальная, Изумрудная, Солдатская Гвардейская);
- строительство велосипедной трассы (3 км);
- Строительство водопроводных сетей в районах малоэтажной застройки города Заринска (по ул. Каштановая, Вишневая, Медовая, Тополиная);
- реконструкция и капитальный ремонт магистрального канализационного коллектора КНС-2 – КОС;
- реконструкция и капитальный ремонт существующих тепловых сетей (котельные по улицам Молодежной, 143, Федосеевской, 27а, ул. Заринская, 58);
- капитальный ремонт существующих электрических сетей и подстанций;
- реконструкция автомобильной дороги подъезд к промышленному предприятию ООО «Русская кожа Алтай»;
- реконструкция двух мостов через реку Казанка;
- устройство ливневой канализации по ул. Сорокинская;
- строительство, реконструкция остановочных площадок, установка павильонов на маршрутах регулярных перевозок;

– строительство, реконструкция автомобильных дорог – участков улично-дорожной сети в районе планируемой индивидуальной жилой застройки в районе улиц Молодежной и Транспортной, Солнечной, Сыркина и Каптановой общей протяженностью 6,5 км.

Зона рекреационного назначения

Зона рекреационного назначения предназначена для обеспечения условий сохранения и использования существующего природного ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения.

В состав зон рекреационного назначения включаются территории, занятые скверами, парками, прудами, озерами, пляжами, а также территории, используемые и предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

В рекреационные зоны могут включаться особо охраняемые природные территории и природные объекты, территории, занятые землями лесного фонда и выполняющие защитную функцию.

В соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края» на 2018-2025 годы», утвержденной постановлением администрации города Заринска Алтайского края 27.12.2017 г №1086 благоустройство общественных территорий предусматривает выполнение следующих видов работ:

- обеспечение освещения;
- установка скамеек;
- установка урн;
- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение территорий;
- обустройство площадок для отдыха;
- обустройство контейнерных площадок;
- обустройство ограждений;
- обустройство пешеходных дорожек;
- иные виды работ.

На расчетный срок планируется выполнить следующие мероприятия:

– в районе Старый Балиндер сохранить и облагородить берега озёр Перейма, Кривое, Топольное и прибрежную территорию р. Чумыш, которую предлагается расчистить и облагородить

– проводить мероприятия по укреплению левого берега для сохранения уже сложившейся индивидуальной жилой застройки в связи с размывом левого берега.

– благоустройство и озеленение территории города с использованием природного каркаса и сохранением пойменных территорий.

– строительство лыжероллерной трассы по ул. 25 Партсъезда, вдоль автомобильной дороги регионального значения Мартыново-Тогул-Залесово;

– благоустройство городского сквера в районе пересечений проспекта Строителей и ул. Воинов-интернационалистов, общей площадью 1,6 га.

Зона сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственного использования включает:

1) зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);

2) зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

3) зона садоводческих некоммерческих объединений граждан – территории, предназначенные для ведения садоводства населением для собственных нужд.

На расчетный срок планируется выполнить следующие мероприятия:

– рассмотреть возможность использования пустующих садоводческих и огороднических земельных участков для индивидуальной жилой застройки (территории СНТ «Коксохимик-2», частично «Монтажник», СНТ «Медик»).

Зона специального назначения

Эти зоны выделяются для размещения кладбищ, скотомогильников, объектов накопления, хранения и т.д. отходов производства и потребления и иных объектов, использование которых несовместимо с использованием других территориальных зон городских и сельских поселений.

Использование таких зон регламентируется требованиями специальных нормативов.

В зону также включаются территории занятые или предназначенные для защитного озеленения.

К закрытию предложены кладбища «Сибирское», «Скальное», «Приозерное». Реконструкции с увеличением площади подлежат кладбище «Южное», а сохранению – новое кладбище, расположенное на территории Смазневского сельсовета Заринского района к востоку от города и кладбище на юго-востоке города по дороге на п. Кокорское.

Расчетная норма на одно захоронение гроба с телом умершего 5 м².

Площадь захоронений должна составлять 65—70 % общей площади кладбища⁸.

Расчетная норма — площадь земельного участка на 1000 чел. — определяется в зависимости от относительной смертности (в год на 1000 чел.) по городу Заринску.

Формула для определения площади земельного участка кладбищ традиционного захоронения в гробах и смешанного типа на 1000 чел:

$$S_1 = \frac{NK \cdot 100}{70} T,$$

где S — общая площадь кладбища на расчетный период;

N — норма земельного участка на одно захоронение;

K — коэффициент смертности (число умерших в год на 1000 чел.);

T — расчетный период, равный 20 годам для гроба с телом.

Расчет площади кладбища для города Заринска выглядит следующим образом. Относительная смертность за период январь-сентябрь в 2023 году на 1000 чел. составила 13,7. Отсюда расчетная норма кладбища на 1000 чел. равна

$$S = \frac{5 \times 13,7 \times 100}{70} \times 20 = 0,2 \text{ га}$$

Проектная численность населения г. Заринска согласно принятым по расчету в п.2.4 значениям – 41,9 тыс. чел.

Тогда общая требуемая площадь кладбища составит:

$$0,2 \times 41,9 = 8,4 \text{ га (1)}$$

В соответствии с таблицей Д.1 «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» норма отвода земельного участка для кладбища традиционного захоронения составляет 0,24 га на 1 тыс. чел, соответственно для города Заринска на расчетный срок необходимо:

$$0,24 \times 41,9 = 10 \text{ га (2)}$$

Как видно из расчетов (1) и (2), площади на перспективу незначительно разнятся. Новое кладбище г. Заринска, расположенное на земельном участке 22:13:110014:15 на территории Смазневского сельсовета, имеет площадь 20 га, таким образом имеется существенный резерв территорий для захоронений на расчетный срок.

⁸ Согласно "Инструкции о порядке похорон и содержании кладбищ в Российской Федерации" утвержденной Приказом Госстроя РФ от 10.01.2000 №3

Действующий скотомогильник сохраняется в западном направлении по дороге на г. Барнаул.

На расчетный срок планируется выполнить следующие мероприятия:

- обустроить охранные и санитарно-защитные зоны существующих и планируемых производственных территорий, буферные зоны зеленых насаждений вдоль основных автомобильных дорог;
- расширить территорию южного кладбища на 5 га как единственно возможного к расширению кладбища на территории города Заринска.

Иные зоны

Зоны, в состав которых вошли не занятые в хозяйственном обороте территории муниципального образования город Заринск.

Баланс функциональных зон в соответствии с принятыми проектными решениями приведен в таблице 3.1.

Таблица 3.1

**Баланс функциональных зон в границах МО город Заринск Алтайского края
на расчетный срок**

№п/п	Функциональные зоны	Сущест., га	Перспект., га
В границах МО город Заринск, в т.ч.:		7916,0	7916,0
1.	Жилая зона всего, га	1240,9	1376,3
из них:			
1.1	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	1072,0	1207,4
1.2	– зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	14,3	14,3
1.3	– зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	1,7	1,7
1.4	– зона смешанной и общественно-деловой застройки	152,9	152,9
2.	Общественно-деловая зона, га	52,5	53,0
3.	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур всего, га	1277,4	1423,2
из них:			
3.1	– производственная зона	661,4	794,9
3.2	– коммунально-складская зона	53,7	53,7
3.3	– зона инженерной инфраструктуры	27,7	27,7
3.4	– зона транспортной инфраструктуры	534,6	546,9
4.	Зона рекреационного назначения всего, га	1480,5	1494,3
из них:			
4.1	– зона лесов	646,6	646,6
5.	Зона специального назначения всего, га	279,0	303,9
из них:			
5.1	– зона кладбищ	25,0	30,0
5.2	– зона складирования и захоронения отходов	104,5	104,5
5.3	– зона озелененных территорий специального назначения	149,5	169,4
6.	Зона сельскохозяйственного использования всего, га	1492,8	1492,8
из них:			
6.1	– зона сельскохозяйственных угодий	990,1	990,1
6.2	– зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	444,0	444,0
6.3	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий	58,7	58,7
7.	Иные зоны	2092,9	2092,9
Городской округ город Заринск, в т.ч.:		7916,0	7811,5
8.	Жилая зона всего, га	1240,9	1376,3
из них:			
8.1	– зона застройки индивидуальными жилыми домами	1072,0	1207,4
8.2	– зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	14,3	14,3
8.3	– зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	1,7	1,7
8.4	– зона смешанной и общественно-деловой застройки	152,9	152,9
9.	Общественно-деловая зона, га	52,5	53,0
10.	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур всего, га	1277,4	1423,2
из них:			
10.1	– производственная зона	661,4	794,9
10.2	– коммунально-складская зона	53,7	53,7
10.3	– зона инженерной инфраструктуры	27,7	27,7
10.4	– зона транспортной инфраструктуры	534,6	546,9
11.	Зона рекреационного назначения всего, га	1480,5	1494,3
из них:			
11.1	– зона лесов	646,6	646,6
12.	Зона специального назначения всего, га	279,0	303,9
из них:			
12.1	– зона кладбищ	25,0	30,0
12.2	– зона складирования и захоронения отходов	104,5	0,0
12.3	– зона озелененных территорий специального назначения	149,5	169,4

№п/п	Функциональные зоны	Сущест., га	Перспект., га
13.	Зона сельскохозяйственного использования всего, га из них:	1492,8	1492,8
13.1	– зона сельскохозяйственных угодий	990,1	990,1
13.2	– зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	444,0	444,0
13.3	– производственная зона сельскохозяйственных предприятий	58,7	58,7
14.	Иные зоны	2092,9	2092,9

На основе анализа материалов утвержденных программ социального развития городского округа, расчетного уровня необходимой обеспеченности объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры с учетом норм действующего законодательства, сформулирована оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие территории муниципального образования город Заринск Алтайского края (таблица 3.2).

Таблица 3.2

Перечень видов планируемых объектов местного значения МО город Заринск

№ п/п	Виды объектов местного значения района ⁹ , в области	Наименование объектов ¹⁰	Оценка возможного влияния на комплексное развитие территории
1.	Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;	ЛЭП (ВЛ, КЛ) в диапазоне напряжения 10кВ и 6кВ, газопроводы распределительные всех степеней давления, теплопроводные сети, сети водопровода, канализации, не являющиеся объектами регионального значения	Надежное обеспечение, социальных, промышленных, коммунальных и иных объектов района города электро-, тепло-, газо- и водоснабжением, водоотведением, создание условий для освоения новых территорий в целях гражданского, жилищного и промышленного строительства. Создание условий для развития малых и средних предприятий. Энергосбережение. Повышение инвестиционной привлекательности территории городского округа в целом
2.	Автомобильные дороги местного значения, объекты для хранения и обслуживания транспортных средств, иные сооружения транспортной инфраструктуры	Автомобильные дороги местного значения в границах городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве в границах городского округа Организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания	Улучшение условий проживания населения городского округа, повышение инвестиционной привлекательности, снижение аварийности автотранспорта, сокращение объемов загрязнения окружающей среды

⁹ Виды объектов приведены в соответствии с ст. 21 Закона Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности в Алтайском крае» (ред. от 05.04.2023 №22-ЗС).

