

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЗАРИНСКА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**Комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом**

**ПРИКАЗ**

01.12.2024 № 135

г. Заринск

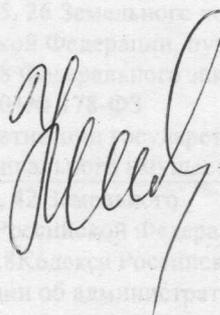
«Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого при проведении проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля»

В соответствии со статьёй 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2017 № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)», решения Заринского городского собрания депутатов Алтайского края от 31.08.2021 г. № 54 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования город Заринск Алтайского края»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого при проведении проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля, согласно приложения №1.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Заринска Алтайского края на сайте <http://admzarinsk.ru>.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета по экономике и управлению муниципальным имуществом О.А.Курганскую.

Заместитель председателя комитета  
по экономике и управлению  
муниципальным имуществом



О.А. Курганская

Приложение № 1  
к приказу комитета по  
экономике и управлению  
муниципальным  
имуществом администрации  
города Заринска Алтайского  
края  
от 21.12.21 № 135

**ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ (СПИСОК КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ),  
используемый при проведении проверок в рамках осуществления муниципального земельного  
контроля**

1. Наименование органа муниципального контроля \_\_\_\_\_
2. Вид муниципального контроля \_\_\_\_\_
3. Реквизиты правового акта об утверждении формы проверочного  
листа \_\_\_\_\_
4. Реквизиты правового акта органа муниципального контроля о проведении проверки  
\_\_\_\_\_
5. Должность, фамилия и инициалы должностного лица органа муниципального контроля,  
проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист \_\_\_\_\_
6. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального  
предпринимателя \_\_\_\_\_
7. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре  
проверок \_\_\_\_\_
8. Вид (виды) деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя  
\_\_\_\_\_
9. Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание  
на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты  
\_\_\_\_\_
10. Иные необходимые данные, установленные порядком организации и проведения вида  
муниципального контроля, административным регламентом осуществления вида муниципального контроля  
\_\_\_\_\_
11. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований,  
установленных муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о  
соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных  
требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющих  
предмет проверки (далее - перечень вопросов):

№ п/п	Перечень вопросов	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами	Варианты ответов на вопросы, содержащиеся в перечне вопросов			При- меча- ние
			Да	Нет	Не тре- буется	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Наличие правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на земельный участок	статьи 25, 26 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 3 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»				
2.	Использование земельного участка по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель	статьи 7, 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				

3.	Использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием	статья 7, 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
4.	Использование земельных участков способами, не наносящими вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 1 статьи 42, статья 43 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»				
5.	Сохранение межевых, геодезических и других специальных знаков, установленных на земельных участках в соответствии с законодательством	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
6.	Осуществление мероприятий по охране земель, в том числе мер пожарной безопасности	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
7.	Своевременное освоение и использование земельного участка в случаях, если сроки освоения земельного участка предусмотрены договором	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
8.	Осуществление своевременных платежей за землю	подпункт 7 пункта 1 статьи 1, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
9.	Соблюдение при использовании земельного участка требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
10.	Недопущение загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы	статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
11.	Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок					
12.	Самовольная уступка права пользования землей, а равно самовольная мена земельного участка	статья 7.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				
13.	Использование земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования юридическим лицом, не выполнившим в установленный федеральным законом срок обязанности по переоформлению такого права на право аренды земельного участка или по приобретению этого земельного	статья 7.34 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях				

	участка в собственность				
14.	Искажение сведений о состоянии земель лицами, обязанными сообщать такую информацию	статья 8.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях			
15.	Самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы	статья 8.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях			
16.	Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель	статья 8.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях			
17.	Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства	статья 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях			

(подпись должностного лица органа муниципального контроля, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Рекомендации по заполнению контрольного листа (списка контрольных вопросов):  
в позиции «ДА» проставляется отметка, если предъявляемое требование реализовано в полном объеме;  
в позиции «НЕТ» проставляется отметка, если предъявляемое требование не реализовано или реализовано не в полном объеме;  
в позиции «Не требуется» проставляется отметка, если предъявляемое требование не подлежит реализации проверяемым субъектом и (или) контролю применительно к данному проверяемому субъекту;  
в позиции «Примечание» отражаются причины, по которым предъявляемое требование реализовано не в полном объеме.

Заместитель председателя комитета  
по экономике и управлению  
муниципальным имуществом



О.А. Курганская