

**Концессионное соглашение
в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем
горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем,
расположенных на территории города Заринска Алтайского края**

город Заринск

« 03 » марта 2023 г.

Муниципальное образование город Заринск Алтайского края в лице главы города Азгалдяна Виктора Шагеновича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны,

общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное управление» в лице генерального директора Лаговского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны»,

а также субъект Российской Федерации – Алтайский край в лице Губернатора Алтайского края Томенко Виктора Петровича, действующего на основании Устава (Основного Закона) Алтайского края, именуемый в дальнейшем «Третья сторона», с третьей стороны,

в соответствии с решением Концедента – постановлением администрации города Заринска Алтайского края от 13.02.2023 № 97 о заключении концессионного соглашения без проведения конкурса заключили настоящее концессионное соглашение (далее - «Соглашение») о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения.

1.1. Концессионер обязуется за свой счет реконструировать (модернизировать) имущество, состав которого приведен во втором разделе настоящего Соглашения (далее объект Соглашения), право собственности на которое принадлежит Концеденту, и осуществлять деятельность по производству, передаче и распределению тепловой энергии, производству, передаче и распределению горячей воды, подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения, горячего водоснабжения с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения, для осуществления указанной деятельности.

1.2. Объект Соглашения относится к объектам коммунального хозяйства (объекты теплоснабжения) и деятельность Концессионера направлена на выполнение обязательств единой теплоснабжающей организации, осуществляющей теплоснабжение в зоне деятельности источников тепловой энергии:

- котельной «Гостиница»;
- котельной «Теремок»;
- котельной «База»;
- котельной «Лесокомбинат»;

**Концессионное соглашение
в отношении централизованной системы холодного водоснабжения
и водоотведения, отдельных объектов таких систем, расположенных
на территории города Заринска Алтайского края**

город Заринск

« 03 » марта 2023 г.

Муниципальное образование город Заринск Алтайского края, в лице Главы города Азгалдяна Виктора Шагеновича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-коммунальное управление» в лице генерального директора Лаговского Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», а также

Субъект Российской Федерации – Алтайский край в лице Губернатора Алтайского края Томенко Виктора Петровича, действующего на основании Устава (Основного Закона) Алтайского края, именуемый в дальнейшем «Третья сторона», с третьей стороны,

в соответствии с решением Концедента – постановлением администрации города Заринска Алтайского края от 20.02.2023 № 105 о заключении концессионного соглашения без проведения конкурса заключили настоящее концессионное соглашение (далее – «Соглашение») о нижеследующем.

1. Предмет Соглашения.

1.1. Концессионер обязуется за свой счет реконструировать (модернизировать) имущество, состав которого приведен во втором разделе настоящего Соглашения (далее объект Соглашения), право собственности на которое принадлежит Концеденту, и осуществлять деятельность по холодному водоснабжению, подключению к централизованной системе холодного водоснабжения, водоотведение, включая прием сточных вод, транспортировку и очистку сточных вод, подключение к централизованной системе водоотведения, с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения, для осуществления указанной деятельности.

1.2. Объект Соглашения относится к объектам коммунального хозяйства (объекты холодного водоснабжения и водоотведения) и деятельность Концессионера направлена на выполнение обязательств гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения в зоне деятельности в границах муниципального образования город Заринск, установленной постановлением администрации города Заринска № 645 от 05.07.2013 года «Об определении гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения и

Концессионное соглашение 149-с
в отношении отдельных объектов централизованной системы холодного водоснабжения, расположенных на территории города Заринска и Заринского района Алтайского края

город Заринск

« 13 » декабря 2023 г.

Муниципальное образование город Заринск Алтайского края в лице главы города Азгалдяна Виктора Шагеновича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны,

общество с ограниченной ответственностью «АЛЕН» в лице директора Алмазовой Елены Александровны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», а также

субъект Российской Федерации – Алтайский край в лице Губернатора Алтайского края Томенко Виктора Петровича, действующего на основании Устава (Основного Закона) Алтайского края, именуемый в дальнейшем «Третья сторона», с третьей стороны,

в соответствии с решением Концедента от «14.12» № 1310 о заключении концессионного соглашения без проведения конкурса заключили настоящее концессионное соглашение (далее - «Соглашение») о нижеследующем.

I. Предмет Соглашения

1.1. Концессионер обязуется за свой счет провести реконструкцию (модернизацию) имущества, состав и описание которого приведены в разделе II настоящего Соглашения, разделах 1-3 Приложения к настоящему Соглашению (далее – «объект Соглашения»), право собственности на которое принадлежит Концеденту, и осуществлять деятельность в сфере холодного водоснабжения (забор, водоподготовка, транспортировка холодной питьевой воды) (далее также – «услуги в сфере холодного водоснабжения») с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

1.2. Объект Соглашения относится к объектам коммунального хозяйства (объектам холодного водоснабжения) и деятельность Концессионера направлена на выполнение обязательств водоснабжающей организации для централизованной системы холодного водоснабжения муниципального образования город Заринск.

II. Объект Соглашения

2.1. Объектом Соглашения является совокупность отдельных объектов централизованной системы холодного водоснабжения, расположенных на территории города Заринска и Заринского района Алтайского края, предназначенных для осуществления Концессионером деятельности, указанной в разделе I настоящего Соглашения, и в части своей подлежащих реконструкции (модернизации). Имущество (по наименованию, адресу и площади), входящее в состав объекта Соглашения, передаваемого Концедентом Концессионеру по настоящему Соглашению, указано в разделе 1 Приложения к настоящему Соглашению.