¹⁰ Указано наименование объектов, отнесенных к вопросам местного значения муниципальных районов с учетом ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

№ п/п	Виды объектов местного значения района ⁹ , в области	Наименование объектов ¹⁰	Оценка возможного влияния на комплексное развитие территорий
		населения в границах городского округа	
5.	Объекты физической культуры и массового спорта	Объекты спорта, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования (объекты спорта, отвечающие требованиям проведения физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа (стадион, бассейн, плоскостные спортивные сооружения, спортивный зал, детско-юношеская спортивная школа, детские игровые площадки)	Повышение доступности и качества услуг учреждений физической культуры и массового спорта. Привлечение и закрепление на территории молодого населения. Сокращение заболеваемости и улучшение состояния здоровья населения. Повышение инвестиционной привлекательности территории городского округа в целом
	Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	Объекты, необходимые для участия в организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории городского округа, не являющиеся объектами регионального значения	Повышение доступности и качества услуг в сфере обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов для населения. Улучшение экологического и санитарно-эпидемиологического состояния территории городского округа в целом. Повышение инвестиционной привлекательности территории городского округа в целом
	Кладбища	Места захоронения, объекты, предназначенные для организации ритуальных услуг (кладбища)	Повышение доступности и качества отдельных муниципальных услуг
7.	Иные объекты, необходимые для решения вопросов местного значения поселения, городского округа	Объекты благоустройства территории городского округа (аллеи, парки, скверы), осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории городского округа Объекты, предназначенные для организации использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа	Сохранение экологического и рекреационно-туристического потенциала территории. Повышение инвестиционной привлекательности территории поселений и района в целом

4. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИИ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЗАРИНСК ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В период подготовки проекта изменений в Генеральный план МО города Заринск рассмотрены документы территориального планирования федерального уровня.

К таким документам относятся:

- схема территориального планирования Российской Федерации в сфере энергетики. Утверждена распоряжением Правительства РФ от 01.08.2016 №1634-р;
- схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования. Утверждена распоряжением Правительства РФ от 26.02.2013 №247-р;
- схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения. Утверждена распоряжением Правительства РФ от 28.12.2012 №2607-р;
- схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) Утверждена распоряжением Правительства РФ от 06.05.2015 №816-р;
- схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения. Утверждена распоряжением Правительства РФ от 19.03.2013 №384-р.

В соответствии с вышеуказанными документами сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории городского округа Заринск объектов федерального значения отсутствуют.

Приведенный в настоящем проекте перечень планируемых объектов для размещения на территории МО города Заринска регионального значения подготовлен на основе действующей Схемы территориального планирования Алтайского края, утвержденной постановлением Администрации Алтайского края от 30.11.2015 № 485, с изменениями от 12.08.2022 № 287.

Для части планируемых объектов регионального значения в настоящее время различными документами определены конкретные территории (земельные участки) для их размещения или предусмотрена реконструкция существующих объектов.

В графической части проекта отображены все указанные выше планируемые объекты регионального значения и возможные зоны с особыми условиями использования территорий, необходимые для их строительства и последующей эксплуатации (таблицы 4.1 - 4.3).

Таблица 4.1

Планируемые объекты регионального (краевого) значения на территории МО город Заринск

№ п/п	Наименование	Криткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использования территории	Примечание
В области транспортной инфраструктуры					
1.	Капитальный ремонт автодороги с железобетонным автодорожным путепроводом над железнодорожными путями, расположенной по ул. Зеленая в г. Заринске Алтайского края, от пересечения с ул. Рабочая до пересечения с автодорогой Миртыново - Тогул - Залесово	Техническая категория определяется проектом	г. Заринск	В населенных пунктах санитарные разрывы в соответствии с СП396.132.5800.2018; вне границ населенных пунктов категории автомобильной дороги согласно Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ	Исполнено
2.	Выполнение работ по капитальному ремонту (восстановлению строительных конструкций) автомобильного моста через р. Чумыш	Техническая категория определяется проектом	г. Заринск	В населенных пунктах санитарные разрывы в соответствии с СП396.132.5800.2018; вне границ населенных пунктов придорожная полоса – в зависимости от категории автомобильной дороги согласно Федеральному закону от 08.11.2007 № 257-ФЗ	Исполнено
В области образования					
3.	Строительство средней общеобразовательной школы на 550 учащихся	550 мест	г. Заринск ЗУ 22.66:070701:432	согласно СП 2.4.3648-20	
В области промышленности					
4.	Развитие промышленных площадок ООО «Холод» (группы компаний) в «заливнойной» части моно-города Заринска	Создание 10 рабочих мест	городской округ – г. Заринск	санитарно-защитная зона – 100 м (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	Исполнено
5.	Строительство маслозавода мощностью 2,500 тонн перерабатываемого сырья в месяц в г. Заринске Алтайского края	Создание 21 рабочего места	Городской округ г. Заринск	санитарно-защитная зона – 300 м (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	Исполнено (АО Сиболему)
6.	Создание предприятия по организации колесноролкового цеха в г. Заринске Алтайского края	создание 120 рабочих мест	городской округ – г. Заринск ул. ул. Промышленная, д. 36/7	санитарно-защитная зона – 50 м (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)	Исполнено (ООО Заринская вагооремонтная компания)

Таблица 4.2

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых территорий опережающего социально-экономического развития, кластеров разных типов, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование	Краткая характеристика	Месторасположение	Зоны с особыми условиями использования территории	Примечание
2.	Создание территории опережающего социально-экономического развития (далее - ТОСЭР) на территории г. Заринска	создание более 1100 рабочих мест	городской округ - г. Заринск	согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	Исполнено

Таблица 4.3

Планируемые центры экономического роста

№ п/п	Наименование центра экономического роста	Специализация	Группировка	Краткая характеристика	Состав	Зоны с особыми условиями использования территории
1.	Индустриальный	Промышленная, сельское хозяйство, пищевая промышленность, лесное хозяйство	Заринский	в соответствии с ТЭО	городской округ - г. Заринск, Залесовский, Заринский, Кытмановский, Тогульский районы	санитарно-защитная зона (согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)

5. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕНННОГО ХАРАКТЕРА

5.1. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

В соответствии с СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий» категория опасности внешних природных воздействий, проявление которых возможно на рассматриваемой территории представлена в таблице 5.1. Показатели рисков природных чрезвычайных ситуаций приведены в таблице 5.2.

Таблица 5.1.

Источник ЧС	Категория опасности процессов (табл. 5.1. СП 115.13330.2016)	Интенсивность проявления
Ураган	Опасные	35 м/с
Ураган	Весьма опасные	48 м/с
Землетрясение	Опасные	7 баллов
Землетрясение	Весьма опасные	8 баллов

По данным Администрации МО, на рассматриваемой территории возможно возникновение природных (лесных) пожаров с угрозой перехода на город Заринск.

Ветровой режим

На рассматриваемой территории возможны порывы ветра скоростью до 48,0 м/с (172,8 км/ч). В соответствии со шкалой Бофорта такие порывы ветра относятся к ураганам – средняя скорость ветра более 32,0 м/с.

Сейсмическая опасность

Характеристика сейсмической опасности для территории рассматриваемого муниципального образования представлена в таблице 5.3.

Гидрологическая опасность

Город Заринск расположен на реке Чумыш, правобережном притоке реки Обь.

При сложившейся застройке пойменной части реки Чумыш затопление территорий и населения города начинается при превышении уровня воды на 650 см выше нуля гидропоста. Нулем гидропоста является отметка 160,33 м.

Наибольшую угрозу для жителей города, проживающих в пойме реки Чумыш, представляет превышение уровня воды на 810 см над «0» гидропоста. При таком сценарии развития паводковой ситуации в зоне затопления (наводнения) будут находиться 213 частных жилых домов с численностью проживающих – до 564 человека.

Количество сельскохозяйственных животных, попадающих в зоны возможного затопления (наводнения), составляет порядка 37 голов, которые подлежат эвакуации в безопасные места до начала подтопления.

Сельскохозяйственных угодий, попадающих в зоны возможного затопления (наводнения) на территории города Заринска нет.

№ п/п	Виды опасных природных явлений	Интенсивность природного явления	Частота природного явления, год ⁻¹	Частота наступления чрезвычайных ситуаций при возникновении природного явления, год ⁻¹	Размеры зон возврата чрезвычайной ситуации, км ²	Возможное количество населенных пунктов, попадающих в зону чрезвычайной ситуации,	Возможная численность населения в зоне чрезвычайной ситуации с нарушением условий жизнедеятельности, тыс. чел.	Соплавно-экономические последствия		
								Возможные число погибших, чел.	Возможное число пострадавших, чел.	Возможный ущерб, млн. руб.
12	Подтопления, м	>5	нет	-	-	-	-	-	-	-
13	Пожары природные, га		5,0×10 ⁻² / 5,0×10 ⁻²	5,0×10 ⁻² / 5,0×10 ⁻²	79,16/ 79,16	1/1	0,148/ 0,148	0/0	0/0	103, 6/ 103,

Таблица 5.3

Наименование характеристики	Значение
<p>Сейсмичность района, баллов:</p> <p>степень сейсмической опасности – А (10%);</p> <p>степень сейсмической опасности – В (5 %);</p> <p>степень сейсмической опасности – С (1 %).</p>	<p>6</p> <p>7</p> <p>8</p>

Природные пожары

Территория рассматриваемого МО подвержена угрозе возникновения природных (лесных) пожаров. Лесной пожар – стихийное, неконтролируемое распространение огня по лесным площадям. Основная причина возникновения лесных пожаров – деятельность человека, доля естественных пожаров (от молний) составляет около 7 - 8 %. Таким образом, существует острая необходимость работы противопожарных служб, контроля над соблюдением пожарной техники безопасности.

В зависимости от того, где распространяется огонь, пожары делятся на низовые, верховые и подземные:

- при низовом пожаре сгорает лесная подстилка, лишайники, мхи, травы, опавшие на землю ветки и т. п. Скорость движения пожара по ветру 0,25 - 5 км/ч. Высота пламени до 2,5 м. Температура горения около 700 °С (иногда выше);

- верховой лесной пожар охватывает листья, хвою, ветви, и всю крону, может охватить (в случае повального пожара) травяно-моховой покров почвы и подрост. Скорость распространения от 5 - 70 км/ч. Температура от 900 °С до 1200 °С. Развиваются они обычно при засушливой ветреной погоде из низового пожара в насаждениях с низко опущенными кронами, в разновозрастных насаждениях, а также при обильном хвойном подросте. Верховой пожар – это обычно завершающая стадия пожара. Область распространения – яйцевидно-вытянутая. При верховых пожарах образуется большая масса искр из горящих ветвей и хвон, летящих перед фронтом огня и создающих низовые пожары за несколько десятков, а в случае ураганного пожара иногда за несколько сотен метров от основного очага;

- подземные (торфяные) пожары особый вид пожаров на природных территориях, при котором горит слой торфа. Торфяные пожары возникают и развиваются на торфяниках – болотах или бывших болотах, где в силу нехватки кислорода, вызванного избыточным увлажнением, остатки болотных растений не разлагались окончательно, а в течение многих тысячелетий или столетий накапливались в виде относительно однородной бурой массы – торфа. Распространяются со скоростью до 1,0 км в сутки. Могут быть малозаметны и распространяться на глубину до нескольких метров, вследствие чего представляют дополнительную опасность и крайне плохо поддаются тушению (торф может гореть без доступа воздуха и даже под водой). Для тушения таких пожаров необходима предварительная разведка.

Важнейшей особенностью торфяных пожаров является то, что они разгораются и распространяются очень медленно, но могут продолжаться очень долго – в течение многих месяцев, а иногда даже в течение нескольких лет. Торф не горит открытым огнем – он тлеет, выделяя большое количество дыма. Тление торфа может продолжаться даже зимой, поскольку очаги непосредственного тления оказываются прикрытыми от холода выпележающими слоями торфа или торфяной золы.

Лишь тщательное перемешивание тлеющего торфа с большим количеством воды или снега способно остановить процесс тления.

Торфяные пожары создают опасность провала в прогоревший грунт (прогар) людей и техники, в связи с чем рекомендуется соблюдать осторожность и не находиться на выгоревшей территории.

Риски возникновения природных (лесных) пожаров возможны при длительной сухой погоде в весенний и осенний периоды. На территории города незначительный лесной фонд, однако риск возникновения перехода пожара на территорию города исходит от прилегающих территорий, заросших сухой растительностью. Такие участки имеют место на территории поселка Капай (28 жилых домов, в которых проживает 89 человек), поселок Блиновский (11 жилых домов, в которых проживает 28 человек), поселок Миронский (14 жилых домов, в которых проживает 31 человек). При наиболее неблагоприятном сценарии развития пожароопасной обстановки в зоны возможных пожаров суммарно попадает 53 жилых дома с численность проживающих 148 человек.

5.2. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Показатели рисков техногенных чрезвычайных ситуаций приведены в таблице 5.4.

Транспортирование опасных грузов

По транспортным коммуникациям, расположенным на территории муниципального образования возможна перевозка следующих опасных веществ способных привести к возникновению аварий (ЧС):

– линейная часть железной дороги – возможна перевозка опасных химических веществ (ОХВ) (серная кислота) и пожароопасных веществ (легковоспламеняющихся и горючих жидкостей (ЛВЖ и ГЖ) основные из которых: бензин, дизельное топливо);

– автодороги регионального и местного значения – возможна перевозка аварийно-химически опасного вещества (АХОВ) (хлор) и пожароопасных веществ (легковоспламеняющихся и горючих жидкостей (ЛВЖ и ГЖ) основные из которых: бензин, дизельное топливо).

Пожарная охрана

Согласно статье 76 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений и городских округов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских округах не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях - 20 минут.

Задачами пожарной охраны является сокращение смертности в результате пожаров, ураганов, схода снега с крыш зданий, взрыва газа и других опасных ситуаций путем проведения соответствующих мероприятий должным образом и в срок.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения населения редко сопровождаются гибелью людей, однако они создают существенные трудности жизнедеятельности, особенно в холодное время года.

Аварии на электроэнергетических системах могут привести к длительным перерывам электроснабжения, поражению людей электрическим током.

Аварии на канализационных системах способствуют выбросу загрязняющих веществ и возможному ухудшению санитарно-эпидемиологической обстановки.

Аварии на системах водоснабжения нарушают обеспечение населения водой или делают воду непригодной для питья.

Аварии на тепловых сетях в зимнее время года приводят к невозможности проживания населения в не отапливаемых помещениях и его вынужденной эвакуации.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, как правило, ликвидируются в кратчайшие сроки, однако не исключено длительное нарушение подачи воды, электричества, теплоснабжения и т.д.

5.3. Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера на территории муниципального образования город Заринск

Показатели рисков чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера приведены в таблице 5.5.

№ п/п	Виды возможных техногенных чрезвычайных ситуаций	Месторасположение и наименование объектов	Вид и возможное количество опасного вещества, участвующего в реализации чрезвычайных ситуаций (тонн)	Возможная частота реализации чрезвычайных ситуаций год ⁻¹	Показатель приемлемого риска, год ⁻¹	Размеры зон вероятной чрезвычайной ситуации, км ²	Численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности, тыс. чел.	Социально экономические		
								Возможное число погибших, чел.	Возможное число пострадавших, чел.	Возможный ущерб
4.	Чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах	МО «город Заринск Алтайского края» Производственная площадка АО «Алтай-Кокс»	Безвзрыв / Безвзрыв, 45,0/8,964	4,5×10 ⁻⁶ / 1,35×10 ⁻⁴	1,0×10 ⁻⁶ (для персонала объекта) 1,0×10 ⁻⁸ (для нас.)	2,01/ 0,2826	0/0	4/2	14/ 2	2,51 0,74
5.	Чрезвычайные ситуации на электроэнергетических системах и системах связи	МО «город Заринск Алтайского края»	нет	1,0	-	79,16	45,829	0	0	-
6.	Чрезвычайные ситуации на коммунальных системах жизнеобеспечения	МО «город Заринск Алтайского края»	нет	1,0	-	79,16	45,829	0	0	-
7.	Чрезвычайные ситуации на гидротехнических сооружениях	нет	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	Чрезвычайные ситуации на транспорте	МО «город Заринск Алтайского края» Автодорога/Автодороги	АХОВ (хлор) /ЛВЖ (бензин), 1,0/6,7	9,035×10 ⁻⁷ / 1,035×10 ⁻⁵	1,0×10 ⁻⁸	26,84/ 0,003419	15,539/ 0,005	141/0	262/1	809,5 3/ 5,5

5.4. Характеристика опасных объектов на территории муниципального образования город Заринск

На территории муниципального образования расположен один потенциально опасный объект: пожароопасный и химически опасный объект, аварии на котором могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации на рассматриваемой территории, других потенциально опасных объектов (взрывоопасных, радиационно-опасных, биологически и гидродинамически опасных объектов) – нет.

Краткая характеристика потенциально опасных объектов, расположенных на территории МО, представлена в таблице 5.6.

Таблица 5.6

№П/П	Наименование объекта и эксплуатирующей организации	Назначение	Опасное вещество и его количество, т	Адрес эксплуатирующей организации
1	Радиационно-опасные объекты			
	Объектов нет			
2	Биологически опасные объекты			
	Объектов нет			
3	Гидротехнические сооружения			
	Объектов нет			
4	Пожароопасные и химически опасные объекты			
4.1	Производственная площадка АО «Алтай-Кокс»	Производство кокса различного назначения, коксового газа и химических продуктов коксования	Опасные вещества – горючие и легковоспламеняющиеся жидкости (бензин, дизельное топливо, сырой бензол-масла различных марок, мазуты, смола каменно-угольная, пек каменно-угольный и др.), горючие газы (коксовый газ, водород, кислород), опасные химические вещества (серная кислота, едкий натр, хлор и др). Общее количество опасных веществ: – горючих, легковоспламеняющихся жидкостей и горючих газов – 43436,265 т. – опасных химических веществ (ОХВ) – 4684,359 т.	Алтайский край, г. Заринск, ул. Пригасная, 2

Производственная площадка АО «Алтай-Кокс»

Основное назначение объекта – производство кокса различного назначения, коксового газа и химических продуктов коксования. Сырьем служат угольные концентраты, поступающие, в основном, с обогатительных фабрик Кузнецкого бассейна.

В состав потенциально опасного объекта входят:

- цех коксовый;
- цех улавливания;
- площадка главного корпуса (ТЭЦ);
- цех тепловодоснабжения;
- цех железнодорожный;
- цех автотранспортный;
- специализированный цех по ремонту коксохимического оборудования;
- группа резервуаров и сливо-наливных устройств;
- участок транспортирования опасных веществ железнодорожным транспортом;
- площадка подсобного хозяйства (ТЭЦ);
- участок подготовки воды;
- площадка хранения мазутного топлива (ТЭЦ);
- участок станции воздухоразрядительной.

Общее количество опасных веществ на объекте:

– горючих, легковоспламеняющихся жидкостей и горючих газов – 43436,265 т;

– химически опасных веществ – 4684,359 т.

Территория потенциально опасного объекта занимает участок площадью 5187000,0

м².

5.5. Характеристика организационно-технических мероприятий по защите населения, предупреждению чрезвычайных ситуаций на территории МО город Заринск

Таблица 5.7

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на момент разработки паспорта
1.	Количество мест массового скопления людей (образовательные учреждения, медицинские учреждения, культурно-спортивные учреждения, культовые и ритуальные учреждения, автостоянки, остановки маршрутного городского транспорта и т.д.), оснащенных техническими средствами экстренного оповещения правоохранительных органов, ед.-% от потребности	43/79,6
2.	Количество мест массового скопления людей, оснащенных техническими средствами, исключяющими несанкционированное проникновение посторонних лиц на территорию, ед.-% от потребности	0/0
3.	Количество мест массового скопления людей, охраняемых подразделениями вневедомственной охраны, ед.-% от потребности	43/79,6
4.	Количество мест массового скопления людей, оснащенных техническими средствами, включающими пронос (привоз) на территорию взрывчатых и химически опасных веществ, ед.-% от потребности	0/0
5.	Количество систем управления гражданской обороной, ед.-% от планового числа этих систем	1/100
6.	Количество созданных локальных систем оповещения, ед.-% от планового числа этих систем	1/100
7.	Численность населения, охваченного системами оповещения, тыс. чел.-% от общей численности населения территории	41,0/89,5
8.	Вместимость существующих защитных сооружений гражданской обороны (по видам сооружений и их назначению), в т.ч. в зонах вероятных чрезвычайных ситуаций, чел.-% от нормативной потребности	2350/100
9.	Запасы средств индивидуальной защиты населения (по видам средств защиты), ед.-% от нормативной потребности: - дозиметрический прибор ДП-5В; - войсковой прибор химической разведки; - комплект индивидуальных дозиметров ДП-64.	1/100 2/100 2/100
10.	Количество подготовленных транспортных средств (по маршрутам эвакуации), ед.-% от расчетной потребности (поездов, автомобилей, судов, самолетов и вертолетов)	6/100
11.	Количество коек в подготовленных для перепрофилирования стационарах, ед.-% от потребности	80/100
12.	Численность подготовленных врачей и среднего медицинского персонала к работе в эпидемических очагах, чел	327
13.	Объем резервных финансовых средств для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, тыс. руб.-% от расчетной потребности	1000,0/100
14.	Запасные запасы воды, м ³ -% от расчетной потребности	9000/100
15.	Объем подготовленных транспортных емкостей для доставки воды, м ³ -% от их нормативных потребности	30/25
16.	Запасы продуктов питания (по номенклатуре), тонн-% от расчетной потребности	По договору/100
17.	Запасы предметов первой необходимости (по номенклатуре), ед.-% от расчетной потребности	По договору/100

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на момент проведения даскта
18.	Запасы палток и т.д., в т.ч. в зонах вероятных чрезвычайных ситуаций, ед./% от расчетной потребности	0/100
19.	Запасы топлива, тонн/% от расчетной потребности	По договору/100
20.	Запасы технических средств и материально-технических ресурсов локализации и ликвидации ЧС (по видам ресурсов), ед./% от расчетной потребности	2,0 тыс. т шельфа и 3,0 тыс. т пескососев/100
21.	Количество общественных зданий, в которых имеются автоматическая система пожаротушения, ед./% от общего количества зданий	5/62,5
22.	Количество общественных зданий, в которых имеются автоматическая пожарная сигнализация, ед./% от общего количества зданий	187/100
23.	Количество критически важных объектов, оснащенных техническими системами, исключившими несанкционированное проникновение посторонних лиц на территорию объекта, ед./% от потребности	1/100
24.	а) Количество критически важных объектов, охраняемых специальными воинскими подразделениями или подразделениями наемной охраны, ед./% от потребности б) Количество особо важных пожароопасных объектов, охраняемых подразделениями Государственной противопожарной службы, ед./% от потребности	1/100 1/100
25.	Количество критически важных объектов, оснащенных техническими системами, исключившими прорыв (прорыв) на территории объекта взрывчатых и химических опасных веществ, ед./% от потребности	1/100
26.	Количество химически опасных, пожаро- и взрывоопасных объектов, на которых проведены мероприятия по замене опасных технологий и опасных веществ на менее опасные, ед./% от общего числа	0/0
27.	Количество предприятий с непрерывным технологическим циклом, на которых внедрена система безаварийной остановки, ед./% от их общего числа	1/100
28.	Количество анкидированных связей и мест захоронения, содержащих опасные вещества, ед./% от их общего числа	0/0
29.	Количество связей и мест захоронения опасных веществ, на которых выполнены мероприятия по локализации зон действия поражающих факторов опасных веществ, ед./% от их общего числа	0/0
30.	Количество предприятий, обеспеченных системами оборотного водоснабжения и автономными водозаборами, ед./% от числа предприятий, подлежащих обеспечению этими системами	1/100
31.	Количество объектов, обеспеченных автономными источниками электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, ед./% от числа предприятий промышленности, подлежащих оснащению автономными источниками	1/100
32.	Количество резервных средств и оборудования на объектах системы хозяйственно-питьевого водоснабжения, ед./% от расчетной потребности - средства для очистки воды; - оборудование для очистки воды.	0/100 0/100
33.	Количество созданных и поддерживаемых в готовности к работе учреждений сети наблюдения и лабораторного контроля, ед./% от расчетной потребности.	

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на момент разработки паспорта
	<ul style="list-style-type: none"> - гидрометеостанций; - санитарно-эпидемиологических станций; - ветеринарных лабораторий; - агрохимических лабораторий. 	<p>1/100</p> <p>1/100</p> <p>1/100</p> <p>0</p>
34.	Количество абонентских пунктов ЕДДС «01» в городах (районах), ед./% от планового количества	1/100
35.	Количество промышленных объектов, для которых создан страховой фонд документов (СФД), ед./% от расчетного числа объектов, для которых планируется создание СФД	1/0
36.	Численность сил гражданской обороны, подразделений Государственной противопожарной службы МЧС России, Государственной инспекции по маломерным судам МЧС России, пожарно-спасательных и поисково-спасательных формирований, чел./% от расчетной потребности: <ul style="list-style-type: none"> - подразделения Государственной противопожарной службы МЧС России; - подразделения Государственной инспекции по маломерным судам МЧС России. 	<p>116/84,7</p> <p>0/0</p>
37.	Оснащенность сил гражданской обороны, подразделений Государственной противопожарной службы МЧС России, Государственной инспекции по маломерным судам МЧС России, пожарно-спасательных и поисково-спасательных формирований техникой и специальными средствами, ед./% от расчетной потребности: <ul style="list-style-type: none"> - подразделения Государственной противопожарной службы МЧС России; - подразделения Государственной инспекции по маломерным судам МЧС России. 	<p>18/80</p> <p>0/0</p>
38.	Численность аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований (по видам), ед./% от расчетной потребности	9/100
39.	Оснащенность аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований приборами и оборудованием, ед./% от расчетной потребности (по видам)	100 %
40.	Численность штатных аварийно-спасательных формирований (по видам), чел./% от расчетной потребности: <ul style="list-style-type: none"> - торговли и питания; - медицинская; - охраны общественного порядка; - коммунально-техническая; - энергетики и светомаскировки; - автотранспортная; - НАСФ общего назначения (1 формирование). 	<p>147/100</p> <p>22/100</p> <p>8/100</p> <p>44/100</p> <p>16/100</p> <p>24/100</p> <p>8/100</p> <p>25/100</p>
41.	Оснащенность штатных аварийно-спасательных формирований приборами и оборудованием, ед./% от расчетной потребности (по видам): <ul style="list-style-type: none"> - войсковой прибор химической разведки; - комплект индивидуальных дозиметров ДП-24; 	<p>5/100</p> <p>15/100</p>

№ п/п	Наименование показателя	Значение индикатора на момент разработки паспорта
	- индивидуальные дозиметры ИД-1; - оборудование первой мед. помощи населению.	30/100 6/90
42.	Фактическое количество пожарных дел, ед. % от общего количества пожарных дел, требующихся по нормам	3/100
43.	Количество пожарных дел, требующих реконструкции и капитального ремонта, ед. % от общего количества пожарных дел	2/66,6
44.	Количество пожарных дел неукомплектованных необходимой техникой и оборудованием, ед. % от общего количества пожарных дел	0/0
45.	Количество пожарных дел неукомплектованных личным составом в соответствии со штатным расписанием, ед. % от общего количества пожарных дел	3/100
46.	Количество пожарных дел, у которых соблюдается норматив радиуса выезда на тушение жилых зданий, ед. % от общего количества пожарных дел	3/100
47.	Количество пожарных дел, в которых соблюдается соответствие технической оснащенности пожарных дел требованиям климатических и дорожных условий, а также основным показателям назначения пожарных автомобилей, ед. % от общего количества пожарных дел	3/100
48.	Численность личного состава аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований, прошедших аттестацию, чел. % от их общего числа	48/67
49.	Численность руководителей работников предприятий, прошедших подготовку по вопросам гражданской обороны, предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, в т.ч. руководителей объектов, расположенных в зонах вероятных чрезвычайных ситуаций, чел. % от их общего числа	447/70 (25/75,0)
50.	Численность персонала предприятий и организаций, который прошел обучение по вопросам гражданской обороны, предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, в т.ч. предприятий и организаций, расположенных в зонах вероятных чрезвычайных ситуаций, чел. % от общего числа персонала предприятий и организаций	11965/50,0 (1419/72,3)
51.	Численность населения, прошедшего обучение по вопросам гражданской обороны и правилам поведения в ЧС по месту жительства, в том числе населения, проживающих в зонах вероятных ЧС, чел. % от общей численности населения	27864/51,0 (15000/77,4)
52.	Численность учащихся общеобразовательных учреждений, прошедших обучение по вопросам гражданской обороны и правилам поведения в чрезвычайных ситуациях, в т.ч. учреждений, расположенных в зонах вероятных чрезвычайных ситуаций, чел. % от общего числа учащихся	6503/100 (3184/100)
53.	Количество организаций – исполнителей работ по восстановлению территорий, пострадавших от чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий (перечень организаций – исполнителей работ определяется планом действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций муниципального образования)	9

6. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

6.1. Зоны с особыми условиями использования территории

Основными мероприятиями по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки в условиях градостроительного развития городского округа, является установление зон с особыми условиями использования территории.

Наличие тех или иных зон с особыми условиями использования определяет систему градостроительных ограничений территории, от которых во многом зависят планировочная структура, условия развития селитебных территорий или промышленных зон.

Зоны с особыми условиями использования на территории муниципального образования представлены:

- охранными зонами;
- санитарно-защитными зонами;
- зонами охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- водоохранными зонами и прибрежными защитными полосами, береговыми полосами;
- зонами затопления и подтопления;
- зонами санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- охранными зонами стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением;
- границы лесничеств.

Охранные зоны электрических сетей

Охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении

- вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) - в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;

- вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, соответствующему высшему классу напряжения подстанции.

Со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 18 февраля 2023 г. №270 «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства» ограничения и иные особые условия использования земельных участков в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства, которые были установлены до дня вступления в силу этого постановления, определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"

Требования к параметрам зданий, сооружений, если их размещение допустимо,

предусмотренные Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (в редакции настоящего постановления), не применяются в следующих случаях:

- здание, сооружение были размещены в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон";

- до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 18 февраля 2023 г. №270 размещение зданий, сооружений было согласовано владельцем объекта электросетевого хозяйства в соответствии с требованиями действовавших на дату такого размещения нормативных правовых актов.

В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров:

а) размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства (создаются или сохраняются, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, проходы и подъезды, необходимые для доступа к объекту электроэнергетики обслуживающего персонала и техники в целях обеспечения оперативного, технического и ремонтного обслуживания оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики);

б) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с неизолированными проводами (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:

1,5 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон;

1 метра - от глухих стен;

в) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до токопроводящих жил кабелей (предназначенных для эксплуатации в воздушной среде) напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:

1 метра - от выступающих частей зданий, террас и окон;

0,2 метра - от глухих стен зданий, сооружений;

г) допускается размещение зданий и сооружений под проводами воздушных линий электропередачи напряжением до 1 кВ с самонесущими изолированными проводами, при этом расстояние по вертикали от указанных зданий и сооружений при наибольшей стреле провеса должно быть не менее 2,5 метра;

д) расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:

2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ;

4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ;

5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;

6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;

20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;

30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;

40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных

зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;

е) под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи:

производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:

3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;

4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;

4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;

5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;

7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;

8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;

12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;

линии связи, линии проводного вещания, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи от указанных линий при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:

3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;

4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;

4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;

4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;

5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;

5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;

железные дороги при условии, что расстояние по вертикали от головки рельса до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:

7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;

7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;

8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;

8,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;

9 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;

9,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;

12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;

автомобильные дороги при условии, что расстояние по вертикали от покрытия проезжей части дорог всех категорий до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:

7 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;

7 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;

7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;

8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;

8,5 метра (11 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;

9,5 метра (15,5 метра - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;

16 метров (23 метров - в границах населенных пунктов) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;

провода контактной сети или несущего троса трамвайных и троллейбусных линий, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 500 кВ при условии, что расстояние по вертикали от указанных проводов или тросов до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:

3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;

3 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;

4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;

4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;

5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;

5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;

трубопроводы при условии, что расстояние по вертикали от наивысшей точки любой части трубопровода до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:

4 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;

4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;

4,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;

5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;

6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;

8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;

12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ;

ж) в случае если в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности должны соблюдаться противопожарные расстояния между такими зданиями, сооружениями и объектами электроэнергетики, возможность размещения зданий, сооружений в границах охранной зоны определяется исходя из противопожарных расстояний.

В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи);

з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);

ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);

з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов.

Охранные зоны линий и сооружений связи

В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиодиффузии, запрещается:

1) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 м);

2) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и др. изыскательские работы, которые с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;

3) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;

4) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии, строить каналы, устраивать заграждения и др. препятствия;

5) производить строительство и реконструкцию ЛЭП, радиостанций и др. объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии

связи и линии радиофикации;

6) производить защиту от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи;

7) устраивать причалы, производить погрузо-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растения придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда.

В границах городского округа установлены охранные зоны следующих объектов:

- линий электропередачи ВЛ-220 кВ (25 м);
- линий электропередачи ВЛ-110 кВ (20 м);
- линий электропередачи ВЛ-35 кВ (15 м);
- линий электропередачи ВЛ-10 кВ (10 м);
- ПС 110/10кВ №6 «Кокс» (20 м);
- ПС 35/10кВ №70 «Заринская» (15 м);
- ТЭЦ АО «Алтай-кокс» - объект по производству электрической энергии (реестровый номер 22:66-6.30);
- волоконно-оптических линий связи (2 м).

Санитарно-защитные зоны

В целях ограждения жилой зоны от неблагоприятного влияния промышленных (и/или сельскохозяйственных) предприятий, а также некоторых видов складов, коммунальных и транспортных сооружений устанавливаются санитарно-защитные зоны таких объектов.

Размеры и границы санитарно-защитных зон определяются в проектах санитарно-защитных зон в соответствии с действующим законодательством, санитарными нормами и правилами в области использования промышленных (и/или сельскохозяйственных) предприятий, складов, коммунальных и транспортных сооружений, которые согласовываются с федеральным органом по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

Размеры и границы санитарно-защитных зон, отраженные в настоящем Генеральном плане, носят условный рекомендательный характер. Юридические последствия в отношении таких зон наступают только после их установления в порядке, определенном законодательством.

В санитарно-защитных зонах не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования, объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

В границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства допускается размещать: нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП,

электростанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.

В границах городского округа в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН) содержатся сведения о границах санитарно-защитных зон для следующих объектов:

- площадки КОС ООО "ЖКУ";
- производственной площадки АЗК №86 ПАО "НК "Роснефть" - Алтайнефтепродукт";
- производственной площадки общества с ограниченной ответственностью «Заринсктермоизоляция»;
- АЗС №204 ООО "Газпромнефть-Центр" по адресу: Алтайский край, г. Заринск, проспект Строителей, 7;
- автозаправочного комплекса АЗК №154 Публичного акционерного общества «НК «Роснефть» - Алтайнефтепродукт», расположенной по адресу: Алтайский край, г. Заринск, ул. 40 лет Победы, д. 3;
- АЗС №206 ООО "Газпромнефть-Центр" по адресу: Алтайский край, г. Заринск, ул. Таратынова, 18;
- производственной площадки ООО «Шень Лун»;
- ООО «Холод» для производственной площадки № 1;
- ООО "Холод" для производственной площадки № 2;
- промплощадки для ООО «Заринский МПЗ»;
- предприятия ООО "Патронная мануфактура";
- производственной площадки ООО «Русская кожа Алтай»;
- предприятия ООО "СФК";
- промышленной площадки колесно-роликового цеха ООО «ЗВРК»;
- производственной площадки ООО «Торговый дом «АвтоХИТ»;
- ООО «Алтай».

Перечень объектов для которых установлены санитарно-защитные зоны приведен в таблице 6.1.

Объекты производственного и транспортного назначения г. Заринска, имеющие санитарно-защитные зоны

Таблица 6.1

№ п/п	Реестровый номер в ЕГРН	Вид деятельности	Наименование юридического лица, ИП	Адрес	Фактическая СЗЗ	Реквизиты утверждающего документа
1.	22:66-6.54	Кожевенный завод	ООО "Русская кожа Алтай"	Алтайский край, г. Заринск, ул. Промышленная, 4/1	300 м во всех направлениях	22.01.14.000.Т.001 486.12.19 от 23.12.2019
2.	22:66-6.49	Цех по переработке древесины	ООО "Шень Луи" пром. площадка	Алтайский край, г.Заринск, ул. Кооперативная, 4/13, ул. Кооперативная, 4/4, строение 1	в северо-восточном - 47м, в восточном -47 м, в юго-восточном - 90м, в южном - 100 м, в юго-западном -100м, в западном-100м, в северо-западном - 100м, в северном -50м	22.01.14.000.Т.000 570.06.19
3.	22:66-6.51	Действующее предприятие по производству молока (кроме сырого) и молочной продукции (площадка №1 основное производство)	ООО "Холод"	Алтайский край, г. Заринск, ул. Зеленая, 51	во всех направлениях - 100 м от границ промплощадки	22.01.14.000.Т.001 110.10.19 от 25.10.2019
4.	22:66-6.47	Действующее предприятие по производству молока (кроме сырого) и молочной продукции (площадка № 2 вспомогательная деятельность - автотранспортный и ремонтный участки)	ООО "Холод"	Алтайский край, г. Заринск, ул. Зеленая, 10/1	во всех направлениях - 100 м от границ промплощадки	22.01.14.000.Т.001 113.10.19 от 28.10.2019
5.	22:66-6.278	Мясоперерабатывающий завод с базой предубойного содержания скота	ООО "Заринский мясоперерабатывающий завод"	г. Заринск ул. Победы 43	во всех направлениях 300 метров	22.01.14.000.Т.000 480.06.14 от 10.06.2014

№ п/п	Реестровый номер в ЕГРН	Вид деятельности	Наименование юридического лица, ИП	Адрес	Фактическая СЗЗ	Реквизиты утверждающего документа
6.	22:66-6.259	Элеватор	АО "Тилевски в элеватор"	Алтайский край, город Заринск ул. Рабочая 1	север-300 м, северо-восток-0 м, восток-0 м, юго-восток-0 м, юг-6 м, юго-запад-300 м, запад-226 м, северо-запад-245 м, от границ производственной площадки	22.01.14.000.Т.001 041.11.20 от 12.11.2020
7.	22:00-6.940	Производство фанеры, деревянных фанерованных панелей и аналогичных слоистых материалов, древесных плит из древесины и других одревесневших материалов (16.21.1)	ООО "СФК"	во всех направлениях -300 м от границ объекта Общество с ограниченной ответственностью "СФК" промплощадки по адресам: Алтайский край, г. Заринск, ул. Промышленная, 18 (ЗУ 22:66:200201:186), ул. Промышленная, 36 (ЗУ 22:66:200201:29), ул. Промышленная, 30 (ЗУ 22:66:200201:36), ул. Промышленная, б/н (ЗУ 22:66:200201:9), ул. Промышленная, 32/4 (ЗУ 22:66:200201:45).	во всех направлениях 300 метров	22.01.14.000.Т.001 222.12.20 от 18.12.2020
8.	22:66-6.272	Рыбоперерабатывающий цех	ООО "Талисман"	Алтайский край, г. Заринск, ул. Светлая, 14/1(КН ЗУ 22:66:071003:169).	Проект санитарно-защитной зоны (СЗЗ) переменного размера направления: С-0 м, СВ-17 м, В-90 м, ЮВ-67 м, Ю-4 м, ЮЗ-5 м, З-6 м, СЗ-6 м от границ промплощадки	22.01.14.000.Т.000 843.10.22 от 26.10.2022
9.	Отсутствует	Деревообрабатывающее предприятие	ИП Негреева Елена Анатольевна	от границ промплощадки №1 (пилорама КН 22:66:071002:112) по адресу: Алтайский край, Г.О. город Заринск, г.	север-10 м, северо-восток-15, 77 м; восток-25 м, юго-восток-25 м, юг-15, 25 м; юго-запад-15 м, запад-15, 40 м; северо-запад-20 м от границ	22.01.14.000.Т.000 439.05.23 от 26.05.2023

№ п/п	Реестровый номер в ЕГРН	Вид деятельности	Наименование юридического лица, ИП	Адрес	Фактическая СЗЗ	Реквизиты утверждающего документа
				Заринск, ул. Заводская, 36/1	промплощадки №1 (пилорама КН 22:66:071002:112)	
10.	Отсутствует	Цех обработки древесины	ИП Негреева Елена Анатольевна	ул. Светлая, 14/1, строение 1	Проект санитарно-защитной зоны (СЗЗ) переменного размера направления: север-17 м, северо-восток-6-20 м; восток-6 м, юго-восток-8-37 м; юг-36 м, юго-запад-50 м, запад-13-50 м, северо-запад-18-50 м от границ промплощадки №2 (цех обработки древесины КН 22:66:071003:387)	22.01.14.000.Т.000 686.09.23 от 07.09.2023
11.	22:66-6.280	Производственный цех	ООО "Патронна и мануфактура"	Притаёжная ул., 2	по всех направлениях 1000 метров	н/д
12.	22:66-6.262	Промышленная площадка колесно-роликового цеха	ООО «ЗВРК»	Притаёжная ул., 2	по всех направлениях 50 метров	н/д
13.	22:66-6.260	Производственная площадка общества с ограниченной ответственностью «Заринсктермоизоляция».	ООО «Заринсктермоизоляция»	Ул. Металлургов, 15/6		н/д
14.	22:66-6.53	АЗС	ПАО НК "Роснефть" - Алтайнефтепродукт* автозаправочный комплекс № 154	Алтайский край г. Заринск, ул. 40 лет Победы, 3 (659100, г. Заринск, ул. Таритынова, 3)	в северо-восточном -13м, в восточном - 34м, в юго-восточном - 100м, в южном - 100м, в юго-западном - 100м, в западном - 100м, в северо-западном 0м, в северном - 20м	22.01.14.000.Т.000 425.05.19 от 24.05.2019
15.	22:66-6.266	АЗС	АЗС №204 ООО «Газпромн	Алтайский край, г. Заринск, проспект Строителей, 7.	Ю-62 м, ЮЗ-100 м, З-100 м, СЗ-100 м, С-97 м, СВ-46 м,	(22.01.14.000.Т.00 0822.08.21 от 31.08.2021

№ п/п	Реестровый номер в ЕГРН	Вид деятельности	Наименование юридического лица, ИП	Адрес	Фактическая СЗЗ	Реквизиты утверждающего документа
			«Нефть-Центр»		В-72 м, ЮВ- 49 м от граници промплощадки)	
16.	22:13-6.461	Комплекс очистных сооружений	ООО "ЖКУ"	Алтайский край Заринский район территория Комарского сельсовета, примерно в 1,5 км по направлению на северо-запад от северного микрорайона г. Заринска	север-400 м, северо-восток-400 м, восток-125 м, юго-восток-9 м, юг-15 м, юго-запад-400 м, запад-400 м, северо-запад-400 м от граници промплощадки	(22.01.14.000.Т.00 1189.12.21 от 09.12.2021)
17.	22:66-6.267	АЗС	АЗС №206 ООО «Газпромнефть-Центр»	Алтайский край, г. Заринск, ул. Таратышова, 18	по всех направлениях 100 метров	(22.01.14.000.Т.00 0886.09.21 от 21.09.2021)
18.	22:66-6.258	АЗС	АЗС №86 ПАО «НК»Роснефть»-Алтайнефтепродукт»	г. Заринск, ул. Заринская, 64	во всех направлениях - 100 м от граници производственной площадки	22.01.14.000.Т.001 032.11.20 от 11.11.2020
19.	22:66-6.283	Промышленная площадка	Акционерное общество "Алтайская топливная компания". Заринский филиал - филиал АО "АТК"	по адресам: Алтайский край, г. Заринск, ул. Зеленая, 56, ЗУ 1-(КН 22:66:110102:1424); ул. Зеленая, 56а, ЗУ 2-(КН 22:66:110102:1425).	22.01.14.000.Т.000 843.10.23 от 13.10.2023; Проект санитарно-защитной зоны (СЗЗ) переменного размера, направления: С-250 м, СВ-197 м, В-313 м, ЮВ-342 м, Ю-488 м, ЮЗ-500 м, З-500 м, СЗ-277 м от граници промплощадки	22.01.14.000.Т.000 843.10.23 от 13.10.2023
20.	22:66-6.282	Под строительство магазина	Общество с ограниченной ответственностью "Торговый дом "АвтоХИТ"	по адресу: Алтайский край, г. Заринск, ул. Бийская, 1 (КН 22:66:010103:7195).	Проект санитарно-защитной зоны (СЗЗ) переменного размера, направления: север - 70 м, северо-восток - 0 м, восток - 0 м, юго-восток - 0 м, юг - 0 м, юго-запад - 0 м, запад - 16 м, северо-запад - 45 м от граници территории промплощадки для проектируемого магазина по	22.01.14.000.Т.000 725.09.23 от 18.09.2023

№ п/п	Реестровый номер в ЕГРН	Вид деятельности	Наименование юридического лица, ИП	Адрес	Фактическая СЗЗ	Реквизиты утверждающего документа
					адресу: Алтайский край, г. Заринск, ул. Бийская, 1 (КН 22:66:010103:7195)	

Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия, порядок разработки проектов зон охраны объекта культурного наследия, требования к режиму использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в зонах охраны объектов культурного наследия запрещаются, за исключением работ по сохранению данного объекта культурного наследия и (или) его территории, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

Субъекты градостроительных отношений, ведущие строительные или земляные работы, обязаны, в случаях обнаружения объектов, имеющих историческую, художественную или иную культурную ценность, приостановить ведущиеся работы и сообщить об обнаруженных объектах в государственный орган исполнительной власти Алтайского края, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия. При производстве работ в охранных зонах объектов культурного наследия (при необходимости) застройщик обязан произвести историко-культурную экспертизу.

Государственный орган исполнительной власти Алтайского края, уполномоченный в сфере охраны объектов культурного наследия, имеет право приостанавливать строительные, мелиоративные, дорожные и другие виды работ в случаях возникновения в процессе проведения этих работ опасности для памятников либо нарушения правил их охраны. Указанные работы могут быть возобновлены с разрешения уполномоченного органа после устранения возникшей опасности для памятников или допущенного нарушения правил их охраны.

В границах городского округа установлены зоны охраны для следующих объектов культурного наследия:

- охранный зона объекта культурного наследия регионального значения «Мемориал Славы войнам, погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941-1945 гг.)», 1977 г.;
- охранный зона объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», 1938 г.;
- охранный зона объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила борцов, погибших за власть Советов», 1920 г.;
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ) объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где был зверски убит Кошлов Б.А. - председатель Манюшкинской РКП (б) в январе 1931 г., во время кулацкого восстания», 1973 г.;
- охранный зона объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила коммунаров, погибших за власть Советов, 1921 г.»;
- охранный зона объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором жил кавалер 3 Орденов Славы Морозов Г.С.»

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, береговая полоса

В целях улучшения гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройства их прибрежных территорий устанавливаются водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

В пределах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения природопользования.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии с федеральным законодательством);

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливочных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливочных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливочных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 4 настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными частью 3 настоящей статьи, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

В границах городского округа установлены водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы для следующих водных объектов:

- р. Чумыш - водоохранная зона в размере 200 м, прибрежная защитная полосы в размере 200 м, береговая полоса – 20 м;
- р. Казанка - водоохранная зона в размере 100 м, прибрежная защитная полосы в размере 50 м, береговая полоса – 20 м;
- р. Камышенка - водоохранная зона в размере 100 м, прибрежная защитная полосы в размере 50 м, береговая полоса – 20 м;
- р. Крутиха - водоохранная зона в размере 100 м, прибрежная защитная полосы в размере 50 м, береговая полоса – 20 м;

- р. Аламбай - водоохранная зона в размере 200 м, прибрежная защитная полосы в размере 50 м, береговая полоса – 20 м;
- прочие водные объекты – в соответствии со ст.65 Водного Кодекса РФ.

Зоны затопления и подтопления

Зоны затопления, подтопления устанавливаются, изменяются в отношении территорий, подверженных негативному воздействию вод и не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты.

В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

В границах городского округа установлена зона затопления реки Чумыш, сведения о границе которой внесены в ЕГРН (реестровый номер 22:66-6.38).

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду как из поверхностных, так и из подземных источников. Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Границы первого пояса зоны подземного источника водоснабжения – водозабора устанавливаются от одиночного водозабора (скважина) или от крайних водозаборных сооружений группового водозабора на расстояниях:

- 30 м при использовании защищенных подземных вод (к защищенным подземным водам относятся: напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие в пределах всех поясов ЗСО сплошную водоупорную кровлю, исключаящую возможность местного питания из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов).

- 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод (к недостаточно защищенным подземным водам относятся: воды первого от поверхности земли безнапорного водоносного пласта, получающего питание на площади его распространения; воды напорных и безнапорных водоносных пластов, которые в естественных условиях или в результате эксплуатации водозабора получают питание на площади зоны из вышележащих не-достаточ-но защищенных водоносных пластов через гидрогеологические окна или проницаемые породы, кровли, а также из водотоков и водоемов путем непосредственной гидравли-ческой связи).

К мероприятиям на территории ЗСО подземных источников водоснабжения относятся следующие.

Мероприятия по первому поясу:

1) не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

2) здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса;

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;

3) водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

4) все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

Мероприятия по второму и третьему поясам:

1) выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

2) бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

3) запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

4) запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

Мероприятия по второму поясу:

1) кроме мероприятий, указанных выше, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия.

Не допускается:

1.1) размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

1.2) применение удобрений и ядохимикатов;

1.3) рубка леса главного пользования и реконструкции.

К мероприятиям на территории ЗСО поверхностных источников водоснабжения относятся следующие.

Мероприятия по первому поясу:

1) на территории первого пояса ЗСО поверхностного источника водоснабжения должны предусматриваться мероприятия, указанные в разделе 3.3 СанПиН 2.1.4.1110-02. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;

2) не допускается спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта, а также купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО:

1) не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод;

2) все работы, в т.ч. добыча песка, гравия, донноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.

3) допускается использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации.

Мероприятия по второму поясу

1) не производится рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса;

2) запрещено расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения.

3) допускается использование источников водоснабжения в пределах второго пояса ЗСО для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.

4) запрещается в границах второго пояса зоны санитарной охраны сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды.

Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов

1) в пределах санитарно-защитной полосы водоводов запрещено размещать объекты, которые являются или могут являться источниками загрязнения почвы и грунтовых вод;

2) не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением

В границах охранной зоны запрещается:

а) строительство объектов капитального строительства, возведение некапитальных строений и сооружений, размещение предметов и материалов, посадка деревьев и кустарников (далее - препятствия) на расстоянии менее или равном 10-кратной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений, а для препятствий, образующих непрерывную полосу с общей угловой шириной более 10 градусов, - на расстоянии менее или равном 20-кратной максимальной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений;

б) размещение источников искажения температурно-влажностного режима атмосферного воздуха (теплотрассы, котельные, трубопроводы, бетонные, асфальтовые и иные искусственные площадки, искусственные водные объекты, оросительные и осушительные системы, открытые источники огня, дыма);

в) проведение горных, геолого-разведочных и взрывных работ, а также земляных работ;

г) организация стоянки автомобильного и (или) водного транспорта, других механизмов, сооружение причалов и пристаней;

д) размещение источников электромагнитного и (или) иного излучения, создающего помехи для получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также стационарные и передвижные источники загрязнения атмосферного воздуха;

е) складирование удобрений, отходов производства и потребления.

На территории города Заринска расположен водомерный пост на реке Чумыш. Отметка нуля водомерного поста (в Балтийской системе высот) 160.33 м.

Границы лесничеств на территории МО город Заринск

На «Карте существующих границ МО город Заринск. Карте границ лесничеств» в составе материалов по обоснованию соответствующим условным обозначением отображены границы лесничеств. На территории муниципального образования город Заринск расположены участки Тягунского лесничества.

6.2. Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Санитарная охрана и оздоровление воздушного бассейна обеспечивается комплексом защитных мер технологического, санитарно-технического и планировочного характера. Основными путями снижения загрязнения атмосферного воздуха в целях сокращения суммарных выбросов в атмосферу стационарными источниками выделения предусматривается:

– внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования на котельных и производственных предприятиях, использование высококачественных видов топлива, соблюдение технологических режимов работы, исключая аварийные выбросы промышленных токсичных веществ;

– оборудование автозаправочных станций системой закольцовки паров бензина;

– вынос коммунальных, производственных и транспортных объектов, в санитарно-защитной зоне которых находится жилая застройка, на расстояние, обеспечивающее санитарные нормы;

– создание и благоустройство санитарно-защитных зон промышленных предприятий и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы;

– благоустройство, озеленение улиц и проектируемой территории в целом.

Зеленые насаждения защищают застройку от неблагоприятных ветров, играют большую роль в борьбе с шумом, повышают влажность воздуха, обогащают воздух кислородом и поглощают из воздуха углекислый газ.

Мероприятия по охране водной среды

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по восстановлению и предотвращению загрязнения водных объектов:

- благоустройство водоохраных зон и прибрежных защитных полос, расчистка прибрежных территорий;
- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод;
- разработка проекта установления границ поясов ЗСО подземных источников водоснабжения;
- разработка планов мероприятий и инструкции по предотвращению аварий на объектах, представляющих потенциальную угрозу загрязнения;
- усовершенствование системы сбора и отвода поверхностных стоков и технологии очистки сточных вод.

Мероприятия по предотвращению загрязнения и разрушения почвенного покрова

Для обеспечения охраны и рационального использования почвы необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по ее рекультивации. Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

- разработке месторождений полезных ископаемых;
- прокладке трубопроводов, строительстве и прокладке инженерных сетей различного назначения;
- складировании и захоронении промышленных, бытовых и прочих отходов;
- ликвидации последствий загрязнения земель.

Для предотвращения загрязнения и разрушения почвенного покрова генеральным планом предполагается ряд мероприятий:

- проведение технической рекультивации земель, нарушенных при строительстве и прокладке инженерных сетей;
- выявление и ликвидация несанкционированных свалок, захламленных участков с последующей рекультивацией территории;
- контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель.

Мероприятия по охране городских лесов

Зеленый фонд городских и сельских населенных пунктов представляет собой совокупность территорий, на которых расположены лесные и иные насаждения.

Охрана зеленого фонда городского округа предусматривает систему мероприятий, обеспечивающих сохранение и развитие зеленого фонда и необходимых для нормализации экологической обстановки и создания благоприятной окружающей среды.

Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации определено, что зеленый фонд города является составной частью природного комплекса города и включает в себя озелененные и лесные территории всех категорий и видов, образующие систему городского озеленения в пределах городской черты, а также озелененные территории, лесные территории за пределами городской черты, если эти территории решениями федеральных органов управления или органов управления субъектов Федерации переданы в ведение местного городского самоуправления для экологической защиты и организации рекреации городского населения.

Таким образом, вопросы использования, охраны и защиты зеленого фонда городского округа относятся к вопросам местного значения и регулируются нормативными актами, изданными в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

7. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ Г. ЗАРИНСКА, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ЕГО ГРАНИЦ

Законом Алтайского края «О статусе и границах муниципального и административно-территориального образования город Заринск Алтайского края» (в редакции законов Алтайского края от 10.03.2009 № 16-ЗС; от 05.09.2017 г. № 60-ЗС) муниципальное образование город Заринск Алтайского края с административным центром в городе Заринске наделено статусом городского округа.

Сведения о границе муниципального образования внесены в ЕГРН, реестровый номер 22:00-3.165.

Границы административно-территориального образования город краевого значения Заринск Алтайского края совпадают с границами муниципального образования город Заринск Алтайского края.

Сведения о границе города Заринск в ЕГРН отсутствуют.

В Генеральном плане устанавливается новая граница г. Заринска, из которой исключается земельный участок 22:66:190101:1 (таблица 7.1). Общая площадь земель города Заринска составит 7811 га.

Таблица 7.1

Перечень земельных участков, включаемых в границы г. Заринск Алтайского края или исключаемых из его границ

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, м ²	Категория земель		Разрешенное использование	
			существующая	в которую необходимо перевести	существующее	после осуществления перевода
Г. Заринск						
I.	22:66:190101:1	1028725	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под промышленные предприятия	Под промышленные предприятия

Существует объективная необходимость расширения границ города, связанная с тем, что в городе практически полностью отсутствуют резервные территории для возведения объектов капитального строительства различного функционального назначения, и, в первую очередь, жилого. Между тем, основываясь на статистических данных и прогнозах развития города, наблюдается отрицательная динамика прироста численности населения.

Вокруг города сформирована группа муниципальных образований (сельсоветов), входящих в состав Заринского муниципального района Алтайского края. В качестве одного из вариантов возможно увеличение территории муниципального образования город Заринск за счет присоединения части территорий сельсоветов Заринского муниципального района, а именно:

- муниципальное образование Комарский сельсовет- 477,48 га;
- муниципальное образование Новозырянновский сельсовет- 54,46 га;
- муниципальное образование Смазневский сельсовет- 447,69 га.

В результате предлагаемых преобразований территория муниципального образования город Заринск увеличится в общей сложности на 979,63 га (рисунок 7.1).

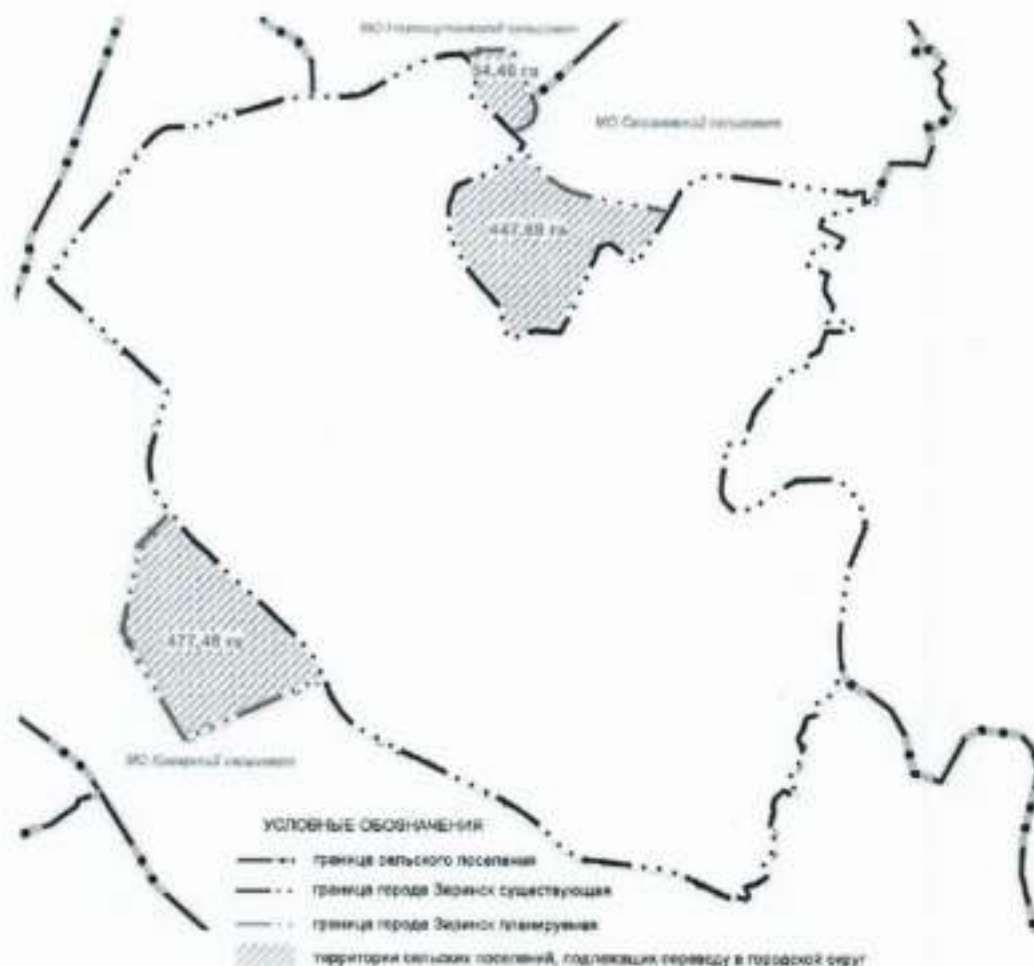


Рисунок 7.1 – Схема планируемых границ городского округа Заринск, увеличенных за счет территорий смежных сельских поселений

Однако следствием изменения границ городского округа таким образом будет являться необходимость внесения изменений в законодательство Алтайского края, в связи со сменой административно-территориального и муниципального устройства Алтайского края.

В соответствии с Федеральным законом 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» изменение границ муниципального образования осуществляется законом субъекта Российской Федерации по инициативе населения, органов местного самоуправления, органов государственной власти субъекта Российской Федерации, федеральных органов государственной власти. Инициатива населения об изменении границ муниципального образования реализуется в порядке, установленном федеральным законом и принимаемым в соответствии с ним законом субъекта Российской Федерации для выдвижения инициативы проведения местного референдума. Инициатива органов местного

самоуправления, органов государственной власти об изменении границ муниципального образования оформляется решениями соответствующих органов местного самоуправления, органов государственной власти.

Изменение границ муниципальных районов и входящих в их состав поселений, влекущее отнесение территорий отдельных входящих в состав указанных поселений поселков и сельских населенных пунктов к территориям городских округов, осуществляется с согласия населения поселений и городских округов, выраженного представительными органами соответствующих поселений и городских округов, а также с учетом мнения населения муниципальных районов, выраженного представительными органами соответствующих муниципальных районов.

Согласно Конституции Российской Федерации, административно-территориальное устройство находится в исключительной компетенции субъектов Российской Федерации. Следовательно, порядок изменения границ административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации, находится в компетенции уполномоченного органа государственной власти субъекта. Применительно к Алтайскому краю таким органом является Алтайское краевое Законодательное Собрание. Административно-территориальное устройство Алтайского края и порядок его изменения урегулирован Законом Алтайского края от 01.03.2008 № 28-ЗС «Об административно-территориальном устройстве Алтайского края» (далее – Закон № 28-ЗС). В соответствии с частью 1 статьи 10 Закона № 28-ЗС основанием образования, преобразования, упразднения административно-территориальных образований, изменения их границ, административных центров и статуса являются аналогичные изменения соответствующих муниципальных образований в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В соответствии с действующим законодательством порядок изменения границ городского округа может осуществляться по пути изменения границ городского округа в порядке, установленном Законом № 28-ЗС. Только после установления новой границы городского округа, как муниципального образования и административно-территориальной единицы, необходимо будет утвердить подготовленный проект генерального плана.

В результате изменения границ города потребуется осуществить перевод земель различных категорий в земли населенных пунктов в порядке, предусмотренном земельным законодательством.

В соответствии с положениями Устава муниципального образования город Заринск Алтайского края к полномочиям городского Собрания депутатов относится инициирование изменения границ и преобразования городского округа.

Для внесения предложения по вопросу изменения границы городского округа городскому Собранию депутатов необходимо в соответствии со статьей 20 Закона №28-ЗС представить в Алтайское краевое Законодательное Собрание:

- решение городского Собрания депутатов о внесении проекта закона Алтайского края в Алтайское краевое Законодательное Собрание с указанием лица, уполномоченного представлять в Алтайском краевом Законодательном Собрании внесенный проект;
- текст проекта закона Алтайского края на бумажном и электронном носителях;
- информация о результатах опроса, проведения публичных слушаний, собрания (конференции) либо схода граждан по выявлению мнения населения о предлагаемом изменении;
- заключение представительного органа муниципального образования, интересы которого затрагиваются предлагаемым изменением;
- схематическая карта предлагаемого изменения с указанием масштаба и условных обозначений (при необходимости);

- пояснительная записка, включающая в себя обоснование необходимости принятия закона Алтайского края, приведение его краткой характеристики, краткое изложение содержания разногласий и мотивированное мнение о них;
- финансово-экономические расчеты, если принятие закона Алтайского края повлечет расходы из краевого или местного бюджетов;
- заключение Губернатора Алтайского края о предлагаемом изменении;
- статистические и иные сведения, требуемые для обоснования принятия проекта закона Алтайского края (при необходимости);
- результаты согласования проекта закона Алтайского края с заинтересованными должностными лицами, органами, организациями, оформленные соответствующими визами;
- перечень нормативных правовых актов Алтайского края, которые в связи с принятием закона Алтайского края должны быть разработаны, изменены или признаны утратившими силу;
- другие документы, которые предусмотрены иными законами Алтайского края и которые, по мнению субъекта права законодательной инициативы, необходимы для обоснования вносимого проекта закона Алтайского края.

8. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	ТЕРРИТОРИЯ			
	Общая площадь муниципального образования город Заринск	га	7916	7916
		%	100	100
1.1	в том числе			
	<u>жилые зоны</u>	га	1240,9	1376,3
		% от общей площади земель в установленных границах города		
	в том числе			
1.1.1	зона смешанной и общественно-деловой застройки	га	152,9	152,9
		%		
1.1.2	зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	1,7	1,7
		%		
1.1.3	зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	14,3	14,3
		%		
1.1.4	зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	1072,0	1207,4
		%		
1.2	<u>общественно-деловые зоны</u>	га	52,5	53,0
		%		
1.3	<u>Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур</u>	га	1277,4	1423,2
		%		
	в том числе			
1.3.1	производственная зона	га	661,4	794,9
		%		
1.3.2	коммунально-складская зона	га	53,7	53,7
		%		
1.3.3	зона инженерной инфраструктуры	га	27,7	27,7
		%		
1.3.4	зона транспортной инфраструктуры	га	534,6	546,9
		%		
1.4	<u>Рекреационные зоны</u>	га	1480,5	1494,3
		%		
	в том числе			
1.4.1	зона лесов	га	646,6	646,6
		%		
1.5	<u>Зона сельскохозяйственного использования</u>	га	1492,8	1492,8
		%		
	в том числе			
1.5.1	зона сельскохозяйственных угодий	га	990,1	990,1
		%		

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное	Расчетный
1.5.2	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	58,7	58,7
		%		
1.5.3	зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	га	444,0	444,0
		%	0,51	-
1.6	зона специального назначения	га	279,0	303,9
		%		
	в том числе			
1.6.1	зона кладбищ	га	25,0	30,0
		%		
1.6.2	зона складирования и захоронения отходов	га	104,5	104,5
		%		
1.6.3	зона озелененных территорий специального назначения	га	149,5	169,4
		%		
1.7	Иные зоны	га	2092,9	2092,9
		%		
2	НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Общая численность постоянного населения	чел.	40626	41900
		% роста от существующей численности постоянного населения	-	103,1
2.2	Плотность населения на территории жилой застройки постоянного проживания	чел. на га		5
3	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
3.1	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	кв. м / чел.	21	25
3.2	Общая площадь жилых территорий	га	1240,9	1376,3
		% от сущ. общ. объема жил. территорий	-	
	в т. ч. в общем объеме жилых территорий			
3.2.1	Индивидуальные жилые дома	га	1072,0	1207,4
		% от общ. объема жилых территорий		
3.2.2	Малозэтажные жилые дома	га	14,3	14,3
		% от общ. объема жилых территорий		
3.2.3	Среднеэтажные жилые дома	га	1,7	1,7
		% от общ. объема жилых территорий		
3.2.4	Многоэтажные жилые дома	га	53,5	176,8
		% от общ. объема жилых территорий		
3.7	Обеспеченность жилищного фонда - водопроводом	% от общего жилищного	90	100

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное	Расчетный
		фонда		
	- канализацией	% от общего жилищного фонда	50	70
	- централизованным теплоснабжением	% от общего жилищного фонда	50	70
	- электроснабжением	% от общего жилищного фонда	100	100
	- газоснабжением	% от общего жилищного фонда	0	100
	- связью	% от общего жилищного фонда	70	100
4	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ			
4.1	Объекты учебно-образовательного назначения			
4.1.1	Детское дошкольное учреждение	объект	10	10
		мест	2512	2512
4.1.2	Общеобразовательная школа	объект	8	8
		учащихся	8412	8462
4.1.3	Внешкольные учреждения	объект	2	2
		мест	810	810
4.2	Объекты здравоохранения, социального обеспечения, санаторно-курортные и оздоровительные			
4.2.1	Аптека	объект	21	21
4.2.2	Ветеринарная аптека	объект	3	3
4.2.3	Бактериологическая лаборатория	объект	1	1
4.2.4	Лаборатория территориального управления ветеринарии	объект	1	1
4.2.5	Ветеринарная лечебница	объект	1	-
4.2.6	Барнаульское протезно-ортопедическое предприятие	объект	1	1
4.2.7	Заринский детский дом	объект	1	1
4.2.8	Краевое государственное учреждение социального обслуживания "Территориальный центр социальной помощи семье и детям г. Заринска"	объект	1	1
4.2.9	Санаторий-профилакторий "Бодрость"	объект	1	1
4.2.10	Грязелечебница	объект	1	1
4.3	Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты			
4.3.1	Спортивный комплекс	объект	1	1
4.3.2	Бассейн	объект	2	2
4.3.3	Стадион	объект	1	1
4.3.4	Хоккейная коробка	объект	1	1
4.4	Объекты культурно-досугового назначения			
4.4.1	Дом культуры	объект	3	3
		мест	1300	1300

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное	Расчетный
4.4.2	Кинотеатр (центр досуга и кино)	объект	1	1
		мест	218	218
4.4.3	Библиотека	объект	4	4
		тыс. ед. хранения	218,766	218,766
4.4.4	Музей	объект	2	2
		тыс. экспонатов	17,511	17,511
5	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
5.1	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта			
	В том числе:			
	электрифицированная железная дорога	км двойного пути	124,6	126,6
	автобус	км	35,8	84,7
5.2	Протяженность автомобильных дорог общего пользования	км	-	-
5.3	Протяженность основных улиц и дорог			
	- всего	км	230,5	362,0
	в том числе:			
	- магистральные улицы общегородского движения	км	-	57,0
	- магистральные улицы районного значения	км	-	55,0
	- улицы и дороги местного значения	км	-	222,5
	- проезды	км	-	30,0
5.4	Общая протяженность улично-дорожной сети	км	230,5	362,0
	в том числе с усовершенствованным покрытием	км	121,5	362,0
5.5	Из общей протяженности улиц и дорог улицы и дороги, не удовлетворяющие пропускной способности	%	-	0
5.6	Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	-	-
5.7	Средние затраты времени на трудовые передвижения в один конец	мин.	25	15
5.8	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями	автомобилей на 1000 жителей	-	300
6	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
6.1	Водоснабжение			
6.1.1	Водопотребление			
	- всего	куб. м/в сутки	24551,76	28564,3
	в том числе:			
	- на хозяйственно-питьевые нужды	куб. м/в сутки	20932,8	24360,6
	- на производственные нужды	куб. м/в сутки	3618,96	4203,7
6.1.2	Вторичное использование воды	%	-	-
6.1.3	Производительность водозаборных сооружений	куб. м/в сутки	40000	40000
6.1.4	в том числе водозаборов подземных вод	куб. м/в сутки	40000	40000
	Среднесуточное водопотребление на 1	л./в сутки на чел.	270	300

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное	Расчетный
	человека			
	в том числе			
	-на хозяйственно-питьевые нужды	л./в сутки на чел.	270	300
6.1.5	Протяженность сетей	км	77,3	85,6
6.2	Канализация			
6.2.1	Общее поступление сточных вод			
	- всего	куб. м/в сутки	21153,2	25222,3
	в том числе:			
	- хозяйственно-бытовые сточные воды	куб. м/в сутки	17534,2	21018,6
	- производственные сточные воды	куб. м/в сутки	3618,96	4203,7
6.2.2	Производительность очистных сооружений канализации	куб. м/в сутки	20000	25300
6.2.3	Протяженность сетей	км	39,8	45,2
6.3	Электроснабжение			
6.3.1	Потребность в электроэнергии			
	- всего	млн. кВт. ч./в год	40,0	50,1
	в том числе:			
	- на производственные нужды	млн. кВт. ч./в год	40,0	50,1
6.3.2	- на коммунально-бытовые нужды	млн. кВт. ч./в год		
	Потребление электроэнергии на 1 чел. в год	кВт. ч.	2,2	2,46
	в том числе:			
	-на коммунально-бытовые нужды	кВт. ч.		
6.3.3	Источники покрытия электронагрузок:	МВт	106,3	124,3
6.3.4	Протяженность сетей	км	58,8	63,6
6.4	Теплоснабжение			
6.4.1	Потребление тепла			
	-всего	Гкал/год	-	736445
	в том числе:			
	-на коммунально-бытовые нужды	Гкал/год	-	736445
	-на производственные нужды	Гкал/год	-	-
6.4.2	Производительность централизованных источников теплоснабжения - всего	Гкал/час	466	131
	в том числе:			
	- ТЭЦ (АТЭС, АСТ)	Гкал/час	466	131
	- районные котельные	Гкал/час		
6.4.3	Производительность локальных источников теплоснабжения	Гкал/час	-	97,53
6.4.4	Протяженность сетей	км	51,1	48,8
6.5	Газоснабжение			
6.5.1	Удельный вес газа в топливном балансе города	%	10	10
6.5.2	Потребление газа			
	- всего	млн. куб. м./год	-	-
	в том числе:			
	- на коммунально-бытовые нужды	млн. куб. м/год	-	-
	- на производственные нужды	млн. куб. м/год		
6.5.3	Источники подачи газа	млн. куб. м/год	-	-
6.5.4	Протяженность сетей	км	4,3	4,3

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное	Расчетный
6.6	Связь			
6.6.1	Охват населения телевизионным вещанием	% от населения	-	100
6.6.2	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	Номеров на 100 человек	-	40
6.6.3	Протяженность сетей	км	30,2	30,2
7	РИТУАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ			
7.1	Общее количество кладбищ	единиц/га	5/25,0	5/30,0
За границей МО				
7.2	Полигон (ТКО)	единиц	-	1
7.2.1	Общая площадь свалок	единиц/га	1/4,1	-
7.3	Иные виды инженерного оборудования территории			
7.3.1	Скотомогильники	единиц	1	1
7.3.2	Ритуальное обслуживание населения			
	Общее количество кладбищ	единиц/га	1/20, 02	-
8	ОХРАНА ПРИРОДЫ И РАЦИОНАЛЬНОЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЕ			
8.1	Городской сквер	га	-	1,6

Примечание:

1. На расчетный срок параметры сохраняемых объектов, где отсутствовали исходные данные по проектным мощностям, были приняты по фактическим.
2. Суммарная мощность объектов на конец расчетного срока может иметь значение не менее указанного значения, поскольку отсутствовали исходные данные, как по фактической, так и проектной мощности.

2.Изменения в решение Заринского городского Собрания депутатов от 27.05.2011 № 31 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Заринск Алтайского края» опубликовать в «Сборнике муниципальных правовых актов города Заринска» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Заринск Алтайского края (www.zarinsk.gosuslugi.ru).

Глава города



В.Ш. Азгалдян

г.Заринск

25.06.2024
№ 15-7С